LA PRENSA

Año XXXVIII — Núm. 13.219 | 4 | BUENOS AIRES, LUNES 12 DE NOVIEMBRE DE 1906 | Dirección y Administración: Avenida de Mayo 567 al 575

## EDICIÓN DE 18 PAGINAS

### POSTE RESTANTE DE "LA PRENSA"

En la administración de este diario existen las siguientes cartas, que serán entregadas á los interesados, previo justificativo, de 8 1/2 á 10 1/2 y de 2 á 5 1/2:

Ignacia D. López, Lucio de la Plaza, D. Astorga, F. Colacito, Alejandro Scotto, Federico Ruiz, José Scarpini, á R. Quintas, Isabel Encina, Alfonso Koepke, A. J. Lanon, José Tricarico, Juana M. Roberty, Mujia Linares, Alina Aravena, Lucía M. Pascarelli, R. Renard, Teodoro Vergara, Constantino Tejeiro, J. de Dios [illegible], Ricardo J. Blanco, Víctor N. Cardoso, Laura Basconselo, Luisa Medina, Juan F. Sánchez, J. Conde de Nieto, [illegible] Yagge, H. Colombo, Julio C. Bambil, Vicente L. Rodríguez, M. Iglesias, Enrique de Acosta, M. Reus, Ricardo Piñeyro, Marcelino Alvarez Centeno, María A. C. de Mendiloroz, T. Rodríguez García, Pedro Nodari, M. V. Pandelo, A. Iglesias Bragaña, J. Pedrido López, N. Quirno Costa, C. del Campo, F. Dineen, J. G. Rodrigo, Victoriano Latorre, León M. Delgado.

NOTA. Este servicio es gratuito para las cartas que vengan del interior y exterior. Las procedentes de esta capital no serán recibidas ni se responsabiliza por errores de entrega.

### DIVERSIONES PUBLICAS

POLITEAMA ARGENTINO. — Primavera de 1906. Gran compañía italiana de opereta cómica, opereta y [illegible]. Director: Ettore Vitale.—Noviembre 12. Estreno *La bella addormentata nel bosco* (La bella dormida en el bosque). Platea con entrada $ 2.

SAN MARTIN. — Gran compañía dramática italiana de Tina di Lorenzo. — Noviembre 12. — 10a. función de abono. Por primera vez en esta temporada *[illegible]*. Platea con entrada 4 pesos.

ODEON. Compañía de opereta alemana del teatro Central de Berlín. Director: José Ferenczy. — Noviembre 12. *Die Geisha* (La Geisha).

VICTORIA. Compañía lírica italiana. Director artístico, Donato Rotoli; maestro concertador y director de orquesta, Cav. Oscar Anselmi. Noviembre 13. Debut de la soprano argentina Sra. Annita De Roma. *Tosca*. Platea con entrada $ 3.

RIVADAVIA. Compañía dramática española. Noviembre 12. Gran éxito *Margarita de Borgoña*. Platea con entrada 1 $.

MAYO. Gran compañía cómico-lírica española dirigida por el primer actor señor José Palmada. Noviembre 12. *[illegible]*. Estreno *El gallegnito*. [illegible]

MARCONI. Gran compañía cómica [illegible]. Empresa y dirección artística Félix Coen. Penúltima función. Noviembre 12. Gran función en honor y beneficio de las actrices señoras Chellini y Scarrone. *Las Pelotas de Hércules*. Platea con entrada $ 3.

OTRO. Empresa arrendataria José y L. S. Crodara. Gran compañía italiana cómica, dramática y de variedades [illegible] actor, Gaetano Cavalli. Importantes [illegible]. Próximamente debut.

COMEDIA. Gran compañía cómico-dramática española dirigida por el [illegible] primer actor, Rogelio Juárez. Noviembre 12. Gran función en honor y beneficio del aplaudido barítono Sr. Juan Reforzo. *[illegible]*, *La venta de Don Quijote*, *El puñao de Rosas*, *[illegible]*.

TEATRO NACIONAL. Corrientes entre Suipacha y Artes. Compañía dramática nacional, de Jerónimo Podestá. Noviembre 12. Función extraordinaria á beneficio de la Asociación Nacional Pro-Patria de Señoritas. — *Doña Rosario*, *[illegible]*, *El escudo*. Platea con entrada 2 $.

APOLO. — Empresa Giovanetti. Compañía tragi-dramática nacional, bajo la dirección del popular primer actor Sr. José J. Podestá. — Noviembre 12. — Función extraordinaria á beneficio del secretario de la compañía señor Teófilo C. Chiesa. — *La piedra de escándalo*. *[illegible]*

TEATRO CASINO. Maipú entre Cuyo y Corrientes. Noviembre 12. Éxito de [illegible], Coppia Manetti, La Carvaja, [illegible], Camille Orel en su nuevo repertorio, etc.

ROYAL THEATRE. Empresa Bordó y Dilac. Noviembre 12. Éxito colosal de [illegible] de la bella Otero, nueva escena de *[illegible]*. Entrada general 1 $.

BUCKINGHAM PALACE (nevados). — Avenida de Mayo y Salta. Empresa F. M. Fasola. Noviembre 12. Variada y novedosa función. Sigue el éxito de la compañía. Los 3 maravillosos elefantes presentados por la elegante Princesa [illegible] Mayrela, que bailan, cantan, [illegible] Platea con entrada $ 2.50.

TEATRO CIRCO SUDAMERICANO. — Lima 1563 al 67. — Empresa José S. Cotrauo. — Noviembre 12. *Musolino*, donde se bailará la siempre aplaudida tarantela Napolitana.

CIRCO ANSELMI. — Compañía ecuestre y de dramas criollos. — Noviembre 12. Variada función, espectáculo de moda. La comedia *Calandria*, original del Dr. M. Leguizamón.

SALON NACIONAL (Cinematógrafo). — Corrientes 848. — Noviembre 12. Sport de invierno. Un fakir. Ladrón de alhajas. El pozo fantástico. Escapado de la jaula. Cómicas y otras.

GRAN SALON PARIS — (Cinematógrafo) — 1374 Buen Orden 1378. — Función todas las noches. Jueves matinée á las 3. Domingos y días de fiesta dos funciones. Por sección 0.30. Función completa 0.70.

SALON DEL SUD, POZOS 1200. CINEMATOGRAFO. — Noviembre 12. — Hijo del diablo. Perros contrabandistas. Vagabundos, etc.

### VENTAS VARIAS

A $ 25 PORTONCITOS FIERRO, NUEVOS 2.40x1.10, Charcas 2940. v12

A $ 45, PORTONES FIERRO NUEVOS, 2.50 por 2.50 y 3x3 55 $, Charcas 3940. v12

A $ 15 VENDO 5 BALCONES FIERRO usados, 2x0.90, Charcas 2940. v12

A $ 18 VENDO 8 PUERTAS PATIO, CON marco, usadas, Charcas 2940. v12

A $ 20 VENDO 7 PUERTAS PATIO, CON marco, usadas, Charcas 2940. v12

A $ 17 VENDO 16 PUERTAS PATIO CON marco, usadas, Charcas 2940. v12

A 3 CENTAVOS TEJAS SANAS Y BALDOSAS poco uso, Pueyrredón 1339. v14

A 5 $ COLUMNAS A 17 BALCONES ARTÍSTICOS, Pueyrredón 1339. v14

ARBOLES PARAISOS, CORTADOS SE venden, Córdoba 731.

A $ 25, PUERTAS DE HIERRO PARA JARDÍN, verjas baratas, Pueyrredón 1339. v14

A PINTORES, VENDO ESCALERAS POCO uso, chicas y grandes, Pueyrredón 1465. v14

ALTO: PIEDRA DE VEREDA USADA, hay gran cantidad barato, Pueyrredón 1465. v14

A DETALLE VENDO TIRANTES, PIEDRA, maderas, etc., usado, Pueyrredón 1465. v14

Albañiles TABLONES, CON POCO USO, vendo hay cantidad, Pueyrredón 1465. v14

A COMPRAR TIRANTES MADERA DURA, puertas y ventanas usadas, Córdoba 6810. v25

ALTO: PUERTAS, VENTANAS, MADERAS y zinc barato, Tortajada, Pueyrredón 1339. v20

ARMAZONES, MOSTRADORES Y HELADERAS nuevas y de ocasión, Defensa 732. v25 nov.

A VER MAS DE 1 000 PUERTAS Y VENTANAS con precios fijos, Charcas 2940. v13

A $ 19, VENDO 4 PUERTAS PATIO, MARCO algarrobo, usadas, Charcas 2940. v12

A $ 25 VENDO 3 PUERTAS PATIO, USADAS, marco algarrobo, Charcas 2940. v12

A $ 20 VENDO 4 PUERTAS PATIO, USADAS, marco algarrobo, Charcas 2940. v12

A COMPRAR 40 [illegible] y UNA CARRADA tablitas todo 25 $, Charcas 2940. v12

A $ 16 LOS 100 KILOS ZINC CANALETA, puertas, ventanas y madera usada, A[illegible]na núm. 3201. v16

A VER DOS ESTANTES CON VIDRIERAS y mostrador chico, por lo que den, Alsina 3201. v15

ARMAZONES, MOSTRADORES, FABRICA, instalaciones para ciudad y campaña, Chacabuco 374. v14

A señoritas QUE ESCRIBAN Á MAQUINA, ofrecemos escritorio en combinación. Tratar Corrientes 517, de 1 á 4 p. m.

A COMPRAR PUERTAS, VENTANAS, CELOSÍAS, tirantes madera dura, cabriada, usado, Corrientes 4569. v17

ARMAZONES, MOSTRADORES, ESCRITORIOS, heladeras, vidrieras, fábrica é instalaciones, Río Bamba 333. v14

A $ 1.40 CHAPAS CINC NUEVAS DE 6 pies 1.60 de 7, 1.85 de 8 y 2.20 de 9, Pueyrredón 1339. v14

ALFAJIAS Y TIRANTES MADERA DURA, usados, barato hay 4.000 metros, Pueyrredón 1465. v14

ARMAZONES, HELADERAS, ESCRITORIOS, heladeras nuevas y usadas, vendo, Entre Ríos 115, fábrica. v16

ARMAZONES, MOSTRADORES, HELADERAS, escritorios, gran ocasión y fábrica de instalaciones, Talcahuano 106. v14

A $ 38, PUERTAS PATIO, CON BANDEROLAS nuevas, marco y herrajes, Charcas número 2940. v12

A $ 10, 12, 15, 18, 20, 22, 23, 25 y 27 VENTANAS nuevas con rejas, calle Charcas número 2940. v12

A $ 15, 20, 25 y 30, BALCONES FIERRO, nuevos, Luis XV, 45 y 50 $, Charcas número 2940. v12

A $ 1.40 ZINC CANALETA 6 PIES, NUEVO 7 $ 1.60, 8 $ 1.85, 9 $ 2.30 y 10 $ 2.50, Charcas 2940. v12

ATENCION! POR SOLO 5 $ ENTREGAMOS elegante traje sobre medida á plazos, Santa Fe 1345. v20

ARMAZONES, MOSTRADORES, HELADERAS, escritorios, mesas, vidrieras, instalaciones, todas clases, Rivadavia 1769. v20

### VENTAS VARIAS

A $ 15, 20 y 25 RICOS VESTIDOS BRIN bordado, hechos por sastre, Humberto 1490, [illegible]. v21

A 7 $ MOSQUITEROS AMPLIOS PARA cama de 1 persona, Baratti Hnos., Cangallo 690. v30

A PLAZOS, TRAJES SOBRE MEDIDA, CASIMIRES de primer orden, corte garantido, condiciones ventajosas, Cuyo 1711. v15

ARMAZONES, MOSTRADORES DE ocasión á todo gusto, carpintería eléctrica La Popular, Corrientes 1740. v12nov.

ARMAZONES, MOSTRADORES, HELADERAS, escritorios é instalaciones para todos los negocios, Callao 714. v14

ARMAZONES, MOSTRADORES, ESCRITORIOS, mesas, vidriera, especialidad en heladeras y instalaciones barato, Rivadavia 1769. v17

ARMAZONES, FABRICA DE INSTALACIONES y carpintería mecánica, la más antigua y de confianza, ciudad y campaña, Buen Orden 379.

A LA MAS IMPORTANTE EXPOSICION DE puertas, ventanas y artículos de construcción, Coronel Pringles 43, altura Rivadavia núm. 3300. v6dic.

ATENCION PICHINCHEROS! DOMINGO R. Lacroce rematará hoy, á las 12 1/2 p. m. todas las [illegible] instalaciones y muebles del espléndido restaurant Lavalle 903. Seña, 10 o/o al comprador.

A COMPRAR GALPON DESARMADO [illegible] v13

ARTICULOS PARA TAPICERIAS, LOS 60 botones, calle Suipacha 278. Casa especialista [illegible] en cortinas, carpetas, géneros y pasamanería, para muebles, cortinados, colchas y doseles. Importante: Condiciones especiales y ventajosas para tapiceros, comerciantes, hoteles, etc., etc. v15nov.

AVISO Á LOS NOVIOS Y Á TODOS LOS que necesiten comprar muebles, ocasión excepcional en la mueblería de la Provincia, Cangallo 1430. Se liquida una gran cantidad de juegos de dormitorio, comedores, escritorios, juegos de sala y muy lindos cortinados á precios baratísimos, ver para creer, Cangallo 1430. v14nov

CORSES, VEAN [illegible] LA GRAN LIQUIDA[illegible]

COMEDOR DORMITORIOS, JUEGO VA[illegible]

CORSES DE OCASION, TACUARI 126, aprovechen [illegible] que durará pocos días, á precios [illegible]

COMEDOR DORMITORIOS, JUEGO SALA, [illegible] se rematan hoy á las 8 de [illegible]

CAMAS AU BERCEAU ENCHANTE, 657 Avenida de Mayo. Gran surtido de camas [illegible] tamaños. Una persona 70 $ [illegible] v12

D[illegible] v20

D[illegible] ES EL MEJOR APARATO DE [illegible] gas de carburo, el más seguro, [illegible] y más barato, de 25 luces 115 $, 50 id 210, 80 id 275 $, 120 id 345 $, 160 id 400 pesos. [illegible] á medio kilo carburo granulado por luz, pidan catálogos Avenida de Mayo 961. v14

ESCRITORIO EN COMBINACION OFRECE [illegible] Corrientes 517, de 1 á 4 p. m.

EXPOSICION DEL NORTE, LIQUIDACION de dormitorios, comedor, cuadros, vitrinas, [illegible] Santa Fe 2499.

ESPEJOS VENDO 2 MARCO DORADO DE 1.80x1 [illegible] cortinados, poco uso, [illegible] Viamonte 1754, dep. 14, de 8 á 10 a. m. v12

FUNDAS ESPECIALES BLANCAS Y COLOR 14 $ piano 5, regalo [illegible], pedir muestras Santa Fe 2874, U. T. 1295, Juncal, S. Santos.

FUNDAS RICAS REGALO TABURETE AL que compre juego de 14 $, pedir muestras por correo, J. G[illegible], S. Fe 1599, U. T. 1171, Juncal.

FUNDAS PARA JUEGOS SALA, TELAS especiales 14 $ piano 5, pedir muestras por correo, G[illegible], S. Fe 1599, U. T. 1171, Juncal.

FUNDAS PARA MUEBLES, ANTES DE ENCARGARLAS pedir muestras y precios, San Juan 2062, U. T. 412, Buen Orden, C. Luna.

FUNDAS PARA JUEGOS DE SALA 14 $ para piano 5, regalo taburete, San Juan 2062, U. T. 412, Buen Orden, C. Luna.

FUNDAS PARA JUEGOS DE SALA 15 $ para piano 6. Avisar por correo, Santa Fe 2455, J. Desmas, U. T. 1793, Juncal.

FUNDAS PARA JUEGOS DE SALA 15 $ para piano 6. Avisar por correo, Santa Fe 2055, J. Desmas, U. T. 1793, Juncal.

FONDEROS, OJO, HOY, A LAS 12 1/2 P. M. todos á Lavalle 953, gran remate por Domingo R. Lacroce. Seña, 10 o/o al comprador.

FUNDAS, TENEMOS UN INMENSO Y VARIADO surtido de géneros blancos y de colores, se corta cualquier estilo, muestras y precios por correo, Pérez y Ayuste, Alberti 869. v13

FUNDAS GENERO SUPERIOR, CONSULTEN nuestros precios, desafiamos toda competencia, pedir muestras y precios por correo, Pérez y Ayuste, Belgrano 2930, departamento 7. v13

GORRAS Y SOMBREROS PARA LUTO, A 3, 4, 5 y 6 $, liquidación, Cangallo 1215. v12

HOY A LAS 8 DE LA NOCHE SE REMATAN los muebles de la casa Callao 1056.

HELADERAS, LAS MEJORES AMERICANAS, importadas, vende y monta The Barbicane Co., Corrientes 354. v19

HELADERAS DE 1 A 9 PUERTAS PARA toda clase de negocios ó familia, Ven[illegible] 570.

HIPNOTISMO POR JUAN ESPINOSA, libro que enseña raros secretos y del cual algunos distinguidos médicos han manifestado que todos deberían leerlo, para así no ser engañados por los que se atribuyen estos sus poderes maravillosos. Se envía á provincias, precio 1 $, por carta en bonos, lecciones de 1 á 6 p. m., calle Ecuador 369. v13

LIQUIDACION DE GORRAS, BOLSAS Y sombreros á cualquier precio, Cangallo 1215. v12

LADRILLOS 2.000.000 DE LA MEJOR clase, tratar y muestras 25 de Mayo 59, venden Orrego y De Costa. v12

LOTERIA DEL MILLON DE NAVIDAD, Pida pronto á The Barbicane Co., Corrientes 354, antes que se agote. v15

LA CASA DE ROPA BLANCA, AJUARES, telas más chic y barato de Decroye, Florida 259. v2 dic

LA INGLATERRA, 170 PERU 176. ALFOMBRAS, tapicería, muebles. Colosal surtido en esteras japonesas y de la India, en color y blancas desde 0.90 centavos. Carpetas de estera en todos los tamaños desde $ 2, juegos de mimbre desde $ 60; de bejuco bambú y roble N. A. desde $ 90. Heladeras de roble desde $ 45. Hamacas de roble y bambú desde $ 12. Persianas de la India, con roldana á precio de fábrica. Pidan catálogo.—Macario Martínez. v30nov.

MOTORES A NAFTA, DE 3, 7 Y 10 CABALLOS, 153 Puentecito y Vieytes. v12

MAQUINA SINGER, OXILANTE SE VENDE, Méjico 474, dpto 22.

MALACATE, TRASMISIONES, POLEAS, SE venden, Famatina 140, Corrales Viejos. v12

MOTOR A GAS OTTO, DE DOS CABALLOS, en perfecto estado vendo, Larrea 694. v12

MUEBLERIA 50 0/0 REBAJA, MUEBLES de todas clases vendo, Lavalle 1156. v12

MOTORES PORTATILES DE 10 CABALLOS Marshall, Horsby y Garret, 1428 Vieytes. v12

MATERIALES DE CONSTRUCCION, HAY en venta de toda clase, Pueyrredón 1339. v14

MOSQUITEROS BLANCOS Y COLOR 5 $; pedir por correo, J. Giudici, Sta. Fe 1599, fábrica, U.T. 1171, Juncal. Se envían á la campaña

MOBILIARIO RICO Y NUEVO VENDESE, comedor inglés, juegito Luis XV, mármoles ónix, menaje, etc., Salta 1158.

MAQUINA DE CORTAR SUELA CON SUS sacabocados se vende, barato, San Juan 1840.

MUEBLES, SE REMATAN HOY, A LAS 8 de la noche, comedor, dormitorio, cuadros y varios, Callao 1530.

MAQUINAS MOTORES Y CALDERAS DE todas clases y gran surtido de máquinas para labrar madera véndense, Balcarce 352.

MOSAICOS Y BALDOSAS, SE COLOCAN Y hacen pisos de todas clases aquí y afuera, The Barbicane Co., Buen Orden 417. v18

MAQUINA DE CORTAR Y AGUJEREAR A mano se vende, señor Mosquera, calle Gualeguay 370, Boca. v12

MOTORES DE CUALQUIER SISTEMA Y fuerza motriz, antes de comprar visiten el depósito Puentecito 153 y Vieytes. v12

MAQUINAS DE COSER DE TODA CLASE á plazo, pagando 2 $ por semana, Corrientes 2080.

MUEBLES! POR MAYOR Y MENOR A precios de fábrica. No olvidarse.—León Brujis y Cía., Rivadavia 2276. v20

MUEBLES, CORTINADOS, arañas, CUADROS, sillas, líquido barato, al Arca de Noé, Artes 718. v12

MUEBLES VENDEMOS A PLAZOS EN condiciones ventajosas y liberales, Baratti Hnos., Cangallo 690. v30

MUEBLES!—GRATIS PARA EL INTERIOR remitimos nuestro catálogo ilustrado, Baratti Hnos., Cangallo 690. v30

MUEBLES IMPORTADOS Y DE FABRICACIÓN nacional, al alcance de todos por su módico precio, ofrece R. Torres, Cuyo 758. v19

MAQUINAS DE COSER NEW HOME Y GLADIADOR, al contado y con facilidades de pago vende The Barbicane Co., Corrientes 354. v19

MAQUINAS DE COSER, BARATAS A 15 y 20 $, garantidas por dos años, motociclo de paseo y taller á cualquier precio se venden, maquinería Rivadavia 2769.

MAQUINAS DE ESCRIBIR HAMMOND, WELLINGTON, Empire y otras á precios excepcionales vende The Barbicane Co., Corrientes 354. v18

### VENTAS VARIAS

MUEBLES LA CENTRAL, BUEN ORDEN núm. 501, esquina Venezuela. Es la fábrica de muebles y talleres de tapicería preferida por el público, por la solidez, elegancia y economía en los precios. No olvidar, La Central, Buen Orden 501. Catálogos gratis á provincias. v30

MUEBLES!!! BUENOS Y MUY BARATOS, sobre cualquier presupuesto ó catálogo, hacemos grandes rebajas. Unica casa que garante el embalaje hasta el destino y devuelve el importe íntegro si no resultarse el mueble igual al catálogo que nos envíen. Ver precios último aviso. Gran exposición.—N. Sanz, Rivadavia 3202 al 38. v12Nov

MUEBLES, NO DEN seña SIN ANTES VISITAR nuestra fábrica inmenso surtido de muebles, dormitorios matrimoniales de nogal 9 piezas, 160 y 185 $, Luis XV, última creación 270 $, tres cuerpos 380 hasta 1.500 $, aparadores cristaleros nogal 45 $.—Lorenzini y Peretti, Rivadavia 1700, Casa Rosada, no confundir, remitimos catálogos al interior. v22

MUEBLES Y TAPICERIA EN LA CASA Piqué hallarán el más variado surtido por su vasto local, garantiendo la buena fabricación y los excelentes materiales que se emplean, recomendando sus precios que no admiten competencia. Visiten otras casas del ramo y se convencerán que es la única que vende bueno y barato. B. en Orden 276. Se remite catálogos ilustrados para el interior. v4Dic.

MUEBLES!! CANGALLO 1118. LIQUIDACIÓN forzosa! Ventas á cualquier precio! Por desalojo del local. Surtido moderno y elegante. Aproveche la ocasión!!

| | | | |
|---|---|---|---|
| Juegos de dormitorio desde $ 100 á | $ | 1200 | — |
| Juegos de comedor desde $ 100 á | " | 1050 | — |
| Juegos de sala desde $ 75 á | " | 500 | |
| Escritorios desde $ 16 á | " | 165 | |
| Roperos gran surtido desde $ [illegible] á | " | 150 | |
| Aparadores á $ 55, 60 y [illegible] | | [illegible] | |
| Sillas Viena legítimas á | | [illegible] | |

Todo de garantido y gratis. Liquidación de verdad!! Convénzase visitar [illegible] Ultimos días!! Vea para creer!! Cangallo 1118. La Porteña. v25

MENAJES COMPLETOS DE 285 PIEZAS por 100 $, compuestos de un rico juego de mesa semiporcelana floreada de 85 piezas; juego de cubiertos meta, blanco alpaca, compuesto de 72 piezas, 31 piezas útiles para cocina; un juego lavatorio semiporcelana floreada de gran formato, compuesto de 6 piezas; juego de copas cristal grabado, con 51 piezas, un botellón, mesa de luz, una palmatoria, una batería de cocina enlozado ónix especialidad de la casa, compuesta de 40 piezas; total 285 piezas por 100 $, lo que vale 150 $. A todos los que necesiten artículos para menajes y regalos les conviene los precios de esta casa. Se atienden pedidos de la campaña, embalaje gratis. Bazar La Favorita, calle Perú 675 al 677. Gio Haas. Pídase catálogo. v8dc

MUEBLES!!! ARTES 657 "CASA AMARILLA". No compren muebles sin haber visitado nuestras casas y se convencerán de que nadie puede vender á nuestros precios. Surtido colosal! Especialidad en muebles para el campo.

| | | |
|---|---|---|
| Catálogo para el interior | | gratis |
| Embalaje garantido | | gratis |
| Juego dormitorio 7 piezas desde | $ | 100 |
| Juego de comedor, 8 piezas | " | 110 — |
| Juego de sala, 9 piezas, desde | " | 75 — |
| Cama dorada Luis XVI | " | 80 — |
| Sillas de Viena | " | 3.50 |
| Hamacas desde | " | 9 — |
| Camas de hierro desde | " | 12 — |

Sucursal Cangallo 687, "Casa Amarilla". Rocha Va[illegible] y Cía. fabricantes. v2dic

MUEBLES!! PELLEGRINI IMPORTADOR y fabricante habiendo llegado de Europa, con un gran surtido de muebles y fantasías, ofrece liquidar con gran rebaja las existencias que aún quedan, dormitorios [illegible] desde 250 á 2.500; Luis XIV de 95 á 650; Luis XV, de 250 á 3.500; fantasía de 195 á 450, comedores aparador, 45, 55, 150 á 1.800, mesas [illegible] de 15, sillas id 45; juego de sala desde 65 á 850; pianos 395; biombos chinos desde 9, id Luis XV 180, escritorios 15, 180, 450, pedestales, 6, 18, 21; lámpas de seda sacados de 3 40 y 9 $; cuadros á 4, 8, 30 $, bibliotecas fijas y giratorias de 18 á 175; consolas de 65 á 495, aprovechen, vengan, Cangallo 939 y 943. 21nov.

MUEBLES, ¡OJO NOVIOS Y COMERCIANTES! Todos deben ver estos precios. Juegos de dormitorio 6 piezas por $ 95, 110, 125, 135, 150; cameros $ 130, 140, 155, 175, 180, 210, 280, 300, 350, 380, 450 y 1 100; comedores 8 y 9 piezas $ 85, 95, 120, 160, 195, 250, 380, 450, 500 y 850; sillas Viena $ 42 docena, gran surtido de toda clase de juegos y sueltos; antes de comprar visiten mis casas, ganarán dinero, embalaje gratis. Lavalle 1156. Casa matriz [illegible] 12 Sol. Pidan catálogos ilustrados, Corrientes 1082.—L. Toretti. v12

MUEBLERIA "LA CONTINENTAL", CASA de confianza, Rivadavia 2327 (fábrica por mayor y menor, sucursal Cuyo 1041, donde tenemos expuesto un inmenso y variado surtido de juegos para dormitorio, comedor, sala, escritorio, una infinidad de muebles sueltos para la [illegible], casas desde la más lujosa hasta la más humilde, con un 30 o/o más barato que en otra parte. Dormitorio Luis XV de 200 á 1000 $, id Luis XVI, de 175 á 250; escritorios de 100 á 300. Especialidad en muebles para la campaña.—Nota: A toda persona que no pudiera efectuar personalmente la compra, se le remite catálogo ilustrado, pudiendo pedir por número, que será enviado igual al dibujo elegido y con embalaje gratis.—Fco. Va[illegible]done. v13

MUEBLES!!! A $ 155!!! RIQUISIMOS juegos de dormitorio de nogal para matrimonio, estilo Luis XVI, con mármol rosa y lunas biseladas!! lo mejor como solidez y elegancia!! compuestos de 7 piezas!! A $ 115!! espléndidos juegos de comedor, compuestos de 8 piezas!!! A $ 75! elegantísimos juegos de sala, estilo Luis XVI, y el más grandioso y variado surtido de muebles que existe en Buenos Aires!!! lo encontrarán en nuestros depósitos, los más vastos y mejor surtidos de esta capital!!!! así es que pobres y ricos!!!! todo el que quiera comprar muebles buenos!!, y baratos!!! tiene que ir á lo de F. J. Marty, "Casa Colorada", 656 Cangallo 656. No confundir!! Economizaréis dinero y seréis bien servidos. Para el interior remitimos gratis catálogo ilustrado!!!! Ir todos á lo de F. J. Marty, 656 Cangallo 656. v30

MUEBLES, NO DEN señas O CANTIDADES á cuenta sin conocer antes nuestra fabricación y cerciorarse de la modicidad de precios y condiciones especiales de venta.

| | | |
|---|---|---|
| Embalaje especial | | gratis |
| Juegos dormitorio macizo 1 persona | $ | 100 — |
| Id id matrimonio | | 110 — |
| Aparadores cristaleros enchapados | " | 60 |
| Juegos sala 9 piezas filetes dorados | " | 75 |
| Bibliotecas giratorias | | 25 |
| Escritorio tipo americano | " | 100 |
| Sillas de Viena legítimas | " | 3.95 |
| Mesitas japonesas, desde | " | 10 |
| Cortinados, desde | " | 15 |
| Alfombritas, desde | " | 3 |
| Hamacas, desde | " | 12 |
| Camas de hierro | " | 12 |
| Conducción á la estación | | gratis |

Artículos de bazar á precios reducidos.

Nuestra casa es la más antigua del ramo y cuenta con fabricación propia que sigue todas las innovaciones que nos sugieren nuestra larga práctica y la numerosa clientela que nos dispensa sus favores. Ni tenemos sucursales, ni corredores. Baratti Hnos., Cangallo 690. v30

MUEBLES, LEJOS PERO BARATO, OBSEQUIO de una rica colchah á todo comprador. Grandioso surtido en exposición; 200 juegos de espléndida construcción y elegantes, así es que el que tenga que comprar poco ó mucho, economizará lo increíble al hacer sus compras en una casa seria que cuenta con poderosos medios de fabricación, siendo el embalaje gratis y conducción en el día. Juegos dormitorio á 95 $, 105 y 175, en nogal 7 piezas Luis XIV 180, 190 y 200 en mármoles rosa, lunas biseladas Luis XV, en roble y nogal 280, 300, 350, los más ricos dormitorios 3 cuerpos á 550, 700, 1000. Comedores 8 piezas todo rico á 120 hasta 800, sillas Viena de 30 clases á 40 docena, mesas comedor desarme 15 hasta 40, tallados sillas nogal, comedor [illegible] 75 docena, juegos vestíbulo 60 $. Inmensa cantidad de muebles sueltos, roperos $ 25, 58, nogal, cómodas con mármol á 35 pesos. Sección tapicería; 100 juegos listos completos en ricas telas, 65 pesos. Luis XV, en seda 150, arte moderno 200, lo mejor en sillas de vaqueta 130 y 180 docena, fundas juego 15 $, cortinados 15 $, juegos escritorio 90, talleres á vapor, N. Sanz, Rivadavia 3202 al 38, á dos cuadras plaza del Once. v12

OCASION PARA PLANCHADORAS, ESTUFAS con 6 hornos á gas, nuevas, vendo muy barato, Montevideo 352. v12

PIANO NUEVO VENDO, VERLO DE 9 A 5, Chile 922.

PIANOS DE ALQUILER DESDE 10 $, CASA V. O. Clement, Cerrito 170.

PIANOS Á $ 120, 150, 200 $ GARANTIDOS, mitad plazo, sin fiador vendo, Salta 1504.

PASTA PARA CILINDRO, USADA, SE VENDE, Rivadavia 564. perm

PIANOS NUEVOS DESDE 20 $ AL MES EN la antigua casa [illegible], B. Mitre 947. v13

PIANOS BARATOS, VIOLINES, CORNETAS, etc., se venden, Sgo. del Estero 166. v30

PIANO FRANCES CASI NUEVO SE VENDE barato, verlo de 9 á 11 a. m., Cangallo 1111.

PIANO ALEMAN CRUZADO EN BRONCE, nuevito, 320 $ vendo, Corrientes 1160, piso primero, comedor.

PIANO GAVEAU, CRUZADO EN BRONCE, de fuertes voces, casi nuevo, véndese en $ 270, Méjico 1636.

PIANO RIQUISIMO, NUEVO, MARCA ALEMANA, vendo de ocasión, urgente, Cochabamba 3659.

PIANO PARA ESTUDIO SE VENDE EN 35 pesos. Verlo de 7 de la tarde en adelante, Humberto 2200. v12

PAVIMENTOS, SE HACEN; TECHADOS DE cinc, de rubervid y de todas clases, hace The Barbicane Co., Buen Orden 417. v18

PIANOS RONISCH Y CAROL OTTO SE venden únicamente en nuestra casa, únicos agentes, Medina é hijo, Florida 248. v18

PIANOS Á 20 $ MENSUALES SE ENTREGAN al pagar la primera cuota en la casa Luis F. Rivarola, Bmé. Mitre 884. v30

PIANOS Á 20, 25 y 30 $ MENSUALES, CASA de confianza, D. Marguignot, Corrientes núm. 925. v29

PIANOS. ¿QUIERE COMPRAR UNO BUENO? La casa indicada es Marguignot, Corrientes núm. 925. v29

PIANOS A PRECIOS Y CONDICIONES INIMITABLES, garantidos 10 años, D. Marguignot, Corrientes 925. v29

PIANOS NUEVOS, BOISSELOT, GEISSLER, Hilse y otras acreditadas marcas se venden, se dan facilidades de pago, se hacen cambios y composturas, R. Pravia, Belgrano 772.

### VENTAS VARIAS

PIANOS FEURICH KLEIN, CASA V. O. CLEMENT, Cerrito 170.

PIANOS EL SURTIDO MAS COMPLETO Y los pianos más económicos son los que ofrecen O. P. Borgarello y Cía., en sus dos casas, Rivadavia 1365 y Florida 548. v15

PEDREGULLO DE VARIOS tamaños, DEL mejor vendemos cualquier cantidad 50.000 toneladas disponibles en el acto, buen precio, The Barbicane Co., Buen Orden 417. v12

PIANOS DE MEDIA COLA, MARCAS Erard y Pleyel, pianos verticales Herz, Krauss, Gaveau, Boisselot y Chassaigne, se venden desde 20 $ mensuales, [illegible] y Cía., Florida núm. 315. v18

PIANOS NUEVOS OTTO BERLIN, DE GRAN formato, cruzados en bronce, de 6 [illegible], espléndidos, en [illegible] se venden en 900 $, la casa [illegible] en $ 500 garantidos. Méjico [illegible]

SE VENDE CAMA ROPERO Y LAVATORIO en buen uso, Defensa 1361.

SE VENDE UNA SIERRITA SIN FIN SE puede ver [illegible] San José 26.

SE VENDEN LOS ARMAZONES Y SE ALQUILA el gran local, Corrientes 2029.

SE VENDEN [illegible] LAS USADAS, [illegible] y Charcas. v12

SE VENDE MOTOR DE [illegible] CABALLOS Y DOS calderas de [illegible] 71. v14

SE VENDE COLECCION DE LA PRENSA de tres años, [illegible] Unión 1544 [illegible] v14

SE VENDE JUEGO DE COMEDOR FINO precio conveniente [illegible] 2425, [illegible] v12

SE VENDE ARMAZON MOSTRADOR MUY rico para [illegible] 1726. v15

SE VENDE POR LIQUIDACION UNA [illegible] tidad de [illegible] de fierro [illegible] Rondeau [illegible]

SE VENDE UN HERMOSO BALCON DE 7 metros y medio [illegible] hacerse varios chicos, Pueyrredón [illegible] v12

SE VENDE UN ARMAZON, UN MOSTRADOR y varias [illegible] de mercería muy barato, Maza 1196. v12

SE VENDEN 6 LOROS Y UNA SALA DE [illegible] calle Cochabamba [illegible] v12

SE VENDE ARMAZON MOSTRADOR, VIDRIERA, todo [illegible] se alquila el local en [illegible] Corrientes 1262. v12

SE VENDEN SOMBREROS LEGITIMOS, PANAMÁ, [illegible] adelante, San José núm. 179. v17

SOLO 20 $ CUESTA UN TRAJE DE CASIMIR [illegible] sastrería La Unión, [illegible] 5256. v12

SEÑORAS [illegible] MAQUINAS DE COSER [illegible] The Barbicane Co., Corrientes [illegible] catálogos. v19

SE VENDE [illegible] DE MADERA Y [illegible] dos escaleras [illegible] v12

VENDO CAJAS [illegible] 648. v1[illegible]

VIOLIN Y [illegible] A [illegible] VENDO [illegible]

VIOLINES [illegible] MENSUALES [illegible] entregados en el acto [illegible] Corrientes 925. v20

### COMPRAS VARIAS

AL 418, 25 DE MAYO, ROPA DE HOMBRE compro á domicilio. v15

A MOBILIARIO [illegible] ARTE COMPRO [illegible]

AL MEJOR PRECIO COMPRO MUEBLES Y [illegible] Adolfo [illegible]

A VENDER [illegible] MOBILIARIO O MUEBLES sueltos, vea á M. [illegible] paga bien, Perú 192. v13

ALTO, COMPRO ROPA DE HOMBRE, VOY á domicilio, 25 de Mayo 222, U. T. 3850. v26

COMPRO AL CONTADO TODA CLASE DE mercaderías [illegible] Pozos 1008, de 11 a. m. á 1 p. m.

ETIQUETAS VACIAS [illegible] ARRIBA, COMPRO cualquier cantidad á 2 centavos cada una, Florida 690. v18nov.

JOYERIAS [illegible] COMPRA Y cambia [illegible] Empresa de Consumos [illegible] Corrientes 695. Ha llegado [illegible] surtido de precios [illegible] cadenas [illegible] oro 14 kilates, para señoras y caballeros [illegible] cambiamos por 250, 300, 350, 400, 500 [illegible] pulseras [illegible] 14 kilates por 250, 300, 400, 450 y 700 [illegible] por 120, 150 y 200 [illegible] oro 14 kilates 120, 170 y 180 [illegible] muy artísticos por 700 y 800 [illegible] 50, 80, 100, 150, 200, 250, 300 [illegible] un precioso álbum para postales [illegible] por 1 000, 1500, 1 900, 2 400 y 5 [illegible] por 500 y 650 un fonógrafo. Hay [illegible] de discos para cambiar por 100 [illegible] cada uno. Tenemos ya abierto al público nuestro departamento de artículos y juguetes, porcelana y vidrios para cambiar por [illegible] Hágannos una visita. [illegible] diferencia de [illegible] á razón de $ 2 el ciento. [illegible] mes de Diciembre aparecerá nuestro gran catálogo de 1907. Hacemos [illegible] el fin de [illegible] fuesen víctimas [illegible] sorpresa y para salvar nuestra [illegible] que una [illegible] que se ofrece [illegible] parecida [illegible] principios de [illegible] de la cual [illegible] nada tiene de común con esta [illegible] todo coleccionista debe dirigirse [illegible] no se quiere [illegible] el peligro [illegible] de mala [illegible] por [illegible] un número exclusivo de [illegible]

SE COMPRAN LIBROS, CUALQUIER CLASE, se paga bien, P. Rafael, Alsina 1575. v12

URGENTEMENTE NECESITO POR 300 $, casa [illegible] trasportable con dos piezas, [illegible] á ingeniero, Lavalle 1210.

### COMPRA Y VENTA DE PROPIEDADES

AL NORTE VENDO MI CASA, SALA Y 4 piezas moderna y en calle Soler 1120. v12

A [illegible] $ CASITA, 3 PIEZAS, [illegible] EN [illegible] Zapata, 25 de Mayo 250.

A [illegible] VARIOS TERRENOS, [illegible] baratos, vende Zapata, 25 de Mayo 250.

A [illegible] $ CASITA, 3 PIEZAS, TERRENO [illegible] Rivadavia y boulevard Cara[illegible] Zapata, 25 de Mayo 250.

A 11 000 $ CASA CHICHE, 10x60 TODA [illegible] eléctrico al frente, adelante [illegible] vende Zapata 25 de Mayo 250.

A 6.000 $ BUENA CASA, 10x60 SALA Y 3 [illegible] cuadra de Independencia y Boedo, [illegible] Zapata, 25 de Mayo 250.

A POCOS METROS DE LA ESTACION [illegible] vendo dos solares en 300 $, Salguero 717. v12

AL NORTE CASA LUIS XV, URIARTE Á [illegible] de Santa Fe, 5 habitaciones, vendemos, Cuell y Eldelberg, Cangallo 354.

A UNA CUADRA DE LA AVENIDA RIO JANEIRO, Castillo 129, bonita casa recién concluida con galería y sus comodidades vendo. v14

AL SUD, ESTADOS UNIDOS ENTRE ALBERTI y Saavedra, hermosa casa para habitar. Venta urgente, Cuell y Eldelberg, Cangallo núm. 354.

A LOS dueños DE CASAS, TERRENOS Y campos, que deseen vender pronto, pueden conseguirlo con solo autorizar al rematador público Ocampo, Córdoba 1175.

A LOS PROPIETARIOS QUE DESEEN vender pronto sus casas, terrenos ó campos, [illegible] que sea su valor y ubicación acudan á Cosmo Ferrazzo, Victoria 442. v12

A $ 8.500 VENDO URGENTE CASA DE 4 piezas, 12x30, Thames 1686, recién construida. No se admite corredor, abierta de 8 á 11 a. m.

AL NORTE VENDO MUY URGENTE CASA de 7 piezas, terreno de 10x40, detalles de lujo y confort, abierta de 8 á 11 a. m., Alvarez 1291, no se admite corredor.

ANCHORENA Y MANSILLA, CASA DESOCUPADA, 5 piezas en perfecto estado, se vende á plazos, Risso Patrón y Cía., Bme. Mitre 529. v12

ALEJANDRO MOLINA, VENDE CAMPOS y haciendas y semillas de alfalfa, importadas directamente. Buenos Aires, Bolsa de Comercio. v16

AQUI SE COMPRAN Y SE VENDEN CAMPOS, casas, terrenos, ofertas y pedidos en casas desde 5.000 á 90.000 $. Lastra y Baraldo Moreno, Reconquista 268. v17

ANOTE Vd. EN NUESTRO REGISTRO LA casa ó terreno que quiera vender, cualquiera que sea su valor, ubicación y superficie, que obtendrá éxito, The Barbicane Co., Corrientes 354. v20

A VERANEAR, HERMOSA CASA QUINTA, edificada de altos y bajos en un terreno de 5409 varas, con jardines, árboles frutales, en Villa Ballester, á plazos, vendemos, Cuell y Eldelberg, Cangallo 354.

A 14 HORAS FERROCARRIL PACIFICO pegado á estación y pueblo importante, vendo gran establecimiento formado con todos los adelantos modernos, son 5.000 hectáreas, 2.000 alfalfa, 1.000 de trigo, buenos alambrados, aguadas, etc., precio 120 $ la hectárea, sin corredores, Ibañez, Brasil 1041. v12

A 17 MINUTOS DE LA CAPITAL, MEDIA cuadra de la estación Nuñez, F. C. C. A., casita chiche esquina, en 5.500 $, 10 por 28, 3 piezas, cuarto de baño, cocina, galería, edificio en cal, cielorrasos de yeso, pisos pino tea, celosías, balconcitos, patio, jardín, etc. Véndese urgente por ausentarse el dueño á Europa. Tratar Cangallo 953, de 10 á 12 m. Sin corredor. v12

BAHIA BLANCA SE REMATAN 610.000 v. c. por Arturo Barros y Cía., San Martín 50. v12

BAHIA BLANCA SE REMATAN 010.000 v. c. por Arturo Barros y Cía., San Martín 50. v12

BAHIA BLANCA, CASAS, TERRENOS EN la ciudad, quintas y chacras tenemos en venta, por informes á R. Bulreo y Cía., Bmé. Mitre 559. v15

BELGRANO, EN LA CALLE 3 DE FEBRERO vendemos una casa de tres piezas, muy bien edificada y en un espléndido terreno, con grandes facilidades para el pago, Arturo Barros y Cía., San Martín 50. v12

CASA, ALTOS Y BAJOS, PARA RENTA SE compra, radio: Callao al centro y Rivadavia á Juncal, Cangallo 354, escritorio 54.

### COMPRA Y VENTA DE PROPIEDADES

CHACO santiagueño VENDO CAMPO, CASILLA 20, Bolsa de Comercio.

CASA PARA RENTA O FAMILIA, SE vende, Bustamante 2119, tratar Uriarte 2558. v14

CASAS, CASITAS, PIEZAS, ALQUILANSE en todas direcciones y vende casas á plazo, Piedra 347.

CASA DE 5 HABITACIONES, EN PERFECTO aseo y desocupada, se vende por 14.000 pesos á plazo, B. Mitre 529. v13

CASA SUIPACHA Y SANTA FE 20x50 11 habitaciones, vendemos, Cuell y Eldelberg, Cangallo 354.

CASA CONSTITUCION, ALTURA RIOJA, 10x60, con 6 habitaciones modernas, vendemos, Cuell y Eldelberg, Cangallo 354.

CASA VENDO BARATA, OMBU 272, DE 12.50x16 con 7 piezas en [illegible] $, tratar Bolívar 173, escritorio 1 á 2.

CASITA AIROSA DESEO COMPRAR á plazos, en dirección á Flores, [illegible] Juncal [illegible]

COMPRO CASA HASTA 12.000 $ [illegible] retirada [illegible] amplios [illegible] U. T. Paraguay 1116.

CALLE DOLORES Y UNION [illegible] terreno de 15x50 varas vendo, The Barbicane Co., Corrientes 354.

CASA SE VENDE JOSE M. MORENO [illegible] tratar [illegible]

CAMPOS EN LA PROVINCIA DE BUENOS Aires se compran al contado [illegible] 25 de Mayo 171. v1[illegible]

CAMPO EN [illegible] SIN [illegible] de 111 hectáreas [illegible] del Estero, planos Victoria 718. v14

COMPRA Y VENTA DE CAMPOS, CASAS Y terrenos, [illegible] Avenida de Mayo 6[illegible] v16

CONSULTE NUESTRO REGISTRO Y [illegible] comprar casas [illegible] The Barbicane Co., [illegible] v20

CHACO A 80 CENTAVOS LA [illegible] plazos [illegible]

CAMPO EN SALTA SE VENDE EN [illegible] San Martín [illegible] v14

CASA CHICHE SE VENDE [illegible]

CASA AL NORTE [illegible] RIVADAVIA [illegible]

CASITAS Y CASAS VENDO [illegible]

CASA CON CLOACAS [illegible]

CON 10.000 LADRILLOS DE REGALO POR [illegible] v3Enero

C[illegible] EN ADROGUE [illegible]

CASA EN LA CALLE SOLIS AL LUGAR [illegible] Arturo Barros y Cía., San Martín 50. v1[illegible]

CHACRA EN EL PILAR [illegible] capital [illegible] 14 hectáreas, tierra alta [illegible] Lacroze, se vende en $ 6.000 [illegible] tratar Bolívar 173, escritorio 1 á 2.

CASA COMPRO, BARRIO [illegible] CON 4 ó [illegible] piezas, mucho fondo, de 10 á 11.000 $, ó casa con 3 á 4 piezas de 5 á 6000 $ [illegible] corredores, R. Perich, Belgrano 541, de 9 á 11 y de 1 á 7 p. m.

CASA DESOCUPADA, EN CAL. [illegible], preparada para altos, de sala, dos dormitorios y dependencias, Cochabamba [illegible], se vende en 9.100 $, dando 5.800 al contado y el resto en mensualidades [illegible] de 8 á 10, tratar Risso Patrón, B. Mitre 529. v12

CASA AMPLIA, CON TODAS COMODIDADES, baño, instalación de acetileno, etc., A [illegible] cuadras de la estación Morón [illegible] se vende por 12.500 $, tratar [illegible] con A. J. Torrents, Perú 661, de 12 á 1 p. m. ó de 7 á 8 p. m. v12

CAMPO FLOR SE VENDEN 800 HECTÁREAS en el partido de Coronel Suárez, á 8 cuadras de la estación [illegible] (F. C. S.), [illegible] aguadas permanentes, población y está perfectamente alambrado, trata con el señor [illegible], Alsina 487, de 5 1/2 á 6 1/2 p. m. v12

CASAS EN MERLO SE VENDEN DOS situadas en la calle San José á una cuadra de la iglesia. Una con 35 metros de frente por 70 de fondo; consta de 5 habitaciones con todas las comodidades para familia. La otra con 70 metros de frente por 140 de fondo, estando el terreno poblado por plantas frutales. Tiene 6 habitaciones, formando esquina, casa cómoda para negocio y familia. Dirigirse á su dueño Joaquín Nicolazzi, en Merlo. v11

DEL LADO DE PALERMO, CASA MODERNA de sala, 3 piezas, etc., se vende, en 15.000 $, Bolívar 126, escritorio 3.

EN CABALLITO, CASITA HERMOSA, 4 PIEZAS, jardín, etc., se vende en 8.800 $, Bolívar 126, escritorio 3.

ESQUINA Y CASAS VENDO, SOBRE LA calle Corrientes de 50.000 á 75.000 $, Corrientes 1800, Martínez y Santa Coloma.

EN BELGRANO SE VENDE O SE ALQUILA la casa de 5 piezas, aguas corrientes, tranvía á la puerta, calle 3 de Febrero 2339, ocurrir Belgrano 2460, á su dueño. v12

EN GENERAL URQUIZA (ANTES VILLA Catalinas), se vende una espléndida casa situada en la calle 9, núm. 176. Tratar en la misma. v12

EN SAN MARTIN, AL LADO DEL FERROCARRIL, antes de la estación, vendemos treinta mil varas. Gran negocio. The Barbicane Co., Corrientes 354. v16

ESPECULADORES CONTRA LA VIA, A 100 metros de la estación, en San Martín vendemos 30000 varas, como para triplicar ahora mismo. The Barbicane Co., Corrientes 354. v12

EN MAR DEL PLATA VENDEMOS CASA 7 piezas, etc., chalet con todas las comodidades, terrenos centrales, lotes de 300 á 10000 varas, [illegible] por informes á R. Bulreo y Cía., Bmé. Mitre 559. v15

EN FLORES HERMOSA CASA QUINTA con 12 habitaciones, vestíbulo, mirador, baño, etc., jardín y árboles frutales, aguas corrientes, adoquinado, á una cuadra de Rivadavia y de la plaza y estación de Flores, vendemos por 48.000 pesos. [illegible] Guanter, Alsina 640.

EL QUE QUIERA HACERSE PROPIETARIO con poca plata, suscríbase á los Bonos de Propietarios de 500 $ c/u, abonando $ 3.75 al mes, cuando tenga pago el 12 o/o tiene derecho al valor íntegro para edificar ó adquirir su propia casa, diríjase al Banco del Bien Raíz, Reconquista 412. v18

EN SAN LUIS, DEPARTAMENTO PEDERNERA, 20.000 hect. todas de espléndido campo, ocupado por ferrocarril, con agua á 15 metros, tierra especial para alfalfa y cría de ganado, según informe del departamento de agricultura, se vende con facilidad de pago, Cangallo 354, escritorio 54.

ESPLENDIDA QUINTA A 20 MINUTOS DE la capital, con 64 trenes diarios, á 400 metros de la estación, buena casa para familia, departamento de servicios, baño, cochera, caballeriza, hermosas plantaciones de frutales, escogidos viñedos, gran esparraguera, montes de mimbres y cañas etc., etc. Superficie 50.000 metros cuadrados, perfectamente cercada y alambrada, con pozo semisurgente, molino, malacate etc., etc. Se vende en dos fracciones y facilidades de pago. Es necesario visitarla para darse una idea. Tratar, administración de propiedades de Julio M. Pestaña, Maipú 69. No se admite corredor. v12

GRUPO DE 4 CASAS, QUE PRODUCEN 800 pesos, mide 18 por 70, Cevallos altura San Juan, se vende en 110.000 $, á plazos, Risso Patrón y Cía., Bmé. Mitre 529. v12

PROPIETARIOS, PARA HIPOTECAR O vender casas, campos ó terrenos, bien y pronto, ocurran á José Corvalán, Reconquista 105. v17

Peña ALTURA BUSTAMANTE, 9 HABITACIONES, recién pintada y empapelada, patios de mosaicos, grandes comodidades, 12 varas de frente por 50 de fondo se vende, Cangallo 354, escritorio 54.

QUIERE Vd. VENDER O HIPOTECAR SU casa ó terreno ó campo? Consulte con Eulogio Rodríguez y Cía., San Martín 105, altos, 1er. piso, Cooperativa 8330, Central. v13

QUIERE Vd. UNA CASA PROPIA? LA PUEDE adquirir con el solo desembolso que hace actualmente en concepto de alquiler. Ocurrir á la Constructora Nacional, 222 Suipacha 224. Pedir prospectos. v30

RIO NEGRO, CON FRENTE AL COLORADO, se vende á 4 $ la hectárea, San Martín 81. v14

RAMON M. LUPO, SAN MARTIN 345, ALTOS, vendo casas. Dean Funes por San Juan; Moreno por Sarandí; Cevallos por Europa; Humberto I por Rioja y por Perú; French por Bustamante; Berutti altura del 700; General Guido por Rodríguez Peña, y otras en todos radios, á plazos ventajosos.

SE VENDE UNA PIEZA Y COCINA CON dos lotes de terreno, por 800 $. Alvarez 936, Morón. Juan Falcone.

SE VENDE UNA CASA, 3 PIEZAS, MODERNA, una cuadra del boulevard Canning, 2 de Corrientes, tratar Billinghurst 700. v12

SE VENDE UN TERRENO, CALLE CENTENERA y Cochabamba, 10x33, para tratar 24 de Noviembre 1060 sin corredor. v12

SE VENDEN EN EL PARTIDO DE BALCARCE 3.000 hectáreas de campo lindando con el egido del pueblo, para tratar Santiago del Estero 725, de 9 á 12 m. v15

SE VENDEN DOS LOTES DE TERRENO, en Villa Barilari, Barracas al Sud, calle Buelvar de los Italianos, tres cuadras del eléctrico que va á Quilmes, precio módico, se trata San Juan 3696.

SE VENDE CASA MUY BIEN CONSTRUIDA con muchas comodidades, se darán facilidades de pago por una parte del importe que se convenga, para verla y tratar en la misma, Blandengues 2240. v12

SE VENDE UNA CASA CON 4 LINDAS piezas grandes y un gran comedor, con todas sus comodidades, puertas de cedro, patio de mosaico, calle adoquinada, linda vereda, tiene 35x10, calle Daniel 1477 entre 24 de Noviembre y Loria. No se admiten corredores.

### COMPRA Y VENTA DE PROPIEDADES

SE VENDE UNA CASA CHICHE, CON cinco piezas y demás comodidades, pisos mosaico extranjero, aguas corrientes, calle empedrada y bien construida, con tranvía á la puerta, precio 16000 $, por retirarse su dueño á la campaña, para tratar con propietario á todas horas del día, San José 2018. v13

TALLERES, LINIERS VENDO TERRENITO esquina, S. Mendoza [illegible]

TERRENOS EN FLORES FLORESTA Y Chacarita, vendemos á plazos, Cuell y Eldelberg, Cangallo 354.

TERRENO DE 20x40 CON FACILIDADES DE pago en Belgrano [illegible] esquina de Sucre 1550, entre Blandengues y Montes de Oca, tratar Moreno 2380. v12

TERRENO SE VENDE EN LA FLORESTA, 10 varas por 52 á dos cuadras de la plaza y del tranvía eléctrico [illegible] tratar Sr. Cabrera, Rioja [illegible] v12

TERRENO VENDO 9.00 VARAS CUADRADAS, á cuatro cuadras de la estación [illegible], dirigirse Bolívar [illegible] 11, altos, de 4 y 1/2 á 5 p. m.

TERRENO BELGRANO [illegible] ELÉCTRICO á la puerta [illegible] entre Cramer y [illegible] 8 $ en 40 meses [illegible] á 6.50 al contado, Luis Torres y [illegible], San Martín 107. v17

TENEMOS PARA VENDER PROPIEDADES y terrenos en la capital, campos en el Chaco, San Luis, Mendoza, Buenos Aires y Sud de Córdoba, Baratido y Cadoni, Rivadavia número 518. v13

TENER CASA PROPIA ES LA BASE DEL bienestar! Los [illegible] de edificación y ahorro de la "Constructora Nacional" le permiten dar la propiedad de su casa sin mayor desembolso de lo que Vd. paga actualmente por alquiler. Pedir prospectos, Suipacha 222. v30

### PRESTAMOS

AL 5 o/o CON O SIN HIPOTECA, presta, González Viuela, 25 de Mayo 140. v14

AL 5 o/o ANUAL DOY EN HIPOTECA cualquier suma, Maipú 873. v12

ARGENT. A INTERES BANCARIO PRESTO para la capital y provincias, 25 de Mayo 158, Juan P. Gouvert. v30

A BAJO INTERES [illegible] EN HIPOTECA [illegible] cualquier cantidad, reservado, [illegible] Zimmermann, Bmé. M[illegible] v14

AL 5 o/o DOY EN HIPOTECA CUALQUIER suma, plazo largo y amortización facultativa, Alfredo M. Leoni, 25 de Mayo 252. v24n

A BAJO INTERES DOY HIPOTECA [illegible] 2, 5, 10, 15, 20 [illegible] hasta 100000 $. [illegible] y Santa Cruz [illegible]

ANTICIPO SOBRE ALQUILERES HASTA [illegible] 6 o/o anual. Administración de Propiedades Banco del Río de la Plata, Tacuarí 16, esq. Rivadavia. perm

AL QUE NECESITE HIPOTECAR CASAS, campos ó edificios [illegible] á 250000 [illegible] amortización voluntaria, H. Roe, Bolívar [illegible] v30

A BAJO INTERES 5 o/o ANUAL Y LARGOS plazos, préstamos para construcción é hipoteca sobre casas, [illegible] operaciones [illegible] El Hogar Argentino, Victoria y [illegible] perm

CON [illegible] el año 80.

E[illegible] PRESTO [illegible] HIPOTECA [illegible] 6 meses [illegible] 420, de 1 á [illegible]

DINERO EN HIPOTECA A INTERES BAJO damos cualquier cantidad en 24 horas, tratar con Novaro y Cía., 25 de Mayo 250, altos. v13

DINERO DOY 7 o/o [illegible] ANUAL COMPRENDIDO amortización [illegible] capital [illegible] terrenos, 1.000 $ á [illegible] Banco Hipotecario [illegible] 9 al 7 o/o, ocurrir Ramón R. S[illegible] v12

MIL PESOS SE NECESITAN, CON GARANTÍA de 2.000 $ [illegible] en Mitre, por carta [illegible] Enrique Favale, Australia 572, Barracas al Norte. v1[illegible]

SE NECESITAN 2.500 PESOS, PAGO BUEN interés; por carta á Defensa 1160, departamento alto, F. Y.

SE DA EL DINERO MAS BARATO QUE EN ninguna parte, para edificar ó adquirir su propio hogar. Se suscribe Vd. á Bonos de Propietarios de 500 $, abonando 3.75 al mes, al Banco del Bien Raíz, Reconquista 412. v18

TRESCIENTOS PESOS SE PRECISAN, buen interés y garantía, casilla correo 1282.

### ARRENDAMIENTO DE TIERRAS

ARRIENDANSE 1.400 CUADRAS DE RIQUÍSIMO campo para ganadería ó agricultura en Roque Perez, F. C. Sud. Dirigirse á Julián Frers y Cía., Reconquista 50. v13

ARRENDAMIENTO EN EL PARTIDO DE Carlos Tejedor, á tres [illegible] leguas de este pueblo y tres de colonia [illegible] se ofrecen 2.200 hectáreas más ó menos, por fracciones, apto para agricultura y ganadería, dirigirse á M. Pacios, Maipú 574. v12

CAMPO PARA AGRICULTURA, SE ARRIENDAN 4.500 hectáreas, cerca de la estación [illegible], alambrado y dividido en 6 [illegible] ocurrir á J. P. Kavanagh, San Martín 284, Buenos Aires. v13

CHACAREROS! A 30 CUADRAS DE LA estación [illegible] (F. C. B. B. y N. O.) Se arriendan 30 chacras de 50 hectáreas cada una á precio de 300 $ anual cada chacra. La tierra por su fertilidad no tiene nada que envidiar á los campos de la estación Carlos Casares [illegible] pueden convencerse [illegible] espléndidos trigales y maíz [illegible] 65 centavos por los cien kilos [illegible] puesto á bordo, Bahía Blanca. Al primer [illegible] se dará un pozo bien construido [illegible] nueva. Se hace contrato por [illegible] hasta por 6 años. El campo es [illegible] B. Mitre 303. Samuel Kaminsky.

EN DRYSDALE SE ARRIENDA CAMPO con [illegible] de 510 hectáreas, con 100 hectáreas de trigo, 10 de avena y 10 de maíz, [illegible] aguadas, con todos los útiles [illegible] casa de tres piezas y una [illegible] 1754, de 9 á 1 p. m. v13

EN ARRENDAMIENTO EL ESTABLECIMIENTO La Carolina, en Bahía Blanca [illegible] en arrendamiento por varios años, el establecimiento La Carolina, compuesto de 15.000 hectáreas, campo alto, dividido en 12 potreros, pastos especiales para ganadería, [illegible] trébol de carretilla y con [illegible] de pasto puna. Todo el campo está perfectamente alambrado y la estancia tiene una gran casa de familia con toda clase de comodidades, una extensa quinta con montes de álamos [illegible] y árboles frutales, un gran galpón de material, y comodidades para peones, etc. Tiene [illegible] puestos de material, aguadas [illegible] norias, etc. Dista 10 leguas de Bahía Blanca y una y media legua de una media estación [illegible] nombre del (F. C. S.), y dos y media leguas de la estación Bajo Hondo, teniendo por límite al Este el arroyo Sauce Grande y por el Oeste el Océano Atlántico. Por planos, precio y condiciones, dirigirse á La Cooperativa de Hacendados, Florida 175. v18

QUINTA O FRACCION DE CHACRA SE desea arrendar distante hasta tres horas de la capital, dirigirse C. T., Pavón 2550. v12

SE ARRIENDAN 836 CUADRAS DE BUEN campo [illegible] la casa de negocio que está en la misma estación Colman Rauch, F. C. S., tratar personalmente Moreno 1132. v14

### EXTRAVIOS Y HALLAZGOS

ENCONTRE UN DINERO, QUIEN SE CREA con derecho á él dándome todos los datos, ocurra á Salta 92, J. R. V. v23

HOMBRE EXTRAVIADO—HACE 15 DIAS que del pueblo de Ferrari, F. C. S., donde residía, salió de su domicilio Pedro Bernardi, donde aún no ha vuelto; es piamontés, casado y de 46 años de edad. Se agradecerá á la persona que de razón de su paradero á Z. P., calle O'Higgins [illegible], Belgrano. v12

NIÑA DE 13 años EXTRAVIADA DE LA calle Moreno 1213, recién venida la buscan sus tíos, por carta ó personalmente, Moreno 1213, Felipe García.

PERRO FOX TERRIER, CON MANCHAS color chocolate en la cara y la cola, obedece al nombre de Nahuel, se ha perdido. Será bien gratificado al que lo entregue Río Bamba 145. v13

RECIBOS DE SOCIOS DE LA SOCIEDAD FILANTRÓPICA Suiza se extraviaron dos [illegible] y Bermejo hasta Billinghurst [illegible] su devolución, Rodríguez Peña 254 [illegible] se gratificará. v12

SE GRATIFICARA A LA PERSONA QUE devuelva un perro cazador, color blanco y amarillo, que se ha extraviado el día 4 de Octubre ppdo., con collar nikelado y patente núm. 1282, atiende al nombre Golf, Ombú 127, Erramouspé. v12

### AVISOS VARIOS

A MITAD DE CUADRA, ARTES 752, ESTA la Fotografía Parisienne.

ABIERTA LOS DOMINGOS ESTA LA FOTOGRAFÍA Parisienne, Artes 752, peinado gratis para señoras y niñas.

ARTES 776, PARIS FOTOGRAFIA, ALBUM fino de 5 $ docena con peinados gratis.

ALBUMS FINOS DESDE $ 5 DOCENA, CON peinado gratis por peinadores ó peinadoras á gusto del cliente, Artes 752, Fotografía Parisienne.

A LOS NOVIOS Y niñas DE COMUNION, peinados modernos y rulos gratis, retratos elegantes y baratos, Fotografía Parisienne, Artes 752, piso bajo.

ATENDIDA PERSONALMENTE POR LOS dueños está la antigua fotografía Parisienne, con peinadores y peinadoras para peinar las señoras y niñas gratis, Artes 752, piso bajo.

A LOS NOVIOS Y COMUNIONES, RETRATOS inalterables, última novedad, con lindo regalo y peinados gratis, á Paris Fotografía, Artes 776, casi esquina Córdoba.

ALAMBRADO TEJIDO, COLOCASE PREVIO presupuesto, en todas partes, precios sin competencia. The Barbicane Co., Buen Orden núm. 417. v18

AVISO A MI CLIENTELA Y AL PUBLICO en general que mi casa de electricidad de la calle Esmeralda 354, ha sido trasladada á mi depósito Rodríguez Peña 266. Para pedidos, dirigirse al escritorio central, Cangallo 416, Unión Telefónica 1635, (Libertad), Cooperativa 1420 (Central).

### AVISOS VARIOS

EMPAPELADOS DE CASAS Y HABITACIONES hace The Barbicane Co., Buen Orden núm. 417. v18

EMINENCIAS DE CADA PUEBLO O CIUDAD que quieran hacer el más espléndido donativo y el más evidente; pidan á The Barbicane Co., Buen Orden 417, por carta ó personalmente, presupuesto para poner el pedregullo á la plaza ó paseo de su pueblo favorito! Gran oportunidad para adquirir popularidad y persistente renombre, á poco costo. v18

GRATIS DE VERDAD, ES SUFICIENTE que usted remita una fotografía nueva ó vieja á A. Salón Paz, Modern Style Photo para que se le haga gratis un retrato de 35x45 centímetros (entienda bien) retocado al lápiz, Alsina 1781, Buenos Aires. v12

MINISTERIO DE HACIENDA DE LA PROVINCIA de Buenos Aires. Convocatoria á los acreedores del Banco Hipotecario de la Provincia.

La Plata, Agosto 18 de 1906.

Considerando

Que el término de la moratoria acordada por la ley número 4418 del Honorable Congreso de la Nación para el cumplimiento de las obligaciones contraídas por el Banco Hipotecario, vence el 5 de Enero de 1907, y que el gobierno de esta provincia está decidido á no gestionar que se prorrogue ese término, á fin de procurar, sin más demora, la solución de las dificultades creadas por la suspensión de pagos de aquel establecimiento;

Que siendo un hecho comprobado y notorio la imposibilidad material en que el Banco Hipotecario se encuentra para reasumir el cumplimiento íntegro de los compromisos á su cargo, incumbe al gobierno afrontar directamente su arreglo para satisfacer así, en cuanto sea posible, los justos reclamos de los acreedores y hacer, además, el debido honor al crédito de la provincia que ha garantizado subsidiariamente las obligaciones de aquel establecimiento;

Que al proceder en esta forma, el gobierno tiene el firme propósito de no proponer ni aceptar arreglo alguno que implique la necesidad de aumentar los impuestos ya crecidos que pesan sobre el pueblo de la provincia, debiendo, por lo tanto, tratarse y resolverse este asunto sobre la base de la parte de las actuales rentas fiscales de que pueda disponerse, sin detrimento de los servicios públicos indispensables;

Que habiendo dispuesto la ley nacional número 4585 que será obligatorio para todos los acreedores del Banco Hipotecario el arreglo que se acepte en asamblea de los mismos, que se reunirá dentro ó fuera del país, y á la que convocará el gobierno de la provincia con tres meses de anticipación; procede, para el mejor éxito del arreglo, que dicha asamblea tenga lugar en el país, y mucho más cuando se trata de una deuda de carácter interno.

Por estas consideraciones, el Poder Ejecutivo, en acuerdo general de ministros—

DECRETA:

1o. A los efectos de lo que disponen los artículos 2o. y 3o. de la ley nacional número 4585, convócase á los tenedores de cédulas, cupones, bonos y certificados del Banco Hipotecario de la Provincia de Buenos Aires, á una asamblea general que se celebrará en la ciudad de La Plata, el lunes 26 de noviembre del corriente año, á las 2 p. m., en el salón de recepciones de la Casa de Gobierno.

2o. Si en el día y hora señalados para la reunión no estuviesen representados en ella créditos equivalentes al 31 por ciento de los valores hipotecarios en circulación, según el total que resulte del balance del Banco, al 30 de Junio próximo, la asamblea quedará trasferida para el martes 11 de diciembre siguiente, en el mismo local y hora, sin que para ello sea necesaria nueva convocatoria, previniéndose que según lo dispuesto en el artículo 2o. de la citada ley nacional número 4585, serán obligatorias para todos los acreedores, presentes ó ausentes, sin excepción alguna, las bases de arreglo que acepte la mayoría de los asistentes á esa segunda asamblea, cualquiera que sea su número y la cantidad ó valor de las cédulas, cupones, bonos y certificados que representen. Si en la primera reunión la asamblea quedase sin quorum legal después de abierta la sesión en número, se procederá en la forma establecida en el párrafo precedente.

3o. Constituída la asamblea con la mesa directiva que ella designe y actuando un notario público á los efectos del artículo 4o. de la ley 4585, el representante del gobierno presentará el estado de la situación del Banco, formulado por el directorio del mismo, hará conocer el estado financiero de la provincia y propondrá la fórmula *ad referendum* que motiva la reunión de aquélla.

4o. Desígnase á los banqueros é instituciones que á continuación se mencionan, para recibir en depósito las cédulas, cupones y demás valores emitidos por el Banco Hipotecario y expedir los certificados de esos depósitos, que, con arreglo á la ley, habilitarán á los respectivos tenedores de los mismos títulos para asistir á la asamblea en que se discutirán y votarán las bases de arreglo que presentará el gobierno:

En Buenos Aires, La Plata y demás ciudades del país: Banco de la Provincia, Banco de la Nación.

Londres—Baring Brothers y Cía. Limited, Council of Foreign Bondholders.

París—Comptoir National d'Escompte de París, Banco Español del Río de la Plata.

Viena—K. K. Priv. Oesterreichische Laender Bank.

Madrid—Banco Hispano-Americano de Madrid, Banco Español del Río de la Plata.

Roma, Génova y Milán—Banca Commerciale Italiana.

Hamburgo—Norddeutsche Bank in Hamburg, Joh. Berenberg, Gossler y Cía.

Bruselas—Banque de Bruxelles.

Amberes—Banque d'Anvers, Banque Centrale Anversoise.

Amsterdam—Hope y Cía.

5o. Los certificados que expidan los Bancos designados deberán determinar: 1o. Nombre y domicilio del depositante; 2o. Relación detallada de los títulos depositados; 3o. Suma total de valores nominales que representen.

Estos certificados autenticados gratuitamente por el Ministerio de Relaciones Exteriores en el país y por los cónsules argentinos en el extranjero, deberán ser presentados en la secretaría del Banco Hipotecario hasta tres días antes de aquél en que deba verificarse la asamblea, para tener derecho á formar parte de la misma.

Los acreedores del Banco residentes en el extranjero, que por falta de tiempo no trajeran ó no remitiesen sus certificados por correo, podrán hacerlos enviar telegráficamente por los Bancos respectivos con el recaudo indispensable de la intervención de los cónsules argentinos.

El voto de cada asistente se computará por la suma que importe su crédito.

6o. Si la asamblea no se considerase habilitada para votar la proposición sobre tablas, podrá nombrar una comisión de su seno para el estudio del proyecto.

En este caso se pasará á cuarto intermedio, quedando la comisión emplazada para expedirse dentro de un término que no exceda de ocho días.

Cumplido el objeto de la convocatoria, la asamblea quedará disuelta sin que pueda legalmente ocuparse de otros asuntos no comprendidos en la convocatoria.

7o. Encárgase á los señores Baring Brothers y Cía. Ltd., de Londres, para que, por cuenta del gobierno, adopten las medidas que consideren conducentes á la mayor y más eficaz publicidad en Europa de la convocatoria contenida en este decreto, encomendándoseles, además, que convengan con los banqueros é instituciones de aquel continente, nombrados en el artículo 4o., todo lo relativo al depósito de las cédulas y demás valores y á la emisión de los certificados respectivos.

8o. El presente decreto y la ley nacional número 4585 se publicarán conjuntamente, sirviendo así de avisos de citación para esta asamblea.

9o. Comuníquese á quienes corresponda é insértese en el registro oficial con la ley nacional de referencia.—*Irigoyen*.—*José C. Burgos*.—*Emilio Carranza*.—*Angel Etcheverry*.

LEY NUMERO 4585

Departamento de Hacienda.

Buenos Aires, Agosto 4 de 1905.

Por cuanto:

*El Senado y Cámara de Diputados de la Nación Argentina, reunidos en Congreso, etc., sancionan con fuerza de—*

LEY:

Art. 1o. Los acuerdos que el gobierno de la provincia de Buenos Aires celebre con los acreedores del Banco Hipotecario de la misma provincia, para cancelar ó convertir las cédulas, cupones y demás valores emitidos por ese establecimiento, surtirán los efectos que esta ley les atribuye, siempre que tales acuerdos sean aprobados en asamblea general de acreedores, convocada de conformidad con lo dispuesto en la presente ley y por el voto afirmativo de la mayoría de los valores en ella representados.

Los inasistentes quedarán obligados por las resoluciones que la asamblea adopte.

Art. 2o. La convocatoria á asamblea se hará con tres meses de anticipación, pero ésta no se considerará en quorum para adoptar resolución alguna si no se hallase presente en el local, día y hora señalados, un número de acreedores que represente por lo menos la mitad más uno de los valores en circulación.

No habiendo quorum legal en la primera reunión, la asamblea quedará convocada para quince días después, haciéndose constar así en los avisos, y en esta segunda reunión estará habilitado para constituirse cualquiera que sea la cantidad de valores en ella representados y para aceptar ó rechazar por mayoría de dichos valores los arreglos que el gobierno de la provincia proponga.

Art. 3o. La asamblea deberá reunirse dentro ó fuera del país, en el local, día y hora que el gobierno de la provincia determine en los avisos respectivos, y á ella podrán concurrir los tenedores por sí ó por apoderado; pero será requisito indispensable que comprueben su carácter de tales mediante la exhibición de un certificado de depósito de sus títulos, expedido por uno de los bancos encargados de recibirlos. Este certificado servirá de suficiente poder.

Para el más fácil cumplimiento de esta disposición, el gobierno de la Provincia de Buenos Aires designará en los avisos de convocatoria, una ó más casas bancarias en las ciudades de Buenos Aires, Londres, París, Viena, Berlín, Madrid, Roma, Hamburgo, Bruselas, Amberes y otras que considere conveniente.

Las firmas de los certificados serán visadas gratuitamente en el país por el Ministro de Relaciones Exteriores y en el extranjero por los cónsules argentinos.

Art. 4o. Las resoluciones de la asamblea de tenedores serán consignadas en acta autorizada por un notario público.

Art. 5o. Comuníquese al Poder Ejecutivo.

Dada en la sala de sesiones del Congreso Argentino, en Buenos Aires, á tres de Agosto de mil novecientos cinco.—J. FIGUEROA ALCORTA.—*Adolfo J. Labougle*, secretario del Senado.—[illegible], Alejandro Sorondo, secretario de la Cámara de Diputados.

Por tanto:

Téngase por ley de la Nación, cúmplase, comuníquese, publíquese, dése al Registro Nacional y archívese.—QUINTANA.—[illegible] Es copia fiel.—[illegible]

## AVISOS VARIOS

PINTURA DE HABITACIONES, PUERTAS y casas hace The Barbicane Co., Buen Orden 417. v18

REVOQUES, DECORACIONES, CIELORRASOS y galerías hace The Barbicane Co., Buen Orden 417. v18

RENTA DOCE POR CIENTO PRODUCEN las acciones de $ 100 del Banco del Bien Raíz, Reconquista 412, y se abonan en cuotas de 10 ojo. v18

SIETE POR CIEN GARANTIDO DAN LOS Bonos de Renta, valor de cien pesos c/n., que se cobran al contado. Mejor que las Cédulas Hipotecarias. Dirigirse al Banco del Bien Raíz Reconquista 412. v18

PARISIENES, AVISAN Á LAS señoras QUE quieran estar vestidas con elegancia, han abierto un taller especial para hacer ejecutar con prontitud trajes de los mejores á precio reducido. Se hacen y se arreglan sombreros. Viamonte 1510, altos v13

TRILLADORA CON MOTOR LOCOMOVIL, carro aguatero y casilla, todo casi nuevo, entrando una desgranadora traga-maíz, pronto para salir á campaña, se alquila con 5 años de contrato á razón de 100 $ mensuales de alquiler, con garantía, excelente oportunidad para los señores chacareros y conductores; ver y tratar Rioja 1874. v12

VIDRIOS ROTOS, PUERTAS Y VENTANAS sin vidrios, quien quiera hacerlos poner barato y pronto acuda ó escriba á The Barbicane Co., Buen Orden 417 v12

## COMPRA Y VENTA DE NEGOCIOS

ALMACEN VENDO 2.500 $, ALQUILER 70, 3 piezas, contrato 7 años. Méjico 1122.

ALMACEN DE 2000 $, DIARIO 60, EN LA Boca vende La Fe. Méjico 1326.

ALMACEN Y FONDA 2500 $, DIARIO 80, no se paga alquiler, vende Méjico 1326.

ALMACEN DE 4000 $, DIARIO 75, CERCA Alsina y Sarandí vende Méjico 1326.

ALMACENES DE 4, 5 y 6000 $ SIEMPRE los mejores vende La Fe Méjico 1326.

ALMACENCITO 500 $, OTRO 3000$, OTRO 4500 $, vende Ocampo, Córdoba 1175.

ALMACEN ÚNICO, POSICION INMEJORABLE, venden Arosa y Fernández, Cuyo 2502

ALMACEN POR PALERMO VENDO 1500 $, instalaciones casa, Sgo. del Estero 264

ALMACENES, CAFÉS, RESTAURANTS, CASAS de fondo, pídanlos Corrientes 1059. v13

ALMACEN CENTRAL, UNICO, 2.000 $, otro 10.000 $ vende Ocampo, Córdoba núm. 1175.

ALMACEN CENTRAL, UNICO, 25.000 $, otro 10.000 $ otro 4.000 $ vende Ocampo Córdoba 1175.

ALMACEN DE 10.000 $, UNICO POR SANta Fe, [illegible] mensual 5.000 $, vende, Méjico 1326.

ALMACENES LAS [illegible] ESQUINAS, con contratos, vende de 1000 á 6.000 $, Méjico 1122

A. R. AVILA Y CA., COMPRAN, VENDEN O rematan cualquier negocio en 24 horas, San Martín 613

ALMACENES DE 5, 7, 8 Y 10.000 $, DIArios de 100 á 250 $, venden Rodríguez y Cía., La Legal, Salta 263. v12

ALMACEN VENDO EN 3000 $, DIARIO 75, alquiler 110, 4 piezas, instalación casa, Alsina 1586

A VENDER EN 24 HORAS VUESTRO NEgocio ocurrir Alsina 1586, del Campo y Cía., no cobra comisión.

A LA FAMA, CERRITO 711, OCURRA SI desea vender pronto y bien su negocio, J. Nimo y Cía.

ALMACEN DE 4000 $ POR PALERMO, con armazones de la casa, vende La Fama, Cerrito 711

ALMACEN DE 3500 $, CERCA DE FABRIca, armazones de la casa, vende La Fama, Cerrito 711

ALMACEN DE 10.000 $, UNICO POR SANta Fe, venta mensual 5.000, vende La Fama, Cerrito 711

ALMACEN EL MEJOR DEL SUD, VENDO 6000 $, diario 170, los domingos hace 300 $, se da á prueba 15 días, alquiler 120 Méjico 1122

A. A. BASTERRECHEA, ANTES MEJICO 1122, ahora Santiago del Estero 264, ocurra todo comerciante que quiera vender particularmente y con toda reserva su negocio en 24 horas seriedad y competencia, no olvidar ni confundir, Santiago del Estero 264

ALMACEN "SAN MIGUEL", ARTES ESQUIna Bartolomé Mitre, visítenlo y se convencerán de las nobles existencias especialmente en mercaderías que rematará sin dejar [illegible] los días 12 y 13 del corriente empezando á las 12 y 1/2 m., ver sección remates, Alfredo Plazza. v13

BAR BUENO VENDO POR LA PLAZA DE Mayo, con facilidad, Río Bamba 15

BUENA OCASION PARA PERSONA QUE desee comprar una panadería, ocurrir á Defensa 1170, depto. alto, de 7 á 9 de la noche

BALANCES GENERALES Y DE FIN DE año, practico á comisión convencional, Alfredo Plazza, balanceador público, Corrientes 1059. v13

BODEGA CON CAPACIDAD PARA ELABOrar 10.000 cascos de vino en el corazón de Maipú, rodeada de los mejores viñedos, se vende con facilidades de pago, tratar por carta ó personalmente con Latino Hno., Mendoza, calle Buenos Aires 96. v12

CARNICERIA SE VENDE, VERA 1458, ENtre Frías y Lavalleja. v13

CARBONERIA VENDO 150 $, DIARIO 25, otra 200, por Santa Fe, Méjico 1122.

CANTINA Y FONDA, VENDE LA CONTRAta y 6 canchas, tratar Río Bamba 15

CAFÉ BILLAR, CASA COMIDA, CONTRATA, poco alquiler, vende Alfonsín, Victoria 1588.

CAFÉ Y BILLAR VENDO, MUY CENTRAL, 1200 $, diario 40, Sgo. del Estero 264

CAFÉ POSADA VENDO, GANANCIA mensual 1.000 $, con contrata, Bermejo 981. v14

CAFÉ Y BILLAR ESQUINA VENDO 1500 $, 2 piezas, alquiler 100 $ Sgo. del Estero 264.

CIGARRERIA CENTRAL ESQUINA VENDO 900 $, 2 piezas, otra 800, Sgo. del Estero 264.

CIGARRERIA 500 $, POR SANTA FE, 2 piezas, alquiler 50, otra en 800, razón Belgrano 1302.

CASA DE MODAS Y CORSETS SE VENDE, alquiler 55 $, gran clientela, Independencia 927

CAFÉ SE VENDE URGENTE POR CUALquier precio, en pleno centro, cerca teatro, por carta á Benito Ruiz, Maipú 450.

CAFÉ RESTAURANT, REMATARA LAROCca hoy, á las 12.30 p. m., Lavalle 953. Seña, 10 o/o al comprador.

CIGARRERIAS DE POCO Y MUCHO CAPItal, buenas posiciones, vende Alfonsín, calle Victoria 1588

CAFÉ BILLAR, CENTRAL, COMPRO UNO urgente de 4 á 6.000 $. Ofertas por carta únicamente, J. F. Santa Fe 1580.

CAFÉ Y BILLAR VENDO UNO A BALANce, por Rivadavia, otro en 1.500 $, Río Bamba 15

CIGARRERIA, LIBRERIA CON 2 DECENAS de lotería, vendo en 2.800 $, buena ocasión, Alsina 1586

CONFITERIA IMPORTANTE, VARIOS BIllares, lo más central, vende Ocampo, Córdoba 1175

CAFÉ CON 6 BILLARES, OTRO CON 3, otro con dos, de 18.000, 10.000 y 7.000 $, vende Ocampo, Córdoba 1175.

CASA AMUEBLADA, 2 años DE CONTRATA, vendo en 6.000 $, R. Avila y Cía., San Martín 613.

CAFÉ RESTAURANT POR LA BOCA, vendo en 1.800 $, diario garantido 60, R. Avila y Cía., San Martín 613.

CIGARRERIA CENTRAL, VENDO, 500 $, otras 600 y 800, comodidades, Méjico número 1122.

CAFÉ BILLARES CENTRAL, VENDO 1.700 $, otros 3.800, 4.500 y 2 en 5.000 $, Méjico 1122.

CARNICERIA CON MUY BUENA CLIENTEla y despacho muy bueno, vendo por tener que ausentarme, Blandengues 2248. v12

CASA AMUEBLADA VENDO EN 6.000 $, 3.000 $ al contado y lo demás en mensualidades sino deja 800 $ libre no hay trato, Río Bamba 15.

COLEGIO PARTICULAR DE VARONES, en venta, establecido desde muchos años en un paraje selecto de un distrito aristocrático de los suburbios de esta capital, de mucho porvenir, siendo el único en el distrito, hasta 40 minutos de eléctrico de la Plaza Victoria, dirigirse por carta á L. E., casilla correo 65, cuando se le mandarán detalles. v12

DESPACHO DE PAN VENDO EN 200 $, alquiler 40 $, otro en 450 $, Río Bamba 15.

DESPACHO DE COMESTIBLES CENTRAL vendo, 450 $, 2 piezas, Sgo. del Estero 264.

DESPACHO DE COMESTIBLES, CENTRAL, vendo en 950 $, negocio, 2 piezas, 40 $, Méjico 1122.

DESPACHO DE COMESTIBLES CENTRAL 850 $, 2 piezas, alquiler 50, razón Belgrano 1302.

DESPACHOS COMESTIBLES, PAN, OTROS bebidas, chicos ó grandes, vende Alfonsín, Victoria 1588.

DESPACHO DE PAN Y COMESTIBLES, vendo en 460 $, diario 25, alquiler 55, 3 piezas, Alsina 1586.

EMPRESA DE CARRITOS A MANO Y CAballo, central, vendo en 650 $, otra en 2.500, Méjico 1122.

FONDA CON 14 PIEZAS DE POSADA EN 5.500 $, al Norte, vendo, Méjico 1326.

FONDAS VENDO 10, 2 CON ALMACEN, otras dos de 1.500 á 3.000 $, Río Bamba 15.

FONDA ESQ. POR BARRACAS, FRENTE A fábricas, véndese en 2300 $, datos La Fama, Cerrito 711.

FONDA ALOJAMIENTO VENDO, 1.800 $, otra muy central en 1.900, diario 70, Méjico 1122.

FONDA CON ALOJAMIENTO, POSICION inmejorable, venden Arosa y Fernández, Cuyo 2502.

FARMACIAS DE 3, 4, 5, 6, 8, 10 Á 150.000 pesos venden en toda la República á plazos, Rodríguez y Cía., La Legal, Salta 263. v12

FONDA española COMPRO EN LA CAPItal con alojamiento á pie 61, comodidad para familia, dirigirse por carta indicando capital á V. T. Bolívar 1140.

HOTEL-RESTAURANT EN PROVINCIA, con buena clientela, se vende, excelentes condiciones. Datos Lavalle 881.

[illegible] EN 800 $, [illegible] mucho café y [illegible] vende, Méjico [illegible]

[illegible] ESQUINA, CENTRAL, VENDO [illegible] otras 600, [illegible] 1.000 $.

## COMPRA Y VENTA DE NEGOCIOS

LECHERIA 700 $, VENDE 6 TARROS, ALquiler 35, dos piezas, vale doble, Belgrano 1302.

OJO! PELUQUERIA VENDO EN 250 $ POR no poderla atender, Europa 3745 v13

PANADERIA COMPRO DE 2.500 $ A 5.000, Datos Méjico 1326.

PANADERIA VENDO 2.200 $ Y 2 MAS EN 4.500 $ cada una, amasan 9 bolsas, Méjico 1122.

POSADA BIEN SITUADA, 10 PIEZAS, DEjando $ 700 de utilidades mensuales, se vende en $ 9.000, Lavalle 881.

PELUQUERIA Y CIGARRERIA VENDO EN 1.200 $, diario 30 R. Avila y Cía., San Martín 613.

PELUQUERIA VENDO EN 650 $, TRABAja de salón 380 $, comodidad, Río Bamba 15.

PANADERIAS EN CIUDAD Y CAMPO DE 2000 á 10.000 $ vende La Fama, Cerrito núm. 711

PANADERIA EN 5000 $, AL NORTE Y central, amasa 10 bolsas, 2 jardineras y 2 caballos, alquiler barato, se vende, datos La Fama, Cerrito 711. J. Nimo y Cía.

POR AUSENTARSE SU dueño A EUROPA, se vende salón de peluquería con 3 habitaciones, buena posición y buen diario, para tratar dirigirse al mismo negocio, 25 de Mayo 787.

PANADERIA VENDO POR DISOLUCION, en el pueblo más importante del Sur, y á 15 minutos de tren, posee instalación mecánica del último sistema, trabaja de 7 á 8 bolsas de harina de las dos clases; datos concretos, Bartolomé Mitre 725 v12

RESTAURANTS AL NORTE, CENTRALES, de 2.200, 2.500 y 3.500 $ vendo, Méjico núm. 1326.

RESTAURANT, REMATA HOY LAROCCA, en Lavalle 953, comisión 10 o/o al comprador

SE VENDE UNA LECHERIA, RAZON Lima 1379 v12

SE VENDE UN GRAN CAFÉ, DIRIGIRSE á Junín 28, piso 1o., de 1 á 2 v14

SE VENDE UN BOLICHE DE SASTRERIA. Se vende la instalación y se alquila el local, Paraguay 1544. v12

SE VENDE DESPACHO DE PAN Y COMEStibles en buenas condiciones, por no poderlo atender su dueño, por más datos Lorea 1263 v13

SOMBRERERIA, SASTRERIA, ARTICULOS generales para hombres, casa la más acreditada de la localidad establecida desde hace 13 años, se vende á balance por ausentarse el dueño, la casa [illegible] con contrata, por más informes dirigirse á B. Mitre 267, San Nicolás. v15

TAMBO CON VACAS Y CONTRATO DE 5 años se vende, Pasco 1182 v15

ZAPATERIA, HE VENDIDO LA GRAN ZApatería de Charcas y Paraná y compro otra de 5000 $, Méjico 1122

ZAPATERIA BIEN INSTALADA, CASA antigua, poco capital, se vende, B. Mitre número 1822 v13

ZAPATERIA DE LUJO SE VENDE EN EL Rosario de Santa Fe con ó sin existencias. Local centralísimo é instalaciones de primer orden. Datos á D. E., Maipú 29, Buenos Aires v18

## AVISOS COMERCIALES

AVISO AL COMERCIO QUE HE VENDIDO mi negocio de almacén de comestibles y bebidas situado en la calle Herrera 2151, á los señores Schenone y Moran, los que se consideren con derecho á algún reclamo, deben presentarse en el término de tres días. Pascuala Stallano. v12

AVISO AL COMERCIO Y AL PUBLICO que he comprado el negocio de cigarrería y librería situado Entre Ríos 950 [illegible] tenga algún reclamo se presentará en el término de 3 días, pasado dicho término no se atenderá reclamo ninguno. Comprador: [illegible] hermanos. Buenos Aires, Noviembre 10 de 1906. v12

AVISO AL COMERCIO QUE HE COMPRADO al señor [illegible] su negocio de aceites y jabón, calle Humberto 1761, [illegible] consideren con derecho á reclamo pueden presentarse en el término de tres días. Buenos Aires, Noviembre 11 de 1906. [illegible] v15

AVISO AL COMERCIO Y AL PUBLICO que he vendido al señor Luis F. Mazzeo, mi negocio de librería y cigarrería, situado Corrientes 3571, los que tengan créditos á cobrar contra dicho negocio se servirán presentar en el plazo de tres días. Buenos Aires, Noviembre 11 de 1906. Vendedor: [illegible]. Comprador: Luis F. Mazzeo. v14

AVISO AL COMERCIO QUE HE VENDIDO mi negocio de pan y comestibles, situado en la calle Bulnes 1499, al señor Eduardo Graziani; los que se consideren con derecho á algún reclamo, deberán presentarse en el término de tres días á contar desde la fecha. José N. Molinino. v13

AVISO AL COMERCIO Y AL PUBLICO QUE con intervención de los señores [illegible] hermanos, balanceadores y rematadores públicos, escritorio Lima 548, he vendido al señor Luis[illegible] Sala mi negocio de [illegible] situado en Brasil 899, atendiendo reclamos dentro del término de 3 días, á contar desde la fecha. Buenos Aires, Noviembre 11 de 1906. Pedro Etcheverry v13

AL COMERCIO CON INVENTARIO LEvantado por los balanceadores públicos Arosa y Fernández, escritorio Cuyo 2502, hemos vendido á los señores José Gallego Hnos., nuestra casa de negocio de almacén de comestibles y bebidas situado en esta capital, calle Cuyo 3109. Los que tengan derecho á reclamo, se presentarán en el plazo de 3 días á contar desde la fecha. Buenos Aires, 11 Noviembre de 1906.—José y Pascual Serra. v13

AL COMERCIO Y AL PUBLICO. CON INtervención del balanceador y rematador público Vicente Greco, con su antigua oficina del Sur, Belgrano 1277, don José De Paula ha tomado como socio en su casa de Lunch calle Moreno 1394, al señor Fernando Soletti; los que se crean con derecho á algún reclamo que lo hagan en el término de tres días, á contar desde la fecha, pasado cuyo término no serán atendidos. Buenos Aires, Noviembre 11 de 1906. José De Paula. Fernando Soletti. v15

AVISO AL COMERCIO HABER COMPRAdo el negocio de café y posada á los señores Antonio Crippa y Antonia R. viuda de [illegible], Santa Rosalía 244 [illegible] y ha fijado el plazo de tres días á contar del 9 de Noviembre de 1906 para cualquier reclamo que tengan que hacer los acreedores, vencido el plazo referido no será atendido ningún reclamo sobre el particular. Luis Leonardis.

AVISO HAGO SABER POR OCHO DIAS que he vendido á D. Antonio [illegible] D. Bautista Costes mi negocio de café y [illegible] que tenía en esta capital calle [illegible] esquina Belgrano, con todos los muebles, útiles y mercaderías, quedando á cargo del que suscribe todas las cuentas de la casa. Todo reclamo deberá ser hecho en el término indicado de ocho días, después de cuya fecha no será atendido. [illegible] Noviembre 9 de 1906. [illegible] v15

AL COMERCIO CON INTERVENCION DE los señores Ponte y Estevez, balanceadores y rematadores públicos, escritorio La Fe, Méjico 1326, fué vendido y balanceado mi almacén sito San Juan 752, esquina Chacabuco, todo reclamo contra dicho negocio se presentará en el plazo de tres días, pasados éstos no serán atendidos. Buenos Aires, Noviembre 11 de 1906. Constantino Sayans. OTRO: Por el aviso que antecede como comprador cito al comercio para los mismos fines. Serafín [illegible]. v14

AVISO AL PUBLICO Y AL COMERCIO QUE con intervención del señor Alfredo Basterrechea escritorio antes Méjico 1122, ahora Santiago del Estero 264, he vendido mi negocio de lechería, sito Chile 1343, al señor Ciriaco Fiorani, todos los que se consideren con derecho á algún reclamo contra dicho negocio se presentarán en el término de tres días á contar desde la fecha. Buenos Aires, Noviembre 10 de 1906.—Vendedor, Cipriano [illegible]. OTRO: Por el aviso que antecede como comprador cito al comercio para los mismos fines.—Ciriaco Fiorani. v12

AL COMERCIO.—PARTICIPAMOS AL comercio que el señor Francisco Torres ha quedado desligado y separado de la razón social en liquidación Vidondo y Torres, que giraba en el ramo de almacén y anexos en el partido de Coronel Pringles, por haber transferido en amigable convenio á la señora viuda de D. Felipe Vidondo, todos los haberes, derechos y acciones que pudieran corresponderle en la expresada sociedad Vidondo y Torres, según escritura otorgada el 19 del corriente ante el escribano de esta ciudad D. César E. Castagnet. Bahía Blanca, Octubre de 1906. Paula E. de Vidondo. v12

AL COMERCIO—AVISO QUE CON INTERvención y bajo inventario-tasación practicado por los señores J. Nimo y Cía., balanceadores y rematadores públicos, escritorio La Fama, Cerrito 711, he vendido el negocio de café y restaurant de mi propiedad, situado en esta capital, calle Costa Rica 143 y 145; los que se consideren con derecho á reclamos contra dicho negocio se presentarán dentro del término de 3 días, á contar desde la fecha.—Buenos Aires, Noviembre 10 de 1906.—José M. Yáñez.—OTRO:—Por el aviso que antecede, como compradores citamos al comercio para los mismos fines.—J. Rodríguez y Cía. v13

AL COMERCIO—AVISO QUE BAJO INVENtario-tasación practicado por el balanceador y rematador público, señor Alfredo Plazza, escritorio Corrientes 1059, he vendido á los señores Otegui y Chiandoni, mi negocio de almacén, bazar y ferretería, denominado "Almacén de Londres", sito estación Los Talleres (F. C. S.), partido de Lomas de Zamora; los que tengan reclamos contra dicho negocio deben presentarse entre los tres días de la fecha, pasados los cuales no serán atendidos.—Buenos Aires, Noviembre 12 de 1906.—Cayetano Antonioni, vendedor. Otro: A los mismos fines y plazo citamos al comercio.—Otegui y Chiandone. v14

AL COMERCIO—AVISO QUE CON INTERvención y bajo inventario practicado por los señores J. Nimo y Cía., balanceadores y rematadores públicos, escritorio La Fama, Cerrito 711, he vendido el negocio de almacén de comestibles y bebidas de mi propiedad, situado en esta capital, calle Venezuela núm. 789 al 799, esquina Piedras denominado "Buenos Aires". Los que se consideren con derecho á reclamos contra dicho negocio se presentarán dentro del término de tres días á contar desde la fecha.—Buenos Aires, Noviembre 10 de 1906.—Evaristo R. Pérez.—OTRO: Por el aviso que antecede como comprador, cito al comercio para los mismos fines.—Jorge Peroja. v12

AL COMERCIO—AVISO QUE CON INTERvención y bajo inventario practicado por los señores J. Nimo y Cía., balanceadores y rematadores públicos, escritorio La Fama, Cerrito 711, he vendido el negocio de almacén de comestibles y bebidas de mi propiedad, situado en esta capital calle de Gascón núm. 1900 esquina Rocamora, denominado El Tigre. Los que se consideren con derecho á reclamos contra dicho negocio, se presentarán dentro del término de tres días á contar desde la fecha.—Buenos Aires, Noviembre 10 de 1906.—José [illegible].—OTRO: Por el aviso que antecede como comprador, cito al comercio para los mismos fines. [illegible] v12

## AVISOS COMERCIALES

AVISO AL PUBLICO Y AL COMERCIO que he vendido mi fonda calle Martín García 500, al que tenga algún reclamo lo hará dentro del término de tres días á contar desde la fecha, 10 de Noviembre de 1906, Manuel Suárez. v13

AVISO AL PUBLICO Y AL COMERCIO que por intermedio del señor Francisco Palma, en su oficina calle Méjico 1122, he vendido á los señores Mariani y Iregati mi negocio de zapatería situado en la calle Charcas 1497, esquina Paraná, atendiendo reclamos dentro de tres días, contando desde la fecha.—Buenos Aires, 10 de Noviembre de 1906.—Vendedora, Leontina Crothes. v12

AL COMERCIO CON INTERVENCION DE los señores Ponte y Estevez, balanceadores y rematadores públicos escritorio (La Fe), Méjico 1326, fué vendido y balanceado mi almacén sito Martín García 634; todo reclamo contra dicho negocio, se presentará en el término de tres días, pasados éstos no serán atendidos. Buenos Aires, Noviembre 11 de 1906.—José R. Vila. OTRO: Por el aviso que antecede como comprador cito al comercio para los mismos fines. Juan Crespo. v14

AL COMERCIO: AVISAMOS QUE CON INtervención y bajo inventario-tasación practicado por los señores J. Nimo y Cía., balanceadores y rematadores públicos, escritorio La Fama, Cerrito 711, hemos vendido el negocio de café y restaurant de mi propiedad, situado en esta capital, calle de Pedro Mendoza número 2382. Los que se consideren con derecho á reclamos contra dicho negocio, se presentarán dentro del término de tres días á contar desde la fecha. Buenos Aires, Noviembre 10 de 1906. Angel Camerota y Cía. OTRO: Por el aviso que antecede como comprador, cito al comercio para los mismos fines.—Tomás Arriaga. v12

AVISO AL PUBLICO Y AL COMERCIO QUE bajo inventario-tasación practicado por el señor Alfredo Basterrechea escritorio antes Méjico 1122, ahora Santiago del Estero 264, he vendido al señor Francisco Saay, mi negocio de almacén y despacho de bebidas situado Belgrano 4190; los que se consideren con derecho á algún reclamo contra dicho negocio se presentarán en el término de tres días á contar desde la fecha. Buenos Aires, Noviembre 10 de 1906. Vendedor, Eugenio Nigro. OTRO: Por el aviso que antecede como comprador, cito al comercio para los mismos fines. Francisco Saay. v12

CAPITALISTAS, SOCIOS, COMPRADORES y vendedores para empresas y negocios, ocurrir á The Commercial Activity, Avenida de Mayo 634. v12

CAPITALISTA CON 10.000 $ SE NECESIta urgente, para una empresa que deja $ 12.000 de ganancia al mes, por carta á S. E. R., Tucumán 1015, negocio

SOCIO CON $ 5.000 SE NECESITA PARA industria establecida, de buenas ganancias. [illegible]

SOCIO CON 3.000 $ SE NECESITA PARA industria [illegible] Constitución 2567, diario de 11 á 12 y 3 á 4 p.

SOCIO CAPITALISTA CON 3 á 5000 $ se necesita, negocio [illegible], Alsina 1290 de 8 á 11 a. m.

SE PRECISA UN SOCIO CON 3000 $ DE capital para una industria planteada y de porvenir. Victoria 2349 v12

SOCIO CON 500 $ PRECISO PARA ESTA[illegible] buen negocio decente, [illegible]

SOCIO CON 3.000 $ SE NECESITA PARA un café establecido en el centro de Buenos Aires, urgente, por carta, Maipú 4 [illegible]

SOCIO CON CAPITAL SE NECESITA PARA explotar un campo de 5.000 hectáreas [illegible] de vigas de quebracho y algarrobo, situado cerca de la estación San José, [illegible] tratar Belgrano [illegible] v17

SE BUSCA UN SOCIO CAPITALISTA PAra [illegible] invento de una máquina [illegible] tratar con el inventor [illegible]

SOCIO PARA NEGOCIO ESTABLECIDO [illegible]

SOCIO CON 5.000 $ PARA LA IMPLANtación de un nuevo [illegible]

SOCIO CON 10 Á 15.000 $ SE PRECISA [illegible] v12

## PERSONAS BUSCADAS

A JOSÉ ANTONIO [illegible]

A JOSÉ [illegible] ME ENCUENTRO CON [illegible] v12

ANTONIO [illegible] BUSCA SU [illegible]

SE DESEA SABER [illegible]

EMILIO MAGGIOLI ES BUSCADO POR SU [illegible], Cochabamba 1211, urgente. v12

## ANIMALES Y RODADOS

ATENCION SE VENDE UNA AMERICANA [illegible]

ATENCION! LIQUIDACION DE MAS DE 20 [illegible] v18

AMERICANAS DE 2, 4, 6 Y 8 ASIENTOS, [illegible] Alsina 2500

AMERICANAS, [illegible] DE 4 Y 6 asientos, Dogkart de 4 ruedas, un break de [illegible] v14

ATENCION [illegible]

AMERICANAS [illegible]

AMERICANAS [illegible]

BREAK EN MUY BUEN ESTADO DE USO [illegible] v15

BICICLETAS [illegible] v14

BICICLETAS [illegible] v18

CABALLOS DE TRANVIA SE LIQUIDAN 50 á precios ínfimos, diríjase Brasil 1061 v17

CACHORROS DE CAZA, RAZA INGLESA fina se venden [illegible] Heras 1565 v13

CERDOS BERKSHIRE DE PEDIGREE EN venta de padres importados, [illegible] v15

FURGON DE REPARTO, CASI NUEVO DE [illegible] ruedas, se vende, tratar [illegible] v12

JARDINERA PARA REPARTO DE HIELO se vende [illegible]

MOTOCICLETAS NUEVAS Y USADAS [illegible] The Barbicane Co. [illegible] v12

PHAETON Y CABALLOS IMPORTADOS, espléndidos véndense de ocasión, muy barato, Avenida Alvear [illegible] v14

SE VENDE CHATITA DE VIA, FUERTE, Cuyo 3754 v12

SE VENDE UN CARRITO DE CHANGADOR, Venezuela 2169.

SE VENDE BUENA YUNTA DE CABALLOS y uno para solo, para coche ó para chata, los tres á toda prueba, [illegible] 1360.

SE VENDE LINDA YEGUA, FINA, JOVEN, tostada, mansa, [illegible], tiro solo ó en yunta, Cochabamba 2117

SE VENDE UNA YEGUA DE TIRO PESADO, y un caballo á prueba, Paracas 35, antes 25 Lima

SE VENDE CHARRET COMO PARA 2 PERsonas y una jardinera usados, Castro Barros 1950

SE VENDEN YEGUA Y UN CABALLO, SE dan á prueba en yunta y solos, en tiro liviano y pesado, [illegible] v14

SE VENDE UN CARRITO Y UN PETIZO y monturas, todo en buen estado, [illegible] 673

SE VENDEN 3 CABALLOS DE TIRO SOLO, dos para chatita de reparto ó carro, un tostado para coche, Independencia 4255. v13

SE VENDEN 12 CABALLOS ESPECIALES, una tropilla yeguas adiestradas, de gran alzada, alazanas, quinta [illegible], Lanús. v12

SE VENDE UN CARRO DE CHANGADOR casi nuevo, con caballo y guarniciones, Corrientes 3124. v18

SE VENDE UN SERVICIO COMPLETO, COches, caballos y guarniciones, Azcuénaga número 1860. v12

SE VENDE CARRO DE DOS RUEDAS Y UNA chata con patente de 5.500 kilos, con caballos guarniciones y encerados, todo en buena condición, tratar Jujuy 1835. v13

TAMBO, 100 VACAS Y UTILES VENDO, URgente y arriendo campito, datos á F. Argiri, Chapaleufú, F. C. S. v15

UN ESPLENDIDO CABALLO SE VENDE, tratar Entre Ríos 724. v12

UN CABALLO DE SILLA, NUEVO Y DE buena presencia, se compra, Díaz Vélez 1112, presentarlo de 7 á 11 a. m. y de 1 á 6 de la tarde. v18

VENDO UN MILORD LLANTA DE GOMA y breack, Juncal 2087. v12

VENTA PERMANENTE DE CABALLOS DE tiro pesado y liviano, hay muy buenos en Garro 38, entre Rioja y Urquiza, entre ellos hay un padrillo oscuro tapado como para reproductor. v12

## INSTRUCCION PUBLICA

A 15 $ MENSUALES LECCIONES A DOMIcilio por profesora normal, Entre Ríos número 1652. v12

ANTIGUA ACADEMIA SARMIENTO, 10 $ mens. Teneduría, art., caligraf., etc., San Juan 1566. v17

ACADEMIA DE CORTE Y CONFECCION, enseñanza garantida 10 $, moldes por figurín Independencia 1608, se va á domicilio. v16

## INSTRUCCION PUBLICA

ARIT. ALG. GEOM. TRIG. FIS. QUIM. E H. Natural. Ingreso Esc. Militar, Naval Sup. Guerra. Años y términos Colg. Nacional. Prof. L. G. M., Moreno 1267.

A 10 $ MENSUALES DA CLASES DIARIAS de teneduría de libros, contabilidad, aritmética, caligrafía y práctica de comercio, la academia comercial Mercurio, Victoria 2008. Clases diurnas y nocturnas.

APLAZADOS, EXAMENES para MARZO 1o, 2o y 3o años Nacional. Ingresos comercial, nacional y militar. Repasos teneduría de libros, práct. escrit. aritmét., caligraf. Curso en 4 meses con diploma, Belgrano 2173. v12

ACADEMIA NACIONAL DE CONTABILIdad, por 10 $, se enseña 5 materias, teneduría de libros, aritmética, ortografía, caligrafía y máquina de escribir. Clases independientes para señoritas, Uruguay 63, día y noche. v23

ACADEMIA MERCANTIL GIANNETTI, fundada en 1884. Clases diurnas de 2 á 5 y nocturnas de 8 á 10. Preparación de dependientes de comercio, tenedores de libros. Una vez terminados los estudios otorga diploma y emplea á sus alumnos. Perú 350 v12

ARITMETICA RAZONADA Y TODA CLASE de cálculos mercantiles, teneduría de libros á oro y papel, caligrafía, ortografía práctica, correspondencia, estudio breve y completo de las contabilidades comercial, industrial, ganadera, etc. Lecciones dictadas por profesor competente en la academia y á domicilio, 10 $ por mes, dirigirse por carta ó personalmente, [illegible] 3011, esquina Laprida

ACADEMIA DE PRACTICA MERCANTIL.— Directores Pedro Maggio y A. Fernández, contador público. El dominio perfecto de la teneduría de libros es tan provechoso como de fácil realización, y si muchos estudiantes han fracasado en su empeño, lo deben únicamente á los métodos complicados ó rutinarios de enseñanza generalmente empleados. Jamás tropezarán [illegible] práctica todos aquellos [illegible] han cursado sus estudios por nuestro sistema práctico y sencillo. [illegible] de 2 á 5 y de 8 á 10 p. m., Artes 860. v12

BACHILLERATO del COLEGIO NACIONAL Título oficial para ingresar á las Facultades en un solo año, dando examen general en tres términos, Ciencias Naturales, Matemáticas y Letras. The Shakespeare Academy. Única academia de exámenes generales en la República, acepta alumnos bajo contrato, garantizándoles el ingreso á cualquiera de las Facultades en un solo año. Los honorarios se abonan una vez obtenido el título de bachiller en perfecto estado. Inscripción abierta hasta el 15 de Noviembre. Se aceptan externos, pupilos y medio pupilos. Funciona un curso especial para señoritas. Director Abelardo C. [illegible], vicedirector doctor Alberto [illegible]

COLEGIO ALBERTONE, GUEMES Y SALguero, Palermo, especial para pupilos á 20 pesos. v12

CALIGRAFO IBARRA PEDERNERA REforma la letra en muy breve tiempo, [illegible] San José 1070. v18

CALIGRAFIA POR SISTEMA NORTEAMEricano enseña calígrafo diplomado, Esmeralda 466 v14

CALIGRAFO CARAZA, EN UN MES reforma la peor letra, [illegible] 837 y Arenales número 2850 v12

CALIGRAFIA A PLAZADOS, ESTUDIANtes y empleados, con un solo mes reforma [illegible], calígrafo diplomado. Garzón 519 v20

COLEGIO SARMIENTO, ANTIGUO Y RE[illegible] local con quinta, pupilos 30 y 40 $, San Juan 1566, [illegible] v18

CLASE DE DIBUJO PARA señoritas POR [illegible] en la Academia Nacional de Bellas Artes. Preparación especial para el ingreso á dicha Academia, costo mensual 10 $. Victoria 1555, 2do. piso, derecha. v13

CONSERVATORIO NACIONAL DE MUSICA. Director Juan Gutiérrez. Matrícula gratis. Se ha instalado y funciona en el edificio de la Asociación General San Martín, Rodríguez Peña 344. Está abierta la matrícula gratuita para la enseñanza que comprende: enseñanza de música, canto y sus libros, con aplicación de canto, por el sistema de que es autor el maestro Gutiérrez, considera la música no como el arte de combinar sonidos, sino como el lenguaje del sentimiento. Por este nuevo sistema se aprende en 6 meses el canto de melodías y el [illegible]. Las clases comenzarán el 15 de marzo próximo. Alejandro [illegible], secretario. perm.

DIBUJO, PINTURA AL OLEO, PASTEL, [illegible] v14

D[illegible] MILITARES [illegible] ESTUDIAN [illegible]

ESCUELA DE BAILE, MAIPU 942, DIRECtor Mastrangelo, enseñanza rápida, precio [illegible]

ESCUELA DE BAILE, CANGALLO 1570, director Enrique Hoist, profesor diplomado v1

ESCUELA DE BAILE, JUNIN 273, DIRECtor, Vicente Darago, profesor diplomado. v27

INGRESO AL COLEGIO NACIONAL. PREparación rápida, [illegible] 1442. v15

INGLES PROMETEMOS enseñar A HABLAR [illegible] en 3 meses, [illegible] v12

LECCIONES DE FRANCES, J. D. S. MARC, Avenida de Mayo 890. v5

LECCIONES DE VIOLIN, MANDOLIN, GUItarra, solfeo, al mes 5 $, Pavón 2120 v14

LECCIONES DE VIOLIN Y SOLFEO, profesor A. R. Ronal, Nueva Granada 850 v24

LECCIONES IDIOMAS SEGUNDA enseñanza profesora [illegible] Bolívar 654, poste restante v14

LECCIONES DE SOLFEO, PIANO, VIOLIN, [illegible] enseñanza breve, [illegible] Fasano, Uruguay 847

LECCIONES A TODAS HORAS, DE MANDOlina, [illegible] guitarra y solfeo, á señoras [illegible] y caballeros, profesor De Caro, Estados Unidos 525 v12

LECCIONES PARTICULARES POR PROfesor [illegible] Rivadavia [illegible]

LECCIONES 6 $ MENSUALES, PIANO, VIOlín, mandolín, guitarra [illegible] v1

M. R. ARENAS, PROFESOR DE GUITARRA, [illegible]

MAESTRA DE PIANO Y SOLFEO [illegible]

PROFESOR INCORP. NACIONAL, TENEDUría de libros y clases elementales á domicilio, Potosí 21. v7 dic.

PROFESORA EXTRANJERA enseña PIANO, [illegible] italiano y francés á domicilio, Independencia 1010 v17

PROFESORA DE INGLES DA LECCIONES [illegible] á señoras [illegible] de 11 á 12 m. y de 7 á 9 p. m., [illegible]

SE RECIBEN PUPILOS DE AMBOS SEXOS á 15 $ al mes, Caseros 2642. v16

SEÑORA PROFESORA DA LECCIONES DE mandolín y solfeo, Chile 1043. v12

SE enseña á HABLAR CORRECTAMENTE francés en dos meses, [illegible], Maipú [illegible] v12

TAQUIGRAFIA 10 $, MAQUINA DE ESCRIbir 5, telegrafía 8, enséñase, Rivadavia 974. v21

TELEGRAFIA PARA AMBOS SEXOS ENSEñase por método breve y seguro, precio reducido, dirigirse Montevideo 77, de 8 á 10. v13

## OFICIOS DIVERSOS PEDIDOS

APRENDIZA DE CUELLOS Y puños POSTIzos se precisa, Cangallo 1808.

APARADORES SE PRECISAN, OFICIAles y maquinistas, Rivadavia 2344.

APRENDIZA ADELANTADA PARA BLUsas de niños se precisa, Chile 2541.

APRENDIZ ELECTRICISTA SE NECESIta, Cerrito 416.

APRENDIZ HOJALATERO SE NECESITA, Rivadavia 1265

APARADOR OFICIAL, PREPARADOR Y medio oficial se necesitan, Humberto 1146.

ALBAÑIL MEDIO OFICIAL Y BLANQUEAdor se necesitan, Thames 1247. v13

APRENDIZAS ADELANTADAS SE PRECIsan dos, Rivadavia 3049. v13

APRENDIZAS, SE PRECISAN MODISTAS de vestidos, Perú 868, piso 1o.

APRENDIZA MODISTAS SE NECESITAN, Córdoba 1185. v18

APARADORA APRENDIZA ADELANTADA necesito, Mansilla 631.

APARADOR MEDIO OFICIAL Y aprendiz se precisan, Venezuela 1304.

APARADORA SE NECESITA OFICIALA Y medio oficiala y aprendiza, Rioja 682.

APRENDIZA DE CHALECOS FINOS SE necesita, Viamonte 1345.

APRENDIZ SASTRE SE NECESITA, MEJIco 1774.

APARADORES SE NECESITAN MEDIO oficiales, Artes 783, 2o. piso. v14

Albañiles SE NECESITAN, 24 DE NOVIEMbre 387.

APRENDIZAS PARA TALLER DE LENCEría, se necesitan, Artes 383. v12

APRENDIZA ADELANTADA Y MEDIO oficiala de vestidos, se necesita, Pringles 721. v12

APRENDIZ APARADORA SE NECESITA, con sueldo, Alsina 3036, dpto. 15. v13

APARADORES BUENOS OFICIALES, MEdio y aprendices necesito, Yapeyú 291. v13

ARMADORAS DE CAMISAS SE NECESItan muchas, se paga muy bien y se prefiere con muestra. Cuyo 524, altos. v12

APRENDIZA ADELANTADA SE NECESITA para costura blanca, se le dará sueldo, Independencia 2229. v13

APARADORES Y APARADORAS DE FINO y entrefino de señora y niña, se precisan, Bmé. Mitre 2902. v12

APARADORES SE NECESITAN MEDIO oficiales y aprendices de fino, buen sueldo, Estados Unidos 2140.

APARADORES, BUENOS PREPARADORES y medio oficiales se precisan, Rivadavia 2286.

## OFICIOS DIVERSOS PEDIDOS

APRENDIZA PANTALONERA SE PRECISA y aprendiza adelantada, Rodríguez Peña 324.

APRENDIZAS ADELANTADAS Y MEDIO oficialas modistas se necesitan, Venezuela núm. 1558. v18

AJUSTADOR MECANICO, BUENO, SE NEcesita con señora, sin hijos, que atienda los quehaceres de casa de familia, escribir á Santiago Seusana, mecánico, Arroyo Corto, F. C. S. v12

APRENDICES FOGUISTAS SE NECESITAN para la escuela, argentinos, de 19 á 25 años, sueldo 20 $, embarcados 50 $, contrato 3 años, escuela de aprendices mecánicos, dársena Norte. v12

BUENAS OFICIALAS PARA POLLERAS Y batas se necesitan, Chacabuco 248.

BUENAS MEDIO OFICIALAS MODISTAS Y aprendizas se precisan, Bmé. Mitre 1826.

BUENA OFICIALA ARMADORA DE BATAS y medio polleristas, se precisan, buen sueldo Perú 1086. v18

BUENAS MEDIO OFICIALAS Y APRENDIzas de modistas, se necesitan, Esmeralda núm. 1095.

CABALLERIZO SE NECESITA, RIVADAvia 8281.

COSTURERA SE NECESITA, PARAGUAY 1150.

COSTURERA DE COSTURA BLANCA SE necesita, Paraguay 1150.

CORTADORES DE SUELA, MUY PRACTIcos se necesitan, Corrientes 3030. v13

CABALLERIZO, HOMBRE SOLO, SE NECEsita, San Juan 3971; tratar de 7 á 9 a. m.

CABALLERIZO SE PRECISA, JUJUY 1038.

COSTURERAS DE CALZONCILLOS, SE necesitan para el taller, Esmeralda 53.

COSTURERA O COSTURERO PARA COSER toldos se necesita, Alsina 349. v18

COSTURERA QUE SEPA TRABAJAR BIEN, se necesita por día, Perú 126.

COSTURERA DE CHALECOS FINOS, SE necesita, Avenida de Mayo 590.

CORTADOR DE SUELA SE PRECISA, Lima 130.

CARPINTERO GALPONISTA SE NECESITA, [illegible] 1913. v12

COSTURERAS A MAQUINA PARA TALLER de lencería, se necesitan, Artes 303. v12

CARPINTEROS MEDIO OFICIALES SE NEcesitan, ocurrir Juncal 817, á las seis menos cuarto de la mañana. v12

CAPATAZ INTELIGENTE EN OVEJAS, casado, se necesita, la mujer cocinera, [illegible] 362 v12

COCHERO SE NECESITA, AVENIDA ALvear 1735, excusado presentarse sin buenos informes.

CABALLERIZO PARA COCHERA PARTICUlar se precisa, General Guido 30, de 12 á 2 p. m. v12

COCHERO, HOMBRE DEL OFICIO Y CON recomendaciones, se precisa, General Guido 30, de 12 á 2 p. m.

CAMISERA MAQUINISTA Y PREPARADOra, se necesita en la camisería La Perfección, Maipú 683 v12

COSTURERAS, CAMISERAS, MAQUINIStas y [illegible], se necesitan, camisería de la Unión, Salta 377 v14

COSTURERAS SE NECESITAN PRACTICAS en confección de artículos de punto, Herrera 2067, Barracas al Norte.

COCINERO SE NECESITA PARA UNA CAsa de campo, para tratar de 9 á 10, Avenida de Mayo 590.

CARBONEROS, SE NECESITAN DOS MAEStros carboneros para hacer carbón, trabajo asegurado por dos años, tratar Belgrano 1058 v18

COSTURERAS PARA TRAJES de niños y niñas se necesitan muchas, se paga muy bien y se prefiere con muestra, Cuyo 524, altos. v12

COSTURERAS PARA BLUSAS DE señora, estilo sastre se necesitan muchas, se paga muy bien y se prefiere con muestra, Cuyo 524, altos. v12

COSTURERAS PARA BLUSAS, RUSA Y marinera se necesitan muchas, se paga muy bien y se prefiere con muestra, Cuyo 524, altos. v12

COSTURERAS, NECESITAMOS SIEMPRE 200 visteras y armadoras para camisas de hombre, cuelleras para cuellos de hilo, trabajo garantido todo el año y se paga buenos precios, Ecuador 259 v16

CORREDOR QUE TENGA BUENAS RELAciones en familias se necesita para la venta de [illegible] artículos que puede ganar de 10 á 20 $ diarios, es inútil se presente sin [illegible], Independencia 1349, de 1 á 4 p. m.

DEPENDIENTE PRACTICO EN ALMACEN joven [illegible], precisa Defensa 900.

DEPENDIENTE [illegible] PARA ALMACEN DE 15 A 20 años [illegible] Montevideo 1903

DEPENDIENTE [illegible] ALMACEN SE NECEsita, [illegible]

DEPENDIENTE [illegible] ALMACEN SE NECEsita [illegible] recomendaciones, de 14 á 15 años Lavalle 2201 v13

DEPENDIENTE PARA LA VENTA DE calzado se necesita, muy práctico, se paga buen sueldo, Rioja 411

ESPAÑOLA SE OFRECE PARA SIRVIENTA O cocina liviana, Buen Orden 524.

EMPAQUETADORES Y CLOSES SE PRECIsan, Bolívar 590.

ENCUADERNADOR MEDIO OFICIAL SE necesita, Cuyo 2317

EMPLEADO PARA PUESTO DE CONFIANza se requiere para intervenir en una casa de comercio al por mayor en una capital de provincia del Norte. Dirigirse por escrito, Poste Restante bajo iniciales A. B. Z., dando referencias y antecedentes personales. v13

FOTOGRAFOS, SE NECESITAN DOS REtocadores de [illegible] y de ampliaciones y un buen impresor para casa de primer orden, Assanelli y Castellani, Rosario de Santa Fe. v17

HOJALATERO OFICIAL SE NECESITA, calle Rivadavia 1265.

HERREROS PARA EL BANCO SE NECESItan, Independencia 1671

HELADERO DE PROFESION PRECISO, Avenida República [illegible], inútil presentarse sin pruebas de competencia

JOVEN FORMAL, QUE SEPA CONTABILIdad se necesita Bolívar 256, escritorio 10 B v12

JABONERO COMPETENTE QUE SEPA elaborar jabón tipo Carcarañá, transparente, [illegible] dirigirse por carta á los señores [illegible] Hnos., en San Cristóbal, [illegible] v14

MODISTAS DE MANIQUIES SE PRECISAN, [illegible] v19

MEDIO OFICIALA Y APRENDIZA PLANchadora se necesita, Libertad 170. v12

MEDIO OFICIALA MODISTA SE NECESIta, [illegible] 864 v12

MUCHACHO SE NECESITA PARA LIBRERía, Esmeralda 574.

MOZO PARA MOSTRADOR SE NECESITA, Callao 115, sueldo 40 $.

MUCHACHOS ALTOS PARA MENSAJEROS se necesitan, Cuyo 717, Jockey Club.

MUCHACHO PARA ALMACEN SE NECEsita, Europa 1896.

MEDIO OFICIALAS Y APRENDIZAS MOdistas se precisan, Talcahuano 745

MUCHACHA PARA TALLER DE PLANchado se necesita, Santa Fe 1283.

MUCHACHO DE 15 años, SE PRECISA, B. Orden 1225, café, de 10 en adelante

MEDIO OFICIAL MUEBLERO SE PRECIsa, Boedo 378, al fondo v13

MUCHACHOS APRENDICES PARA SAStrería se necesitan, Lavalle 858

MUCHACHOS SE PRECISAN DE 12 á 15 años, trabajo descansado, Sarandí 1417.

MODISTA DE VESTIDOS OFICIALA SE necesita, Rivadavia 3484.

MUCHACHO SE NECESITA PARA CASA de negocio, que viva cerca, Cangallo 1801.

MUCHACHA PARA MAQUINA NUMERAdora se necesita, Chile 651.

MENSAJEROS SE NECESITAN, CORDOBA 2576.

MUCHACHA PARA MANDADOS SE NECEsita, Mansilla 441, se le enseña oficio.

MOZO QUE NO TENGA MUCHAS PRETENsiones se precisa, Santa Fe 1099.

MOZO DE FONDA SE PRECISA, RECONquista 1094.

MODISTAS DE VESTIDOS, SE PRECISAN, oficialas y medio oficialas, Cuyo 1910

MUCHACHOS DE 12 á 15 años, PARA fábrica se necesitan, Río de Janeiro 1536.

MUCHACHO PARA MANDADOS SE PREcisa, Lavalle 1047, modas.

MUCHACHO PARA REPARTO Y LIMPIEza se precisa, Florida 234.

MINERVISTAS SE NECESITAN, ALSINA 302.

MODISTAS BUENAS MEDIO OFICIALAS se necesitan, San Juan 537.

MOZO DE CAFÉ PRACTICO Y CON BUEN modo se necesita, Callao 781.

MODISTA DE VESTIDOS OFICIALA Y MEdio oficiala se necesita, Cangallo 1350.

MUCHACHO PRACTICO PARA ALMACEN se necesita, Paso 755.

MEDIO OFICIALES ENCUADERNADORES, se necesitan, Corrientes 863.

MUCHACHOS SE NECESITAN, ENCUADERnación, Corrientes 363.

MODISTAS, OFICIALAS DE VESTIDOS, buen sueldo, se necesitan, Chile 1037.

MOZO DE RESTAURANT SE NECESITA, práctico, italiano, Charcas 2502.

MEDIO OFICIALA PLANCHADORA SE necesita, Victoria 1787.

MEDIO OFICIALA Y APRENDIZA MODISta, se necesitan, Rodríguez Peña 217. v18

MUCHACHO SE NECESITA DE 15 años para fábrica de calzado, Cuyo 4264. v12

MUCHACHA PARA COSER Á MAQUINA SE precisa, Díaz Vélez 798, esq. Almagro. v12

MODISTAS DE VESTIDOS FINOS CON muestra se necesitan, trabajo todo el año, se paga muy bien, Cuyo 524, altos. v12

MOZO DE 14 á 18 años PRACTICO PARA almacén y fonda se precisa, Rivadavia 5896. v13

MODISTA MEDIO OFICIALA Y APRENDIza adelantada se necesitan, Brandsen 642, Boca. v12

MUCHACHO PARA ALMACEN, PRACTICO en despachar bebidas, con buenos informes se necesita, Artes 562.

MEDIO OFICIALA Y APRENDIZA MODISta de vestidos, se necesitan, Tucumán número [illegible]

## OFICIOS DIVERSOS PEDIDOS

MINERVISTA COMPETENTE PARA MAquina Phoenix se precisa, sueldo 110 $, Florida 234.

MODISTAS DE VESTIDOS, OFICIALAS Y medio oficialas se precisan, Paraguay número 1444.

MUCHACHO DE 16 á 18 años, SE NECESIta en la farmacia Rivadavia 8220, para peón v13

MUCHACHO QUE SEPA ANDAR EN BICIcleta para mandados se necesita, Suipacha núm. 331.

MODISTA MEDIO OFICIALA Y APRENDIzas se necesitan, buen sueldo, Humberto núm. 828.

MUCHACHO PARA ALMACEN SE NECEsita que sea práctico en el despacho de bebidas, Venezuela 1700.

MEDIO OFICIAL ZAPATERO DE COSIDO á mano, compostura y algo de lustrar se necesita, Azcuénaga 917.

MODISTAS OFICIALAS, MEDIO OFICIAlas y aprendizas adelantadas se necesitan, Chile 1600. v13

MODISTAS DE VESTIDOS, SE PRECISAN medio oficialas y aprendizas adelantadas, Bmé. Mitre 1840. v13

MUCHACHO PARA MANDADOS Y CUIDAdo de escritorio se precisa, con referencias, Santa Fe 1058.

MEDIO OFICIALAS Y APRENDIZAS SE necesitan para modistas de vestidos, Bmé. Mitre 3882. v14

MUCHACHO DE 17 Á 18 años SE NECEsita para bazar, Corrientes 1201, esquina Libertad.

MUCHACHO PARA MANDADOS DE ESCRItorio se necesita, Florida 377, 2o. piso, derecha.

MUCHACHO, DE PREFERENCIA ITALIAno, para limpieza y mandados de un depósito de casimires, se necesita, San Juan 1864.

MECANICO BUENO, QUE SEA COMPEtente tornero, se necesita, se paga buen sueldo. Es inútil presentarse si no tiene buenos certificados, Paseo de Julio 420, de 8 á 10 a. m.

NECESITO CAPATAZ PARA ESTANCIA que entienda de molinos, máquinas agrícolas y hacienda y sea hombre de trabajo. Puede presentarse con referencias de su capacidad, del 13 en adelante, en Brasil 871. v14

OFICIALES albañiles Y PEONES SE NECEsitan, B. Mitre 2063 v12

OFICIALAS POLLERISTAS SE PRECISAN, Rivadavia 800. v13

OFICIALES CARPINTEROS NECESITANSE Maza 1252. v12

OFICIALA PLANCHADORA DE CAMISAS y medio oficiala, se precisan, Alsina 1247

OFICIALAS BATERAS Y POLLERISTAS y medio oficialas se necesitan, Azcuénaga 919

OFICIALA MEDIO APARADORA SE NECEsita, Mansilla 441.

OFICIAL FACTURERO SE PRECISA, Rivadavia 3240.

OFICIALA Y MEDIO OFICIALA MODISTA se precisan, Europa 1880

OFICIALAS BATERAS Y MANGUERAS SE necesitan, Belgrano 943.

OFICIAL O MEDIO SASTRE SE PRECISA, San José 9.

OFICIALAS Y MEDIO OFICIALAS DE vestidos se necesitan, Cuyo 1910

OFICIAL SASTRE Y MEDIO SE PRECISAN [illegible] 879

OFICIAL SASTRE O MEDIO OFICIAL, SE precisa, Charcas 2067

OFICIALES MUEBLEROS Y SILLETEros [illegible] 1148

OFICIALAS PARA BATAS Y POLLERAS se precisan, Libertad 180

OFICIAL MEDIO PELUQUERO BUENO SE precisa, Lima 1563

OFICIALES PARA ZAPATOS DE LONA se necesitan, Belgrano 726

OFICIALA POLLERISTA QUE SEPA trabajar bien se necesita, Tucumán 1577

OFICIAL MUEBLERO SE NECESITA, Estados Unidos 2570

OFICIALES PARA CLAVADO DE LONA Y suelas se necesitan, Chile 1745 v14

OFICIAL CARPINTERO SE NECESITA, Belgrano 1737

OFICIALAS COSTURERAS SE NECESITAN, Herrera 2007

OFICIALA PLANCHADORA SE PRECISA, Bmé. Mitre 2280

OFICIAL SE PRECISA APRENDIZ PELUQUEro, Córdoba 1354

OFICIALES MEDIO SASTRES Y APRENDIces adelantados se precisan, Chile 2541

OFICIAL Y UN MEDIO SASTRE BUENO, se necesita, Humberto 1461

OFICIALAS, MEDIO OFICIALAS Y aprendizas modistas se precisan, Cevallos 647 v14

OFICIAL MEDIO Y APRENDIZ SASTRE adelantado, se necesitan, Alvarez 1556. v13

OFICIALAS PARA TRAJES DE señoras ESTilo sastre, se precisan, Bmé. Mitre 1102. v14

OFICIAL Y MEDIO OFICIAL SASTRE, SE precisan, para trabajo fino, Paraguay 2465 v12

OFICIAL HERRERO DE COCINAS, COMPEtente se precisa, Cabildo 1974, Belgrano. v12

OFICIALAS PARA SACOS Y POLLERAS estilo sastre se necesitan, B. Mitre 1102 v14

OFICIALAS Y APRENDIZAS COSTURERAS se necesitan para trabajar en casa de familia, Castro Barros 382. v12

OFICIALES HOJALATEROS SE PRECISAN dos, buen sueldo, por carta á Vicente D. Ambrosio, Las Flores F. C. S. v12

OFICIALES PARA SACOS DE MEDIDA SE necesitan, presentarse con muestra, se paga muy bien, Cuyo 524, altos v12

OFICIALES PINTORES, PERSIANEROS, carpinteros plomeros y albañil de fachadas se necesitan, Avenida República 20.

OFICIALES PINTORES DE LISO BUENOS se precisan, buenos jornales, M. Menéndez, Paraná 659

OFICIALES, MEDIO OFICIALES Y aprendizas pantaloneras adelantadas, se precisan, Chacabuco 614.

OFICIALES MEDIO SASTRES SE NECESItan, 24 de Noviembre 97, casa y comida, sueldo de 40 á 50 $

OFICIALES DE CLAVADO DE TODAS clases y un muchacho para clavar tacos se necesitan, Humberto 1702

OFICIAL CARPINTERO DE OBRA BLANca, se precisa, [illegible] 1906, al fondo, se paga bien v15

OFICIAL SASTRE SE NECESITA BUENO, por pieza, trabajo para siempre, San Juan 2629 v14

OFICIAL PELUQUERO NECESITO POR mes [illegible], es inútil presentarse, Rivera 316

OFICIALES SASTRES POMPIERS SE NEcesitan dos para composturas finas, Avenida de Mayo 509.

OFICIAL BARBERO POR MES SE NECEsita, tratar de 5 p. m. en adelante, California 1425, Barracas al Norte.

OFICIAL MEDIO SASTRE DE FINO, 30 á 35 $ de sueldo por mes, no se trabaja de noche, se necesita, Larrea 1351 v12

OFICIALES SASTRES PARA LA CAMPAña ó pueblo cercano, se necesitan, tratar Victoria 1126. v13

OFICIALES CARPINTEROS SE NECESItan, se paga buen sueldo, Belgrano [illegible] al 3060. v12

OFICIAL CONFITERO MUY COMPETENTE para manejar pailas, se precisa, Pichincha 1560. Es inútil presentarse no reuniendo las condiciones pedidas. v13

OFICIALES SASTRES PARA LA CONFECción de sacos y blusas de señora se necesitan muchos, se paga muy bien y se prefiere con muestra, Cuyo 524, altos. v12

OFICIAL Y MEDIO OFICIAL SASTRE SE necesitan para la campaña, ocurrir hoy lunes de 10 á 12 m., casa Luis Gaye y Cía., Victoria 902.

PLANCHADORA BUENA OFICIALA SE precisa, Chile 1069. v12

PLANCHADORA OFICIALA SE NECESITA, Arenales 1631.

PLANCHADORAS, OFICIALA Y MEDIO oficiala, se precisan, Laprida 1238. v13

PLANCHADORAS SE PRECISAN, BUENA oficiala y aprendiza, Paraguay 970. v13

PLANCHADORA APRENDIZA ADELANTAda se necesita, Dean Funes 472. v12

PLANCHADORA BUENA OFICIALA SE necesita, Europa 1133. v12

PLANCHADORA BUENA OFICIALA Y MEdio se precisan, Bmé. Mitre 2670. v14

PEONES PARA EL CAMPO SE PRECISAN, tratar Alsina 1438.

PLANCHADORA BUENA OFICIALA Y MEdio oficiala se precisan, Cerrito 787.

PLANCHADORA SE PRECISA, OFICIALA y medio oficiala, Cangallo 1578.

PLANCHADORA OFICIALA Y MEDIO oficiala se precisan, Belgrano 1840.

PLANCHADORAS OFICIALAS Y MEDIO oficialas se precisan, Solís 841.

PEON PARA CARRITO A MANO SE NECEsita, Moreno 416.

PLANCHADORAS BUENAS OFICIALAS se necesitan, se paga 1.30 $, Tucumán 461.

PLANCHADORA APRENDIZA, 0,50 POR día y comida, se necesita, Maipú 732. v13

PLANCHADORAS SE PRECISAN, POR pieza ó 2,50 diario, Belgrano 942, dpto. 15.

PEON PRACTICO EN CARPINTERIA MEcánica se necesita, Canning 2726.

PLANCHADORA OFICIALA Y MEDIO OFIciala se precisan, Larrea 92.

PLANCHADORA SE NECESITA MEDIO oficiala, Belgrano 4190, esquina Mármol.

PLANCHADORA OFICIALA Y APRENDIZA se necesitan, Juncal 2431.

PLANCHADORA MEDIO OFICIALA Y aprendiza necesítanse, Lavalle 1916.

PEON PARA CARRITOS A MANO, SE PREcisa, Rivadavia 1837.

PLANCHADORAS, OFICIALAS DE CAMIsas para señoras, se precisan, Solís 654.

PLANCHADORAS, OFICIALA Y MEDIO oficiala, se precisan, Anchorena 985.

PEON JOVEN SE NECESITA EN CASA de electricidad, Cerrito 416.

PLANCHADORAS, BUENAS OFICIALAS Y aprendizas, se necesitan, Lorea 480. v13

PEON PARA LAVAR AUTOMOVILES, sueldo 80 $, se necesita, Talcahuano 65.

PRECISASE OFICIAL PINTOR DE LISO, Dean Funes 1443.

PLANCHADORA APRENDIZA Y MEDIO oficiala se necesitan, de nueva. Humberto número 2748.

## OFICIOS DIVERSOS PEDIDOS

PLANCHADORA, BUENA OFICIALA, SE necesita, Artes 740.

PEON PARA CARRITOS A MANO, SE PREcisa, Estados Unidos 402.

PLANCHADORAS, OFICIALAS Y APRENdizas, se necesitan, Charcas 710.

PLANCHADORAS, OFICIALAS Y aprendizas, se necesitan, Esmeralda 1007.

PLANCHADORAS, BUENAS OFICIALAS se precisan seis, Belgrano 330, altos.

PINTOR OFICIAL Y MEDIO OFICIAL, SE precisan con la ropa, de 6.30 á 7, Paso 256.

PLANCHADORAS, OFICIALA Y APRENDIza, se precisan, Suipacha 604.

PLANCHADORA APRENDIZA ADELANTAda se precisa, buen sueldo, Tucumán 1546.

PEON RECOMENDADO SE NECESITA PAra casa de comercio, 25 de Mayo 123.

PEONES PARA CARRITOS A MANO SE NEcesitan, Belgrano 583.

PLANCHADORA OFICIALA DE CAMISAS se necesita, Herrera 503.

PLANCHADORAS BUENAS OFICIALAS SE necesitan, Rivadavia 1153.

PLANCHADORA OFICIALA O MEDIO OFIciala se necesita, Defensa 160.

PINTORES MEDIO OFICIALES SE NECEsitan, Charcas 986 y Paraná 1226

PINTORES OFICIALES BUENOS SE NECEsitan con ropa, Avellaneda 11.

PLANCHADORAS MEDIO OFICIALA Y aprendizas se necesitan, Viamonte 1501.

PINTOR BUEN OFICIAL SE NECESITA, Malabia esquina Hidalgo

PLANCHADORA SE PRECISA UNA aprendiza adelantada, Cerrito 558, al fondo

PLANCHADORAS OFICIALAS SE PRECIsan, Victoria 2096.

PEON HERRADOR SE NECESITA, CHICLAna y Castro Barros v14

PLANCHADORAS OFICIALAS Y UNA aprendiza se necesitan, Charcas 1369.

PINTOR MEDIO OFICIAL SE PRECISA, [illegible] 749

PEONES SE PRECISAN PARA TALLER de [illegible], M. Menéndez, Paraná 659

PLANCHADORA BUENA OFICIALA SE precisa, Anchorena 717

PEONES PARA CARRITOS A MANO Y con caballo se precisan, Cevallos 83

PLANCHADORA, APRENDIZA ADELANTAda, se necesita, Viamonte 1077

PEON DE FONDA PRACTICO SE PRECIsa, Independencia 1115

PLANCHADORA MEDIO OFICIALA SE necesita, Mansilla [illegible] v13

PEONES PRACTICOS PARA CARRITOS A mano se necesitan, Uruguay 330

PLANCHADORA SE NECESITA OFICIALA, Solís 391

PLANCHADORA SE NECESITA UNA BUEna oficiala, Independencia 1741

PLANCHADORA MEDIO OFICIALA Y una aprendiza se necesita, Maipú 928

PLANCHADORA OFICIALA Y MEDIO OFIciala se necesita, San Juan 945

PLANCHADORA OFICIALA Y MEDIO oficiala se necesita, Victoria 2348

PLANCHADORAS MEDIO OFICIALAS SE necesitan, Tacuarí 708

PINTOR SE NECESITA BUEN OFICIAL de liso, Cerrito 1160

PEON DE QUINTA SE NECESITA, TRATAR después de las 10, Suipacha 117

PLANCHADORAS SE NECESITAN BUENAS oficialas y aprendiza, Cuyo 1752.

PLANCHADORAS PARA TINTORERIA SE necesitan, Charcas 1501 y Suipacha 457

PLANCHADORA OFICIALA Y APRENDIZA se precisan, Victoria 1215

PLANCHADORA OFICIALA SE PRECISA, Belgrano 1271, al fondo

PLANCHADORA MEDIO OFICIALA SE necesita, urgente, Santiago del Estero [illegible]

PLANCHADORA BUENA OFICIALA SE necesita, Alsina 1662

PLANCHADORAS OFICIALA Y MEDIO oficiala se precisan, [illegible] 720

PLANCHADORAS OFICIALES Y MEDIO oficialas, se necesitan, Córdoba 928

PLANCHADORAS A 15 CENTAVOS CAMIsa se necesitan, Belgrano 880

PLANCHADORA SE NECESITA PARA CAmisas á $ 2.50 por día, Viamonte 1010. v12

PLANCHADORAS BUENAS OFICIALAS para ropa [illegible] y medio oficialas [illegible] v13

PLANCHADORA BUENA OFICIALA Y una aprendiza adelantada se precisan, Montevideo 66

PLANCHADORA OFICIALA Y MEDIO oficiala se precisan, Bmé. Mitre 1641, comedor.

PLANCHADORA MEDIO OFICIALA BUENA de ropa de señora se precisa, San José número 720

PLANCHADORAS, OFICIALAS Y MEDIO oficialas se precisan, buen sueldo, Alsina 1120

PEON PARA JARDIN SE NECESITA, Cucha Cucha 300, quinta del Dr. [illegible], Caballito.

PLANCHADORAS SE NECESITAN BUENAS oficialas y medio oficialas para camisas, Maipú 848

PLANCHADORA OFICIALA Y MEDIO OFIciala se necesita, San Martín [illegible], altos.

PLANCHADORA OFICIALA PARA TODA clase de ropa y medio oficiala adelantada se necesita, Larrea 920

PLANCHADORA Y aprendiza Y MUCHACHO peón se necesitan, Belgrano 942, departamento 16

PEON PARA UNA ESTANCIA EN EL PAN [illegible], tratar [illegible] Charcas 1448

PLANCHADORA BUENA OFICIALA DE [illegible] y medio oficiala se necesitan, Río Bamba [illegible]

PLANCHADORAS NECESITO DOS BUENAS [illegible] de hombre y señora, buen sueldo, Rivadavia [illegible]

PEON PRACTICO PARA UNA QUINTA par[illegible], restaurant Santa Fe y Libertad, de 8 á 11 a. m.

PLANCHADORAS, MEDIO OFICIALA Y una aprendiza muy adelantada, se necesitan, San Luis 2454

PLANCHADORA, MEDIO OFICIALA Y una aprendiza buena, se precisan, Bolívar 645, departamento 8

PLANCHADORAS, BUENAS OFICIALAS se precisan, Avenida de Mayo [illegible], se paga buen sueldo

PLANCHADORA MEDIO OFICIALA ADElantada de [illegible] se necesita, Lavalle 1714

PEON SE PRECISA QUE SEPA [illegible] Corrientes [illegible], de 8 á 9

PLANCHADORA MEDIO OFICIALA Y UNA aprendiza adelantada se necesita, Viamonte 657

PLANCHADORA MEDIO OFICIALA Y UNA aprendiza adelantada se precisan, R. Peña núm. 1140. v12

PANTALONERAS CON MUESTRA SE NEcesitan muchas, se paga muy bien, Cuyo 524, altos. v12

PEONES PRACTICOS PARA CARRITOS A mano se necesitan, Tacuarí 1195, buenas condiciones.

PLANCHADORAS BUENAS OFICIALAS Y medio oficiales, aprendizas se necesitan, Estados Unidos 1326.

PLANCHADORAS OFICIALAS Y MEDIO oficialas de camisas nuevas se necesitan, Méjico 2162

PLANCHADORAS MEDIO OFICIALAS Y aprendizas adelantadas se necesitan, Santa Fe 1085. v13

PLANCHADORAS OFICIALAS DE CAMIsas de hombre se necesitan, San Juan número 1182.

PLANCHADORA MEDIO OFICIALA QUE sepa cumplir con su obligación se precisa, Paraná 657.

PLANCHADORAS OFICIALAS DE CAMISAS y ropa de señora se necesitan, se paga 2.50 á 3 $, Santa Fe 1233.

PRECISO QUINTERO, SE PREFIERE MAtrimonio para casa de campaña, Callao 615, de 9 á 11.

PANTALONERAS APRENDIZAS, SE PRECIsan dos, pantalones de medida, Lima 745, pieza 6.

PLANCHADORA APRENDIZA ADELANTAda se necesita, Victoria 1450 altos, al fondo.

PLANCHADORAS MEDIO OFICIALAS Y aprendizas adelantadas necesito, Garay número 735.

PLANCHADORAS OFICIALAS DE CAMIsas y medio oficialas necesítanse, Paraná núm. 1130.

PLANCHADORAS MEDIO OFICIALAS SE precisan, para toda clase de ropa, Córdoba 1455. v13

PINTORES DE LISO Y EMPAPELADORES se precisan, con ropa, de 6 á 7 a. m., Solís 523.

PLANCHADORA BUENA OFICIALA QUE sepa su obligación, se necesita, Paraguay núm. 975. v13

PEON QUE SEPA CORTAR ALFALFA CON máquina, para una estancia distante cuatro horas de la capital ocurrir Victoria 1874. v12

PLANCHADORA ITALIANA SE OFRECE para familias particulares por algunos días de la semana, dirigirse por carta á Fortina, Santa Fe 1186.

PEONES MUY ENTENDIDOS EN EL EMBAlaje de lozas, cristales y objetos de bazar se necesitan, Venezuela 673, inútil presentarse sin buenas recomendaciones. v12

PLANCHADORAS OFICIALAS DE CAMISAS se necesitan, se prefiere las que harán estado en la casa, se paga 15 centavos por camisa, ó por día, Córdoba 1030. v12

PARA UNA FERRETERIA AL POR MAYOR en Montevideo, se busca un enérgico encargado de depósito y expedidor. Es necesario conocer el ramo y tener buenos testimonios, dirigirse Casilla de Correo 136, Montevideo. v13

SE NECESITA UN OFICIAL PARA MAQUIna cepilladora, Buen Orden 1515. v12

SE NECESITA UNA APRENDIZA EN VEStidos, Cuyo 1819, se da sueldo. v13

SE PRECISA APRENDIZA PARA COSTURA fina de registro, Ombú 72. v13

SE NECESITA OFICIALA, MEDIO OFICIAla modistas de vestidos, Andes 271. v12

SE NECESITA APRENDIZA APARADORA, Estados Unidos 1469. v13

SE NECESITA PANADERO, SE PREFIERE italiano, Entre Ríos 1054.

## HOTELES Y CASAS DE PENSION

**LA ORIENTAL—ESTA HERMOSA CASA** cuenta con 40 piezas todas amuebladas. Luz eléctrica. Camas 1 $, piezas 1.50, 2, hasta 4 $. Confianza y seguridad. Bartolomé Mitre 1840, cerca de Callao. v16nov.

PENSION PARA UN CABALLERO SE DA en casa de familia, Buen Orden 128. v12

PENSION EN CASA DE FAMILIA RESPETABLE se alquila, linda pieza amueblada, con pensión á matrimonio ó 1 ó 2, Bolívar 802. v13

PENSION: FAMILIA RESPETABLE OFRECE á caballeros decentes, se sirve abundante y variable comida, mucho aseo, trato esmerado y precio módico, Rivadavia 1171, único piso alto. v13

SE DA PENSION EXCELENTE POR 25 $ á caballeros, Moreno 745, casa familia. v13

SE RECIBEN 2 O 3 CABALLEROS COMO pensionistas, casa respetable y esmerada pensión, precio módico, Humberto 389. v13

SE DESEA DAR PENSION POR 18 $, á 1 ó 2 personas, familia del país, Méjico 881, altos.

SE DA BUENA PENSION Á UNO Ó DOS caballeros, casa de familia, por 20 $ cada uno, Moreno 1195.

## CASAS Y HABITACIONES BUSCADAS

A CUATRO O CINCO CUADRAS DE LA Iglesia de Flores, alquilo casita de dos ó tres piezas y demás servicio, mes adelantado y otro en fianza, ocurrir por carta á Pedro Fernández, Ferrocarril 50, Flores. v12

CASA DE 7 PIEZAS MAS LA DE SERVICIO se desea alquilar en la ciudad ó pueblos inmediatos, con precio y condiciones, dirigirse á C. Rosales, Mercedes, Buenos Aires, calle 17 número 130. v12

CASA QUINTA SE DESEA ALQUILAR POR 4 á 5 meses que no diste más de 20 á 25 minutos de la ciudad, que tenga 6 á 7 piezas por lo menos. Se paga hasta 150 $ mensuales, dirigirse Pueyrredón 1822 ó Pueyrredón [illegible] v12

CASA GRANDE QUE NO TENGA MENOS de 15 piezas ó dos casas juntas con salones y patios espaciosos se desea alquilar para trasladar una bien conocida escuela, por carta dirigirse con detalles á Directora, Sulpacha número 470. v13

DESEO ALQUILAR TERRENO O CORRALON para depósito de mercaderías, escribir O. A. Esmeralda 816. v13

EN MAR DEL PLATA, CERCA DE LA PLAYA de Bristol, se desea alquilar una casita ó chalet de 4 á 6 habitaciones, para la temporada, escribir indicando condiciones á Rogelio [illegible] Victoria 772. v13

JOVEN FRANCES PIDE PENSION Y PIEZA [illegible] Independencia, [illegible] dirigirse por carta [illegible] v13

SE DESEA UN LOCAL CENTRAL PARA una sociedad [illegible], con preferencia en [illegible] alta sociedad, ofertas á X. Y., poste restante. v12

[illegible]

## ALQUILER DE HABITACIONES

[illegible]

ALQUILASE PIEZA AMUEBLADA PARA [illegible] v13

ALQUILANSE DOS PIEZAS AMUEBLADAS [illegible] v12

ALQUILASE SALA ANTESALA AMUEBLADA [illegible] Lima núm. 1341. v13

ALQUILASE LINDA SALA AMUEBLADA, entrada independiente [illegible] Callao 74.

ALQUILASE DORMITORIO BIEN AMUEBLADO, con dos ventanas á la calle, Lavalle 508.

ALQUILASE SALA CON PUERTA A LA calle, buena para [illegible] ó escritorio, Solís 584.

ALQUILASE SALA Y ANTESALA CON muebles y con ó sin pensión [illegible] gente seria, único inquilino, San José 179. v13

ALQUILASE CON PENSION PIEZA AMUEBLADA muy ventilada por 35 $, casa respetable, Moreno 629.

ALQUILASE PIEZA AMUEBLADA A LA calle, con pensión, Avenida de Mayo 1111, 2o. piso.

ALQUILASE ESPLENDIDO COMEDOR A caballero ó matrimonio decente, casa de familia, Victoria 1956.

ALQUILASE UNA SALA AMUEBLADA con pensión á uno ó dos caballeros ó matrimonio, casa de familia, Moreno 1485.

ALQUILASE PIECITA CON MUEBLES A hombre solo, casa de familia, Cucumbamba núm. 948. v14

ALQUILANSE PIEZAS RECIEN AMUEBLADAS Luis XV á matrimonio ó caballero con pensión, Corrientes 942.

ALQUILO A señora ó señorita SOLA ESPLENDIDA piecita con pensión, casa de familia, Santa Fe 2758.

ALQUILANSE DOS PIEZAS CON COMODIDADES á matrimonio sin criaturas, luz eléctrica, Charcas 776, piso 1o., no hay papel.

ALTA, CON BALCON PIEZA AMUEBLADA se alquila á caballero extranjero, único inquilino, casa de familia, Anchorena 1171.

ALQUILASE SALITA AMUEBLADA A señor solo, familia francesa, Rivadavia 3080, altos. v13

A señorita DECENTE SE DARA PIEZA Y pensión por 35 $, en familia honorable, Cabrera 3108.

ALQUILANSE, GRAN SALA CON DOS balcones y antesala, corrida, con dos piezas grandes, juntas, Piedras 1277.

ALQUILANSE PIEZAS A LA CALLE, bien amuebladas, casa seria, todo nuevo, Lima 270. v16

ALQUILASE LINDA PIEZA A CABALLERO solo, se dan y reciben referencias, Charcas 2279.

ALQUILASE PIEZA A señora SOLA EN 10 pesos ó dos en 20 $, personas trabajadoras, se da razón Tucumán 2359.

ALQUILO MUY HERMOSA PIEZA MUY ventilada á caballero solo. Doy y pido referencias. No hay papel, Montevideo 452.

ALQUILASE PIEZA AMUEBLADA CON O sin pensión, casa de familia, Avenida de Mayo 861, 2o. v13

ALQUILASE ANTESALA BIEN AMUEBLADA á hombre solo, precio módico, Méjico núm. 1532. v13

ALQUILASE SALA AMUEBLADA CON pensión, casa de familia, Avenida de Mayo 1077.

ALQUILASE PIEZA AMUEBLADA CON pensión á dos en 10 $, Avenida de Mayo 1069.

ALQUILASE HERMOSA PIEZA A señor solo, casa decente, 25 de Mayo 674, departamento 3. v12

AMUEBLADAS, PENSION, GRAN SALA Y piezas, á familia ó caballeros, se alquilan, casa de familia, Moreno 745. v12

A CABALLEROS DISTINGUIDOS SE DA pieza amueblada con pensión, familia honorable, Florencio [illegible] v12

## ALQUILER DE HABITACIONES

ALQUILASE EN CASA DE FAMILIA INglesa linda pieza amueblada, con pensión, Paraguay 2026. v12

ALQUILO A FAMILIA CORTA Y SERIA, con garantía, sala y dos piezas con todas comodidades en 60 $, Salguero 668. v13

ALQUILANSE SALA Y ANTESALA A MAtrimonio ó personas mayores, sin chicos, único inquilino, Bustamante 805. v13

A PERSONAS RESPETABLES SE ALQUIlan tres piezas, único inquilino, Estados Unidos 380. v12

ALQUILASE CASITA DE DOS PIEZAS Y cocina, recien construida, con terreno, en Lanús, razón, Rivadavia 1392. v12

ALQUILASE COMEDOR, DOS PIEZAS Y cocina á matrimonio solo ó personas mayores, Belgrano 2577. v12

ALQUILASE ANTESALA AMUEBLADA para hombre solo, casa de familia, Cangallo 1717. v12

ALQUILANSE 3 PIEZAS AMUEBLADAS con pensión en casa de familia decente y una sin muebles, San Pedrito 106 (Flores). v13

A CABALLERO O MATRIMONIO SOLO extranjero, alquila familia decente pieza con ó sin muebles y pensión, B. Mitre 822, 2o. primera.

ALQUILASE SALA Y DORMITORIO amueblados á la calle para familias ó matrimonio y una pieza interior para caballero con pensión, Reconquista 367. v14

ALQUILANSE EN CASA DE FAMILIA DEcente cinco piezas espaciosas, juntas ó separadas, precio módico, Belgrano 4151, tranvía á la puerta. v12

ALQUILASE PIEZA GRANDE EN CASA baja, jardín, baño, para dos jóvenes ó uno, á un matrimonio, con muebles ó sin ellos, y con pensión de primera; casa de cortísima familia distinguida, Santa Fe 3175. v13

ALQUILANSE PIEZA Y PIECITA, JUNTAS con cocina independiente, mucho aire y luz en casa de familia á matrimonio solo ó señoras decentes, único inquilino, se exigen referencias, Valentín Gómez 415.

BONITA SALA CON GRANDE ANTESALA con balcones á la calle se alquila, Rivadavia 2719.

DOS MAGNIFICOS ESCRITORIOS ESPACIOSOS se alquilan juntos, Café Escasany, Perú y Rivadavia. v13

DOS SALAS GRANDES, UNA BIEN amueblada y otra sin muebles, alquilanse con pensión, casa seria de familia, admítense pensionistas que quieran comer bien, Cerrito 38, primer piso.

ESCRITORIO QUEDA UNO PARA ALQUIlar, Avenida de Mayo 861. v13

EN BELGRANO, SE ALQUILA SALA Y una pieza para negocio, Avilés 3185. v12

EN CASA DE FAMILIA RESPETABLE ALquílase espléndida pieza á caballero, único inquilino, Laprida 940, esquina Córdoba. v12

EN CASA DE FAMILIA SERIA ALQUILA una pieza amueblada, con pensión á señor formal ó matrimonio, Santa Fe 862. v12

EN MONTEVIDEO SE ALQUILAN PIEZAS para familias y se da pensión en casa de muy buena familia, calle Convención 226, Montevideo, tranvía á la playa en la puerta. v12

EN CASA DE FAMILIA ALQUILASE GRAN sala con balcones, muy bien amueblada, con pensión de primera, baño [illegible] y todas comodidades, Alsina 1140.

EN CASA DE FAMILIA SE ALQUILAN piezas amuebladas [illegible] Venezuela [illegible] v14

FLORES, ALQUILO A PERSONAS MAYOres [illegible] con opción [illegible] fondo y jardín, Rosario [illegible] v14

[illegible]

SE ALQUILA PIEZA A UNA PERSONA SOla, San José 750, 2o. piso.

SE ALQUILA UNA LINDA PIEZA EN CASA de familia, Pueyrredón 1501.

SE ALQUILA UNA PIEZA AMUEBLADA A hombre solo, Tucumán 2892. v13

SE ALQUILA 1 O 2 PIEZAS AMUEBLADAS, juntas ó separadas, Independencia 370. v12

SEÑORITAS O ARTISTAS, SE ALQUILAN PIEzas amuebladas con ó sin pensión, Libertad 20. v13

SE ALQUILA UNA PIEZA CON MUEBLES, para caballero, casa decente, Victoria 1171, 2o. izquierda, ascensor. v13

SE ALQUILAN SALA Y ANTESALA A señor solo ó matrimonio sin hijos, Cerrito 585, altos. v14

SE ALQUILAN SALA Y ANTESALA BIEN amuebladas, casa de familia, Reconquista número 731. v12

SALA Y ANTESALA JUNTAS ALQUILANse á personas ó matrimonio solo, único inquilino, Bulnes 451. v12

SE ALQUILA PARA PERSONA SOLA ó matrimonio, con cocina, una linda pieza en casa de familia, Bulnes 1845. v12

SE ALQUILA UNA LINDA SALA EN CASA de familia, Azara 18 casi esquina Martín García, Barracas al Norte. v13

SE ALQUILA PIEZA AMUEBLADA, CON pensión á matrimonio ó caballero, Maipú 800. v13

SE ALQUILAN EN 45 $ EN CASA DE FAmilia un amplio comedor y pieza grande, corridas, con cocina, Gral. Urquiza 1922. v12

SE ALQUILA PARA FAMILIA SIN CHICOS espléndida sala y antesala ó otras piezas, Díaz Vélez 872. v13

SE ALQUILA PIEZA SIN MUEBLES EN casa de familia á hombre solo en $ 30, Esmeralda 77.

SE ALQUILAN DOS SALAS PARA CABAllero solo ó matrimonio, Valentín Gómez 62, altos. v13

SE ALQUILA UNA PIEZA AMUEBLADA para dos hombres ó matrimonio solo, con balcón, Perú 587.

SE ALQUILA 1 O 2 PIEZAS A HOMBRES solos ó matrimonio sin hijos, único inquilino, Caballito 30.

SE ALQUILAN, HERMOSA SALA Y COMEdor en casa de familia á personas mayores, se da pensión, Europa 750. v13

SE ALQUILA PIEZA GRANDE, A UNO O dos caballeros ó matrimonio, casa tranquila, Chile 730.

SE ALQUILA EN LOMAS DE ZAMORA SAla y antesala, tratar Chacabuco 1316, Bs. Aires. v13

SE ALQUILA ALTOS INDEPENDIENTE con gran balcón, 3 piezas, baño, cocina, campanillas, luz eléctrica etc., en 150 $, datos Victoria 1190. v12

SE ALQUILAN 2 O 3 PIEZAS EN CASA DE familia decente que no sean más de tres personas, único inquilino, cerca de donde darán razón, Corrientes 4396. v12

SE ALQUILA SALA AMUEBLADA Y CON pensión para matrimonio y una pieza para caballero solo, en las mismas condiciones, Rivadavia 1039. v12

SE ALQUILA EN CASA DE FAMILIA ALEmana una sala bien amueblada á caballero solo, con ó sin pensión, Belgrano 259, piso 1o., izquierda. v12

SE ALQUILA EN CASA DE FAMILIA A personas mayores un gran salón 4x8, precio 28 pesos, á una cuadra del tranvía de Córdoba, hay jardín adelante, Serrano 1340. v12

SE ALQUILAN TRES PIEZAS, JUNTAS ó separadas, en casa de corta familia, á personas mayores, con referencias, Gral. Urquiza núm. 277. v12

SE ALQUILAN DOS PIEZAS CON UNA puerta á la calle como para negocio en la misma manzana de los talleres de Lutz y Schultz, Chacarita, calle Fraga esquina Maure, para tratar Paraguay [illegible] v15

## ALQUILER DE HABITACIONES

SE ALQUILA PIEZA EN CASA DE FAmilia á hombre solo, Garay 1866.

SE ALQUILA, BUEN ORDEN 883, 2o. ES[illegible] una sala á la calle y antesala sin muebles, con ó sin pensión y con opción á un comedor amueblado con vista á la calle. v13

SE ALQUILA EN CASA DE FAMILIA extranjera, una linda pieza amueblada, con todas las comodidades, baño, luz eléctrica, etc., á caballero solo, se prefiere inglés ó alemán, Maipú 756.

## LICITACIONES

INTENDENCIA DE GUERRA.—LLAMASE A licitación pública, por segunda vez, para el 15 del corriente á las 3 y 1/2 p. m. para la provisión de tiras tafiletes, cajas de guerra, clavos para calzado, cuellos para tropa, mandiles fieltro, máquinas para pelar caballos y perchas batidores y bordoneros. Pliego de condiciones y muestras á disposición de los interesados en la oficina de compras, Garay 252. Buenos Aires, Noviembre 8 de 1906.—El secretario. v15

MINISTERIO DE GUERRA.—LLAMASE A licitación hasta el 11 de Diciembre á las 3 de la tarde para la construcción de un picadero cubierto y caballerizas de la escuela Superior de Guerra. Para más datos á la 5a. división del gabinete militar, casa de gobierno. Ber[illegible]so.—Antero M. Lugones, teniente coronel, jefe. v6d.

## EDICTOS JUDICIALES

EL señor JUEZ DE 1a. INSTANCIA EN lo civil de la capital de la república doctor don N. González del Solar (hijo), ha dispuesto se cite, llame y emplace por el término de treinta días contados desde la primera publicación del presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por don Jaime Lloyd y doña María Elizabet Greenwood de Lloyd, ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante su juzgado y secretaría del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. Buenos Aires, Setiembre 23 de 1906. N. Arroyo Molina, secretario. v15n

## NAVEGACION Y FERROCARRILES

[illegible] Compañía HAMBURGO SUDAMERICANA

Vapores [illegible] á

LISBOA, VIGO, BOULOGNE, DOVER Y HAMBURGO

Próximas salidas:

CAP. ORTEGAL, 17 Noviembre.

[illegible] Frederick August, 28 Noviembre.

CAP. VILANO, [illegible] Diciembre.

Los vapores Kronprinz [illegible] August y Cap Vilano efectúan [illegible] días, el Cap Ortegal [illegible] Delfino y Hno., [illegible]

LLOYD [illegible] Y Cía. [illegible] Lloyd [illegible] Avenida [illegible]

[illegible]

FERROCARRIL [illegible] [illegible] 11 de M[illegible] empresa [illegible] [illegible]

| | |
|---|---|
| Pasaje [illegible] | 75 % |
| Cargas generales [illegible] | 100 % |

*Cereales y sal*

| | |
|---|---|
| Tarifas especiales 95 y 111 | 60 % |
| Tarifas ordinarias | 100 % |

*Piedra, arena, cal y conchilla*

| | |
|---|---|
| Tarifas especiales 11 y 75 | 75 % |
| Tarifas ordinarias | 100 % |

*Leche, crema, fruta, verdura, pescado fresco y las [illegible]*

| | |
|---|---|
| Tarifas especiales 60, 52 y 119 | 75 % |

Plaza Constitución, Marzo 7 de 1906. 7 [illegible], gerente interino.

## BANCOS Y SOCIEDADES ANONIMAS

BANCO BRITANICO DE LA AMERICA DEL Sud. Establecido en 1863. Sucursales en Buenos Aires, casa Bartolomé Mitre 100, esquina Reconquista 31, calle Rivadavia 2828, calle Buen Orden 1475 y calle Mitre 100 (Plazas al Sud).

*Abona hasta nuevo aviso*

| | Oro $ | | C/legal | |
|---|---|---|---|---|
| Por depósitos en cuenta corriente hasta 100.000 | | | 1 | % |
| Por depósitos en Caja de ahorros hasta 10.000 $ | 3 | % | 4 | % |
| Depósito fijo á 3 meses | 3 | % | 3 | % |
| Id. id. á 6 meses | 3 ½ | % | 3 ½ | % |

BANCO ALEMAN TRANSATLANTICO, OFIcina principal en Buenos Aires, calle B. Mitre y Reconquista. Sucursales: Banco Alemán Transatlántico. Caja de Depósitos y Ahorros. Calle Callao esquina Corrientes. Buenos Aires. Banco Alemán Transatlántico. Bahía Blanca, Tucumán, Córdoba y Montevideo, Oficina en Valparaíso, Puerto Montt, Santiago, Antofagasta, Iquique, Osorno, Concepción (Chile), Valdivia, [illegible] La Paz (Bolivia), Oruro y Barcelona. Casa Matriz, Deutsche Ueberseeische Bank Berlín.—Capital 20.000.000 marcos.

PAGA:

| | | |
|---|---|---|
| Por depósitos en cuenta corriente, sin interés | | |
| A plazo fijo hasta 20.000 $ oro ó 50.000 $ m/n. por 2 meses | 2 ½ | % |
| Por tres meses | 3 ½ | % |
| Por seis meses | 4 | % |
| En caja de ahorro, cuando no se retira antes de 60 días, desde 10 $ hasta 10.000 $ m/n | 4 | % |

COBRA

| | | |
|---|---|---|
| Por adelantos en cuenta corriente, oro ó papel | 7 | % |

Buenos Aires, Noviembre 1906.

BANCO FRANCES DEL RIO DE LA PLATA. Reconquista 157.—Cooperativa 414, U. T. 200.—Sucursal en Bahía Blanca y en Chivilcoy. Agente comercial en París, Gabriel Jarre 2, rue Louis Grand; Corresponsal en la Asunción Banco Paraguayo.—Capital autorizado: $ oro 12.000.000, capital suscripto $ oro 8.000.000. Reservas $ oro 531,700.49.

ABONA

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Por depósitos en cuenta corriente á la vista | 1 | % | 0 | % |
| Id. á plazo fijo de 30 días | 2 | % | 1 | % |
| Id. á 60 días | 3 | % | 2 | % |
| Id. á 90 días | 3 ½ | % | 3 | % |
| Id. á 180 días | conve'nal | | 3 ½ | % |
| Id. á otros plazos | convencional | | | |

EN CAJA DE AHORROS

| | | |
|---|---|---|
| Por depósitos después de 60 días hasta 10.000 pesos curso legal | 4 | % |
| 90 días hasta $ 4.000 curso legal oro | 4 | % |
| Por adelantos en cuenta corriente | 7 % | 7 % |
| y letras | convencional | |

El Banco tiene abierta una oficina encargada especialmente de la administración de propiedades, cobranza de alquileres y pensiones.

Trata toda clase de operaciones bancarias.—Buenos Aires, febrero 1o. de 1906.—*A. Peyssone*, gerente.

## BANCOS Y SOCIEDADES ANONIMAS

BANCO DE TARAPACA Y ARGENTINA Ltdo.—Reconquista 78.

| | | |
|---|---|---|
| Capital suscrito | £ | 1.500.000 |
| Capital integrado | " | 750.000 |
| Fondo de reserva | " | 400.000 |

Londres, Hamburgo, Montevideo, Buenos Aires, Mendoza, Bahía Blanca, Gallegos, Punta Arenas, Concepción, Chillán, Santiago, Valparaíso, Coquimbo, Serena, Ovalle, Copiapó, Antofagasta, Iquique.

ABONA:

| | Papel | Oro |
|---|---|---|
| Sobre cuentas corrientes á la vista | 1 % | |
| Sobre depósitos á plazo fijo 3 meses | 3 % | 3 % |
| En caja de Ahorro hasta la suma de $ 10.000 y después de 60 días | 4 % | 3 % |

COBRA:

| | Papel | Oro |
|---|---|---|
| Por adelantos en cuenta corriente | 8 % | 8 % |

Buenos Aires, Octubre de 1906.—*Henry A. Tanner*, gerente.

BANCO DE ITALIA Y RIO DE LA PLATA (Corresponsal del Banco de Nápoles).—Bartolomé Mitre 448.—Sucursales: Rosario, La Plata, Bahía Blanca, Paraná, Concordia, Gualeguaychú, Gualeguay, Uruguay, Victoria, Curuzú-Cuatiá. Capital: 5.000.000 $ oro sellado. Fondo de reserva 520.000 $ oro sellado.

ABONA:

| | Cú | | Ots. |
|---|---|---|---|
| Por depósitos en cuenta corriente hasta 50.000 $ (Excediendo de esta suma, sin interés) | 1 | % | sin int. |
| A plazo fijo de 30 días | 1 ½ | % | 1 ½ % |
| A plazo fijo de 60 días | 2 ½ | % | 2 ½ % |
| A plazo fijo de 90 días | 3 | % | 3 % |
| A plazo fijo de 180 días | 3 ½ | % | 3 ½ % |
| A mayor plazo | convencional | | |

COBRA:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Por adelantos en cuenta corriente | 7 | % | 7 % |

Se dan cartas de crédito ó giros sobre todas las principales ciudades de Italia, Austria, Alemania, Inglaterra, Bélgica, Francia, España, Norte América; sobre Río de Janeiro, San Pablo, Santos, Montevideo, Asunción, Valparaíso, Punta Arenas, Mercedes (Buenos Aires), Córdoba, Villa Casilda, Esperanza, Rafaela, Santa Fe, Pergamino, San Juan, Mendoza, Corrientes, Tucumán, etc.; como también órdenes de pago sobre todos los pueblos de Italia que tienen oficinas postales.

El Banco manda efectuar pagos por medio de telegramas y trata en general todas las operaciones bancarias.

Para más informes dirigirse á la gerencia del establecimiento. Buenos Aires, Enero 1o. de 1906.—*Honorio Stoppani*, gerente.

BANCO Español DEL RIO DE LA PLATA. Reconquista 200, esquina Cangallo. Sucursal en el Rosario de Santa Fe, calle San Martín esquina Santa Fe. Sucursal en Buenos Aires, [illegible] de Setiembre, calle Pueyrredón 185; sucursal en La Plata, calle 7 número 875; sucursal en Bahía Blanca, calle O'Higgins 41 á 43; sucursal en la Boca del Riachuelo, Almirante Brown 1422; sucursal en Madrid, calle Alcalá [illegible]; sucursal en París, Avenue de l'Opera 32; sucursal en Génova, vía Roma 30; sucursal en Montevideo, 25 de Mayo y Zabala. Capital suscripto [illegible] 20.000.000, moneda nacional. Fondo de reserva, $ 2.662.043.40.

ABONA:

| | Milegal | | Oro | |
|---|---|---|---|---|
| [illegible] en cuenta corriente | | | | |
| [illegible] días fijos | 1 ½ | % | 1 | % |
| [illegible] días fijos | 2 ½ | % | 2 | % |
| [illegible] días fijos | 3 | % | 3 | % |
| [illegible] 180 días fijos | 3 ½ | % | | |
| Mayor plazo | convencional | | | |
| [illegible] | 3 ½ | % | | |

COBRA:

[illegible] en cuenta corriente en moneda nacional [illegible] Descuenta pagarés y letras. [illegible] Horas de oficina: 10 a. m. á 3 p. m. Buenos Aires, Octubre 1o. de 1906.—[illegible], gerente.

# LA PRENSA

BUENOS AIRES, NOVIEMBRE 12 DE 1906

## EFECTOS DE MALA POLITICA

[illegible] á los comerciantes [illegible] á los hombres de trabajo y [illegible] que observen en el [illegible] de la actividad nacional las manifestaciones [illegible] de la política [illegible] que no olviden que la [illegible] electoral [illegible] intereses económicos [illegible] República.

[illegible] de la política es para [illegible] presentan [illegible] como testimonio de [illegible] personal. Los aludidos [illegible] para [illegible] la consideración [illegible] esmerados [illegible] Para esa porción [illegible] debate político [illegible] interesa y afecta [illegible] los que aspiran [illegible]

[illegible] erróneo de [illegible] probidad [illegible] á los que tra[illegible] á los militantes, absor[illegible] del comité. La [illegible] los gobiernos bue[illegible] más á [illegible] perder.

[illegible] prometida [illegible] es una [illegible] para industriales, [illegible] de las campañas [illegible] su realización [illegible] á los cargos [illegible] los hombres más idóneos [illegible] notables. Piénsese [illegible] la formación que esa [illegible] altos puestos públicos [illegible] la enmienda personal [illegible] para la fortuna [illegible]

[illegible]

[illegible] una sola de nuestras provincias [illegible] abundantes y preciosos [illegible] naturaleza, que el capital y el [illegible] en riquezas [illegible] en los mercados. Son hie[illegible] que piden capitales [illegible] por los sabios y por las [illegible] civilización moderna, para [illegible] valiosos, sufi[illegible] la fecundidad de nuestros [illegible] de inmigración y de [illegible] donados.

[illegible] de las leyes y decretos de todas las provincias, correspondientes al año actual [illegible] de manifiesto la incapacidad de [illegible] para regir los destinos [illegible] en la época que atravesamos. Como [illegible] excepción ha de encontrarse en el [illegible] la luz de un pensamiento de gobierno. No parece sino que se hubiera elegido [illegible] intelectual de los pueblos argentinos para organizar los poderes gubernativos. Es que se ocupan únicamente de la modernísima industria de la politiquería, [illegible] y sueldos á los reducidos [illegible]

[illegible] ha de anotarse en las provincias una reforma con concepto de progreso material ó intelectual. Las obras públicas que en ellas se efectúan son nacionales ó provistas con recursos del tesoro federal, en virtud de leyes pedidas al Congreso por senadores y diputados regionales.

En algunas de ellas se desarrollan empresas progresistas, de pura y exclusiva iniciativa particular, las cuales demuestran lo mucho bueno que podría hacerse si tuvieran gobiernos bien intencionados y laboriosos. Las modestas instituciones de crédito fundadas en San Juan, por ejemplo, sobre la base de la mutualidad, mediante los afanes de un ciudadano patriota, el doctor Navarro, hacen más bien á la industria regional que todo el costoso aparato gubernamental con sus caudales y poderes de que dispone. ¿Por qué las demás provincias no gozan de análogos beneficios? Porque están abominablemente gobernadas y no han aparecido en ellas obreros como el citado.

Tales son los gobiernos guardianes del progreso argentino, para cuya conservación se mantiene á fuerza de hierro y dinero la paz interna existente, tan recomendada por el jefe y usufructuario principal del sistema. Tal es la situación de cuyo seno surge la famosa "mayoría parlamentaria", tan considerada, temida y adulada por la presidencia y su ministerio.

Rastreadas las huellas de esos gobiernos en el campo de sus operaciones eficientes, el patriotismo produce acentos de suprema indignación. Están marcadas por el bastardeamiento de la alta justicia, por el despilfarro de la renta pública, distribuída en mucha parte en propinas á los favoritos, por la supresión de todas las garantías personales civiles y políticas, bajo el machete de las policías ó bajo las sentencias pilatunas de la judicatura de paz.

En esa forma inicua se barbariza y desacredita á las provincias por sus autoridades. El hombre de trabajo y el capital no se aclimatan en donde la persona y los bienes no están garantizados por la policía tutelar y por la justicia honrada. He ahí por qué no avanza en el interior la ola de la evolución económica expansiva que se desarrolla en el litoral.

Los gobiernos de la oligarquía emplean de preferencia el dinero de que disponen, en la compensación de sus servidores y cómplices y en armar ejércitos, con el título de guardias policiales, que necesitan para dominar los comicios y ponerse á cubierto de las reivindicaciones populares. El tesoro nacional contribuye con fondos y con armas de guerra para la ejecución de ese programa.

Las provincias son víctimas del gobierno más oneroso imaginable. Es caro por el dinero que consume infecundamente y es más caro por el beneficio de que las priva la inseguridad personal, que les aleja capitales, crédito y brazos. La fama del desorden en que viven, inspira terror al capitalista y empresario. Doloroso es decirlo; pero las verdades de esa índole deben ser dichas, como incentivo de arrepentimiento y de reparación. Son criminales los hijos de las provincias que tamaños perjuicios les irrogan, excitados por apetitos sensuales de predominio personal.

Es obra de patriotismo la mejora de los gobiernos provinciales, por la reforma de la política, para utilizar en el servicio de sus progresos á sus hombres más capaces, de responsabilidad social. La economía nacional se robustece por efecto de la producción de las regiones agrícolas de la República. El capital que de esas fuentes brota, busca aplicaciones nuevas dentro del territorio, que encuentra, de preferencia, en los campos baldíos que hasta aquí no atraen la mirada de los mercados capitalistas del país.

He ahí una promesa lisonjera para las provincias lejanas, dueñas de campos provechosamente explotables por las industrias agropecuarias, que hasta aquí nada han valido por falta de capitalistas interesados. Llega, pues, para ellas la hora anhelada, harto retardada, de su trasformación económica. Desgraciadamente no están preparadas para recibir tan grande beneficio. No lo están, porque sus gobiernos son barreras levantadas á la fecunda invasión. Son los frutos nefastos de la política personalista, sin sufragio.

El saneamiento de la política interna, pues, es acto trascendental de estímulo del progreso nacional; es colocar á las provincias en el camino de la prosperidad, es suprimir las causas del descrédito y del atraso de los Estados que constituyen la comunión federal; es, en fin, la realización de los ideales de la Constitución, cuyo propósito es radicar la autonomía provincial por la independencia económica de las provincias.

El provincialismo debe manifestarse en el culto de esa aspiración. Aman á su provincia los provincianos que propenden á su enriquecimiento por los recursos de la civilización; no las aman, las explotan, los politicastros que acaparan el gobierno para satisfacer sus apetitos, prostituyendo los resortes de la autoridad y mercantilizando las posiciones públicas.

Los programas de libertad son de progreso, porque los gobiernos ejercidos por los mejor ungidos por el sufragio popular, son garantía de justicia, de seguridad personal, de honesto manejo de la renta, de una administración idónea, estimulante de la riqueza general y privada.

Eso es todo lo que las provincias, sin una sola excepción, necesitan para trasformar en fortuna conquistada y disponible, los dones con que la naturaleza las ha favorecido. Radíquese en ellas el gobierno ordenado, civilizado, y el capital, el crédito y el brazo industrial harán su felicidad, que el régimen del caciquismo les arrebata.

◆

# CARTAS LONDINENSES

## EL PECADO DE CUBA

(Especial para LA PRENSA)

LOS RESPONSABLES DE LA INTERVENCION

¿Cómo es posible que nos aflijan á la raza española sucesos tan tristes como el recientemente acaecido en Cuba? 25 soldados de marina desembarcados en la Habana para custodia del tesoro le han bastado á Mr. Taft, enviado de los Estados Unidos, para proclamarse gobernador militar de la Grande Antilla. Después de su proclamación desembarcaron otras fuerzas norteamericanas en Cuba, más para la proclamación fué bastante con los 25 marinos que custodiaban el tesoro. Y así ha cesado la soberanía de la República Cubana cuando aún resonaban por todo el mundo los ecos de las [illegible] palabras con que Mr. Root, también enviado de los Estados Unidos, saludaban á las repúblicas latinas de América.

Con la intervención de los Estados Unidos, han [illegible] dores de Londres, que desde hace [illegible] se dedicaban [illegible] los cubanos y [illegible] país, confirmándose el estado de países que actualmente sólo tienen de común el origen histórico con una arrogancia y manía de que ofenden y exasperan. Días pasados [illegible] *Daily Telegraph* [illegible]

[illegible]

[illegible] periódicos. Pero el [illegible] examen de [illegible] ingleses y del gobierno de [illegible] este asunto. Ello es muy [illegible] que acaso nos permita [illegible] lo del acuerdo tácito que [illegible] Gran Bretaña y los Estados [illegible] de los problemas [illegible] y á respecto del [illegible] análisis de la [illegible] juzga en Europa de la doctrina [illegible] expresar [illegible] ción, no exenta de vergüenza [illegible] de Londres.

Y también [illegible] por el [illegible] en [illegible] Es muy posible que los norteamericanos hayan [illegible] y Panamá. En Cuba había [illegible] res de caña de azúcar [illegible] alemanes, alemanes y aún españoles y cubanos que estaban interesados en provocar la anexión norteamericana, porque una vez integrada Cuba en la bandera de la Unión [illegible] desaparecerían los derechos [illegible] que aún actualmente [illegible] ducción del azúcar antillano en el vasto mercado de los Estados Unidos. Es muy posible que esos plantadores hayan [illegible] á los rebeldes para lanzarse al campo y provocar la intervención norteamericana y la anexión consiguiente antes de la próxima recolección, que empieza en Diciembre para acabar en Abril. Pero habiéndose [illegible] al campo los enemigos del presidente Estrada Palma por su espontánea iniciativa ó por extraño impulso, en ambos casos ha [illegible] do que tanto los amigos como los [illegible] del señor Estrada Palma, han preferido abandonar el país á los extraños á arreglar sus diferencias dentro de las leyes.

Si los norteamericanos han provocado con dinero la rebeldía cubana, allá su conciencia. A la conciencia de cuantos tenemos en alto el porvenir mundial de la raza española, otro es el hecho que más ha de afectarnos. Y es que el dinero norteamericano no habría logrado sus propósitos á no haber encontrado dóciles instrumentos en Cuba.

El dinero no sería tan poderoso como lo es en el mundo, si los hombres no estuvieran de venta. Y el objeto de esta correspondencia no es el de recriminar á los de fuera, eso ya lo haremos otro día, sino inducir á los lectores de raza española á que volvamos los ojos sobre nosotros mismos para preguntarnos cuál es el pecado que ha conducido á nuestros hermanos los cubanos á esa situación. Acaso no se hallen enteramente libres de ese pecado los pueblos de la misma raza que se juzgan más fuertes y que son, con efecto, más fuertes. Acaso convenga á todos aprender de memoria la lección de Cuba.

RIQUEZA, CULTURA E HIGIENE DE CUBA

Pero, ante todo, hay que decir que Cuba no es lo que generalmente se cree en Sud América. Allí se supone que Cuba es muy rica, pero que lo es al modo de ciertas partes despobladas del Brasil, donde la pompa de la Naturaleza no ha dejado lugar para la iniciativa del hombre. Y es verdad que algunos de los bosques de Cuba pueden rivalizar en esplendores de vegetación con los del Brasil; la misma maraña de árboles nobles, de un igual belleza; la misma prodigalidad en los frutos; los mismos ó parecidos pájaros de vistoso plumaje en las bóvedas verdes; la misma acumulación de los dos factores de la fertilidad: el agua y el calor. Pero el interior del Brasil sigue siendo virgen por la grandeza de los problemas que se ofrecen al hombre. La impenetrabilidad de los bosques detiene los avances del arado; la abundancia de insectos destruye las cosechas; los montes son demasiado altos para ser escalados; los ríos demasiado anchos para que se tiendan puentes. Pero en Cuba el escenario es más reducido, y el hombre ha podido afirmar sólidamente su reinado.

En estos últimos tiempos se ha dicho y repetido á menudo que el ideal de las clases gobernantes de Sud América se puede expresar en la trinidad de *riqueza, cultura é higiene*. Pues si eso es cierto, el pueblo de Cuba no andaba muy lejos de realizarlo plenamente.

Rica lo es no sólo por la riqueza natural de su suelo sino por el trabajo que en él ha puesto el hombre.

Hace muchos años que la exportación anual de azúcar cubano llega á un millón de toneladas anuales, con un valor que oscila entre 50 y 80 pesos por tonelada. Pero la exportación de azúcar supone no tan solamente adelanto agrícola sino industrial. Cada ingenio azucarero, y lo más de la producción de azúcar, se hace por ingenios centrales, es una vasta fábrica provista de la maquinaria más perfecta y complicada que hasta el día se conoce. Las enormes máquinas moledoras y remoledoras, los hornos de quemar bagazo verde, las calderas multitubulares, la bombas de vacío, las máquinas de doble y triple efecto, los alambiques para destilar el alcohol de las melazas, las máquinas auxiliares para las reparaciones, las redes ferroviarias y las locomotoras numerosas para el trasporte de la caña al central, forman un conjunto de adelantos mecánicos que honrarían al más industrializado de los países europeos.

La industria del famoso tabaco habano es otra industria de habilidad y de talento. No sólo á las plantas de Vuelta Abajo debe la Habana su renombre mundial, que también las fábricas de Tampa, Ibor City, Filadelfia y Nueva York trabajan con tercios de Vuelta Abajo, sin que puedan competir en calidad con las de la Habana, sino á la superioridad de su mano de obra, á la ductilidad y sensibilidad de dedos con que hace un cigarro el tabaquero de la Habana y al arte exquisito con que se escogen, para colocarlos en una caja en forma de que todos los cigarros sean perfectamente iguales. Además de su azúcar y su tabaco, Cuba exporta buena cantidad de frutas tropicales, de café y aún de maderas preciosas, como cedro, ébano, júcaro y quiebra-hacha. Y si es verdad que aún quedan en la isla muchos bosques semivírgenes, muchas minas de cobre no explotadas, muchas ciénagas que pueden desecarse y muchas sábanas altas que con poco trabajo pudieran ser tan fértiles como los campos de caña, ello es culpa de la escasa población; pero no puede negarse que el millón y medio de habitantes de Cuba producen tanta riqueza como los de otro país cualquiera.

¿Cultura? Apenas se encontrará, ni aun en el campo, un criollo blanco que no sepa leer y escribir. El guajiro cubano tiene el mismo amor por la poesía y por el campo que el gaucho argentino y su mismo despejo natural. El círculo intelectual de la Habana, reducido naturalmente en número, se halla tan al tanto de las últimas novedades librescas como el de otra cualquiera población. Casi todos los criollos de clase media ó elevada dominan el idioma inglés. La República, por añadidura, ha proseguido con [illegible] la obra de los norteamericanos cuando llenaron la isla de escuelas. El presidente Estrada Palma no ha mentido al lamentarse de que la rebelión de los liberales le cogiera militarmente desprevenido y añadir las siguientes melancólicas palabras: "Juzgué preferible gastar las rentas de la isla en el desarrollo económico é intelectual del [illegible] que en preparativos militares". Es verdad que hay en Cuba 500.000 habitantes de color en estado de atraso mucho mayor que el de los blancos, pero el problema de razas no tiene en la isla la intensidad que en los Estados Unidos, probablemente porque la raza española no es tan exclusivista como la anglo-sajona.

¿Higiene? Este era el punto negro de Cuba hasta hace algunos años. El temor al terrible vómito negro, con que la Naturaleza tropical castigaba á los inmigrantes fuertes, á los sanguíneos, á los más trabajadores para no perdonar más que á los débiles, los anémicos y los hipocondríacos, era el obstáculo más fuerte al aumento de la población. Pero bastó que los norteamericanos realizaran con energía algunas obras de saneamiento para que los casos de vómito disminuyeran hasta casi extinguirse. Con los mosquitos de las ciudades, propagadores de la fiebre, desapareció ésta. Por lo demás, el criollo cubano siempre ha sentido el recreo de la limpieza. En los días de lucha que precedieron al levantamiento de Baire solía molestar á los inmigrantes españoles, procedentes de comarcas más pobres donde acaso [illegible] por no bañarse [illegible] Y en la Habana y en otras poblaciones [illegible] y los sports [illegible] generaciones de jóvenes [illegible] que en muchas ocasiones han disputado á los atletas norteamericanos el campeonato [illegible]

CUBA EN PODER DE LOS EXTRANJEROS

Cuba era [illegible] Cuba—era [illegible] tropical y [illegible] A pesar de ello [illegible] los chinos. [illegible] los cubanos á [illegible] en la [illegible] de los Estados Unidos trata de poner paz entre [illegible] razón, dijo del gobierno que sus elecciones [illegible] Dijo [illegible] respetar las [illegible] para [illegible] gobierno de [illegible]

[illegible]

[illegible] por tales [illegible] la Argentina [illegible] en en [illegible] los [illegible] ler [illegible] no un [illegible] tener dinero en caja [illegible] cobraran en su mente irresistible fuerza de atracción los dudosos placeres de París. Y el guajiro del campo no [illegible] ría en la ciudad ó en el poblado lo que el [illegible] hacendado en París.

Hay, además, otro hecho que explica la causa de que las tierras cubanas se hallen en manos de extranjeros, y es que en Cuba ha ocurrido un fenómeno perfectamente opuesto al que ha causado en Inglaterra la posterización de su industria siderúrgica respecto de la alemana y de la norteamericana. Mientras Alemania y los Estados Unidos no han cesado de modificar los sistemas de extraer el hierro metálico de los minerales, muchos ingleses siguen apegados á sus antiguos altos hornos, que no pueden trabajar minerales pobres, demasiado fosforosos, silicosos, sulfurosos ó manganesíferos, que son, naturalmente, los más abundantes. El resultado de este conservatismo es que Inglaterra ha perdido la supremacía de la siderurgia, pero en cambio ha adquirido los capitales que luego ha podido colocar en otros países. En Cuba ocurrió todo lo contrario. El cronista presenció, cuando muchacho, la trasformación de la industria azucarera. Mientras los propietarios españoles, fieles á sus instintos tradicionales, se apegaban á las máquinas antiguas, los cubanos, fanáticos y víctimas del progreso mecánico, se lanzaron con entusiasmo ciego á la adquisición de las máquinas del último modelo.

Todos los años los agentes de las fábricas de Escocia, Alemania, Bélgica y los Estados Unidos, ponían ante los ojos de los cubanos máquinas nuevas que economizaban hombres y carbón sobre las anteriores y pagaban sus gastos en solo cuatro ó cinco años de su trabajo. Pero los cubanos no aguardaban á que vinieran esos años, sino que al siguiente compraban otras nuevas, para abandonar las del año pasado á la pomposa tumba de la floresta tropical. Para adquirir máquinas nuevas se hipotecaban las fincas, y así los acreedores hipotecarios de hace diez años son en la actualidad los hacendados. Y es que en punto á progresos mecánicos lo mismo se peca por exceso como por defecto.

FALTA DE ESPIRITU DE SACRIFICIO

Estos son, sin embargo, los pecadillos de Cuba. El pecado verdadero está en la esencia misma del patriotismo cubano, en el concepto especial del patriotismo que tienen muchos de los elementos directores del país cubano.

En los últimos tiempos de la dominación española el presupuesto de la isla era de unos 25 millones de pesos oro. Cerca de la mitad de la cifra se invertía en intereses y amortización de la deuda insular; cerca de la otra mitad se gastaba en guerra y marina; solo quedaban dos ó tres millones para los gastos reproductivos de obras públicas, instrucción y justicia. Además, los altos empleados de la isla, nombrados en Madrid, sólo iban á Cuba con propósito de hacer ahorros, cuando no llevaban el compromiso de dejar su sueldo íntegro al político que les nombraba. Y, por añadidura, en el régimen arancelario entre la metrópoli y la colonia aquélla obligaba á ésta á comprar sus productos libres de derechos, en tanto que gravaba con fuertes aranceles el azúcar y el tabaco de la Grande Antilla.

Era un régimen de injusticia que no podía durar mucho tiempo. Pero la protesta de los cubanos no estaba solamente inspirada en móviles levantados de justicia sino en terrenales apetitos. El hecho mismo de que los cubanos se hallasen desposeídos en su tierra de la propiedad agrícola é industrial, les empujaba con mayor fuerza á apoderarse de los destinos públicos. Dueños de la isla cargó la metrópoli con la deuda cubana y los gastos de guerra y marina. Los cubanos dispusieron de un presupuesto de 25 millones de pesos oro, más que suficiente para convertir su país fértil en el más próspero del mundo. Gastaron, con efecto, buenas sumas en instrucción, en saneamiento y en obras públicas, fieles á su ideal de cultura, riqueza é higiene, pero no supieron contener sus apetitos de destinos. Su primer acto fué votar sumas enormes á los veteranos del ejército libertador, en el que aparecieron muchos más combatientes de los que realmente tomaron parte en la guerra, y magníficos sueldos á diputados, senadores, ministros y toda clase de funcionarios. Este sistema no logró más que desenfrenar los apetitos. Cada cubano se creyó con derecho á un empleo público. Aun los mismos funcionarios se creyeron preferidos respecto de sus superiores.

Para contener estos apetitos debiera haber bastado el fantasma de la enmienda Platt, por la cual el gobierno de Washington prohibía á los cubanos contratar empréstitos exteriores y concertar tratados de comercio sin consultarles, al mismo tiempo que los Estados Unidos se reservaban el derecho de intervenir en la isla caso de perturbarse el orden interior. Pero los apetitos personales eran demasiado fuertes para que ni aun la amenaza de la intervención extranjera los contuviese. El gobierno de Estrada Palma apeló á toda clase de coacciones para ganar las elecciones últimas. Y los liberales se alzaron en armas en señal de protesta. Verdad que de haber sido presidente de la república el señor [illegible], es más que probable que las coacciones les habrían hecho los radicales y los moderados la revolución.

Y es que para el porvenir de un pueblo no basta con desarrollar los elementos de la riqueza, la cultura y la higiene. Hay que cultivar al mismo tiempo y por encima de todo, el ideal del sacrificio. Los individuos han de sacrificarse por la patria [illegible] en conjunto, ha de sacrificar el presente al porvenir, y nunca el porvenir al presente. Hay que trabajar, hay que ser sobrios, hay que habituarse á respetar las leyes. Hay que poner en la patria [illegible] sentimientos y deberes que nuestros padres de raza española ponían en la patria de ultramundo.

¡El ultramundo! Cuando creyeron en él los hijos de la raza española eran resignados y pacientes, capaces de los mayores sacrificios. Pero pusimos tanto amor en el cielo, que al perder las antiguas creencias no les ha quedado apenas ninguno para los hombres y para la tierra. Ahora somos materialistas, sensuales [illegible] Queremos disfrutar á toda costa [illegible] de los bienes de la tierra, sin ganarlos [illegible] con nuestro sacrificio. No [illegible] nos enseña de que para merecer [illegible] sacrificarse. No [illegible] ten dos [illegible] al mundo los dones [illegible] y los [illegible] que son precisamente [illegible] hombres mejor [illegible] bles. No advertimos que [illegible] nos á [illegible] que nuestros [illegible] dejamos el [illegible] tamente [illegible] No reparamos que [illegible] individuos [illegible] espíritus [illegible] güenzas como la de Cuba [illegible]

Ramiro de Maeztu.

Londres, Octubre 8 de 1906.

◆

# NOTAS FRANCESAS

(Especial para LA PRENSA)

Una investigación periodística [illegible] Marsellesa—Se debe [illegible] la paz—Una canción [illegible] de un pueblo—[illegible] sellesa—La muerte de [illegible] Actualidad [illegible] de felicidad [illegible] tenay y las hipótesis—[illegible] los monederos falsos—[illegible] vida novelesca.

[illegible]

[illegible] la letra [illegible] tan [illegible] desapa[illegible] [illegible] acompañado [illegible] libertad á los [illegible]

[illegible] ese un [illegible] antiguo de [illegible] contra [illegible] de nue[illegible] desgurat, [illegible]

[illegible]

[illegible] *Marsellesa* [illegible]

La *Marsellesa* [illegible] persona [illegible]

¡Trastienda!? No [illegible] que la [illegible] Rouget de Lisle [illegible] oscura y [illegible] M. Edmond Pilon, en un libro [illegible] la segunda serie de sus *Retratos* [illegible] una de las páginas más [illegible] que hayan sido escritas por un poeta [illegible] raza.

Todo el mundo canta la *Marsellesa* y casi nadie conoce la vida de Rouget de Lisle, vida trágica en sinsabores [illegible] vida de miserias y de sufrimientos.

M. Edmond Pilon recuerda [illegible] trabazón, de ese destino extraño [illegible] inspiración que arrastró, después [illegible] en Estrasburgo, en 1792, [illegible] teniente de ingenieros más allá de sí mismo, le hizo encontrar el himno sublime. Primo del general Mellet, obligado á huir acosado por los espías de Fouché, perseguido por el odio de su primo hermano, el general Rouget, arruinado por pleitos, miseria hasta el tomo de quererse morir, encerrado en prisión por deudas, acabando su vida entre amigos, en Choisy-le-Roy, tal cual lo pinta entonces "viejecito flaco y meticuloso, algo encorvado", el conmovedor relato del autor de los *Retratos franceses*.

Nunca una obra y un hombre tuvieron una suerte más diferente y contraria. La celebridad radiante de esa *Marsellesa* inflamada, que fanatizó á un pueblo y se identificó con el espíritu de justicia y de progreso; las persecuciones de una ingrata fortuna contra el autor desconocido, desgraciado, arrinconado, resto náufrago de los vientos y de las olas. Parece como si hubiera allí un rescate misterioso de la gloria, una expiación fatídica para el que había hecho estremecer á un mundo.

¡Pobre Rouget de Lisle que no poseyó sino su *Marsellesa*, cuyo eco conmovía su viejo corazón de vez en cuando, y hacía revivir los ardientes años de su juventud! ¿Quién se atrevería á arrebatarle su hija inmortal, esa altiva diosa de un patriotismo acosado, encarnación de la patria en pie para defender el suelo, los seres, los techos, el cielo del país amenazado, la ceniza de los muertos, el pasado de la historia, la belleza del porvenir, los vivos y los que nacerían?

Nadie ha podido pensar en esa profanación: los tiempos han cambiado, las ideas han marchado, la guerra, se calla, deseemos que no se despierte, y para mecer su sueño, cantémosle el himno de la paz, en canto nuevo es esperado entre los hombres.

¿Cuál es el músico, el poeta, que encontrará la inspiración armoniosa, las amplias estrofas destinadas á celebrar la fraternidad, las sonoras, las hermosas cadencias, que exaltarán la nobleza del trabajo, la unión y la concordia, el amor de la vida y de los seres, la paz fecunda?

Este, puede estar seguro, sería inmortal no solamente en su obra, sino en su persona. La notoriedad de nuestros días vuela con la electricidad, se imprime á los movimientos vertiginosos de las rotativas, ilustra con clisés fotográficos los diarios y las revistas.

El autor del himno á la paz no podría permanecer desconocido, aunque quisiera. Su obra no repercutiría solamente en los labios humanos; sus notas se escaparían vibrantes, de los fonógrafos, brotarían bajo el pedal de los pianos mecánicos. Y nadie pensaría ya en Rouget de Lisle, nadie cantaría

# BOLETÍN TELEGRÁFICO

## VIA GALVESTON

## «LA PRENSA» EN EL EXTERIOR

### COMENTARIOS ELOGIOSOS

NUEVA YORK, Noviembre 11—La revista *The Fourth Estate* (El cuarto poder), dedicada á cuestiones relacionadas con el periodismo, publica, en su número de hoy, un extenso artículo sobre LA PRENSA, de la cual hace grandes elogios.

El artículo está encabezado por los títulos "LA PRENSA da que hablar á la gente" y "Diversas iniciativas de un diario progresista" y hace un relato de la fundación y del desarrollo de LA PRENSA.

Dice que entre ese diario y la mayor parte de sus colegas sudamericanos, la diferencia es tan grande como entre un moderno acorazado protegido y un junco chino.

Al referir la historia de LA PRENSA, el articulista dice que al principio ese diario se diferenciaba poco de los demás periódicos de la América latina, pero poco después se produjo un cambio radical en su modo de ser, propietario, que era don José C. Paz, durante su permanencia en Europa, nuevos planes y métodos, y cuando regresó á su patria puso mano á la obra y modificó radicalmente su diario.

Su modo de proceder ha provocado una verdadera revolución en el periodismo de su país. El doctor Paz [illegible] latina y lo hizo todo en grande, [illegible] dos millones de dollars en la construcción é instalación del palacio de LA PRENSA, suma suficiente para crear una república bastante respetable. Adquirió las maquinarias más modernas para su imprenta. El edificio tiene una torre de doscientos pies y ésta se halla coronada por una estatua que simboliza la prensa.

Hace luego una descripción de otras innovaciones introducidas por LA PRENSA, y luego dice:

"Ese diario ha creado instituciones que se envidiarían hasta los periódicos norteamericanos más activos y más liberales. Da gratuitamente consejos médicos y legales al público. Tiene una hermosa biblioteca y un museo de productos nacionales, pone á disposición del público un salón de fiestas y otro para reuniones públicas y posee un laboratorio químico que analiza gratuitamente los suelos y los [illegible] de abono para los agricultores. Finalmente su personal tiene en el mismo edificio un restaurant perfectamente instalado.

"LA PRENSA se vende al precio de tres centavos [illegible] una circulación de 114.000 [illegible] á pesar de sus gastos enormes [illegible] una buena renta á sus propietarios."

La [illegible] igualmente un artículo sobre LA PRENSA.

[illegible]

## INFORMACIONES COMERCIALES

### EN EL STOCK EXCHANGE

[illegible]

### LOS FERROCARRILES ARGENTINOS

[illegible] 112.000 libras esterlinas.

### BOLSA DE PARIS

RUSIA—[illegible]—NUEVO BANCO EN RUMANIA

PARIS, Noviembre 11—El mercado financiero se resiente todavía de la depresión general causada por [illegible].

El Banco de Francia no ha adoptado ninguna medida para protegerse por [illegible] razón de que no necesita ninguna protección ni ha ocurrido ninguna disminución en las existencias.

Las tendencias de mejoría de los títulos rusos contribuyeron á robustecer el mercado.

En lo que se refiere á la influencia [illegible] de la situación de aquel país, el espíritu más liberal que han revelado por el gobierno ruso, el anuncio de que la próxima duma no ha de tardar en reunirse y de que se concederá igualdad de derechos políticos en favor de los aldeanos, está encaminado á hacer disminuir los temores de que vuelvan á reproducirse nuevos períodos de gran agitación.

Sin embargo todas esas promesas del gobierno ruso podrían no ser otra cosa que los precursores de un nuevo empréstito.

La *Banque de L'Union Parisienne* y la *Wiener Bankverein* decidieron establecer un nuevo Banco en Rumania, con un capital de diez millones de francos.

El *Crédit Général Liégeois* y el *Crédit Anversois* están también interesados en la nueva institución.

### EN EL MERCADO DE CEREALES

RETROSPECTO SEMANAL

NUEVA YORK, Noviembre 11—Al principio de la semana los mercados de trigo se caracterizaron por una fuerte depresión en las cotizaciones; á una importante disminución en la demanda correspondió un aumento en la oferta.

Esta baja de los precios se notó especialmente en los precios para Diciembre, pues la oferta para esa fecha fué muy amplia, mientras que los compradores eran escasos. Por lo tanto, la diferencia entre las cotizaciones para Diciembre y Mayo fué mayor que anteriormente.

Se asegura que este aumento repentino de la oferta y el apresuramiento por vender se debe al temor de que el grano se eche á perder por la presencia del gorgojo en las existencias disponibles.

Según opiniones autorizadas este peligro ha sido muy exagerado, y es probable que la fuerte baja experimentada por las cotizaciones para Diciembre se deba á la imposibilidad, casi absoluta, de realizar operaciones con los principales puertos del continente, tales como Amberes y los de Holanda, por efecto de las grandes bajantes del Rhin, del Mass y del Escalda, que dificultan la navegación fluvial al punto de pagarse fletes cuatro veces mayores que los normales, por las dificultades causadas por la falta de agua.

A fines de la semana continuó la baja, pero la pérdida total no fué muy importante, pues al acercarse la clausura hubo un alza que compensó parcialmente la depresión sufrida por los precios. Durante toda la semana las oscilaciones fueron lentas y de escasa amplitud, pues se presentaron pocos factores de influencia.

En el mercado de maíz de especulación la actividad fué muy escasa y las oscilaciones poco importantes. Las cotizaciones para entregar á corto plazo fueron comparativamente firmes por ser escasas las existencias, pero los precios para entregar á plazo mayor estuvieron algo más bajos por influencia de las noticias acerca de los mercados del Oeste, en donde también bajaron los precios por efecto del tiempo favorable á la nueva cosecha.

Las operaciones al contado para entrega inmediata fueron más activas. Los exportadores compraron en mayores cantidades el [illegible] la [illegible] que debe llegar este [illegible] el [illegible] próximo y á precios más bajos [illegible].

RUSIA

## UNA EXPLOSIÓN EN TIFLIS

### CLAUSURA DE COMITÉS ELECTORALES

### ACUSADOS POLÍTICOS DEPORTADOS

SAN PETERSBURGO, Noviembre 11—Un telegrama recibido de Tiflis anuncia que esta mañana se ha producido la explosión de una bomba, en momentos en que la policía registraba una casa vacía.

La explosión fué tan estruendosa, que se la oyó en toda la ciudad. Tres agentes de policía murieron en el acto y otros cuatro resultaron gravemente heridos.

La casa se derrumbó y varios edificios vecinos sufrieron graves desperfectos.

La policía encontró en la casa registrada, millares de proclamas revolucionarias.

SAN PETERSBURGO, Noviembre 11—Comunican de Yekatrino, que en aquella ciudad y otras de las cercanías, los consejos de guerra han juzgado y condenado á destierro á ciento cuatro acusados políticos.

ODESSA, Noviembre 11—Han quedado suprimidos todos los comités electorales de la ciudad y provincias, encargándose las municipalidades de sus funciones.

VARSOVIA, Noviembre 11—Los socialistas han comenzado una campaña de violencias y de asesinatos contra todos aquellos que se oponen á sus propósitos. Ultimamente asesinaron al director de la compañía de gas y varios obreros nacionalistas han sido asaltados y heridos.

SAN PETERSBURGO, Noviembre 11—Varios destacamentos de infantería y caballería continúan dando batidas por los campos y alrededores de Rogow, con objeto de capturar á los asaltantes de la estación de aquella ciudad, que arrojaron tres bombas y se apoderaron de una gran suma de dinero en el coche-correo de un tren. Hasta este momento todas las pesquisas han resultado infructuosas.

ESPAÑA

## LOPEZ DOMINGUEZ EN PALACIO

### ENTREVISTA SATISFACTORIA

MADRID, Noviembre 11—El presidente del Consejo de Ministros, general López Domínguez, estuvo hoy en palacio á despachar personalmente con el rey los asuntos pendientes de la firma del monarca.

Con este motivo, el jefe del gabinete tuvo una larga conferencia con el soberano, en la [illegible] entero ampliamente de la situación actual de la política.

A la salida de palacio el general López Domínguez ha declarado que su entrevista de hoy con el rey, es satisfactoria para el gobierno.

## MANIFESTACIÓN ANTICLERICAL EN VALENCIA

### [illegible]

VALENCIA, Noviembre 11—Habiendo [illegible] de su [illegible] á esta ciudad el arzobispo de la diócesis señor Victoriano Guisasola, se formó una manifestación numerosísima, [illegible] la estación del ferrocarril, para [illegible] una manifestación de desagrado á [illegible] pastoral.

A [illegible] Guisasola, se supo que [illegible] había [illegible] en Madrid, suspendiendo su regreso á Valencia, temiendo algún nuevo motín popular.

Los manifestantes entonces recorrieron las principales calles de la población cantando la Marsellesa, dando mueras á monseñor Guisasola y al jefe de los conservadores señor Maura y vitoreando con entusiasmo al diputado republicano señor Gumersindo de Azcárate.

Al llegar la manifestación frente al edificio del arzobispado, la guardia [illegible] de caballería [illegible] situada en la plaza del Arzobispo dió una carga, de la que resultaron varios manifestantes contusos, [illegible] la manifestación quedó disuelta.

## MEETING CONTRA LOS CONSUMOS

### MENSAJE AL GOBERNADOR

[illegible], Noviembre 11—Se ha celebrado [illegible] un gran meeting para [illegible] contra [illegible] consumos.

[illegible] José Jesús García Gómez.

[illegible]

## CARLISTAS Y REACCIONARIOS

### MANIFESTACION DISUELTA

MADRID, Noviembre 11—La [illegible]

Preparándose á contrarrestar esa manifestación se [illegible] formaron varios grupos que [illegible] una bandera á los gritos de "Viva la libertad y muera Maura".

La policía consiguió también disolver esos grupos con gran dificultad, pero dada la excitación de ánimos que existe en la clase popular, se teme la reproducción de esos hechos con mayor intensidad, y se adoptan precauciones extraordinarias para evitarlo.

### "Meeting" de sociedades radicales

ALMERIA, Noviembre 11—En la iglesia radicales de esta capital han celebrado un meeting en el cual reinó gran animación y entusiasmo, pronunciándose discursos, en los cuales se calificó de deficiente el último indulto general acordado, y se protestó también de los atropellos cometidos contra los anarquistas.

La reunión terminó en el mayor orden, quedando acordado en ella gestionar la ampliación del indulto.

### Explosión en una iglesia—Varios heridos

ALMERIA, Noviembre 11—En la iglesia de San Pedro, se ha producido un accidente, que ha podido causar muchas víctimas.

Se hallaba predicando un fraile franciscano, cuando de repente, hicieron explosión, con gran estruendo, unos cartuchos de pólvora, que habían sido colocados debajo de un altar.

El suceso, como es consiguiente, produjo un gran pánico entre los fieles que se hallaban en el templo.

Algunas señoras se desmayaron y los concurrentes se atropellaron unos á otros para salir, ocasionándose con ese motivo varias heridas, aunque no de gravedad.

El juzgado ha iniciado el sumario correspondiente para averiguar quién ha sido el autor del atentado.

### Enfermos graves de triquinosis

MADRID, Noviembre 11—Telegrafían de Sevilla que en el pueblo de Azcoalcollar, se ha presentado la enfermedad de la triquinosis en una forma alarmante.

Hay 170 enfermos graves, y las autoridades se preocupan de evitar el contagio, pues se trata de una población donde hay muchos obreros que trabajan en las minas de cobre que hay allí en explotación.

### Los comisionados socialistas—Su regreso á Bilbao

MADRID, Noviembre 11—Comunican de Bilbao que han llegado á aquella ciudad los comisionados socialistas de regreso de esta capital después de llenado su cometido.

Una gran muchedumbre acudió á recibirlos haciéndoles extraordinarias ovaciones.

Las autoridades habían tomado precauciones para evitar que llegara á producirse un choque con los nacionalistas.

### Reunión republicana—Contra la solidaridad

BARCELONA, Noviembre 11—En la Casa del Pueblo se reunieron hoy 46 presidentes de centros republicanos, contrarios á la solidaridad catalana, para protestar contra la actitud de los señores Salmerón, Pí y Suñer y Junoy.

Se aplazó la protesta pública hasta que se termine el actual debate en el Congreso.

### Las dificultades con el Vaticano

MADRID, Noviembre 11—Comunican de Roma que el Vaticano ha desmentido la especie que ha circulado relativa á las probabilidades de una ruptura del papado con España, agregando que los diarios franceses han exagerado las dificultades que actualmente existen.

### El presidente del consejo—Conferencia con Canalejas

MADRID, Noviembre 11—El general López Domínguez, á su salida de palacio celebró una conferencia con el presidente del Congreso, señor Canalejas, para ocuparse del proyecto de ley sobre asociaciones y de los demás trabajos de la obra liberal emprendida por el gobierno.

### Por las vacantes de capitanes generales

MADRID, Noviembre 11—El general Fernando Primo de Rivera, marqués de Estella, se ha negado á interpelar al gobierno, en el Senado, respecto á la amortización de las vacantes de capitanes generales.

Anúnciase que lo hará mañana el general Weyler.

### Recepción de un académico

MADRID, Noviembre 11—Con brillo extraordinario se ha realizado en la Real Academia de Bellas Artes de San Fernando, la recepción del nuevo académico de la sección de música el maestro compositor don Joaquín Larregla.

El discurso de práctica fué contestado por el académico señor Cecilio Roda.

Ambos oradores fueron muy aplaudidos.

ITALIA

## EL CUMPLEAÑOS DEL REY

ROMA, Noviembre 11—De todas las ciudades de Italia llegan noticias de los festejos públicos organizados hoy con motivo de ser el día del cumpleaños del rey Víctor Manuel III.

En las principales ciudades del reino ha habido gran revista de las tropas de la guarnición.

En esta capital pasó la revista el comandante del nuevo cuerpo de ejército, general Luis Feccia di Cossato; en Nápoles, el comandante del décimo cuerpo de ejército, príncipe Manuel Filiberto de Saboya, duque de Aosta, en Milán, el comandante del tercer cuerpo de ejército, general Luis Majnoni d'Intignano, y en Turín, el comandante del primer cuerpo de ejército, general Coriolano Ponza di San Martino.

Asistió á la revista en esta última ciudad también el hon. marqués ingeniero Julio Prinetti, miembro de la Cámara de diputados, donde representa el colegio electoral de Brivio, y ex ministro de Obras Públicas.

El rey Víctor Manuel III ha recibido en San Rossore un sinnúmero de telegramas de felicitación con este motivo, entre otros uno del ministro de Marina, almirante Carlos Mirabello, que lo felicitaba en nombre de la marina de guerra italiana.

El rey Víctor Manuel III contestó á este telegrama con otro, en el cual dice que la satisfacción que le han causado las recientes maniobras navales es aumentada por el placer que le causan las felicitaciones que se le hacen en nombre de la marina de guerra italiana.

En todos los principales teatros de varias ciudades han habido esta noche grandes funciones de gala, que han dado lugar á entusiastas manifestaciones monárquicas por parte de la concurrencia que los llenaba.

ROMA, Noviembre 11—Esta noche, para festejar el cumpleaños del rey Víctor Manuel III, el ministro de Relaciones Exteriores hon. Tomás Tittoni ofreció en la Consulta un banquete á todos los miembros del cuerpo diplomático extranjero acreditado ante el Quirinal, al que concurrieron también todos los miembros del gabinete Giolitti.

En el momento de los brindis, M. Barrère, embajador de Francia ante la corte de Italia, brindó por los reyes de Italia, y el hon. Tomás Tittoni le contestó brindando á su vez por todos los jefes de Estado extranjeros.

## EL FIN DE LA EXPOSICIÓN DE MILÁN

### LA ÚLTIMA NOCHE

ROMA, Noviembre 11—Telegrafían de Milán que por ser hoy el último día en que quedaba abierta la exposición internacional, ésta se vió extraordinariamente concurrida presentando un hermosísimo aspecto, con todos sus pabellones y edificios adornados con banderas y gallardetes.

En varios lugares de la exposición se realizaron grandes conciertos, y por la noche los jardines de la exposición, completamente iluminados con extraordinaria cantidad de focos, presentaban un aspecto mágico.

En casi todas las secciones hubo banquetes y alegres reuniones de los delegados que se despedían unos de los otros.

A pesar del frío reinante, por la noche la exposición estuvo muy animada, habiendo concurrido enorme cantidad de pueblo para ver la iluminación.

En el gran salón de los festejos, se realizó el gran banquete ofrecido por la comisión directiva á los comisarios extranjeros, el que resultó realmente espléndido.

A [illegible] la noche [illegible] presidente de [illegible] por los [illegible] del grandioso éxito obtenido [illegible] exposición [illegible].

A las 11 y 40 de la noche, se largaron [illegible] un globo, dirigido por el aeronauta Usuelli, que se elevó hasta una altura de [illegible] metros, siendo empujado por el viento [illegible] rumbo á los [illegible].

Noticias posteriores recibidas de Aix-les-Bains dan cuenta de que el [illegible] ha bajado á tierra en aquella localidad después de [illegible] 22 grados bajo cero.

### El asunto de Terni

ROMA, Noviembre 11—El presidente del consejo de ministros, hon. Juan Giolitti recibió [illegible] una delegación de los obreros de la fábrica de aceros de Terni que venía á protestar contra el hecho de haber confiado el [illegible] la construcción de [illegible] perjuicio así de la industria nacional.

El hon. Juan Giolitti les declaró que el gobierno estaba dispuesto á defender la industria nacional, siempre que esta protección no fuera onerosa para los intereses del erario y añadió que si la fábrica de aceros de Terni quiere asegurarse las concesiones gubernativas no tendrá más remedio que disminuir sus pretensiones.

### Manifestación disuelta

ROMA, Noviembre 11—Algunos anarquistas intentaron hoy organizar en la plaza Víctor Manuel II un cortejo popular para conmemorar los correligionarios ahorcados en Chicago, pero la policía intervino y después de una corta refriega y de hacer reducido á prisión á cerca de 60 de los principales promotores del desorden, logró disolver á los manifestantes.

### Monumento inaugurado

ROMA, Noviembre 11—Telegrafían de Turín que se ha inaugurado en aquella ciudad un monumento en memoria del célebre sitio de la ciudad, por las tropas francesas en 1706.

Hicieron uso de la palabra el hon. Tomás Villa, representante del colegio electoral de Villanova d'Asti y el alcalde de aquella ciudad, señor Segundo Frola.

### Antimilitaristas detenidos

ROMA, Noviembre 11—Comunican de Spezia que las autoridades policiales locales han detenido á varios sujetos sorprendidos en momentos en que hacían circular pequeños manifiestos antimilitaristas.

### Suicidio

ROMA, Noviembre 11—Telegrafían de Nápoles que se ha suicidado el profesor Santoro, secretario de aquella universidad, contra quien se habían lanzado acusaciones de malos manejos en el desempeño de sus funciones.

### En memoria de los caídos en Africa

ROMA, Noviembre 11—Telegrafían de Venecia que en presencia de gran cantidad de pueblo se ha inaugurado en el atrio de la casa municipal de aquella ciudad, una lápida colocada allí en memoria de los soldados caídos en las guerras de Africa.

Hizo uso de la palabra el alcalde de Venecia, señor Felipe Grimani.

### El duque de los Abruzzos

ROMA, Noviembre 11—Se anuncia en el ministerio de Marina que se le confiará al príncipe Luis de Saboya, duque de los Abruzzos, el mando del crucero acorazado "Varese".

### El período parlamentario

ROMA, Noviembre 11—En los círculos políticos y parlamentarios se asegura, desde ahora, que el próximo período parlamentario, que se inaugurará á fines de este mes y que durará hasta antes de Navidad, carecerá en absoluto de interés político, esperándose el nuevo período parlamentario para iniciar la oposición su campaña contra el gabinete Giolitti.

### La industria de automóviles

ROMA, Noviembre 11—Ha tomado gran vuelo en Italia la industria de automóviles, llegando ya á ciento dos el número de fábricas que se dedican á la construcción de estos vehículos.

El conocido corredor señor Lancia se ha separado de la casa F. I. A. T., de Turín, y ha fundado una nueva fábrica.

En Palermo se correrá el 21 de Abril del año próximo la gran carrera automovilística, cuyo premio consiste en la llamada "Tarjeta Florio" y la suma de cien mil liras.

### Grave accidente

ROMA, Noviembre 11—Telegrafían de Alejandría que en momentos en que el profesor Cresci, acompañado de su esposa y de sus tres hijas, se paseaba cerca del puente que cruza el Tanaro, vió caer al río un niño, el que fué arrastrado por la corriente.

Inmediatamente el profesor se arrojó al agua, para tratar de salvar al niño, pero ambos perecieron ahogados.

La esposa del profesor, al ver el marido que moría bajo sus ojos, se volvió loca.

### Derrumbamiento de una casa

ROMA, Noviembre 11—Comunican de Varese que en una aldea vecina á aquella ciudad se ha desmoronado hoy la casa del cura párroco, debido á un fuerte temporal que se desencadenó sobre aquella región.

De entre los escombros de la casa, los vecinos retiraron el cadáver de la anciana madre del cura.

### Accidente

ROMA, Noviembre 11—Telegrafían de Nápoles que al hacerse hoy excavaciones para volver á su lecho el torrente Stuccio, se produjo un derrumbamiento de tierra que arrastró á varios obreros.

Cuando los compañeros llegaron al sitio del derrumbamiento, encontraron un cadáver y cuatro obreros moribundos á consecuencia de las graves lesiones internas sufridas.

### Inauguración de una universidad

ROMA, Noviembre 11—Telegrafían de Arezzo que se ha inaugurado ayer el curso de agricultura de aquella universidad, con un brillante discurso del hon. profesor Sanarelli.

### Conmemoración de Mentana

ROMA, Noviembre 11—Una columna popular compuesta de más de mil personas y de la que formaban parte varias asociaciones populares, se dirigió hoy á Mentana á tributar homenaje á los caídos en aquella batalla.

Frente al osario elevado en el sitio del combate hicieron uso de la palabra los señores Ferrari y Lissaui.

### El ingeniero Marconi

ROMA, Noviembre 11—El almirante Carlos Mirabello, ministro de marina, visitó hoy al ingeniero Guillermo Marconi, que se halla desde ayer en esta capital en compañía de su esposa.

### Viaje de un explorador

ROMA, Noviembre 11—Telegrafían de Génova que se ha embarcado en aquel puerto el conocido explorador africano señor Augusto Franzoi, que se dirige á los Estados Unidos donde hará una gira dando conferencias sobre sus viajes de exploración en Africa.

### Las excavaciones de Herculano

ROMA, Noviembre 11—Es esperado en esta capital el profesor Waldstein que viene á reanudar sus negociaciones para que se le otorgue la concesión de las excavaciones en el sitio donde estuvo la antigua ciudad romana de Herculano.

### El Vesubio

ROMA, Noviembre 11—Son más tranquilizadoras las noticias que se reciben de Nápoles respecto del Vesubio.

Según los últimos telegramas, ha disminuído notablemente la cantidad de humo que arrojaba el volcán, como también han disminuído en intensidad los ruidos subterráneos.

Sin embargo, continúa la lluvia de cenizas, la que ha llegado hasta Avellino.

El prefecto de Nápoles ha mandado llamar al profesor Matteucci á fin de consultarle respecto de las probabilidades de una nueva erupción, pero el profesor Matteucci ha insistido en su opinión ya conocida de que no es probable una nueva erupción.

FRANCIA

### La ley de separación

PARIS, Noviembre 11—La [illegible] del día de entrega de los bienes de [illegible] á las asociaciones de culto que se [illegible] organizado de acuerdo con las disposiciones de la ley de separación de la Iglesia y el Estado, entrega que debe realizarse el día 11 del próximo mes de Diciembre, el ministro de Hacienda, M. Caillaux, ha dirigido una circular á todos los prefectos [illegible] de Francia, recomendándoles [illegible] la vigilancia en las operaciones de entrega de dichos bienes á las asociaciones en cuestión.

### La fiebre amarilla en el Senegal

PARIS, Noviembre 11—Telegrafían de Burdeos que los pasajeros del vapor "Paraguay" que acaba de llegar á aquel puerto, después de haber tocado en Dakar, refieren que la fiebre amarilla está causando estragos en la colonia francesa del Senegal, especialmente en el interior del país.

Sin embargo [illegible] asegura que se han adoptado todas las medidas de precaución [illegible] y que la [illegible] puede considerarse [illegible].

### Nuevas agresiones en Tánger

PARIS, Noviembre 11—Comunican de Tánger que [illegible] soldados de [illegible] han agredido á dos [illegible] que trabajaban en los alrededores de Tánger.

Añade [illegible] telegrama que [illegible] corriente en Tánger [illegible] que se está tramando [illegible].

Las [illegible] mente impotentes [illegible] que se cometen diariamente [illegible].

### La ley de descanso hebdomadario

PARIS, Noviembre 11—[illegible] una manifestación hostil [illegible] domingos.

Los manifestantes [illegible] al prefecto de policía M. Lepine [illegible] que retirara los agentes [illegible] al lado de las casas de [illegible] sus puertas, pero M. Lepine [illegible] prefería [illegible] órdenes de los [illegible].

En vista de esta actitud [illegible] policía y de las [illegible] que guardaban las [illegible] se disolvieron sin provocar desórdenes.

### Un nuevo competidor aeronauta

PARIS, Noviembre 11—Telegramas de Trouville comunican que M. Surcouf ha dirigido hoy la primera salida de su globo dirigible "Ville de Rorty" (?), haciendo recorrido la distancia de 18 kilómetros.

Al llegar á esa distancia se congeló el carburador, debido al fuerte frío reinante en el aire, y M. Surcouf se vió obligado á bajar á tierra, cerca de Hecemont, llevándose á cabo esta operación con toda felicidad.

M. Surcouf se ha declarado muy satisfecho con el resultado obtenido y ha dicho que está dispuesto á presentarse en los concursos de globos dirigibles que se hagan en adelante.

### Amenazas de huelga

PARIS, Noviembre 11—Los obreros tipógrafos, en una reunión que han realizado hoy, han resuelto pedir el aumento de sueldo, amenazando con declararse en huelga en caso de ser rechazada su petición.

### La casa de los telefonistas

PARIS, Noviembre 11—El ministro de Obras Públicas, M. Barthou, y el subsecretario de Estado de correos y telégrafos, M. Symian, han inaugurado hoy la llamada Casa de los telefonistas, que brinda á estos empleados del Estado una casa confortablemente instalada y por precios muy reducidos.

El edificio de la Casa de las telefonistas consta de siete pisos, y cada inquilino dispone en ella de una pieza muy clara, bien ventilada y hasta elegante, con aparatos de baño y lluvia fría y caliente.

La casa cuenta, además, con un restaurant, donde la comida costará 90 céntimos de franco y con amplios salones de trabajo y de lectura.

### Elección de senador

PARIS, Noviembre 11—En la elección de senador que se ha realizado hoy en el Ródano, para elegir un reemplazante á M. Guyot, ha sido elegido M. Fleury Ravarie, miembro del partido progresista.

### Elección de un diputado

PARIS, Noviembre 11—M. Villebois Mareuil, miembro del partido conservador, ha sido elegido diputado en la circunscripción de Chateau-Contier, en reemplazo del duque de Broglie.

### Ladrón descubierto

PARIS, Noviembre 11—Ha sido descubierto el autor del reciente robo cometido en el Museo del Louvre.

El sujeto en cuestión ha sido ya condenado á trece meses de prisión, por otros robos cometidos en otros museos.

Este hecho ha dado lugar á grandes polémicas, respecto de la seguridad de los tesoros que se hallan en los museos.

El ladrón fué descubierto por haberse hallado una llave rota en una cerradura de una de las vidrieras del Louvre.

### El drama "Santa Teresa", de Catulle Mendes

PARIS, Noviembre 11—La celebrada actriz Sarah Bernhardt ha iniciado anoche su temporada de invierno con el estreno del drama "Santa Teresa", del célebre poeta Catulle Mendes.

La crítica opina, en general, que este drama, que está escrito en verso, no tendrá un éxito popular, principalmente á causa de la falta de acción dramática que se nota en la obra, la que por otra parte, es rica en bellezas literarias.

Sarah Bernhardt, en el papel de Santa Teresa, representó con el talento que se le conoce, pero no logró salvar la pieza.

Fué muy admirada la lujosa "mise en scène" del drama.

### El fallecimiento de monseñor Deramecourt

PARIS, Noviembre 11—El *Matin* de hoy, al referirse al fallecimiento del obispo de Soissons, monseñor Deramecourt, ocurrido hace tiempo, afirma que el difunto monseñor había hablado en el verano pasado, con el Papa, quien le permitió que formara asociaciones de culto dentro de su diócesis, de acuerdo con las disposiciones de la nueva ley de separación de la Iglesia y el Estado.

Vino luego la encíclica papal respecto de esta cuestión la que sorprendió de una manera tan dolorosa á monseñor Deramecourt, que se murió.

### Interesante desfile

PARIS, Noviembre 11—Se ha realizado hoy un interesante desfile que ocupaba desde la plaza de la Concordia hasta el vecino pueblo de Sevres.

La interminable columna estaba formada por millares de automóviles viejos, construídos desde hace diez años á esta parte, que iban acompañados por los automóviles más modernos para establecer una comparación respecto de los progresos realizados en un decenio de esta nueva industria.

Al interesante desfile asistió enorme concurrencia popular.

### Los nacimientos en Francia

PARIS, Noviembre 11—Resulta de las estadísticas oficiales que durante el año de 1905 ha habido en Francia 807.292 nacimientos, es decir, 10.937 menos que en el año anterior, á pesar de haber aumentado el número de enlaces.

### El general Brugère

PARIS, Noviembre 11—El general Brugère ha anunciado su propósito de hacer, cuanto antes, un viaje alrededor del mundo.

### El palacio de la embajada en Washington

PARIS, Noviembre 11—La comisión de presupuesto de la Cámara de Diputados, en su sesión de ayer, ha votado la suma de 250.000 francos para empezar las obras de la construcción del palacio en que se instalará la embajada de Francia en Washington.

INGLATERRA

## LA ADOPCIÓN DEL SISTEMA MÉTRICO

LONDRES, Noviembre 11—Crece la agitación en Inglaterra con motivo de la adopción del sistema métrico decimal, que resultará probablemente aprobado por el parlamento.

La Asociación Decimal ha hecho circular millares de ejemplares de la entrevista con Mr. Arthur Chamberlain, de la casa Kynochs. En contestación ha recibido numerosas cartas de los más eminentes hombres públicos del país, que declaran de urgente necesidad la implantación de ese sistema.

### Llegada de los reyes de Noruega

LONDRES, Noviembre 11—El rey Haakon VII de Noruega, la reina Maud y el príncipe heredero Olaf han llegado hoy á Spithead á bordo del yate "Victoria and Albert".

Fueron recibidos con grandes honores y salieron en seguida para el castillo de Windsor donde serán huéspedes del rey Eduardo.

Al desembarcar, los soberanos noruegos fueron objeto de grandes ovaciones.

### El proyecto de la ley de enseñanza—Actitud de la Cámara de los lores

LONDRES, Noviembre 11—Todos los diarios comentan la actitud adoptada por la Cámara de los lores en lo referente al proyecto de la ley de enseñanza. Dicha Cámara [illegible] el proyecto de tal modo que [illegible] diferente de, aprobado por la Cámara de los Comunes. Las tendencias [illegible] y clericales de la Cámara alta [illegible] en esa cuestión de un modo [illegible] imposible encontrar una [illegible] entre las dos Cámaras.

[illegible]

### Modificación del impuesto á la renta

LONDRES, Noviembre 11—Continúa con gran [illegible] sus trabajos el comité encargado de [illegible] las reformas que convenga introducir en la ley del impuesto á la renta [illegible] que dicho comité presente su informe en la próxima semana.

El informe recomendará al gobierno esta [illegible] del impuesto y distinguirá [illegible] la renta producida por capitales [illegible] fruto del trabajo personal.

El *Daily Chronicle* asegura saber que el gobierno está de acuerdo con las ideas del comité y que se propone reducir el impuesto sobre las rentas pequeñas.

El comité citado es presidido por sir Charles Dilke (?).

### Conato de rebelión en el Transvaal

LONDRES, Noviembre 11—Oficialmente [illegible] que varios [illegible] de la colonia alemana del Sudoeste [illegible] Witkop, [illegible] á quienes arrebató [illegible].

[illegible] hizo prisionero al [illegible] Transvaal, pudo [illegible] algunos de sus [illegible] obligando á los [illegible] á sus fuerzas [illegible] de un levantamiento general en el Transvaal.

El gobierno colonial ha adoptado las medidas necesarias para reprimir este conato de rebelión.

LONDRES, Noviembre 11—Telegramas llegados de Capetown, á última hora, anuncian que el movimiento intentado por Ferreira carece en absoluto de importancia.

ESTADOS UNIDOS

## MARK TWAIN ENFERMO

NUEVA YORK, Noviembre 11—El célebre escritor Samuel Leghorne Clemens, más conocido por el seudónimo de Mark Twain, se encuentra enfermo de bronquitis y su estado es bastante serio.

La noticia de su enfermedad ha causado gran sensación en todo el país y se reciben numerosos telegramas pidiendo informes acerca del estado del enfermo.

### El rey de España—Noticia desmentida

NUEVA YORK, Noviembre 11—Esta noche circuló con insistencia un telegrama enviado desde París á los diarios en esta ciudad, anunciando que el rey Alfonso XIII, había sido asesinado en Madrid.

Más tarde, esta noticia fué desmentida.

ALEMANIA

### Agitación polaca—Ataques al cardenal Kopp

BERLIN, Noviembre 11—Los polacos demuestran grandes resentimientos en contra del cardenal Kopp, príncipe-obispo de Breslau, á quien tratan de "lacayo".

El gobierno prusiano y los obispos polacos elevarán una protesta al papa en contra de la conducta de ese prelado que tiene entre sus manos el bienestar de millones de polacos. En nombre de los intereses de la Iglesia católica suplican al papa que tome medidas en este asunto.

Los polacos de la provincia de Brandenburgo organizan una demostración contra el cardenal con ocasión de su 25o. aniversario episcopal y aprovecharán esa oportunidad para expresar sus quejas y capítulos de acusación.

El arzobispo Stablewski, de Posen recibiendo hoy á una numerosa diputación de polacos expresó sus esperanzas de que Dios las concederá la victoria.

### El cardenal Kopp en Roma

BERLIN, Noviembre 11—Anuncian de Roma que hoy llegarán á aquella capital los cardenales Kopp y Fischer, este último arzobispo de Colonia.

AUSTRIA-HUNGRÍA

### Indemnización á italianos damnificados

VIENA, Noviembre 11—El gobierno ha ordenado que se pague una indemnización á los italianos de Fiume y de otras ciudades de la costa ilírica que sufrieron daños durante los recientes disturbios provocados por los croatas.

De Roma telegrafían que esa resolución ha causado excelente impresión en Italia y contribuirá indudablemente á mejorar las relaciones entre los dos países.

### Un caso de peste en Trieste

TRIESTE, Noviembre 11—Ha sido comprobado un caso de peste bubónica á bordo de un vapor fondeado en este puerto.

Se trata de un vapor que acaba de llegar del Oriente, y el enfermo es un marinero. Las autoridades han aislado el vapor y han adoptado otras medidas de precaución.

TURQUIA

### Ataque al general de Giorgis

SALONICA, Noviembre 11—Una banda de griegos ha atacado hoy la residencia del general de Giorgis, comandante en jefe de la gendarmería internacional en Macedonia.

Los griegos están muy irritados contra ese jefe á causa de su energía contra las bandas armadas helénicas que recorren el país persiguiendo á los búlgaros y rumanos.

BELGICA

### El rey Leopoldo, enfermo

BRUSELAS, Noviembre 11—El rey Leopoldo se encuentra enfermo padeciendo de lumbago. Los médicos que le asisten le recomiendan que pase algún tiempo en el balneario de Wiesbaden; pero el rey se niega á hacerlo, porque quiere estar presente en las próximas sesiones legislativas, en las cuales se discutirá la cuestión del Congo.

Leopoldo II manifiesta gran interés por esa cuestión.

BRASIL

## POLÍTICA INTERNACIONAL

### DISCURSO DE RIO BRANCO

### LA AMISTAD NORTEAMERICANA—LOS PAISES DE SUDAMERICA

### PROPÓSITOS DE SENTIMIENTOS BRASILEÑOS

RIO DE JANEIRO, Noviembre 11—La fiesta que se realizó anoche en el palacio de Itamaraty, con motivo de la entrega al jefe de la cancillería, como un homenaje del ejército y de la armada, del libro donde se hallan los discursos pronunciados por el barón de Río Branco, ministro de relaciones exteriores y el secretario de Estado de la Unión, señor Root, en ocasión del Congreso Panamericano que se celebró en esta ciudad, terminó muy tarde y ha dado motivo á declaraciones muy importantes.

El coronel Torres, designado por los jefes y la oficialidad de la guarnición naval y militar para hacer la entrega del libro mencionado, saludó en nombre del ejército al barón de Río Branco y recordó lo que le debía la patria por todo lo que ha hecho á su favor.

El canciller contestó, muy conmovido por las manifestaciones que se le hacían, diciendo que no sólo á él le correspondía ese honor sino también al doctor Rodríguez Alves, presidente de la República y sus consejeros.

Dijo que para bien de la política, de la paz y de la concordia sudamericana, todos sus predecesores, desde la independencia, se habían esforzado en seguir desarrollando esa política, y que se habían empeñado en estrechar los lazos de antigua amistad que América.

El barón de Río Branco añadió que le cabía la satisfacción de haber propuesto la creación de la embajada en Norte América y el nombramiento del doctor Joaquín Nabuco para ocuparla, quien hizo conocer dijo y estimar al Brasil en aquel país.

Añadió que los lazos que unen al país con los Estados Unidos se deben al doctor Nabuco, á sus raras cualidades diplomáticas y, sobre todo, á la influencia creciente que el Brasil ha obtenido en el concepto universal con algunos años de paz interna que le han servido para lanzarse resueltamente en el camino de los mejoramientos materiales.

Sin eso—dijo—que es la obra de toda la nación, de sus primeros consejeros y de los directores de los partidos políticos, no hubieran dado su voto espontáneo y casi unánime las repúblicas del continente para que en Río de Janeiro se celebrara el tercer Congreso Panamericano ni habríamos recibido la visita del señor Root, campeón político de la confraternidad que representa Roosevelt, que es lo único que toda la América desea ardientemente que sea aceptada, generalizada y consolidada.

Luego agregó: "La manifestación con que me honráis no es de las que pueden causar sospechas ó temores al extranjero, ni á los brasileños, pues aunque sois militares aplaudís las bellas palabras de Root en la conferencia, y además vuestros sentimientos de sincera confraternidad americana, de amor á la paz y á la concordia entre los pueblos, el afecto por todas las naciones del continente, que nosotros los brasileños deseamos ver más prósperas y poderosas, deseando para ellas todo cuanto bueno deseamos para nuestra propia patria."

Somos soldados de un país, dijo, que desde que sentó las bases de la independencia, no pensó en hegemonías, ni en conquistas territoriales.

En la primera guerra extranjera tuvimos que defender un territorio y un pueblo, esa seda de la anarquía, voluntariamente se incorporó al Brasil.

Cuando no éramos siquiera una soberanía, se hizo la paz, desistiendo el Brasil y el adversario de sus pretensiones que defendían con las armas, y de acuerdo ambos países en formar un territorio independiente.

Desde entonces el Uruguay no ha encontrado un amigo más leal y desinteresado, ni partidario más convencido de su independencia que el Brasil.

Después de 1851-52, como en 1864, desenvainamos la espada, pero [illegible] vengar la honra nacional ultrajada [illegible] promover el restablecimiento de la Constitución y el régimen democrático en los países del Plata y del Uruguay.

El general Mitre comprendió que para su patria había conveniencia en una alianza con el Brasil, como nosotros comprendimos el interés general de esta parte del mundo y la conveniencia de la amistad con la Argentina.

Puedo decirse que en 1860, el Brasil fué el vencedor de los tiranos y el libertador de los pueblos cuando éramos indiscutiblemente la primera potencia militar en Sud América, tanto por tierra como por mar. Nunca nuestra superioridad fué un peligro para nuestros vecinos nunca emprendimos la guerra de conquista, y menos podríamos pensar en eso ahora que nuestra Constitución política lo prohibe expresamente.

Siempre resolvimos por medio de transacciones amigables las cuestiones de límites, y el último acuerdo celebrado con Bolivia, se le hicieron grandes compensaciones que asegurarán su prosperidad comercial en un futuro próximo.

Sin embargo, nuestro amor á la paz no es un motivo para que permanezcamos en estado de debilidad militar, ahora que han terminado nuestras discordias civiles y las agitaciones políticas felizmente están terminadas.

Recordó que siempre, hasta los Estados neutralizados como Suiza y Bélgica, han cuidado su defensa militar, en previsión de posibles complicaciones ó ataques.

Además, dada la gran extensión territorial del Brasil, debemos seguir el ejemplo de los vecinos, que se armaron mientras nosotros nos cuidábamos de la política interna.

Hoy se nos impide el deber de reunir elementos para la defensa nacional, porque precisamos y tenemos que velar por nuestra dignidad y la garantía de nuestros derechos, que á veces sólo la fuerza puede dar.

Carecemos de un ejército eficaz y de reservas numerosas.

Precisamos reconquistar para nuestra marina la posición que antiguamente ocupaba.

Terminó el barón de Río Branco agradeciendo el obsequio que se le hacía y prometiendo que enviaría al señor Roosevelt, presidente de los Estados Unidos, y al señor Root, ministro de Estado, los dos ejemplares iguales al libro que se le entregaba, que le son destinados.

## EL CENSO DE RIO DE JANEIRO

### OCHOCIENTOS MIL HABITANTES

RIO DE JANEIRO, Noviembre 11—Los encargados de practicar el censo últimamente decretado, calculan que la población de Río de Janeiro asciende á 811.265 habitantes, cifra que se descompone en la siguiente forma: 463.115 hombres: 348.150 mujeres.

—La casa militar del futuro presidente de la República, doctor Alfonso Penna, se compondrá del coronel Feliciano Moraes; capitán teniente Pabido; capitán Alfonso Monteiro; capitán-teniente Galvao Bueno.

—La colectividad italiana conmemora hoy el cumpleaños del rey Víctor Manuel.

—El ministro de Chile señor Hevia Riquelme, dió un banquete en Petrópolis á algunos colegas y sus señoras.

Asistieron á la comida el plenipotenciario de la Argentina, doctor Gorostiaga, y los representantes de España, Perú, Paraguay, Francia, Austria y Estados Unidos.

CHILE

## LAS RELACIONES INTERNACIONALES

### ESTADO GENERAL SATISFACTORIO

SANTIAGO, Noviembre 11—El ministro de Marina desmiente que se haya tratado de asuntos de importancia en la última reunión de almirantes.

Respecto de la interpelación del diputado señor Irarrázabal, sobre las deficiencias navales, dice lo siguiente:

Aguardo la mayor extensión que el señor Irarrázabal ha prometido dar el miércoles á sus observaciones para contestarle.

Mi respuesta será breve, en dos palabras: "No hay peligros que prever, ni sorpresas que evitar. En nuestras relaciones internacionales nada anormal ocurre para producir una situación alarmante. La defensa nacional, á Dios gracias, no ha desmerecido nada durante los últimos tiempos".

—Una nueva declaración hecha por el ministro de Hacienda fija en 2.821.031 pesos el déficit con que cerrará el ejercicio financiero de 1906.

## LA SITUACION POLITICA

### RECONSTRUCCION LIBERAL

SANTIAGO, Noviembre 11—Se habla de un movimiento tendente á dar entrada en el gobierno á los liberales democráticos, dejando fuera á los conservadores que trabajaron por la candidatura Montt, con lo cual se formaría la antigua Alianza Liberal y daría al presidente una fuerte mayoría en ambas ramas del Congreso.

—La legación de Italia ha sido visitadísima hoy con motivo del aniversario del natalicio del rey Víctor Manuel.

—Con asistencia del presidente Montt se clausuró hoy la exposición de animales, que ha dado espléndidos resultados.

## LA SITUACIÓN DE VALPARAISO

### AUXILIOS PARA LA POBLACION

VALPARAISO, Noviembre 11—El gobierno suspendió el auxilio que concedía á la municipalidad.

El alcalde, señor Bermúdez, telegrafió al presidente de la República, diciéndole que ha ordenado la paralización de los trabajos en los cauces y la extracción de escombros.

Han quedado suspendidos quinientos operarios.

El telegrama termina diciéndole "á nombre de la ciudad, que todo lo espera de V. E. y que en esta supresión creo que no nos abandonará."

En la sesión municipal de hoy, el regidor señor Rodríguez Rozas hizo uso de la palabra, diciendo que los socorros enviados por las naciones extranjeras para aliviar á los damnificados por los terremotos, han sido repartidos, en su mayoría, en Santiago, sirviendo para embellecer sus monumentos y para construir habitaciones modelos para los obreros de Santiago, que viven en la holgura, mientras que en Valparaíso la gente seguirá cobijándose en miserables carpas.

Presenta un proyecto para que se oficie al Ejecutivo, pidiéndole que se reparta en Valparaíso el dinero ó especies donadas por las naciones extranjeras.

*El Mercurio* editorialmente expone que la actitud del diputado por Angol, señor Irarrázabal, es condenada por la opinión sensata del país, pues ya sabe quiénes son los responsables en el retardo de la reconstrucción de Valparaíso.

La responsabilidad caerá sobre ellos.

Aplaude la resolución del gabinete, de ligar su existencia al proyecto de reconstrucción de Valparaíso.

La escuadrilla de evoluciones ha quedado compuesta del "Simpson", buque insignia, y de cuatro destroyers y dos torpederos.

## LAS MANIOBRAS MILITARES

SANTIAGO, Noviembre 11—El consejo militar acordó que en el caso de que las maniobras se realicen, no participen de ellas las tropas de Valparaíso.

Toda la sesión en la Cámara de Diputados la ocupó hoy el diputado señor Irarrázabal en hablar contra el proyecto de transformación de Valparaíso.

### Las carreras en Chile

SANTIAGO, Noviembre 11—En las carreras de hoy, en el premio [illegible] de 2400 metros, llegaron primeros Rochet, Merona y Edwarlow, todos productos argentinos.

Emplearon 2 minutos y 37 segundos.

REPÚBLICA ORIENTAL

## LA PRISION DEL CURA REY

### Exito de la exposición nacional

MONTEVIDEO, Noviembre 11—El diario presidencial *El Día*, y el órgano católico *El Bien*, continúan ocupándose sobre el [illegible] de la prisión del cura [illegible] monseñor Augusto Rey, de la importancia [illegible] tiene y de la significación que puede atribuírsele.

Por su parte *Tribuna Popular* comenta gratuitamente [illegible] frase del [illegible] del arzobispo monseñor Soler [illegible] Rey, que conocen los lectores de ese diario, conjuntamente con todos los detalles de este ruidoso incidente.

*Tribuna Popular* representa al cura entre rejas en el momento que pasan por [illegible] el presidente de la República [illegible] el ministro de Gobierno doctor Williman.

Los diarios saludan al doctor Alberto A. Márquez, nuevo propietario de *El Siglo*, cuya dirección acaba de asumir.

Gran éxito obtuvo la exposición nacional, cuyo acto inaugural resultó muy lucido.

[illegible] admirados los [illegible] productos [illegible] ganados y [illegible] República.

La [illegible] Sociedad Rural de la Argentina [illegible].

[illegible]

[illegible] Aurelia Marceca [illegible].

CHUBUT

### La carencia de agua

COMODORO RIVADAVIA, Noviembre 11—[illegible] de la [illegible].

[illegible] gobierno.

NEUQUEN

### El servicio de correos—Prisión del director de la cárcel

NEUQUEN, Noviembre 11—[illegible] horas.

[illegible] José M. Pérez [illegible] documento público [illegible].

Se solicitó la excarcelación [illegible] señor Pérez bajo fianza.

Se preparan fiestas para solemnizar el juramento de la bandera al ser [illegible] los conscriptos.

Con ese objeto se [illegible] que prepara un programa.

Se [illegible] para los concursos de tiro, ejercicios hípicos, etc.

Se nombró una comisión para distribuir los premios.

Asistirán las familias.

Para la noche del 11 se anuncia un baile con el mismo objeto.

—Se efectuó la licitación para el racionamiento de la cárcel.

—Son esperados el ex gobernador señor Bouquet Roldán, el ex secretario señor Eduardo Talero, el señor Casimiro Gómez y otros, con motivo de las obras de canalización de esta capital.

MISIONES

### Castigo de malos empleados—La cuestión de las tierras—Instalación de la luz eléctrica.

POSADAS, Noviembre 11—La gobernación instruye un sumario sobre faltas administrativas cometidas por varios empleados del departamento de policía y se propone corregirlos severamente.

Como primera medida ha suspendido á uno de ellos.

Al comisario de Concepción se le ordenó que partiera inmediatamente á ocupar su puesto.

—*El Eco de Misiones* trascribe el artículo último de ese diario sobre el cobro y precio de los lotes á los colonos de este territorio y la tramitación nebulosa de denuncias al respecto, á un interés del 7 o/o anual y dos mil pesos trimestrales de amortización.

—La municipalidad local adquirió un préstamo de diez mil pesos, para empezar á la instalación de las nuevas maquinarias en la usina de luz eléctrica que acaban de llegar á ésa procedentes de Italia y de Alemania.

La corporación edilicia se dirigió al Congreso para pedirle la exoneración de los derechos de importación de esos materiales.

—El juez letrado doctor Peralta ordenó la libertad de los señores Pío Mologuini y Miguel de la Sota, quienes tuvieron un incidente personal en Concepción.

RÍO NEGRO

### Replanteo de la colonia—Obras de riego—Emigración de colonos rusos

ROCA, Noviembre 11—Las noticias llegadas sobre el próximo replanteo de la colonia y la nota del Ministerio de Agricultura al de Obras Públicas, en la que le indica la existencia de fondos para dar principio á las obras de riego ha despertado mucho interés, porque significan ambas obras el porvenir y el desarrollo agrícola de esta región.

—Se dió principio á cortar la alfalfa.

Se calcula que el rendimiento será mayor que el del año pasado.

—Han empezado á regresar las familias rusas que vinieron á colonizar este territorio, pues no les agrada, ni se someten á las dificultades de la naturaleza que tienen que vencer durante los primeros tiempos.

Además carecen de capitales para explotar las tierras y los que los tienen no se disponen á invertirlos, á la espera de que el gobierno les dé concesiones ventajosas; semillas, herramientas y víveres.

—Contrajo enlace con la señorita María Révia el comisario señor Héctor Guffantti.

gran ocupados por distinguidas familias de la localidad.

Después de tocarse el Himno Nacional, abrió el acto el doctor Francisco N. Cabrera.

Luego hablaron los señores doctor Ernesto H. Celesia, Héctor Núñez, Atilio Larco, Raúl A. Carranza, J. Avalos, Ignacio Toledo, Eugenio Soulé, José Baldomir, Juan Lombardi, doctor Francisco N. Cabrera y Leonidas Tarico.

Cerró el acto el doctor Celesia, quien pronunció una entusiasta alocución, que fué saludada por nutridos aplausos.

El entusiasmo fué delirante al hablar el señor Héctor Núñez, quien fué objeto de ruidosas manifestaciones.

*Santiago del Estero*, Noviembre 11.—Hoy regresaron los delegados doctores Ramón Gómez y Antonio Abregú y el prosecretario del comité, señor José del C. Guzmán, que asistieron á la constitución del comité del Partido Radical en el Rosario.

En la estación fueron recibidos por un grupo numeroso de correligionarios.

La casa del presidente del comité de ésta, doctor Gómez, se vió frecuentada por multitud de personas que han ido á saludarlo.

Los viajeros vuelven bien impresionados del espíritu, calidad y número de las fuerzas cívicas del radicalismo del Rosario, que consideran un poderoso baluarte del radicalismo.

Mañana se reune el comité central, con objeto de tomar en cuenta las últimas adhesiones recibidas y deliberar sobre la reorganización de los comités de la campaña.

*Córdoba*, Noviembre 11.—Comunican de Deán Funes que se instaló hoy el comité del Partido Radical, con la presencia de los delegados por Córdoba, señores Moreno y Pablo C. López.

### La imparcialidad del gobernador de Mendoza

El despacho que á continuación insertamos corresponde á la serie de los que hace algunos días publicamos. Es del gobernador Galigniana Segura á un político de primera fila en la actualidad.

[illegible]

Su telegrama recibido después de remitido el [illegible] términos [illegible] no ha interpretado [illegible] pues no existe lo que usted supone. [illegible] exigencias venidas en contestación [illegible] las cosas como antes. No hay tal resolución [illegible]

Ruego [illegible] telegrafíe inmediatamente [illegible] informes exactos del asunto y [illegible] pues el diputado [illegible] la posibilidad de alguna modificación [illegible] gobernador.

[illegible] telegrama en [illegible] Presidente indicado por el Ministro del Interior.

[illegible] muy tarde, después [illegible]

Ruego contestación inmediata. Salúdalo [illegible] Galigniana Segura.

### Candidatura del Dr. José Matías Zapiola

La comisión que tiene á su cargo los trabajos en favor de la candidatura del doctor J. M. Zapiola para las próximas elecciones de diputados continúa recibiendo adhesiones. Ayer se habían anotado los siguientes señores:

Ingeniero Eduardo Aguirre, doctor Joaquín M. [illegible], doctor Vicente Martínez [illegible], doctor [illegible] Pérez, doctor Martín M. Torino, [illegible] Nicolás Coronell, doctor [illegible], doctor Ubaldo Villarino, [illegible] Eduardo Castex, Santiago [illegible], [illegible] Estrada, Alejandro Ocampo, ingeniero Enrique Hermitte, Vicente Palermo, [illegible], Fernando Noguès, Alberto Noguès, [illegible], Félix F. Ros, Enrique de Souza [illegible], Roberto Loyd, José [illegible], [illegible], León A. [illegible], Juan B. Greenwood, Fernando [illegible], Guillermo F. Espeche, Ernesto Newton, Bartolomé Mackinlay, Miguel [illegible], Horacio Pita, [illegible], Francisco Correa, [illegible], Manuel Hernández, Federico [illegible], Jacobo Garay, [illegible], Juan Carlos Araujo, [illegible], Armando Cabrera, Serafín [illegible], Miguel A. [illegible], [illegible], Alejandro Araujo, Rafael [illegible], Miguel A. [illegible], Federico [illegible], José María [illegible], doctor Ramón [illegible], Santiago Cavo, doctor [illegible], José María Posadas, Juan [illegible], [illegible] Mackinlay Zapiola, Ramón [illegible], Mariano Conde Cordero, Tomás Marino, Juan Sotelo, Juan Tassano.

◆

## CAMPAÑA CONTRA LA LANGOSTA

### DESQUICIO COMPLETO

### RESULTADOS DE LA POLITIQUERÍA

### MANIFESTACIONES DEL DR. GALVEZ

[illegible]

Las [illegible] presentadas por [illegible] la comisión central de la Defensa [illegible] se empiezan á [illegible] seccionales del [illegible] en el poco éxito de la [illegible] contra la langosta, por la [illegible] del desquicio en esta [illegible] del gobierno y proclamar [illegible] su más seguro fracaso.

[illegible] en pocos días llega al [illegible] para la agricultura, [illegible] condiciones de [illegible] productos [illegible]

[illegible] la campaña [illegible] nueva dirección, con [illegible] con mayor impulso, [illegible] de que la plaga no se [illegible] el año próximo, agrandándose [illegible]

No [illegible] creer que el gobierno nacional [illegible] por halagos personales [illegible] intereses partidarios, hasta el extremo de [illegible] la realidad de los hechos [illegible] las indicaciones de la prudencia y de la conveniencia nacional.

Los telegramas de nuestros corresponsales [illegible] son los que siguen:

*Villa María* (Córdoba), Noviembre 11.—La langosta ha empezado á nacer en toda esta sección.

La comisión central no atiende ni la mínima parte de los pedidos de barreras que le hace la seccional.

Si [illegible] esos elementos, será imposible combatir eficazmente al acridio.

*San Antonio de Areco* (Buenos Aires), Noviembre 11.—La langosta, en gran cantidad, está desovando en este partido.

Hace varios días que la comisión central organizó una comisión seccional en ésta, con los señores Ramón V. Castex, José V. [illegible] y Raúl Lapuente, quienes, á pesar [illegible] buena voluntad para llevar á cabo los trabajos, no han podido hacer nada, [illegible] la comisión central hasta la fecha no ha remitido los materiales necesarios.

*Rosas* [illegible], Noviembre 11.—Todo el trabajo de la comisión de la Defensa Agrícola se concreta á trámites de oficina [illegible] contraórdenes de la comisión [illegible] sin resultado.

Presentó la renuncia de tesorero y miembro de la comisión, el señor Calero.

Se [illegible] producirán otras renuncias de [illegible]

Ha sido suspendido injustamente por la comisión seccional el subcomisario señor [illegible], uno de los empleados más activos.

Se cree que del día [illegible] al quince aparecerá la mosquita.

Aún no han llegado los materiales para combatirla.

*[illegible]* (Buenos Aires), Noviembre 11.—La langosta ha invadido esta zona.

Sería necesario que fuese nombrada una comisión para que iniciara los trabajos de extinción del acridio.

Actualmente está desovando la langosta.

Los colonos y el comercio en general, se muestran sumamente alarmados.

*Humboldt* (Santa Fe), Noviembre 11.—La mosquita ha empezado á aparecer con carácter alarmante.

Los colonos se ven obligados á cortar prematuramente sus cereales, para evitar mayores daños.

Por disidencias suscitadas entre el personal rentado de Ituzaingó, fué disuelta, con grave perjuicio para aquellos colonos, la comisión de la Defensa Agrícola de ese punto.

*Formosa*, Noviembre 11.—Se organizó la comisión de extinción de la langosta.

Fueron nombrados delegados para los puntos invadidos por el acridio.

Los propietarios de campos han empezado la destrucción de la langosta de la manera más eficaz.

Faltan elementos, brazos y barreras que fueron pedidos á la comisión central.

*Lobería* (Buenos Aires), Noviembre 11.—Hoy apareció la langosta voladora.

En ese partido no se conoce comisión alguna para combatir á ese insecto que tantos perjuicios causa á la agricultura.

Sería conveniente que el Ministro de Agricultura tomara las medidas del caso.

REPORTAJE AL DOCTOR GALVEZ

Con motivo de los últimos acontecimientos ocurridos en el seno de la comisión de la defensa agrícola y á fin de dar noticia amplia y oficial sobre esos asuntos, nos acercamos ayer al doctor José Galvez, presidente de la comisión central, de quien solicitamos los detalles del caso.

El doctor Galvez declaró que la imputación que se formula contra la comisión de la defensa agrícola, de que en su seno se hace política, es absolutamente arbitraria, y, por consiguiente, falsa. ¿Qué política posible cabe desarrollar á la comisión, dijo, cuando la misión de ésta se reduce á nombrar las comisiones seccionales y suministrar los fondos necesarios para la realización de los trabajos?

Las comisiones seccionales tienen perfecta autonomía para la designación del personal de las subcomisiones de distrito.

La comisión central está al cabo de la labor de las comisiones seccionales y subcomisiones de distrito, por los partes diarios mandados por los inspectores y subinspectores, distribuídos en las distintas zonas infectadas.

La inversión de los fondos está perfectamente compulsada por una contabilidad prolija, que está obligada á llevar cada comisión seccional y que quincenalmente se eleva á la comisión central, para la visación.

Por otra parte, continuó diciendo el doctor Galvez, pertenezco á un partido político de programa definido coherente de la República; pero como funcionario, mi deber se ciñe exclusivamente á guardar la más alta independencia en todos mis actos, velando por los valiosos intereses de la agricultura nacional encomendados á la ecuanimidad de la comisión.

"Las declaraciones hechas recientemente por un miembro renunciante, respecto á procedimientos poco delicados por parte de la comisión central, han venido á sorprenderme con una impresión de estupor, pues apenas hace tres días le he oído declaraciones diametralmente opuestas á las expresadas y que honraban á los que eran objeto de ellas."

"Ningún cargo concreto se hace á la comisión; todos son vagos y sin consistencia. Jamás se llevó hasta ella una denuncia sobre irregularidades cometidas por empleados de su dependencia, sin que inmediatamente se hiciera instruir un sumario para su completo esclarecimiento."

"Cualquier duda sobre el manejo de los fondos debe desaparecer, dada la honorabilidad intachable de los señores que constituyen la comisión."

El problema de la langosta, agregó, es decididamente árduo; los medios de que disponemos son lentos é inseguros, y los obstáculos á salvar, innumerables.

"En un país nuevo como el nuestro y de los hábitos sociales de un orden republicano como éste, en que todo se confía de la acción de un gobierno providente, cooperando, sin duda, á formar esta opinión el sorprendente desarrollo de las fuerzas naturales, tiene que ser toda obra necesariamente larga y de finalidad mediata. La colmena toda debe colaborar en el bien común. Pero aquí sucede lo contrario; donde actúa la fuerza federal, las energías provinciales y populares están ausentes; de manera que una cosa que se haría en otras partes, donde el elemento individual concurre, en un mes, la realizamos aquí en uno ó dos años.

Terminó con estas palabras:

"Afortunadamente la táctica que se viene ensayando para combatir la langosta, va produciendo resultados, y resultados á todas luces lisongeros. Si éstos no corresponden al fin á lo que de ellos esperábamos y que dada la excelencia del plan estratégico, se tenía el derecho de exigir de ellos, sin pese, en buen hora, á nuestra mejor voluntad que no acertó á [illegible] el yerro donde ojos más zahoríes lo vieron, [illegible] al politiqueo menudo y barato que no sería pertinacia de parte de permanecer [illegible] damente en el error."

JUICIOS DE LA PRENSA

*Buenos Aires*, de La Plata

Ayer, en la casa de gobierno se [illegible] varios telegramas dando cuenta de que la langosta ha invadido varios distritos de la provincia.

En la tarde celebró [illegible] el gobernador con su ministro de [illegible] con objeto de tomar algunas medidas [illegible] con esa invasión.

Estudiaron la [illegible] contra la langosta y resulta que [illegible] provincias porque el gobierno central [illegible] das las extraordinarias [illegible] el acridio.

Resulta que la [illegible] de brazos cruzados [illegible] obtener resultado [illegible]

*La Verdad*, de La Plata

[illegible]

He ahí explicado cómo se han [illegible] millones, cómo han [illegible] tenebrosos [illegible] presentan una plana y tienen su nombre inscripto en las páginas negras de la conquista.

"Y estos son los hombres depositarios del progreso público."

*Los Principios*, de Córdoba:

La comisión de la defensa agrícola de esta ciudad ha elevado [illegible] su renuncia, en masa, porque se encuentra en una situación [illegible] no tiene [illegible] para tomar disposición alguna desde que la comisión central procede como le parece, prescindiendo completamente de la de Córdoba.

Ha hecho bien en renunciar y no quedaba otro camino á ese grupo de personas respetables que forman la comisión de esta provincia que habían aceptado el cometido con el propósito sincero de servir eficazmente al país haciendo una guerra tenaz á la langosta, la temible plaga que causa tantos perjuicios en los cultivos y que ocasiona tantas pérdidas al país.

En la conciencia de todos está que la dichosa defensa agrícola es el cuento del tío, ó mejor dicho, el cuento de los desocupados que necesitan ganar un sueldo sin hacer nada, inútiles, que no servirán para otra cosa que para cobrar el sueldo y molestar á los agricultores.

En nuestro bendito país ya se sabe que lo que menos importa son los intereses generales, por lo que la langosta arrasará tranquilamente nuestros cultivos, mientras los favoritos derrochan millones destinados á la salvadora guerra contra el acridio.

*El Progreso*, de Corrientes

Es la que actualmente tala nuestros campos, destruyendo nuestras sementeras.

Mientras tanto, la comisión central de Buenos Aires no ha enviado hasta la fecha las herramientas y las mangueras para abrir las zanjas y destruir las mosquitas que nacen, felizmente parece que la comisión local de esta capital ha suplido las más apremiantes necesidades.

La desigualdad en todos los órdenes de la actividad humana es perjudicial é inhumana, y mucho más grave resulta en la vida práctica, en la administración de los intereses públicos, en relación con el privado de cada uno.

Nos referimos, para sentar esta tesis, á lo que ocurre respecto de la persecución de las innumerables langostas que se encuentran atacando la riqueza agrícola del país pues, mientras unos hacendados son obligados, estrictamente, á organizar cuadrillas de peones para destruir el acridio dentro de su propiedad, otros gozan de las prerrogativas compadres, de las consideraciones indebidas, dejando nacer y desarrollar el mal sin sufrir la sanción penal, pasando luego á talar la propiedad de aquel que se desvivió y gastó en la destrucción de la plaga dentro de su jurisdicción.

*El Imparcial*, Río Cuarto (Córdoba):

Verdaderamente, no sabemos á qué atribuir las desavenencias producidas en el corriente año entre las comisiones seccionales de Río Cuarto y la central de la Defensa Agrícola. Sólo hemos sacado en limpio que en aquella comisión central falta orden y sobre un entusiasmo desmedido por crear puestos é invertir en alguna forma la suma votada por el P. E. nacional para la destrucción de la langosta, aunque más no sea en pagar empleados, innecesarios la mayoría de las veces y sin más recomendación que la de ser amigos ó afiliados á un partido político, que no es el caso mencionar por el momento.

Y ya que de política hablamos, algunos han querido atribuir á la política local riocuartense que ésta tiranteces de relaciones entre las comisiones seccionales de Río Cuarto y la central; pero, nosotros que hemos analizado de cerca el asunto y con la mayor imparcialidad, hemos encontrado ya el mal, y no es la política local riocuartense la que entorpece la marcha armónica que debe existir entre la comisión de esta sección y la central, es la política de la capital federal, como lo probaremos á continuación.

Es sabido que al establecer la comisión seccional de Río Cuarto, ésta tenía extendida sus atribuciones hasta el departamento General Roca y, en consecuencia, nombró la subcomisión correspondiente en aquel punto; subcomisión formada por vecinos respetables y que no eroga gasto de sueldo alguno al gobierno; sin embargo, la comisión central nombró, sin consultar á la comisión seccional de Río Cuarto á 17 empleados en reemplazo de la citada subcomisión. Es sí ó no el caso de preguntar ¿por qué? Ofendida tan injustamente la autoridad de la comisión seccional de Río Cuarto, su presidente, el señor Antonio P. Ferrer, reclamó ante la comisión central, la que creyendo dar por terminado el asunto, separó del departamento de General Roca de esta sección; mas, esta medida, no satisfizo al señor Ferrer, pues insistió nuevamente en que debía respetarse al nombramiento hecho por la comisión que preside, y la comisión central acaba de acceder reconociendo á la subcomisión de General Roca nombrada por la sección de Río Cuarto; pero ha dispuesto que allí se cree una subcomisaría, es decir, que hayan *empleados*, para tener en qué invertir el dinero votado, nada importa que la langosta devore nuestras cosechas y por ende, la riqueza nacional!

Vamos á otro caso. Debido al *stock* de empleados, sin duda, dispone la comisión central á varios de éstos á Italó, sin anunciar esta resolución á la seccional de Río IV. Este nuevo desaire obligó al señor Ferrer á dirigirse á aquella comisión quejándose, pues se presentaba el mismo caso de General Roca.

Más aún, conocen todos la distancia que separan las colonias Adela María, [illegible] y Santa Catalina de Río IV, y es por todos conocido que esas colonias pertenecen á [illegible] departamento; por lo tanto, para los fines de la destrucción de langosta [illegible] pero la comisión central no [illegible] y dispone que aquellas colonias dependan de la seccional de Villa María. ¿Por qué esta resolución?

El presidente señor Ferrer, no encontrando lógico que en su jurisdicción hayan empleados de otra subcomisión [illegible] á las puertas de Río IV, [illegible] Río IV las colonias citadas.

Obsérvese, pues, [illegible] parcialidad al [illegible] para la seccional de Río IV, respecto á las continuas desavenencias con la comisión central, [illegible]

◆

## LA SITUACION DE SUIPACHA

### LA ACCION DE LOS "MATONES"

[illegible]

◆

## CON MOTIVO DEL MONUMENTO AL DR. PELLEGRINI

[illegible]

"En cuanto al ministro Aquino, manifestó que nada daría para el objeto indicado."

Por esta circunstancia el doctor [illegible] y sus empleados dependen [illegible]

◆

## LA COLONIZACION EN EL SUR

### LOTES INSERVIBLES

### CAMBIO DE UBICACION PEDIDO

Reiteradas veces se ha ocupado LA PRENSA de los grandes perjuicios que causa á la población de los territorios nacionales la inexactitud y falta de precisión en los informes oficiales que dan á conocer las condiciones de producción de que son susceptibles los terrenos ofrecidos para ser colonizados.

Inmediatamente que se promulgó la vigente ley agraria, se realizó un ensayo de ella en el territorio nacional del Chubut, con desastrosos resultados, que este diario hizo públicos, detallando con documentación irrefutable, la odisea de un comprador á quien la incuria y la ligereza oficial dejaron en la mayor miseria.

Hoy, después de más de tres años, no tiene aún experiencia bastante la administración nacional, para evitar la repetición de esos fracasos que dicen muy poco en favor de la organización que rige la colonización de la tierra pública.

El corresponsal de LA PRENSA en Comodoro Rivadavia, comunica que varios colonos á quienes se habían designado unos lotes para ser poblados en la Colonia Sarmiento, los rechazan por inservibles para el objeto ofrecido, y después de un largo viaje, con los gastos consiguientes, no tienen tierra donde establecerse y se dirigen telegráficamente al director de tierras y colonias, dándole cuenta del hecho y pidiendo que se les conceda la ubicación en los lotes vacantes de la Colonia Escalante.

Es de esperar que el ministro del ramo se avoque este asunto, y procediendo en justicia, levante el exclusivismo de las familias boers para la Colonia Escalante, dando cabida en ella á los colonos citados, que han sido defraudados en sus anhelos y esperanzas, por causas imputables solamente á defectos de administración, con cuyas consecuencias no es posible hacer cargar al poblador de buena fe, porque en ello va el crédito del Estado.

Dice así el telegrama de nuestro corresponsal á que hemos hecho referencia:

*Comodoro Rivadavia*, Noviembre 11.—El inspector señor Marguelrat, dió orden de entregar algunos lotes de la Colonia Sarmiento á varios colonos venidos en el anterior vapor.

Después de haberse costeado y hecho los gastos de viaje, se encuentran con que los lotes que se les designan son muy malos.

Por este motivo han regresado á ésta, cuatro de ellos y han pedido al director de tierras y colonias que les haga dar ubicación en la Colonia Escalante.

Con ese objeto han dirigido el siguiente telegrama:

"Los lotes de la Colonia Sarmiento son malísimos; no los podemos aceptar.

Solicitamos nos den en la Colonia Escalante.

Le rogamos nos atienda, para no sufrir tanto perjuicio.—*Jorge Moliner, J. Forrino, Juan Lacco, Juan Chiátinos.*"

Como pronto habrá lotes libres en esta última, deberían ser atendidos los postulantes.

Aunque el agrimensor señor Garzón se muestra muy reservado en este asunto, se cree que ha de escribir al ministro con objeto de apoyar ese pedido, por ser partidario de las ideas del eminente doctor Rawson, quien creía que en las colonias nacionales debía de haber colonos de todas nacionalidades.

El señor Garzón, por orden superior, dió posesión de varios lotes en la Colonia Escalante, de los que están poblados con casas y ovejas. Esos lotes ascienden á dieciseis.

Con los otros no se tardará en hacer otro tanto, pues varios poseedores de estos se han marchado con maderas y demás elementos para levantar viviendas.

Algunos colonos venidos de Sud África andan de un lado para otro, sin encontrar un lugar que les convenga.

◆

## CUMPLEAÑOS DEL REY DE ITALIA

### CONMEMORACIÓN EN BUENOS AIRES

El rey de Italia, Víctor Manuel III, uno de los soberanos más jóvenes y que mayor prestigio ha adquirido por sus grandes condiciones de gobernante, ha cumplido ayer 37 años de edad.

Los italianos [illegible] esa fecha, festejándola [illegible] de [illegible] y respeto.

Entre nosotros, [illegible] ha asociado al [illegible]

En muchas casas de comercio se veían las banderas italiana y [illegible] unida por un vínculo de fraternal entre los pueblos amigos.

El encargado de negocios de aquella Nación, marqués Cambiaso Negrotto, fué objeto de muchas demostraciones.

A la recepción que ofreció en la legación concurrieron á expresar [illegible] los miembros del cuerpo diplomático, autoridades argentinas, caballeros italianos y amigos del diplomático.

*La Patria degli Italiani*, principal órgano de la colectividad, tiró un número especial, lleno de interesante material de lectura, dedicando columnas al soberano y [illegible] Italia.

En todas las sociedades italianas se han realizado espléndidas [illegible] del rey Víctor Manuel.

En los teatros Politeama y San Martín se dieron [illegible] en honor del soberano.

◆

## EL DIA SOCIAL

HIPÓDROMO ARGENTINO. Fué una tarde para disfrutarla la de [illegible] Jockey Club había resuelto [illegible] jardines del hipódromo Argentino [illegible] de un grupo de distinguidas familias.

En los jardines se formaron [illegible] grupos, que [illegible] de vista que ofrecía [illegible] concurrencia.

Recordamos haber visto entre [illegible] señoras y señoritas:

[illegible]

A BENEFICIO DEL HOSPITAL DE SAN FERNANDO. La serie de funciones [illegible] las que actúa la sociedad [illegible] con [illegible] entusiasmo.

Así, por ejemplo, la función extraordinaria que la comisión auxiliar [illegible] hospital de San Fernando ha organizado para mañana en el teatro San Martín [illegible] oportunidad á una brillante reunión [illegible]

Esa comisión ha trabajado con [illegible] están todos tomados.

La compañía, en la que figura [illegible] la Tina di Lorenzo, pondrá en escena [illegible] y "Pamela nubile", comedia en [illegible] actos de Carlo Goldoni.

[illegible]

Para dar una idea del éxito [illegible] función, damos á continuación [illegible] las damas y señoritas que la [illegible]

Artemia Albarracín, [illegible] Terrero, Isabel [illegible] [illegible]

[illegible]

DAMAS DE MISERICORDIA. Continúa [illegible] últimos preparativos de la fiesta á celebrarse el miércoles próximo, en el Pabellón de los Lagos, la comisión de señoras de la sociedad Damas de Caridad.

La señora Adela Saraza de Favier, presidenta de la institución, dispone todos los detalles de la preciosa fiesta.

El Pabellón de los Lagos recibe hermosas refacciones y se preparan allí muchas novedades.

Además de la orquesta que amenizará la comida, habrá otra en los jardines.

El presidente de la Lotería Nacional ha cedido el globo de la lotería, para las rifas.

La comisión ha dispuesto que no se ofrezca nada á la concurrencia y que cada persona adquiera objetos ó números de rifa, siempre que así sea su voluntad.

En los jardines habrá teatro, caballitos, confitería, cinematógrafo y otros atractivos.

Los pedidos de mesas para el [illegible] aumentan á medida que se acerca la fiesta, que ha de resultar tan brillante como pocas.

DAMAS DE CARIDAD.—El gran concierto que se llevará á cabo esta noche en el teatro de la Opera, organizado por los señores Thibaud y Piazzini, á beneficio de los asilos maternales que sostiene la sociedad Damas de Caridad, alcanzará, si hemos de juzgar por el entusiasmo con que ha sido recibida la noticia y por los preparativos que se han hecho, un verdadero éxito artístico y social.

Por primera vez en concierto se interpretará la escena de las flores encantadas del Castillo de Klinzsor, del drama místico "Parsifal", del maestro Ricardo Wagner. En esta escena interpretará á Kundry la señorita Emilia Posse y á Parsifal el señor Pablo Vidales.

Los coros estarán formados por las siguientes señoritas:

**Primer coro**—Matilde Vignau, Luisa de Solana, Enriqueta Xarau, Alida González Romasanta, María Martínez, Angélica Dahl, Rosalía [illegible], Emma Grieben, Virginia Becker Irigoyen, Elvira Tort, Ana Anderson, Paulina T. de Bonnemaison, Sara Bagnati, Carola Nicholson, Luz Cortejarena, María E. César, Adela Perego, Julia Dufau.

**Segundo coro**—Elisa N. de Bizzozero, Matilde Rodoreda, Delia Aparicio, Zulema Massari, Amelia della Beffa, Annie Gifford, Teresa Noguès, María Apessini, Ruth Flemming, Leonor Battilana, María Luisa Cavo, Elvira Canitrot, Delfina Molina y Vedia de Bastiani, Mercedes Rivas, Francisca Ares de Parga.

En el número de arpas que interpretará la marcha de Harlech de Thomas, tomarán parte las señoritas:

Ercilia Abrego, María Julia Aguirre, María Luisa Ansaldi, Sara Bravo, Elsa Carretto, Susana Cigorraga, Isabel Cantón, María Luisa Demarta, Zulema Devoto, Elena Dávison, Beatriz Feliberg, Sarah Thibaud, Lucrecia Frers, Elisa Herlache, Celia Idiarte Borda, Ana María Irigoyen, María Rosa Egaña, Aurora Loretti, Josefina Moreno, Leonor Moreno, Reta Mulcahy, Nilia Márquez, Carolina Puch, Ida Pini, María Isabel Pesquié, Mercedes Pérez Mendoza, Corina Pestaña, Lía Rodríguez, Ercilia Spinedi.

Damos á continuación el programa completo de la fiesta:

**Primera parte**—Violín (ac. de orq.) Rondó Caprichoso, Saint-Saens, señor Luis Valle Rey; canto (ac. de orq.) Ebrea, Cavatina, Halevy, señor Miguel Murphy; piano (ac. de orq.) Rapsodie d'Auvergne, Saint-Saëns, señorita Rosa Louis; Arpa, Réverie, Thomas, señorita Beatriz Fellberg; Canto (ac. de orq.) Freischutz, gran Aria, Weber, señorita Antonia Mathec; piano (ac. de orq.) Polacca brillante, Weber-Liszt, señorita María Cristina Salas; Coro (ac. de orq.) Parsifal, escena de las flores encantadas, Wagner, Gaudry, señorita Emilia Posse; Parsifal, señor Pablo Vidales.

**Segunda parte**: Arpas (a) Prière de Moïsés, Rossini-Thomas, (b) marcha de Harlech, Thomas; Orquesta, sinfonía en do, andante, Pablo B. Berutti; Piano (ac. de orq.) fantasía húngara, Liszt, señorita María Mercedes Dahl; Canto (ac. de orq.) Oh! del mio dolce ardor, Gluck, señora Delfina Molina Vedia de Bastianini; Piano (ac. de orq.) Danse Macabre, [illegible] Liszt, señorita [illegible]; Coro (ac. de orq.) [illegible] (300 voces); [illegible]

[illegible]

[illegible]

Hoy [illegible] los restos del malo [illegible]

[illegible]

ESPONSALES. [illegible]

[illegible]

NECROLOGÍA. Ayer fueron inhumados en el cementerio de la Recoleta, los restos del señor Manuel Valenzuela.

◆

## ARTE Y TEATRO

*Tina di Lorenzo*.—Para solemnizar el natalicio del rey de Italia, la compañía dramática de Tina di Lorenzo, ha puesto en escena "Le maître de Forges", de Ohnet. No entraremos á discutir la elección de la pieza, mediando, sobre todo, la circunstancia de haberse llenado completamente el teatro.

*Odeón*.—"Campanone", opereta en tres actos de Carlos Millöcker, estrenada anoche por la compañía alemana, es otra de las piezas "*made in Germany*", que gozan, desde hace muchos años, de una popularidad bien merecida en Alemania y son completamente desconocidas en el extranjero.

Es verdaderamente extraño que un público tan aficionado á buena música como el nuestro, haya ignorado hasta ahora la existencia de piezas como "El barón de los gitanos", "El murciélago", "La guerra alegre", y tantas otras, verdaderas obras maestras en su género. La compañía del Odeón, tras un procesamiento de sus méritos intrínsecos, puede reivindicar el mérito de haber sido la primera en familiarizar con el público bonaerense con un género musical digno de ser conocido.

La pieza, cuya acción se desarrolla en Sicilia, tiene la particularidad de que el famoso bandido cuyo nombre lleva como título, no aparece en ella, aunque se habla á cada instante de él y uno de los personajes cree conveniente adoptar, durante algún tiempo, el nombre del que fué terror de las floridas campiñas de Sicilia.

Hay en la pieza dos raptos, un asalto á mano armada y, naturalmente, una intriga de amor.

El conde Erminio (Siegfried Adler) está enamorado de la condesa viuda de Santa Croce (María Koppenhoefer), y como ésta está continuamente vigilada por su dueña, Zenobia (Poldi Pietsch), resuelve hacerla raptar por una banda de contrabandistas capitaneados por el tabernero Benozzo (Edmundo Loewe). Este último, para conseguir mejor su objeto, hace circular el rumor de que Gasparone está bajo los muros de la ciudad y la fuerza pública apercibiéndose para la lucha con el bandido, no interviene para impedir el rapto. Erminio se presenta en el momento crítico y salva á la condesa de sus raptores, dando así una prueba de su galantería y valor.

Pero eso no basta para asegurarle la blanca mano de la viudita, porque Nasoni, el "podestá" de la ciudad (Carlos Thiemann), quiere casar á la condesa con su hijo Sindulfo (Carlos Thiemann). Erminio, que parece tener la especialidad de los raptos, resuelve secuestrar, no á la condesa, sino al novio, y reclama de Nasoni un rescate de diez mil liras. Este paga el rescate y la boda parece ya inevitable, pues la condesa, aunque ama á Erminio, había prometido casarse con el hijo del "podestá".

Erminio resuelve entonces presentarse como Gasparone y robar á la condesa el millón de liras de que era poseedora, porque sabe perfectamente que á Nasoni le importa más el milloncito, que la felicidad conyugal de su vástago.

Y, en efecto, cuando el digno "podestá" se entera de la desaparición del caudal, declara nulo el compromiso de su hijo, dejando á la condesa en libertad de casarse con quien quiera, Erminio confiesa la verdad á la elegida de su corazón, ésta le perdona el susto que le había dado y le acuerda su mano y Nasoni se queda con un palmo de narices.

La música es melodiosa y chispeante desde el principio hasta el final y la pieza en general, puede ser clasificada entre las mejores de su género y merece la popularidad de que goza desde hace muchos años en los países de habla alemana.

La representación resultó buena, los principales papeles fueron desempeñados con habilidad, descollando las señoritas María Koppenhoefer, Lotte Klein y Poldi Pietsch y los señores Siegfried Adler, Edmundo Loewe y Carlos Thiemann. El dúo del segundo acto fué cantado con verdadera maestría por la Koppenhoefer y Adler. Este último estuvo en una de sus mejores noches, desplegando una voz poderosa y bien timbrada.

Fué también aplaudido el dúo entre la Klein y Loewe, y el canto "Er soll dein Herr sein", el más popular de toda la pieza, fué ejecutado por Loewe con su habilidad y expresión de costumbre.

Poldi Pietsch estuvo excelente en el papel de vieja enamorada y Carlos Thiemann hizo un perfecto "podestá", tan bribón como cobarde.

La orquesta, bajo la hábil dirección del señor Oscar [illegible], no dejaba nada que desear, á pesar de tratarse de una pieza completamente nueva para los profesores.

[illegible], las decoraciones y los trajes daban [illegible] el color local requerido.

[illegible] En el teatro Nacional se verificará el sorteo de los títulos formados [illegible] concurso que ha organizado la empresa de ese teatro y en el que toman parte numerosos autores nacionales.

Las [illegible] serán en un acto y deberán ser [illegible] y entregadas en el teatro Nacional antes de las 12 de la noche del día 27 de [illegible]

[illegible] se representarán todas, después de lo cual el jurado dictaminará [illegible] acreedoras á los premios.

Los premios serán tres: 1,000 pesos á la [illegible] á la segunda y 250 á la tercera.

El sorteo de los títulos [illegible] dió el siguiente resultado:

"Moneda falsa", señor Florencio Sánchez; "En la huella", señora Eva Canel; [illegible] señor Víctor Pérez Petit; [illegible] señor Demetrio Castagnola; [illegible] señor Alberto Novión; [illegible]; "Aguas arriba", señor Pedro Pico; [illegible]

*Politeama*. Para mañana queda anunciada la primera representación de "La belle au bois dormant", la bonita opereta de Lecocq. Es casi una "féerie" por su argumento fantástico sacado del cuento homónimo de Perrault. Este cuento de hadas ha dado margen á muchas piezas teatrales de diversa índole. Carafa escribió una ópera sobre este tema, la que se representó en París, en el año 1825. Scribe y Aumer compusieron un baile, al que le puso música Hérold, el autor de "Zampa". [illegible] escribió una pieza de drama, que se representó en el año 1865 y por los Vanloo y Duval, arreglaron el libreto sobre el que compuso la actual opereta el "padre" de "Madame Angot".

El reparto de los papeles principales ha sido confiado á las señoras [illegible] y Morosini, al barítono [illegible] y señores [illegible] y Farri.

*Victoria*. El popular "Trovador" hizo las delicias anoche del público que concurre al Victoria, habiéndose aplaudido mucho al tenor Novi, quien se estrenaba en este teatro, por su hermosa voz. La señorita [illegible] y el barítono Ardito completaron eficazmente el terceto principal.

*Comedia*. El barítono señor Juan Reforzo, uno de los buenos elementos con que cuenta la compañía que actúa en este teatro, anuncia para hoy su función de beneficio, con un programa mejor que el de costumbre, en el que figuran "La revoltosa", "La venta de Don Quijote", "El puñao de rosas" y "Cambios naturales".

*Marconi*. Precedida de la comedia en un acto "La cavalleriza", con la Favre de protagonista, se representó anoche con buen éxito el divertidísimo trabajo de Brandon Thomas "La zia di Carlo".

El personaje principal fué desempeñado por el primer actor, señor Falconi, quien estuvo bastante correcto.

Los señores Cantini y Almirante, en sus papeles de Chesney y Whychen, respectivamente, estuvieron muy bien. El actor Campi (Spettigue) produjo hilaridad con su frenética persecución á la "zia", señora [illegible]. Las señoras Chellini (Emma Delaye), Scarrone (Ketty Verdun) y Donati (Anna Spettigue) representaron asimismo muy correctamente sus partes.

*Concerto Chaffitelli*. Este violinista anuncia para el viernes su segunda velada artística, la que se efectuará en el salón de la sociedad Operai Italiani. Prestará su concurso al concierto el pianista señor Drangosch, quien entre otros números, tocará con el señor Chaffitelli, la "sonata" número 2 del maestro Williams.

◆

## ASOCIACIONES Y GREMIOS

LIGA INTERNACIONAL DE DOMÉSTICOS

La Liga Internacional de Domésticos ha organizado para el sábado próximo, á las 9.30 p. m., una interesante fiesta en honor de los socios que se ausentan al campo.

Habrá una conferencia sobre tema de actualidad y baile.

UNIÓN DE INQUILINOS

La comisión de la Unión de inquilinos ha resuelto postergar la asamblea que tenía anunciada para ayer, por no haber terminado los trabajos preliminares.

En breve dicha comisión hará conocer la fecha y el local donde se realizará la asamblea.

◆

## NOTICIAS DE POLICIA

### EN LA SECCION 20a.

### HERIDO DE BALA

Anoche, en la habitación ocupada por Pedro Soubot, en la casa de inquilinato calle Necochea 1355, se presentaron los estibadores Francisco Bericassa y Manuel Capurro, con quienes tuvo un violento cambio de palabras por cuestiones de trabajo.

La discusión subió de tono, y Capurro sacó de la cintura un revólver é hizo tres disparos á Soubot; los tres proyectiles fueron á herirlo en la cabeza y en el cuerpo.

A los estampidos concurrieron varios inquilinos y trataron de averiguar lo que ocurría, pero ya Bericassa y Capurro se habían dado á la fuga.

La policía seccional intervino y fué requerido el médico de policía doctor Casal, para reconocer al herido, que ya, en una ambulancia, había sido trasportado al hospital Rawson, donde informaron que las heridas no son de mayor gravedad.

Por circular telegráfica se recomendó al resto de las secciones la captura de los prófugos.

### EN EL PASAJE SARMIENTO

### UN HECHO INEXPLICABLE

Uno de los practicantes de la Asistencia Pública concurrió ayer á la casa de vecindad conocida por Pasaje Sarmiento, de donde habían pedido auxilio, á fin de socorrer á Patricio Heveghan, que se hallaba gravemente enfermo de reumatismo.

Aun cuando los auxilios fueron enviados rápidamente, el enfermo dejaba de existir á la llegada del practicante.

El deceso fué denunciado al auxiliar de servicio en la comisaría 9a, señor Tiané, quien se trasladó al pasaje y comprobó lo que sigue:

Heveghan, que se hospedaba en una casa conocida con el nombre de "pensión inglesa", fué hallado antenoche caído al pie de una escalera de manos, sin sentido.

Como se sospechara que se había caído al intentar trepar al piso alto de la casa, se llamó un médico, y el facultativo, después de examinarlo, declaró que el golpe no era de importancia.

Como ha podido verse, el diagnóstico fué tan poco acertado que Heveghan falleció según se cree, por efecto de la fractura del cráneo.

Como no está probado si Heveghan cayó ó si lo voltearon, la policía instruirá un sumario prolijo á fin de establecerlo.

### Heridos

En la esquina Europa y Defensa, Rolando Dileva y Alfredo Zancono se trabaron en pelea; éste último infirió á su contrincante una puñalada en la ingle izquierda.

El herido fué enviado á la Asistencia Pública y el autor preso.

—Antonio Parodi hizo anoche un tiro de revólver á Antonio Catalina, en la casa Monroe 1669. El proyectil fué á herir á Catalina en el vientre. El herido fué trasportado al hospital Pirovano y el autor del hecho detenido.

### Las mujeres que hieren

En el interior del inquilinato Paseo Colón número 1600, Dolores Vieytes atacó ayer, armada con un balde, al muchacho Manuel Caminos, porque éste la molestaba.

La lesión de Manuel no tiene gravedad, según informaron en la Asistencia Pública, donde fué asistido.

### Un herido

Ayer por la tarde, en la calle Alsina entre las de Alberti y Saavedra, fué herido de una cuchillada en la pierna izquierda Estanislao Miranda, después de un altercado que tuvo con dos sujetos, á los que en indagación detuvo la policía de la sección 8.

La herida de Miranda carece de gravedad.

### En un almacén

Ayer por la tarde concurrió del cuartel central de bomberos, al almacén que en las calles Vicente López y Rodríguez Peña tiene establecido don Joaquín Rival, el servicio de guardia de prevención, con motivo de haberse dado aviso, por teléfono, de que ese comercio había sido presa del fuego.

Los elementos despachados á las órdenes del segundo jefe del cuerpo, hallaron trabajando al destacamento que presta servicios en la sección 15 y el fuego á medio dominar, por lo que con muy poco esfuerzo consiguieron su extinción.

Los perjuicios causados no han podido ser establecidos por el damnificado.

### Ebrio herido

En las calles de la sección 14 fué encontrado anoche, en estado de ebriedad, Matías López, por el agente de policía Gregorio Poli.

Vuelto á su estado normal el chico denunció al auxiliar de servicio que unas heridas que tenía en la cabeza y en el brazo izquierdo se las había causado Poli al arrestarlo, dándole de golpes con el machete.

La policía ha iniciado el sumario correspondiente á fin de comprobar [illegible] la denuncia formulada por López.

### "Malevos" en impunidad

Algunos vecinos de la calle Bermejo entre Lavalle y Tucumán, oyeron anoche á las [illegible] el estampido de un arma de fuego y alcanzaron á ver, cuando huían, en distintas direcciones, el agresor y el agredido.

En vano aguardaron los que habían sido expectadores del atentado á que interviniera la policía de la sección 11, ninguno de sus agentes, y eso que había varios apostados por allí cerca, concurrió á indagar lo que había pasado.

Nos aseguran personas del barrio que es muy deficiente el servicio policial y que por esa causa hay muchos *maleros* que hacen lo que hizo el de anoche, sin que la autoridad policial reprima sus desmanes.

Los jefes de policía que antecedieron al comisario Falcón tenían recomendado á sus subalternos que hicieran batidas nocturnas para desterrar á los *maleros*, y esa orden, que no ha sido derogada por el actual jefe, se halla en desuso, no sabemos por qué pero lo que sí sabemos es que no se olvida causa serios perjuicios que se deben reparar sin pérdida de momento.

### Riña

En un rancho que existe en la calle 2o Pasaje y Humaco, Eusebio Acosta, Hermoso Guevara y Pedro Vicente, tuvieron una discusión que terminó en sangrienta lucha.

Después de breves instantes de refriega los combatientes, armados de cuchillos, se ocasionaron lesiones en la cabeza y en el rostro.

La policía seccional intervino y los arrestó.

### Choque de carruajes

Se observa desde hace tiempo una lucha cuyos estallidos se manifiestan á cada paso entre los conductores de vehículos en general sin que las autoridades que pueden y deben reprimir tales actos hagan nada para tranquilizar á los viajeros, que son los más seriamente amenazados por tales causas.

El público que viaja en automóvil se apercibe fácilmente del antagonismo que observamos nosotros, é igual cosa les ocurre á los viajeros de los tranvías eléctricos á al que en un coche de [illegible] hacer placero anda por ahí.

Los cocheros lanzan sus rodados á los chauffeurs y éstos, en la casi totalidad de los casos, aumentan la velocidad cuando ven venir á un motorman, todo esto sin cuidarse del daño que pueden producir uno y otros nada más que por rivalidad de gremios.

Anoche, en la calle Pueyrredón esquina á la de Paraguay, un chauffeur que guiaba su automóvil por la primera calle, el cual [illegible] por una [illegible] forzó la marcha cuando se aproximaba un coche eléctrico del tranvía Gran Nacional y se produjo un choque.

Afortunadamente para los pasajeros del automóvil, que fué de los vehículos el que sufrió desperfectos, por haber sido arrojado sobre uno de los soportes del cable del eléctrico, la colisión no fué de consecuencias, si se exceptúa el susto del caso.

### Herido

En la esquina de las calles Alsina y Entre Ríos, Carlos de Gregorio, armado de un cuchillo, infirió un tajo en el rostro á Manuel Ginelia, después de un altercado que sostuvieron.

El heridor se dió á la fuga y la policía de la sección 6a. hizo atender á la víctima en la Asistencia Pública.

### Peón herido

El caballo que montaba el peón Eufemio Acuña, á consecuencia de haberse espantado despidió á éste de la silla ocasionándole la fractura del brazo derecho.

El accidente ocurrió en el horno de ladrillos que existe en la calle Manuela Pedraza número 39.

En una ambulancia la víctima fué trasportada al hospital Pirovano.

### Vigilante procesado

En la comisaría de la sección 25 está preso el agente de policía Claudio Irala, del personal de la comisaría 18, acusado de haber abusado de su autoridad, dando rebencazos á dos muchachos que le molestaban.

El procesado será puesto á disposición del juez instructor doctor Constanzó.

### Tentativa de suicidio

Una persona que no quiso suministrar su nombre al hospedarse en el hotel de Génova, situado en la calle Pueyrredón 19, atentó contra su vida bebiendo una cantidad de estrignina.

Inmediatamente dió fuertes ayes de dolor, los que fueron sentidos por el dueño del comercio, quien alarmado corrió hasta la habitación ocupada por el pasajero y comprobó lo entonces lo ocurrido.

Rápidamente fué llamada la Asistencia Pública y el enfermo recibió los primeros auxilios y fué trasportado en la misma ambulancia al hospital San Roque, en estado desesperante.

La policía de la sección 9a. encontró sobre uno de los muebles de la habitación que había ocupado el suicida, una carta dirigida al comisario señor Córdoba, en la que declaraba que se quitaba la vida, aunque sin expresar las causas de su fatal resolución. Al pie de la misiva se ven las iniciales A. N.

Como el intoxicado no ha podido prestar declaración, la policía inició las averiguaciones del caso para comprobar su identidad.

La policía de la sección 9a. consiguió varias horas después comprobar que el pasajero que atentó contra su existencia, se llama Adolfo Maggi, comerciante residente en Aldao, provincia de Santa Fe.

### Dos robos

La señora Josefina Z. de Trongé, que está domiciliada en la calle Cangallo número 2716, denunció ayer en la comisaría de la sección 9a., que del vestíbulo de la casa que habita le habían robado dos objetos que estima en 520 pesos.

—Otra denuncia formuló en las oficinas de la comisaría 5a. don Gregorio Hoffman, con motivo del robo de que fué víctima en su casa, calle Paraná 403, consistente en documentos á cobrar y la suma de ciento cincuenta pesos.

### Ciclista herido

En jurisdicción de la comisaría 4a. un cochero de plaza arrolló anoche con el coche que guiaba al ciclista Benito Villaverde y lo derribó.

Como á causa del golpe Benito se hubiera causado algunas heridas, la policía lo hizo asistir en el consultorio central de la Asistencia Pública, donde informaron que su estado no era grave.

### En la vía pública

Ayer de tarde, en las calles Salcedo y Liniers, un carro municipal que se dirigía á la quema de las basuras arrolló á la niña Atilia Batista, en el momento en que ésta cruzaba la calzada.

Atilia resultó con varias heridas graves que impusieron su reclusión inmediata en el hospital José M. Bosch.

### Serenidad de un motorman

Por la vía del tranvía de la calle Rivadavia esquina Yapeyú, caminaba ayer Casimiro Ibarrola, en el preciso momento que se aproximaba un tranvía de la empresa del Anglo-Argentino.

Aquél al darse cuenta del peligro que corría no atinó á salir de la vía y seguramente hubiera sido arrollado por el tranvía á no haber sido la serenidad del motorman Francisco García, quien lanzó con toda presteza el salvavidas y recogió en él á Ibarrola.

[illegible] y medianas. Los lotes compuestos de raza Lincoln gruesa ó los en que predominaban menos pieles, fueron de colocación difícil.

Se ha producido una reacción favorable para las pieles mestizas finas Rambouillet. Su venta se hizo más fácil y con mayor número de interesados.

Las pieles laneras de campo, con lana entera, para el consumo, se cotizaron durante la semana corrientemente á los siguientes precios:

PROCEDENCIAS

| Clases | Sur y Sarmiento | Oeste | Norte |
|---|---|---|---|
| Especiales | 1.06 á 1.10 | 1.01 á 1.02 | 0.99 á 1.01 |
| Superiores | 1.03 á 1.06 | 0.96 á 0.99 | 0.94 á 0.97 |
| Buenas | 0.96 á 1.00 | 0.89 á 0.93 | 0.87 á 0.91 |
| Regulares | 0.90 á 0.93 | 0.83 á 0.86 | 0.81 á 0.84 |
| Inferiores | 0.86 á 0.88 | 0.76 á 0.81 | 0.77 á 0.73 |

MERCADO DE GANADOS

La demanda de ganado lanar continuó siendo activa, á causa de haber sido escasos los arribos.

Hubo mucho interés por ganado pelado, habiéndose pagado por los capones hasta $ 10.50.

El mercado de ganado vacuno continuó, poco más ó menos, en las mismas condiciones de la semana anterior. Los frigoríficos operaron con actividad en ganado pesado y gordo.

Los terneros han estado muy solicitados. Por un lote de lotes excepcionales se pagó hasta $ 30, y por los mamones hasta $ 30.

He aquí los precios corrientes en plaza para las diversas clases de animales vacunos mestizos:

| Clases | Bueyes | Novillos | Vacas |
|---|---|---|---|
| Especiales | 117 á 120 | 105 á 110 | 90 á 93 |
| Gordas | 110 á 114 | 93 á 100 | 79 á 88 |
| Carne gorda | 100 á 105 | 75 á 85 | 66 á 74 |
| Buena carne | 91 á 95 | 60 á 67 | 54 á 61 |
| Flacas | 85 á 88 | 50 á 55 | 43 á 50 |

## VALOR DE LA PROPIEDAD

ROMAN BRAVO Y CIA.

Casa Santa Fe 2151 á 2165, de 8m13 por 34m60 en un costado y 34m75 en el otro; contrafrente, 8m70. Superficie, 257.25 m|c. Venta por orden judicial, en $ 43.000, equivale á $ 167.11 el metro cuadrado. Compradores, señores Pedro N. Petrano y Hnos.

Casa Rivadavia 5368, de 10m51 por 65 metros de fondo. Superficie, 683.15 metros cuadrados, en $ 34.000, equivale á $ 49.77 el m|c. Venta por orden judicial. Comprador, señor Rafael Vila.

Casa Río Bamba 653, de 7m54 por 53m04 de de fondo. Superficie, 399.92 m|c. en $ 30.000, que equivale á $ 75 el m|c. Comprador, doctor Máximo Castro.

Casa Rivadavia 5456 y 5458, de 11m25 por 86m60 de fondo. Superficie, 974.25 m|c., en $ 27.000, que equivale á $ 27.71 el m|c. Venta por orden judicial. Comprador, señor Esteban Longhi.

Casa Pueyrredón 1797 esquina French, de 8m30 á la primera calle por 18m45 á la segunda; contrafrente, 5m20. Superficie, 128 metros cuadrados 59, en $ 26.000, que equivale á $ 202.20 el metro cuadrado. Comprador, señor Juan Gambetta.

Casa Río Bamba 592, de 9m09 por 20m44 de fondo. Superficie, 267.60 m|c., en $ 22.000, que equivale á $ 82.22 el m|c. Comprador, señor Esteban D. Ferrando.

Casa French 2478, de 7m50 por 32m54 de fondo en un costado y 32m75 en el otro; contrafrente, 7 metros. Superficie, 236.71 m|c., en $ 20.000, que equivale á $ 84.50 el m|c. Comprador, doctor Joaquín Nín Posadas.

Casa French 248, de 7m30 por 34m00 de fondo. Superficie, 246.10 metros cuadrados, en pesos 19.100, que equivale á $ 77.61 el metro cuadrado. Compradora, señorita Mercedes Gazcón.

Casa Maza 346, de 8m66 por 40m70 en un costado y 41m22 el otro. Superficie, 354.71 metros cuadrados, en $ 17.700, que equivale á pesos 49.85 el metro cuadrado. Comprador, señor Tito Carami.

Casa Peña 302, de 7m82 por 19m96 de fondo, en un costado y 21m84 en el otro; contrafrente, 8m20. Superficie, 338 m. c. 58, en $ 17.500, que equivale á $ 51.70 el m|c. Comprador, señor Patricio Márquez.

Casa Malabia 2737, de 9m56 por 45m25 de fondo, con un martillo á favor. Superficie, 615.75 m|c., en $ 17.300, que equivale á pesos 28.10 el m|c. Comprador, señor Martín Pastta.

Casa Bulnes 1202, esquina Cabrera 3602, de 12m99 á la primera calle por 15m59 á la segunda. Superficie, 199.55 metros cuadrados, en pesos 17.200, que equivale á $ 86.20 el m c. Comprador, señor Albino Povoli.

Casa Humberto I núm. 2231, de 8m66 por 30m90 de fondo en un costado y 32m04 en el otro. Superficie, 281.19 m|c. en $ 10.000, que equivale á $ 35.56 el m|c. Comprador, doctor Feliciano López.

Casa Nicaragua 1302, esquina Bompland 1838, de 10m92 por 19m31 de fondo. Superficie, 210.86 m|c., en $ 6.500, que equivale á pesos 30.82 el m|c. Comprador, señor Pedro Lanson.

Casa Provincias Unidas 2130, de 8m66 por 38m97 de fondo. Superficie, 337.48 m|c., en pesos 19.400, que equivale á $ 57.48 el m c. Comprador, señor Aniceto Morales.

Casa en Flores, Avellaneda 3090, esquina San Victor, de 8m66 á la primera calle por 25m93 de fondo. Superficie, 224.9 m. c. en pesos 17.600, que equivale á $ 78.22 el m c. Comprador, Aquiles Massini.

Casa en Flores, Avellaneda 3080, de 8m66 por 25m98 de fondo. Superficie, 224.98 m. c., en $ 14.500, que equivale á $ 64.40 el m|c. Comprador, señor Moisés Sigal.

Casa en Flores, San Victor 431, de 8m66 por 17m32 de fondo. Superficie, 149.92 m. c., en $ 9.000, que equivale á $ 60 el m. c. Comprador, señor Enrique Manfredi.

Casa en Flores, San Victor 421, de 8m66 por 17m32 de fondo. Superficie, 149.92 m|c., en $ 8.800, que equivale á $ 58.70 el m|c. Comprador, señor Aquiles Massini.

Casa en Flores, San Victor 437, de 8m66 por 17m32 de fondo. Superficie, 149.92 m|c., en pesos 8.550, que equivale á $ 57 el m. c. Comprador, señor Enrique Manfredi.

Casa-quinta en Adrogué, calle Assoretti 450, con una superficie de 2.024 metros en pesos 30.000, que equivale á $ 14.81 el metro cuadrado. Compradora, señorita Leopoldina Alais.

Casa-quinta en Ramos Mejía Villa Aurora, con una superficie de 4.478.85 metros cuadrados en $ 30.000, que equivale á pesos 6.70 el metro cuadrado. Comprador, señor Felipe Arizalde.

Casa-quinta en Ramos Mejía, La Rosita, á cinco cuadras al Norte de la estación, con una superficie de 4.999 metros cuadrados, en pesos 12.800, que equivale á $ 2.55 el metro cuadrado. Comprador, señor Francisco Nocitto.

Casa en Morón, calle General Paz 279, de 10.82 metros de frente por 43m30 de fondo. Superficie, 468.50 metros cuadrados, en pesos 4.700, que equivale á $ 10.24 el metro cuadrado. Comprador, señor Carlos Polero.

Terrenos con frente á la Avenida Las Heras y á las calles Malabia, Ugarteche y Juncal, 10.500 metros cuadrados divididos en 40 lotes de 108 á 527 metros cuadrados, en la forma siguiente: esquina Las Heras y Ugarteche á $ 46.66 el metro cuadrado; esquina Las Heras y Malabia á $ 53.33 el metro cuadrado; esquina Malabia y Juncal á $ 33.33 el metro cuadrado; esquina Ugarteche y Juncal á $ 32 el metro cuadrado; lotes con frente á Las Heras de $ 54.60 á $ 38.66 el metro cuadrado; con frente á Ugarteche de $ 50.60 á $ 24 el metro cuadrado; con frente á Malabia de pesos 41.33 á $ 33.33 el m|c. y con frente á Juncal de $ 33.33 á $ 22.66 el m|c. Total, pesos 372.335.61, lo que da un promedio de $ 35.55 el m|c. Compradores, varios.

Terreno Avenida Las Heras esquina Ugarteche, 1.070.44 m|c. á razón de $ 41.83 el m|c. Total, $ 44.781.08. Comprador, señor Enrique Arens.

Terreno Lavalle entre Bulnes y Billinghurst 1.473 metros divididos en en 3 lotes de 407.58 metros á 401.62 á $ 20.66 y $ 21.65 el metro cuadrado. Total, $ 31.519.40. Compradores, señores Santiago Bianchetti, Delfino Bianchi y Basquera Maurillo.

Terreno Paso entre Corrientes y Lavalle, de 7m79 de frente por 43m30 de fondo. Superficie, 337.48 metros cuadrados, á $ 20 el m|c. Total, $ 13.500, Comprador, señor Luis Granello.

Terreno España entre Australia y Sarmiento, 832.82 metros cuadrados divididos en dos lotes de 416.41 metros cuadrados á $ 12.992.84. Compradores, señores Eugenio Costa y Bernardo D. Ada.

Terreno Azara entre Sarmiento y Australia, 409.13 metros cuadrados, á $ 17.60 el m|c. Total, $ 7.200.99. Comprador, señor Pablo Rivna.

Terreno en Flores, calle Provincias Unidas entre Cachimayo y Polvorín, 591.71 metros cuadrados, á $ 14.53 el metro cuadrado. Total, $ 8.600. Venta por orden judicial. Comprador, señor Rafael Vila.

Terreno calle Yerbal esquina Rojas, de 28m85 á la primera calle por 10m92 á la segunda. Superficie, 286.60 metros cuadrados, á $ 20 el metro cuadrado. Total, $ 5.731.95. Comprador, señor Manuel Martínez.

Terreno en Floresta, Avenida Rivadavia entre Belén y Carrasco, 382.42 metros cuadrados, á $ 18.66 el m|c. Total, $ 7.000. Comprador, señor José P. Lavieri.

Terreno en Lomas, calle Pedernera entre Belgrano y Pueyrredón, 654.13 metros cuadrados, á $ 3.33 el m|c. Total, $ 2.147.25. Compradores, señores Guillermo O. Pentreath y Antonio Rivolta.

Terrenos en Ramos Mejía, á cuadra y media al Sur de la Avenida Rivadavia, 3.899.10 metros cuadrados, á $ 1 el m|c. Total, $ 3.899.10. Compradores, señores José Casella y Juan Sabattini.

Terrenos en Ramos Mejía, parte de la quinta La Rosita, 5.198 metros cuadrados divididos en 2 lotes de 2.599 metros cuadrados á $ 2 y $ 2.40 el metro cuadrado. Total, pesos 11.435.60. Compradores, señores Francisco Nocitto y A. Landín.

Terrenos en La Plata, calle 3 esquina 41, 8.270 metros cuadrados divididos en 11 lotes á $ 3.50 y $ 8.20 el metro cuadrado. Total, $ 30.672. Compradores, señores Bartolo Mendino, Carlos Lope (2 lote), Juan Battaro (4 lotes), Enrique Badaquini (3 lotes) y [illegible] Rafanetti (1 lote).

Importan estas ventas la suma de pesos 1.004.477.92 la que unidas á la de 1.275.444.97 á que ascienden las ventas efectuadas durante la semana, forman un total de $ 2.279.922.89.

V. S. BONATO Y CIA.

Casa Maza 362, de 8.66 por 26.85 de fondo; superficie, 232.52 metros cuadrados, en pesos [illegible], promedio $ 105.13 el metro cuadrado. Comprador, señor Eleuterio Valerdi.

Casa Salguero 105, de 9.10 metros por 35.20 de fondo; superficie, 320.32 metros cuadrados, en $ 21.100, promedio $ 65.93 el metro cuadrado. Comprador, Sr. Juan Pedró.

Casa [illegible] 528, de 8.65 metros por 24.28 de fondo; superficie 210.06 metros cuadrados, en $ 9.500, promedio $ 45.23 el metro cuadrado. Comprador, señor Angel Rosa.

Casa en General Urquiza, Monroe 5318, de [illegible] metros por 32.22 de fondo; superficie [illegible] metros cuadrados, en $ 8.000, promedio [illegible] el metro cuadrado. Compradora, señora [illegible] de Domeineaux.

La quinta de Arrenaga, con frente al bulevar [illegible] y á las calles Yatay, Pringles y Potosí, [illegible] lotes con superficies que varían entre [illegible] y 232.50 metros cuadrados, á los siguientes precios:

[illegible] Vélez y Yatay, á $ 20.00 metro [illegible]

[illegible] Vélez y Pringles, á $ 20.00 el [illegible]

[illegible] Vélez, desde [illegible] el metro [illegible]

[illegible]

Frente á Potosí, desde $ 22.42 á $ 14.66 el metro cuadrado.

Superficie total de lo vendido, 13.549.95 metros cuadrados, ascendiendo el importe total á $ 270.255.91, que representa un promedio general de $ 20 el metro cuadrado. Resultaron 38 compradores.

Terrenos, Lavalle entre Gallo y Billinghurst, 3 lotes con superficies de 470.66 á 394.74 metros cuadrados, desde $ 40 á 38 el metro cuadrado. Total $ 49.701.17. Compradores, señores Alejandro Marsa y Felipe Daniela.

Terrenos calles Tramway, Terrada y Condarco, 15 lotes con superficies que varían entre 225 y 450.37 metros cuadrados, desde $ 8.53 hasta $ 5.80 el metro cuadrado. Total pesos 31.110.90. Resultaron 15 compradores.

Importan estas ventas la cantidad de pesos 411.266.98. Unidas á las realizadas durante la semana y ya publicadas, dan para ésta un total de $ 1.148. 982.13.

RISSO PATRON Y CIA.

Propiedad Saavedra 360 y 66, de 15.60 metros por 60.67, en $ 50.000, resulta á $ 51 el metro cuadrado. Comprador, doctor Tomás González.

Casa Las Heras 132, de 8.66 metros por 26 metros de fondo, en $ 35.000, ó sea en pesos 154 el metro cuadrado. Comprador, señor Axel Aberg Cobo.

Finca calle Paseo 572, superficie 360 metros cuadrados, en $ 22.900, resulta á $ 63 el metro cuadrado. Comprador, señor Augusto Algalapatta.

Esquina Santa Fe 5004 al 5100, en $ 22.300. Comprador, Juan Puccio.

Casa Río Cuarto 158 entre Senillosa y Doblas, de 8.66 metros por 38.13 metros, en pesos 7.400; promedio $ 22 el metro cuadrado. Compradora, señora A. C. de Molina.

Corralón calle Constitución 2855, de 9.87 metros por 58.07 metros, en $ 13.500, sale á $ 23 el metro cuadrado. Comprador, doctor Elías S. Tobal.

Casa Peña 905, de 8.66 metros por 27.73, en $ 14.000, equivale á $ 57 el metro cuadrado. Comprador, Juan Rodríguez.

Finca Alvarez 477, de 8.66 metros por 29, en $ 13.950, ó sea $ 56 el metro cuadrado. Comprador, señor Calixto Lopresti.

Esquina Catamarca 1508 esquina Pavón, de 14.73 metros á la primera por 21.67 metros, en $ 11.000, ó sea en $ 33 el metro cuadrado. Comprador, Angel Mele.

Casa Avenida Canning 3276 entre Palermo y Cerviño, en $ 11.500. Comprador, Federico Girard.

Casa Arévalo 1878, de 8.24 metros por 49.40, en $ 7.000, resulta á $ 21 el metro cuadrado. Comprador, señor N. Fredes.

Casa Unión 3635 entre Ensenada y Baradero, de 8.66 metros por 43.33; con 3 piezas, en $ 8.000, ó sea á $ 21.40 el metro cuadrado. Comprador, Juan Labourdette.

En Belgrano: Vidal 2600 esquina Guanacache, en $ 8.330. Comprador, Jacinto Leoni.

En Belgrano: calle Sucre 1563 entre Blandengues y Montañeses, de 10.91 metros por 20.68, en $ 5.000. Comprador, B. Piñero.

En Flores: casa Gavilán 638 entre Tramway y Morón, de 8.66 metros por 38.50, en $ 5.500, en $ 18 el metro cuadrado. Comprador, Antonio Perelo.

En Flores: casa Condarco 1388 entre Monte Dinero y Monte Egmont, de 21.07 metros por 27.73, en $ 3.350. Comprador, Emilio Lastrade.

En Flores: casa-quinta calle Concordia 40 entre Rivadavia y Ferbal, de 14 metros por 44, en $ 26.000. Comprador, señor Juan Sangulnetti.

En Belgrano: Arévalo 2278, en $ 10.100. Comprador, señor A. Guiordenero.

Casa Humberto I 3486, de 8.66 metros por 20.80, en $ 12.500, ó sea $ 69 el metro cuadrado. Comprador, doctor Enrique Zunz.

Terreno Bulnes 324 entre Díaz Vélez y Cangallo, de 7.70 metros por 15, en $ 4.100. Comprador, Sebastián Chiappara.

Tres terrenos, Lafinur entre Avenida Alvear y Palermo, superficie de 164 á 172 metros cuadrados, en $ 20 el metro cuadrado. Comprador, señor César Paroda.

Terreno Avenida La Plata entre Chaco y Rosario, de 8.66 metros por 56.35, en pesos 18.40 el metro cuadrado. Comprador, señor A. Petrocco.

Terrenos Bogotá entre Mercedes y otra, superficies varias, desde 16 hasta 18 $ el metro cuadrado. Compradores varios.

En Belgrano: dos terrenos Alvarez Thomas entre Maure y Delgado, en $ 10.60 el metro cuadrado. Comprador, Gerardo Romano.

Terreno Delgado entre Maure y otra, en pesos 6.80 el metro cuadrado. Comprador, Gerardo Romano.

En Flores: 40 lotes, calles San Victor, Cuenca, Tramway y Páez, superficies varias, desde $ 6.40 á 8 el metro cuadrado, en 60 meses. Compradores varios.

En Bella Vista, 84 terrenos, á dos cuadras de la estación, superficies, 180 á 600 metros cuadrados. Avenidas Campo de Mayo, Pilar y Caprera. Venta en 80 mensualidades, desde $ 5 á 21 la mensualidad. Compradores varios.

Terreno Concordia entre Rivadavia y Yerbal, en $ 19.20 el metro cuadrado. Comprador, Juan Supowel.

Importan estas ventas $ 429.818, que unidas á las ya publicadas, hacen un total de pesos 692.724.

CORVERA Y PERALTA MARTINEZ

Casa Ombú 743, de 8.66 metros por 30.31 y superficie de 262.50 metros cuadrados, en $ 15.000, ó sea á $ 57.10 el metro cuadrado. Comprador, señor Miguel Costas.

Terreno Lorea 1744, de 18.18 metros por 53.25, en dos lotes de 484.30 metros cuadrados cada uno, á $ 33.33 el metro cuadrado, ó sea $ 32.287.50. Compradores, señores Juan Sabater y Francisco E. Andreu.

Terreno en Belgrano, Moldes esquina Loreto, midiendo 23.35 metros á la primera por 29.27 á la segunda, en 3 lotes de 201 y 375.50 metros cuadrados, á $ 12 y 10 el metro cuadrado, ó sea $ 7.761.56, equivale á $ 11.25 por metro cuadrado. Compradores, señores Julián Méndez y Nicolás Raccialle.

Terreno Martín García esquina Isabel la Católica, por orden judicial, de 11.25 metros á la primera, 5.71 á la segunda y 17.80 en sus otros dos lados, con superficie de 115 metros cuadrados, en $ 5.250, equivale á $ 45.65 por metro cuadrado. Comprador, señor Eduardo G. Taylor.

Terreno Isabel la Católica, entre Martín García y Diamante, por orden judicial, de 6.66 metros por 25.89 en un costado, 33.34 en el otro y superficie de 204 metros cuadrados, en $ 5.350, ó á $ 26.25 por metro cuadrado. Comprador, señor Eduardo G. Taylor.

Terreno en Flores, Boyacá entre Gaona y Tramway, de 21.65 metros por 43.30 y superficie de 937.50 metros cuadrados, á $ 9.87 el metro cuadrado, ó sea $ 9.990. Comprador, señor Luis Marcone.

Terrenos en Belgrano, calle 11 de Setiembre esquina Guanacache, de 45.25 á Guanacache por 56.70 á 11 de Setiembre, en 9 lotes, con superficies de 182.50 á 468 metros cuadrados, á precios que varían entre $ 4.80 y 4 el metro cuadrado, ó sea $ 13.431.32, equivale á $ 4.28 por metro cuadrado. Compradores, señores Ernesto Bartezzi, Antonio Torres, Florinda Maldona, Fabio Parando, Julián Gómez y Felipe Rabichón.

Terreno en Flores, esquina Curapaligüé y Provincias Unidas, de forma triangular, midiendo 12.35 metros á la primera por 44.30 á la segunda y superficie de 274 metros cuadrados, en $ 4.500, ó sea á $ 16.40 por metro cuadrado. Comprador, señor Federico E. Sánchez.

Importan estas ventas, unidas á las realizadas y publicadas en la semana, la suma de $ 1.204.971.54.

PUBLIO C. MASSINI

120 lotes en Ituzaingó, F. C. del Oeste, parte de los terrenos conocidos del doctor Bernardo de Irigoyen, de 450 á 500 metros cuadrados respectivamente cada uno. Obtúvose de $ 1.20 á 0.55 el metro cuadrado. Superficie vendida, 60.000 metros cuadrados. Importe, $ 48.000. Varios compradores.

Dos lotes en Flores, calle Condarco entre Tramway y Páez, de 8.66 metros por 22.50 metros de fondo cada uno. Obtúvose $ 6.00 moneda nacional el metro cuadrado. Importe, $ 2340. Comprador, señor A. M. Finocchelli.

Terreno en Flores, calle Páez entre Bolivia y Condarco, de 8.66 metros por 52 metros de fondo, á $ 4.80 el metro cuadrado. Importe, $ 2151.53 moneda nacional. Comprador, señor Vicente Vaquer.

Casita en Lanús, de 8.66 metros á la calle número 7 entre número 6 y 2, por 70 de fondo, en $ 3550 moneda nacional. Comprador, señor Angel Pasca.

Cinco lotes en Lanús, con frente á las calles número [illegible] entre 6 y 2, terreno de 600 metros y 270 [illegible] de superficie, respectivamente. Obtúvose un promedio de $ 1.20 moneda nacional el metro cuadrado. Importe, $ 2052 moneda nacional. Compradores, señores Angel Ferreyra, Dante Buoni y Alcira Méndez.

Terreno en Martínez, 17.33 metros [illegible] 39.50 metros de fondo, ó sea 684.53 metros cuadrados á $ 2.00 moneda nacional el metro cuadrado. Importe, $ 1369.06 moneda nacional. Comprador, señor Vicente Canoviano.

Casa, calle Viamonte número 2126, de 6.93 metros de frente por 34.07 de fondo, edificio viejo, en $ 21.600 que equivale á $ 89.90 moneda nacional el metro cuadrado. Comprador, señor coronel Carlos R. Sarmiento.

Seis lotes de terreno esquina Corrales y Crespo, con superficie de 8.66 varas de frente por 25 hasta 50 de fondo, vendidos de 1.50 á 1.80 moneda nacional el metro cuadrado. Importe, $ 2060. Compradores, Juan Braga, José Ramírez, José Pérez y Andrés González.

La esquina Corrales y Centenera, con 28.20 metros por 20.74 metros de fondo, á $ 2.13 moneda nacional el metro cuadrado. Importe, $ 1496.03 moneda nacional. Comprador, señor Juan Solé.

Un lote calle Norte entre Corrales y Segunda Corrales, de 8.66 metros por 30 de fondo, á $ 1.73 moneda nacional el metro cuadrado. Importe, $ 459.45 moneda nacional. Comprador, señor Constantino Corrales.

Estas ventas suman $ 85.088.07 y agregadas á las realizadas y publicadas parcialmente durante la semana ascienden á $ 820.280.95.

CARLOS OLMI Y CIA.

En Flores, la quinta Lobos 820, del señor Otto Hawercamp (antes General Viejobueno), y 27 lotes adyacentes, obteniendo por vara cuadrada desde $ 5 á 12.50 distribuídos en esta forma

Lote 1, la casa-quinta, de 3173.22 varas cuadradas, por $ 21.732.20. Comprador, señor Domingo Vélez; lote 2, 518.50 varas, á $ 6.25 la vara. Comprador, Luis Caggiano; lote 3, 518.50 v. c. á $ 5.50 la vara. Comprador, Carlos Aue (en comisión); lote 4, 280.50 v. c., á $ 6.00 la vara. Comprador, Carlos Aue (en comisión); lote 5, 201 v. c. á $ 6.50 la vara. Comprador, Alejandro Pessa; lote 6, 201 v. c. á $ 6.50 la vara. Compradora, Angela Colonelli; lote 7, 158.16 v. c., á $ 9.00 la vara. Compradora, Angela Colonelli; lote 8, 219.85 v. c., á $ 5.50 la vara. Comprador, Pascual Navarro; lote 9, 445.04 v. c., á $ 10.00. Compradores, Francisco [illegible] y Miguel Richadelli; lote 10, 445.04 v. c. á $ 12.50. Comprador, Francisco Carnicero; lote 11, 612 v. c., á $ 5.00 la vara. Comprador, [illegible] Díaz de Vivar; lote 12, 612 v. c., á $ 5.00 la vara. Comprador, Gonzalo Juan; lote 13, [illegible] v. c., á $ 6.00. Comprador, Manuel Valdés; lote 14, 212 v. c., á $ 9.00 la vara. Comprador, Miguel R. Valiente; lote 15, 215.70 [illegible] 316.70 v. c., á $ 5. Comprador, Pedro García; lote 19, 316.70 v. c., á $ 5.20. Comprador, Luis Albanico; lote 20, 498.80 v. c., á $ 8.00. Comprador, Antonio Cánepa; lote 21, 398.60, á $ 5.25. Comprador, Antonio Salerno; lote 22, 298.60 v. c., á $ 8.00. Comprador, Alberto D'Alosso; lote 23, 224.29 v. c., á $ 8.50. Comprador, Antonio Cambiaso; lote 24, 224.45 v. c., á $ 7.00, idem; lote 25, 224.45, á $ 6.50, idem; lote 26, 328.80 v. c., á $ 6.00, idem; lote 27, 428.80 v. c., á $ 5.20. Comprador, Gonzalo Juez. Total: 11.954.60 v. c. por $ 89.557.08 moneda nacional. Término medio: $ 7.40 la vara cuadrada.

LEONI Y CIA.

65 lotes de terreno en la Floresta, entre las calles Indio, Médanos, Lope de Vega, Bermúdez y otras, obteniéndose desde $ 2.50 hasta 4.05 la vara cuadrada. Compradores varios. Importan estas ventas, $ 92.714.

GUERRICO Y WILLIAMS

En Villa Urquiza, 10 lotes en los precios siguientes:

Lote núm. 1: Monroe esquina Bucarelli, con 522.56 varas cuadradas, en $ 5.173.34; promedio el metro cuadrado á $ 13.51. Comprador, Juan Carlos Goridotti.

Lotes 2 y 3, con frente á Monroe, con 377.30 varas cuadradas cada uno, en 4.980.54 pesos; promedio el metro cuadrado á $ 9.20. Compradora, señora María Botte viuda de Desmolneux.

Lotes 4 y 5, con frente á la calle Bucarelli, con 672 varas cuadradas, en $ 4.300; promedio el metro cuadrado á $ 8.50. Comprador, señor Juan Carlos Goridotti.

Lote 10, Blanco Encalada esquina Bucarelli, con 380.71 varas cuadradas, en $ 2.727.07; promedio el metro cuadrado á $ 9.81. Comprador, Camilo Guani.

Lote 9, con frente á Bucarelli, con 346.90 varas cuadradas, en $ 2.116.09; promedio el metro cuadrado á $ 8.11. Comprador, señor Angel Fernández.

Lotes 6, 7 y 8, con frente á Bucarelli, con 346.90 varas cuadradas cada uno, en pesos 7.180.83, á $ 9.17. Comprador, señor Juan Carlos Goridotti.

Importe total de estos 10 lotes, $ 26.470.57.

En Lanús, 102 lotes, final de la quinta de Ferriol, se obtuvieron los precios siguientes:

La casa-quinta con 2.638.20 varas cuadradas, á $ 380 mensuales; promedio el metro cuadrado á $ 11.50, importando $ 22.800. Comprador, Gaetano Gerdinio.

Manzana F, con frentes á las calles Córdoba, La Emilia, Salta y calle 2, con 10.121 varas cuadradas, en $ 28.300; promedio la mensualidad $ 20.70, el metro cuadrado á $ 2.80. Varios compradores.

Manzana J, con frente á las calles Córdoba 4 y 5 y Salta, con 11.440 varas cuadradas, en $ 21.030; promedio la mensualidad pesos 12.70, el metro cuadrado á $ 2.43. Varios compradores.

Manzana K, con frente á la calle número 5, Córdoba, Salta y bulevar Rodríguez, con 8.656 varas cuadradas, en $ 11.700; promedio la mensualidad á $ 10, el metro cuadrado á pesos $ 2.32. Varios compradores.

Manzana L, con frente á la calle 5, Córdoba, General Pinnero y bulevar Rodríguez, con una puesta de 8.677 varas cuadradas, en $ 13.910; promedio la mensualidad á $ 9.65, el metro cuadrado á $ 2.12. Varios compradores.

4, con 290 varas cuadradas, en $ 780 la mensualidad.

Manzana G lote 19, con frente á la calle 4, con 290 varas cuadradas, en $ 780, mensualidad $ 13; promedio el metro cuadrado á pesos 3.00.

Manzana H lote 20, con frente á la calle 4, con 285 varas cuadradas, en $ 810 mensualidad $ 14; promedio el metro cuadrado á $ 2.92.

Manzana I, lote 3, con frente á la calle 4 con 283 varas cuadradas, en $ 780, mensualidad $ 13; promedio el metro cuadrado á pesos 3.65.

Promedio general la mensualidad á pesos 16.70, el metro cuadrado á $ 3.30.

Total 102 lotes importan $ 100.200.

Total de estas ventas y las publicadas en la semana, $ 628.170.57.

LASTRA Y BARALDO MORENO

Calle Junta, entre Varela y Arrotea, 2 lotes de 10x24 y 34, respectivamente, á $ 3.80 v. c. el primero y $ 4 v. c. el segundo. Compradores, Luis Galli y Germán Copict.

Casa Terrero 583, $ 3.360. Comprador, Ernesto Mancelni.

Un lote, Terrero entre San Eduardo y Méndez de Andés, 11.55x27.80 varas, $ 6.20 v. c. Comprador, Fortunato Fernández.

Un lote calle Cálcenas entre San Eduardo y Méndez de Andés, 11.55x27.80 varas, en $ 3.50 v. c. Comprador Antonio Calegari.

Un lote calle Directorio, entre Portela y Pergamino, 10x60 vs. en $ 4.95 v. c. Comprador Francisco Raggio.

Un lote calle Méndez de Andés, entre Boragá y Terrero, 9x37 vs. en $ 6.20 v. c. Comprador Angel Purri.

Cuatro lotes en Páez, entre Granaderos y Gavilán, de 10.59x32.79 vs. cada uno, en $ desde 4.50 á 4.75. Compradores varios.

JOSE CONTI

Casa San Luis 3150, de 8 m. 66 por 40 m. 30 de fondo, en $ 21.700. Comprador, el doctor Emilio M. García.

Casa Gorriti 366, de 8 m. 66 por 50 m. de fondo, en $ 23.700. Comprador, J. D. Russo.

Casa Liniers entre México y Chile núm. 681, en $ 17.000. Comprador Carlos Damonte.

Dos lotes de terreno Salguero entre Lavalle y Tucumán, que en conjunto miden 925 v. c. á $ 26.66 el m c. Compradora señora de Miranda en $ 18.500.

Un lote, Esteco entre Once de Setiembre y otra, de 400 v|c. á $ 8.66 el m. c. en pesos 2.500.

Un lote calle Salguero entre Lavalle y Tucumán, de 396.65 v. c. á $ 26.66 el m. c. Comprador, Larroque Hnos. en $ 7.940.

Un lote calle Arana entre Santa Fe y Charcas, de 368 v. c. á $ 10.40 el m. c. Comprador, Felipe Restano en $ 2.875.

Un lote, judicial, en Flores, calle Nazca entre Gaona y Dungenes, de 11.28m60, á $ 6 el m. c. Comprador, Lorenzo Olivari en pesos 6.771.90.

Importan estas ventas $ 101.087.90.

PEDRO J. GALINDEZ

Judicial, casa Guayaquil 85 al 89 de 16.m90 á la primera calle por 40.50 m. á la segunda, al señor Salvador Brau en $ 10.000.

Judicial, casa Senillosa 280, de 7.50 m. por 17.50 de fondo, al señor Francisco Crespo en 5.000 $.

Judicial, propiedad Muñiz 734, de 8m66 por 34.65 de fondo, al señor Rafael Cascarillo, en comisión, en $ 10.600.

Casa Castillo 226, entre Alvarez y Araoz, de 8 vs. por 22 de fondo, al señor Antonio Ballbetti en 5.100 pesos.

Judicial, terreno en Flores, calle Lautaro entre Santander y Avelino Díaz, de 13.40 m. por 52 de fondo y 12.82 m. en el contrafrente, al señor Salvador Serra Bram en $ 1.750.

Importan estas ventas la suma de 32.450 $.

F. P. BOLLINI Y CIA.

85 lotes de terreno en Bahía Blanca en la chacra 112, con frente á las calles Montevideo, Donado, O'Higgins, Fitz Roy y Sin Nombre. Venta en 40 mensualidades desde $ 3.20 á 5.30 la mensualidad. Compradores, varios.

Propiedad Viamonte 1606, de 5.83 metros de frente por 25.98 metros de fondo. Venta judicial en $ 20.500, ó sean $ 125 el m c. Comprador, señor J. Favre Aimé.

Propiedad Avellaneda 159, esquina Pasaje San Antonio, de 9.40 metros por 17.32 en la suma de $ 5.700 ó sean $ 35 el m|c. Comprador, J. A. Ferrer (en comisión).

ARTURO BARROS Y CIA.

Casa estilo hotel, Callao 1587, con entrada independiente por Vicente López 166, de metros 8.66 de frente á Callao por 45m13 de fondo y 4 metros y 11 c. de frente á Vicente López, por 11 m. y 25 m. de fondo, ó sea 419 m. c. con 40, en la suma de $ 112.000, lo que equivale á 286.30 $ el metro cuadrado. Compradora, señora María Alcira B. de Igarzábal.

GUIDI E IRIARTE

Lotes calle Bolivia y Deseado de 11x50 varas cada uno, á 2.30 $ vara. Comprador, señor Fernando Fraser.

Lotes Bolivia y Condarco, 8.75x63.43 cada uno á $ 1.85 m|n. vara. Compradores, los señores A. E. Noguez y José Chiola.

Lotes San Martín entre Sud América y Bolivia, de 8.75x63.43 varas cada uno, á $ 1.85 vara. Comprador, José Zamora.

Lotes en Banfield, calles Maipú, Arenales y Chacabuco, de 10x40 varas cada uno. Compradores, T. Lapadú, Juan Ruiz y Francisco López, á $ 1.65 vara.

Importan estas ventas $ 37.800 m|n.

INOCENCIO ORTIZ Y CIA.

Casa Yapeyú 1060 (hoy Castro), de 8.66 metros por 34.64 de fondo. Superficie total, 299.98 metros cuadrados, en $ 11.800; promedio, $ 39.30 el metro cuadrado. Comprador, señor Fermín A. Abadie.

RODOLFO COLLET

Propiedad Suipacha 768, de 7.47 metros de frente por 30.31 de fondo, ó sea una superficie de 226.40 metros cuadrados, en $ 40.000 m|n. lo que da un promedio de $ 176.75 para cada metro cuadrado. Comprador, señor Jacinto Z. Caminos.

Propiedad Chacabuco 618, de 7.80 metros por 30.32, igual á una superficie de 236.50 metros cuadrados, é la suma de $ 28.500. Promedio $ 121 el m|c. Comprador, señor Miguel de la Precilla.

Total de lo vendido, $ 68.500.

PASTORINI Y CASTAÑEDA

Terreno calle Directorio y José María Moreno de 10 varas por 31, á $ 9.40 la vara cuadrada ó sean $ 12.53 el metro cuadrado. Comprador, Miguel Librandi.

Terreno Directorio y José María Moreno, de 10 varas por 52, á $ 9 v. c. ó sean 12 $ el metro cuadrado. Comprador, señor Isaac Rojas.

Casita calle Beauchef 542, de 10 varas por 23, en $ 5.200. Comprador, Pascual Venvato.

Río Cuarto y Miró, de 16 varas por 23, á 20 $ el metro cuadrado, ó sean 15 $ la v. c. Comprador, Gabriel Smionetti.

Dos lotes de 10 varas por 70 cada uno, sobre la calle White y Provincias Unidas (Floresta), á 8 $ v. c. Compradores, Joaquín Sastre y Eduardo Alvarez Rodríguez.

ROMULO CABRAL

Terreno Castillo 750, entre Gurruchaga y Serrano, á 8 $ v. c. Comprador, José Cánepa.

Terreno Nazca entre Gaona y Donganes, á $ 3.40 v. c. Comprador, Juan Boggiano.

VALENTIN SANTA MARIA

Casa en Flores, Bella Vista 705, esquina Neuquén, de 18 metros al Oeste, 29 metros 30 cts. también de frente al Norte. Comprador, señor Vicente Moyano Videla, en $ 14.700.

Casa en Flores, Directorio esquina Porvenir, de 16 varas al Norte por 34 de frente en el costado Este. Comprador, señor Jacinto Facciuto, en $ 7.000.

Casa Tarija 3525, de 10x28. Comprador, señor Vicente Moyano Videla, en $ 7.850.

Casa Quilmes esquina Los Patos, de 26 varas 20 cents. al Norte por 36 al Oeste. Comprador, señor Severino Escaglia, en 6.900 $.

Casa en Flores, Rivera Indarte 260, de 17x44. Comprador, señor Martín Posse, en pesos 13.250.

Casa en Flores, San Eduardo 927, de 8x30. Compradores, doctor Clotario I. Teuly, y señor Esteban Longhi en $ 5.400.

Terreno en el Caballito, calle Avellaneda entre Alfonso y Pedro Goyena, de 18m23.54 [illegible]

Terreno en Flores, Porvenir entre Silveyra y Merlo, de 10 varas al Oeste por 27 varas de fondo. Comprador, señor Juan A. Botta, en pesos 4.60 la vara.

Casa en Flores, San Eduardo esquina Paramaribo, de 37m80 al Oeste por 11 metros 2 cent. de frente al Sud ó sean 488 varas 69. Comprador, señor Vicente Moyano Videla, en pesos 10.400.

A. F. RAMELLA Y CIA.

Casa, Rivadavia 5013, de 8.66 metros por 43.38 metros de fondo, en $ 26.500, promedio del metro cuadrado, $ 70.60. Comprador, señor Domingo Etchichury.

Casa, Malabia esquina Vera, número 1900, de 10.40 metros á la primera por 24.27 metros á la segunda; en $ 8020; promedio del metro cuadrado, $ 31.80. Comprador, señor Antonio Cerlotti.

MANUEL T. DURAN

225 lotes en Lanús, en 80 mensualidades, desde $ 2.10 á 5.70 por mes el lote. Varios compradores. Importan estas ventas, $ 66.600.

GUILLERMO GOWLAND Y CIA.

19 lotes de terreno en Belgrano, con frente á Republiquetas, $ 7.50, 6.50, 6, 5.60, 5.50, frente á Crámer; $ 4.00, 4.60, 4.50 y 3.80, frente á Conesa, 4 y 3.50, frente á Jaramillo, $ 3.80 y 3 la vara cuadrada; frente á Juana Azurduy, $ 3.20 la vara cuadrada. Varios compradores. Importan estas ventas, $ 36.029.80.

—Dos casas y un terreno con edificio en La Plata, en $ 8150 moneda nacional. Compradores, señora M. G. de Saez, G. Dolas y Mariano Fernández.

FRANCISCO ABALO

Casa, Unión 2276, en $ 18.900. Comprador, Justo Iglesias.

—2 casas, calle Añasco números 250 y 261, en $ 5500 cada una. Compradores de las dos casas, señores Antonio Manzello y Genaro Palmieri.

—Casas, Directorio números 1615 y 1619, en $ 8470 y 8600. Comprador de las dos casas, señor Domingo Badaraco.

—Casa, Gascón 1791, en $ 9000. Comprador, Lucas Mazzarelli.

—Terreno, calle 33 y Segunda San Juan, en $ 0.25 la vara cuadrada. Comprador, Juan Ratto.

—Terrenos, calle Acevedo, Warnes é Hidalgo, desde $ 4.80 á 5.40 la vara cuadrada. Varios compradores.

—Terreno, calle Varela entre Junta y Monte, en $ 7.40 la vara cuadrada. Comprador, señor Jesús Alonso.

—Esquina Aráoz y Castillo, 366.34 varas cuadradas, á $ 11.20. Compradora, señora Carolina Antonella.

—Casa, Vera 1637, 8.15 por 22, sala y una pieza, en $ 6700, Comprador, señor Juan B. Maggio.

—Casa, Humahuaca 1240, edificada en 10 por 40, 2 piezas y cocina, en $ 7450. Comprador, Juan B. Battilana.

TOMAS F. BLANCO

Casa, Bacacay número 3399, que mide 15 varas por 27, en $ 10.000. Comprador, señor Manuel Alonso y Alonso.

—Casa en Flores, Portela 484, 10 varas por 42 de fondo, en $ 6000. Comprador, señor Juan Paulo.

—Casa en Flores, Culpina 886, que mide 10 varas por 28 de fondo, en $ 2670. Comprador, señor Felipe Giugliani.

—Dos terrenos en Flores, calle Yerbal entre Morelos y Georgenstown, 10 varas por 57 de fondo, en $ 8.50 la vara cuadrada. Compradores, Ruiz y Rocca.

—Cinco terrenos en Flores, calle Lourdes entre Monte y Lobos, 10 varas por 30 de fondo, en $ 4500. Importa $ 3.20 la vara cuadrada. Compradores, señores José Reuvio, Miguel Pereyra y Antonia Glauso.

H. ROIG

Terreno calle Malabia entre San Salvador y Costa Rica, 10 por 50, en $ 4.000. Comprador, señor Pablo Ferranti. Sale á $ 10.66 el metro cuadrado.

MOLINA, ALVAREZ Y CIA.

Judicial: terreno Cabrera entre Canning y Malabia, de 10 varas por 50 de fondo, á pesos 10 la vara cuadrada. Comprador, señor Angel Laborán.

Terreno Dungenes entre Georgenstown y Cayena, de 20 varas por 45 de fondo, á $ 3.10 la vara cuadrada. Comprador, señor Francisco Rossi.

WILLIAMS Y JIMENEZ

En Adrogué, tres manzanas del parque del doctor Mariano Demaría, divididas en 85 lotes. Lotes á precios que varían de $ 1.68 hasta 0.50 el metro cuadrado. Promedio $ 0.82 el metro cuadrado. Varios compradores.

Un terreno en Belgrano, calle 11 de Setiembre 1780, con 17.32 metros de frente por 43.50 metros de fondo, entre las calles Pampa y Virreyes. Venta judicial en $ 29.500. Promedio del metro cuadrado $ 39.15. Comprador, F. Schwabe.

La mitad de la propiedad Guardia Vieja 675, con 8.55 por 45 metros de fondo, en pesos 9.125. Término medio del metro cuadrado $ 24. Comprador, José Murano.

Importan estas ventas $ 119.125, lo que agregado á las ventas publicadas hacen un total de $ 204.125.

V. S. VINELLI Y CIA

Casa en Lomas de Zamora, calle Larrea 360 entre Maza y General Rodríguez, 15 por 30, 2 piezas y dependencias, en $ 3.600; promedio, pesos 8 la v|c. Comprador, Isidro Noguera.

ISMAEL J. DIAZ

Judicial, dos propiedades, calle Dulce 725 y 723, en 12.800 $ las dos, 17.32 metros por 25 de fondo; promedio, $ 29.60 el m|c. Compradores, B. Ranero y Salvador Federico.

MANUEL LAMAS

Dos fracciones de terreno en Adrogué, venta judicial, 10.953 metros á $ 0.60 el m|c. y 14.383 á razón de 0.75 el m|c. Comprador de las dos fracciones, Andrés Biella.

GABRIEL SCANNAPIECO

Propiedad Venezuela 2296, de 10 por 70 varas, en $ 20.400. Comprador, Pablo Soto.

## NOTICIAS MARITIMAS

VAPORES ESPERADOS—MES DE NOVIEMBRE

| Nombre | Bandera | Fecha | Procedencia |
|---|---|---|---|
| * Danube | inglesa | 12 | S'pton y Brasil |
| Sevilla | alemana | 12 | Hamburgo |
| * Oronsa | inglesa | 12 | Valparaíso (Mº) |
| Alacritá | italiana | 13 | Génova |
| Herminius | inglesa | 13 | Liverpool |
| Normandy | inglesa | 13 | Liverpool |
| Norderney | alemana | 13 | Bremen |
| Heimburg | alemana | 13 | Bremen |
| * Canova | belga | 13 | Nueva York |
| Balaclava | inglesa | 13 | Nueva York |
| Tongariro | inglesa | 13 | Wellington (Mº) |
| Amiral Nielly | francesa | 13 | Dunkerque |
| Amiral Aube | francesa | 13 | Dunkerque |
| * Umbria | italiana | 14 | Génova |
| Belgrano | alemana | 14 | Hamburgo |
| Southern Cross | inglesa | 14 | Londres |
| * Prinz Adalbert | alemana | 14 | Génova |
| Welma | alemana | 15 | Bremen |
| Katanga | inglesa | 15 | Calcuta |
| * K. F. August | alemana | 16 | Hamburgo |
| * Aragón | inglesa | 16 | S'pton y Brasil |
| * Bologna | italiana | 16 | Génova |
| * Atlantique | francesa | 17 | Burdeos y Brasil |
| * Ortega | inglesa | 17 | Liverpool (Mº) |
| José Gallart | española | 17 | Barcelona y Brasil |
| * Minas | italiana | 18 | Génova y Brasil |
| Bramham | inglesa | 18 | Cardiff |

VAPORES Á SALIR—MES DE NOVIEMRBE

| Nombre | Bandera | Fecha | Destino |
|---|---|---|---|
| * Oronsa | inglesa | 12 | Liverpool (Mº) |
| Mimosa | inglesa | 13 | Durban |
| * Wáshington | italiana | 13 | Brasil y Génova |
| Il Piemonte | italiana | 14 | Dunkerque |
| Tongariro | inglesa | 14 | Londres (Mº) |
| * Argentina | italiana | 14 | Génova |
| * Stuttgart | alemana | 14 | Bremen |
| * Luisiana | italiana | 14 | B'sil y Génova |
| H. Enterprise | inglesa | 15 | Liverpool |
| Belgian | inglesa | 15 | Manchester |
| U. Orange | inglesa | 15 | N. y Newcastle |
| Bellgrano | inglesa | 15 | Liverpool |
| Governor | italiana | 15 | Génova |
| Tuebinzen | alemana | 15 | Bremen |
| * Les Andes | francesa | 15 | Brasil y Marsella |
| Baltasau | inglesa | 15 | Amberes |
| Tronto | inglesa | 15 | Amberes |
| Casilda | inglesa | 15 | Boston |
| Mariana | inglesa | 15 | Cuba y N. York |
| * Danube | inglesa | 16 | Brasil y S'pton |
| * P. Quintana | argentina | 17 | Puertos del Sur |
| * Cap Ortegal | italiana | 17 | Hamburgo |
| * Ortega | inglesa | 17 | Valparaíso (Mº) |
| * Algerie | francesa | 17 | Marsella |
| * Prinz Adalbert | alemana | 17 | Santos y Génova |
| City of Delhi | inglesa | 18 | Iquique y escalas |
| Hermione | inglesa | 18 | Liverpool |

* Indica los vapores correos.

ALTURA DE LA MAREA

A las 6 a. m., 23.4 pies; á las 7, 23; á las 8, 23; á las 9, 23; á las 10, 23; á las 11, 23; á las 12 m., 23; á la 1 p. m., 23; á las 2, 22.4; á las 3, 22; á las 4, 21.8; á las 5, 21.4, y á las 6, 21. Viento S., SSE, E., NE. y NNE.

LLEGADA A LA RADA

Vapor inglés "Tymeric", de Montevideo, en lastre, á Houlder, Bros y Cía.

MOVIMIENTO DEL PUERTO

*Entradas*—Vapor inglés "Olive", de la rada, en la Boca, á descargar; íd íd "Cranford" y alemán "Marcellus", de la rada, en la dársena Sur, á descargar; íd italiano "Lamia L.", de la rada, en el dique 1, á descargar; barcas noruegas "Australia" é italiana "Euphemia", de la rada, en el Riachuelo, á descargar; fragata noruega "Hangar", de la rada, en la Boca, á descargar.

*Salidas*—Vapor brasileño "Júpiter", del dique 4, para Pernambuco y escalas, con pasajeros y carga; íd español "Diana", de la dársena Sur, para New Orleans, en lastre; íd inglés "Dunbarmoor", del dique 3, para Amberes, con frutos; íd íd "Chatton", del dock Sur, para Pensacola, en lastre; íd alemán "Wittenberg", del dique 2, para Bremen y escalas, con frutos.

VAPORES ESPERADOS

Hoy: inglés "Tronto", de San Nicolás, á completar su carga; inglés "Planet Venus", de Londres, con carga general; íd "Nanube", Southampton y escalas, con pasajeros y carga general; inglés "Casilda", del Rosario, á completar su carga; alemán "Sevilla", de Hamburgo, con carga general.

Mañana: alemán "Norderney", de Bremen y escalas, con pasajeros y carga general.

VAPORES Á SALIR

Hoy: inglés "Kirriemoor" para Madeira, órdenes, con frutos; íd "Brittany" para Rosario, á descargar.

Mañana: italiano "Wáshington" para el Brasil y Génova, con pasajeros y carga.

VAPORES EN VIAJE

"Atlantique", francés, de Burdeos para este puerto, es esperado hoy en Río de Janeiro.

"Amazon", inglés, de Southampton para éste, llegará hoy á Río de Janeiro.

"Cap Vilano", alemán, de Hamburgo para este puerto, salió ayer de Lisboa.

[illegible]

# Quinta en Adrogué

## VENTA PARTICULAR POR 2|3 PARTES DE SU VALOR

Algo excepcional. 9.400 v|c esquina á la calle Angasta; linda con el doctor Baca y el señor Cárrega.

Contiene todo lo que se pueda desear; es una mansión regia.

Verla todos los días; conocida por antigua quinta de Bianchi.

TRATAR: GERENCIA DEL BANCO DEL RÍO DE LA PLATA

CALLE TACUARÍ 16

# RENTA

## 11 °/o anual

Nuestras acciones preferidas están produciendo 11o|o anual. Estas acciones pueden solicitarse en las oficinas del Banco por su valor efectivo de $ 200 m|n cada una. El 11 o|o se paga sobre los 200 pesos.

BANCO

El Hogar Argentino

Fundado en 1889

Capital suscrito $ 38.500.000

Capital realizado $ 12.550.000

VICTORIA 800 ESQ. PIEDRAS

Mañana llegarán á Montevideo: inglés "Tongariro" de Wellington, íd "Southern Cross" de Londres, italiano "Umbria" de Génova, alemán "Belgrano" de Hamburgo.

Hoy son esperados en Montevideo: inglés "Oronsa" de Valparaíso, franceses "Amiral Nielly" y "Amiral Aube" de Dunkerque, belga "Canova" é ingleses "Balaklava" y "Woodfield" de Nueva York, alemán "Heinburg" de Bremen, italiano "Alacritá" de Génova é ingleses "Normandy" y "Herminius" de Liverpool.

VAPORES DE LOS RIOS

Se esperan hoy: "Luna" del Carmelo, "Paris" del Salto y escalas, "Rivadavia" del Uruguay, "Helios" de Montevideo.

Salen hoy: "Río de la Plata" y "París" para Montevideo.

—Mañana es esperado de la Asunción y escalas el vapor "Centauro".

A FLOTE

Con el repunte que ayer experimentó el río pudo zafar de su varadura en el canal Sur el vapor alemán "Marcellus" y siguieron viaje para ultramar todos los vapores que se hallaban demorados por la bajante, tanto en este puerto como en Martín García.

VAPOR VARADO

El vapor inglés "Tronto", en viaje de San Nicolás para este puerto, ha varado en los Pozos de San Juan, á cuatro millas de Martín García. Como el accidente se produjo, cuando el río estaba crecido, es probable que tendrá que alijar parte de su cargamento de cereales para salir á flote.

BARCA CON AVERIAS

La ayudantía marítima tuvo ayer conocimiento de que la barca inglesa "J. E. Graham", que se halla fondeada en el kilómetro 22 del canal de entrada, se ha causado con su misma ancla un rumbo en el casco por donde hace agua.

Avisado el cuerpo de bomberos, salió á la rada el capitán Soria, en el vapor provisto de la bomba y elementos necesarios; pero éste regresó por la tarde, comunicando que no podía desagotar la parte inundada del barco hasta que no fuera el ancla extraída del rumbo.

Como la situación de la barca no es peligrosa, su tripulación está desagotando la bodega con los elementos de á bordo.

Este accidente ha sido causado, según parece, por el ventarrón de anteayer que hizo mover al buque demasiado.

La "J. E. Graham" procede de Boston y conduce cargamento de madera para la casa de J. y J. Drysdale y Cía.

EL VAPOR "DANUBE"

A consecuencia del temporal reinante anteanoche en Montevideo, este vapor inglés no tuvo entrada hasta ayer; por consiguiente, llegará á este puerto hoy temprano y entrará en el dique 4.

PUERTO DE MONTEVIDEO

Llegó el vapor alemán "Norderney" de Bremen.

## REGISTRO CIVIL

Horas de oficina: de 11.30 á 5.30 todos los días, incluso los feriados, y los domingos sólo de 12 á 2.

Oficina principal, Avenida de Mayo 525; sección 1a., Rivadavia 8335, con sucursal en la calle Esquiú 172 (Nueva Pompeya); sección 2a., Montenegro 12; sección 3a., General Iriarte 500; sección 4a., Almirante Brown 1078; sección 5a., Fray Cayetano 65; secciones 6a. y 7a., Belgrano 4139; sección 8a., Sarandí 1440; secciones 9a. y 10a. (esta oficina se ha trasladado á la calle de Alberti 340); sección 11a., Andes 172; sección 12a., Santiago del Estero 941; sección 13a., Chacabuco 562; sección 14a., Libertad 791; sección 15a., Malabia 261; sección 16a., Juramento y Cuba (Municipalidad), con sucursal en Villa General Urquiza, calles 2 y 9; sección 17a., Colegiales 2460; sección 18a., Charcas 3741; sección 19a., Larrea 1218; sección 20a., Córdoba 1635.

MATRIMONIOS

Sección 1a.—Lorenzo Valle, español, tejedor, con Regina Fernández, española; Francisco Barroso, español, jornalero, con Adela Iglesias, argentina.

Sección 16a.—Antonio Echenique, español, agricultor, con Ricarda Echenique, española.

Sección 18a.—Jesús Castro, español, jornalero, con Josefa Garabato, española; Mateo Maltini, italiano, comerciante, con María Angela Cattani, argentina; Vicente Polverino, italiano, tapicero, con Rosa Mastronardi, argentina; Domingo Benito Garibaldi, argentino, empleado, con Petrona Olivera, argentina; José Heil, alemán, mecánico, con Matilde Vallebone, argentina; Esteban Ventura Bengochea, argentino, maquinista, con Luisa Agustina Castrucci, argentina; Mauricio Domingo Burotti, argentino, con Teresa Sommaria, italiana.

DEFUNCIONES

Sección 1a.—Roque Destefano, 3 años, argentino, Castro Barros 16..; Gregorio Barrozo, 84 años, argentino, Chascomús s|n.; Angela Cernadas Gamboa de Hernández, 84 años, argentina, Bogotá 4371; Juan Blanchetière, 1 1|2 día, Larrazábal s|n.

Sección 2a.—Manuel Mandraccio, 30 años, italiano, Urquiza 1670; Francisco Padilla, 33 años, argentino, hospital Muñiz.

Sección 3a.—Manuel García, 39 años, español, hospital Rawson; José Bello Canosa, 16 años, español, hospital Rawson.

Sección 4a.—Saturnino Alderete, 1 año 17 días, argentino, Pedro Mendoza 1468.

Secciones 6a. y 7a.—María S. de Corbellini, 50 años, italiana, Europa 3895; Juan Sanguinetti, 67 años, italiano, Moreno 3672; Dora Codoga, 15 días, argentina, Directorio 655.

Sección 8a.—Sebastián C. Gullo, 1 mes, argentino, Constitución 3317.

Secciones 9a. y 10a.—Isabel I. de Basile, 38 años, italiana, Pozos 448; Restituta Learreta, 2 años, argentina, Nueva Granada 691; José Crottis, 59 años, italiano, Venezuela 2242; Anastasia F. de Pérez, 44 años, española, Corrientes 2864.

Sección 12a.—Manuel Valenzuela, 63 años, argentino, Perú 1380; José Dichiaro, 1 año, argentino, Defensa 1378; N. Fernández, Buen Orden 955; Eulalia Bousas, 4 meses, argentina, Defensa 1259.

Sección 14a.—Teresa Valfa, 1 año, argentina, Suipacha 664.

Sección 16a.—Carlos Quattupani, 7 años, argentino, Guanacache 3124; Luis Zorsoli, 19 meses, argentino, Arribeños 2766.

Sección 17a.—María Esther Pico, 5 meses, argentina, Amenabar 375; Nicola Paternoster, 59 años, italiano, Fitz Roy 2227.

Sección 18a.—Margarita Rotundo de Pumera, 27 años, argentina, Rivera 480; Angel Riverla, 13 años, argentino, Soler 1467; Dolores Pereyra Corral, 22 años, española, hospital Juan A. Fernández; Angélica Cárdenas, 4 años 8 meses, argentina, Honduras 744; María Dinunzzo, 6 meses, argentina, Río de Janeiro 1871; Celestino Di Menna, 24 días, argentino, Malabia 820.

Sección 19a.—Aniceta Odriozola de Caso, 43 años, española, Andes 1094.

Sección 20a.—Irene C. Suárez, 3 meses, argentina, Montevideo 1048.

RESUMEN

Matrimonios (día 10) . . . . . . . . . 10

Defunciones . . . . . . . . . . . . 35

## * SECCION SOLICITADAS

Las niñas, LAS JOVENES MADRES que sufren de esas afecciones particulares provocadas por las evoluciones de la sangre, recobran sus fuerzas por el uso de las *PILDORAS* ó del *JARABE de BLANCARD*.

En los casos de anemia aconsejo siempre el HIERRO QUINA BISLERI por sus eficaces componentes tónicos reconstituyentes.—*Dr. César Alliera*, médico, Buenos Aires.

EL VICIO DE LA EBRIEDAD es una enfermedad (dipsomanía) que se cura radicalmente con el *Licor del Dr. Finck*, de Londres. Pidan folletos que se remiten gratis á Bernet y Palso, Corrientes 841.

EL JARABE ANTIFERINA cura radicalmente en tres á cuatro días la tos convulsa. Unicos agentes Bernet y Palso, Corrientes 841.

[illegible]

SECCION NOTABLES

JABÓN RIEGER

2620

EL QUE DA AL CÚTIS LA SUAVIDAD DE LA SEDA

"Al Palacio de Cristal"

VICTORIA Y CHACABUCO

Avisamos á nuestra numerosa clientela que tenemos ya en venta el surtido más grande que existe en trajes para niños desde

$ 0,85

NOTA

*No confundir: esta casa es la que existió en la calle Artes y se mudó á*

VICTORIA Y CHACABUCO

Doctor F. TEXO

LIBERTAD 1142 Enfermedades de la vejiga, próstata y riñones. Todos los días, de 2 á 4, menos los jueves.

CAPATAZ para instalaciones de Cloacas domiciliarias se precisa. Sueldo $ 300.

RIVADAVIA 1399

TOMAS E. DIAZ

ABOGADO

Consultas de 1 á 3 p. m., á los pobres gratis. Estudio: Perú 196, (escritorio 10).

Dr. Castaño

Especialista en afecciones urinarias, curación radical de la hipertrofia de la próstata. TUCUMAN 880. Consultas de 1 á 4 p. m. Hospital San Roque, de 9 a. m.

"Á LOS DEDOS DE HADA"

620-Avenida de Mayo-620

Bordados de estilo y de fantasía

Labores de señora en muestrarios y montados

Cojines bordados y pintados

Pantallas de lujo

Bibelots de telas antiguas

Abaniquitos, estilo antiguo

Flores esterilizadas

*Espléndidos vestidos y tapados para señora para paseo y teatro de la casa de WORTH, de París.*

Doctor Anschütz

del servicio de Vías Urinarias y Venéreo-Sifilíticas del Hospital "T. Alvarez", Tucumán 974.—Consultas de 5 á 7 p. m.—Unión Telefónica 3027 (Avenida).

Dr. Fasce, jefe de la clínica dental del Hospital Italiano. Dentaduras $ 50; dientes fijos sin paladar. Operaciones sin dolor. Rivadavia 907, esq. Medrano.

Dres. Casullo Hnos., cirujanos dentistas

DIENTES CASULLO

Especialistas en dentaduras de puente *ULTIMO SISTEMA CON DOS MEDALLAS DE ORO* en la Exposición de SAN LUIS (Norte América), inventores con privilegio de la insuperable "Máquina Anestésica Local", con la que se efectúan las extracciones sin dolor. Unico anestésico completamente inofensivo. Avenida de Mayo 1111, Buenos Aires.—Andes 106, Montevideo.

DR. E. SECO

A los enfermos del pecho, corazón, pulmones, digestión y consecuencias de la influenza). Consultorio especial para el tratamiento de estas enfermedades, del Dr. E. Seco. Esmeralda 284.

CURO LA TISIS

INSTITUTO MEDICO

DEL

Dr. Lacroze

1374 - Bmé. MITRE - 1374

Electricidad Médica—El gabinete más moderno y completo que exigen las aplicaciones eléctricas.

Tratamientos del reumatismo, gota, neuralgias, parálisis, neurastenia, de las enfermedades secretas y de la debilidad en general. Aplicación científica de los Rayos X para la depilación y tratamiento del lupus, epitelioma, eczema y enfermedades de la piel.

Gimnasia Médica Mecánica Zander—Para ejercicios higiénicos y único tratamiento de las desviaciones de la columna vertebral-giboaidades, obesidad y debilidad general.

Hidroterápia—Baños de todas clases. Preparación especial y única del Baño sulfuroso.

CARLOS RASETTI

526 — RIVADAVIA — 526 (esquina Plaza de Mayo)

Casa introductora de armas, fundada en 1857

150 modelos diferentes de escopetas, precios sin competencia

| | |
|---|---|
| ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16 llave entre gatillos caños alambre. | 34.00 |
| ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16 llave entre gatillos, caños de alambre especial | 38.00 |
| ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16 llave entre gatillos, caños alambre especial "Monopolo Rasetti" | 45.00 |
| ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16 llave entre gatillos, triple cierre, caños de alambre especial | 60.00 |
| ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16 llave entre gatillos, triple cierre, caños de "Damasco Boston" | 75.00 |
| ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16 llave entre gatillos, triple cierre, caños de "Acero Krup" | 85.00 |
| ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16 llave entre gatillos, triple cierre, caños de "Damasco Diamante" | 110.00 |
| ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16 llave entre gatillos, triple cierre, caños de "Acero Siemens Martin" | 100.00 |
| ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16 llave entre gatillos, triple cierre, caños de "Damasco Oxford" | 150.00 |
| ESCOPETA fuego central, 2 tiros, calibre 16, de la renombrada fábrica de "W. W. Greener", de Birmingham, triple cierre sin gatillos, caños de "Damasco Especial" | [illegible] |
| CARABINA Winchester, calibre 44, de 12 tiros repetición | 46.00 |
| CARABINA Francotte, Montecristo calibre 9 m|m. caño largo, especial para cazar | 14.00 |
| CARABINA de precisión hasta 200 metros, calibre 6 m|m largas | [illegible] |
| REVOLVER norteamericano Johnson, calibre 38 | 17.00 |
| REVOLVER Smith y Wesson, calibre 38 | 42.00 |
| REVOLVER Federal Suizo, de ordenanza | 44.00 |
| PISTOLA Mauser, calibre 7|63, de 10 tiros, repetición automática, precisión hasta 1000 metros con culata de madera | 64.00 |
| PISTOLA Parabellum, calibre 7|65 repetición automática, de 8 tiros novedad | [illegible] |
| PISTOLA de bolsillo Browning, calibre 7|65, de repetición automática, 7 tiros | [illegible] |
| BALAS para revolver Smith y Wesson, calibre 38, marca U. M. C., la caja | 1.70 |
| BALAS para pistola Parabellum especiales, pólvora sin humo, el ciento | [illegible] |
| BALAS para pistola Mauser, especiales, pólvora sin humo, el ciento | [illegible] |
| BALAS para carabina Winchester, calibre 44, marca U. M. C., el ciento | [illegible] |
| CAPSULAS MONTECRISTO á munición, marca G., la caja | 1.10 |
| CAPSULAS MONTECRISTO, á bala, marca G., la caja | 1.30 |

ARTICULOS PARA PELUQUEROS

Las navajas "Solingen" marca "Tijera" son las que tienen más aceptación, y son fabricadas únicamente para la casa, se puede remitir por correo certificado una navaja abonando además del precio de la navaja 0.55 por franqueo.

| | |
|---|---|
| NAVAJA SOLINGEN, calidad extra, á $ 1.80, 1.70, 1.80, 200 y | [illegible] |
| PINCELES para la barba á $ 0.50, 0.60, 0.80, 1.00 y | [illegible] |
| JABONERAS de metal fino á $ 0.35, 0.50, 0.60, 0.80 y | [illegible] |
| POLVERAS de metal fino á $ 0.80, 1.00, 2.00 y | [illegible] |
| PULVERIZADORES de vidrio á $ 1.00, de cristal á | [illegible] |
| PULVERIZADORES de metal fino, á $ 1.50, 2.00, 2.20 y | [illegible] |
| ASENTADORES de piel á $ 0.40, 0.50, 0.80 y | [illegible] |
| MAQUINAS para cortar el pelo, $ 3.30, 4.40 y | [illegible] |
| CORTACALLOS Sheffield á | [illegible] |
| CORTAPLUMAS acero extra Sheffield de 2 hojas á $ 1.00 y | [illegible] |

La casa mejor surtida y que vende más barato.

PIDAN EL CATALOGO que se remite á cualquier punto de la República.

DESDE HOY
EN VENTA
UNA NUEVA REMESA DE
LANITA inglesa dibujos nuevos, doble ancho el metro...
PIQUÉ fondo blanco con pintas de color, el metro.........
0.25 cts.
A la CIUDAD de LONDRES
AVENIDA DE MAYO - PERÚ Y VICTORIA

## AVISOS FUNEBRES

**ALBERTO CASARES**—q. e. p. d.—Falleció el 10 de Noviembre de 1906.—Isabel Lumb de Casares, esposa; sus hijos Jorge, Samuel (ausente), Isabel y Alberto; Dolores Uriarte de Casares, madre; hermanos, hermanos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Norte, el lunes 12 del corriente á las 10 a. m. El cortejo fúnebre partirá de la Intendencia Municipal á la hora indicada. Nota. En la Compañía Nacional habrá carruajes disponibles. v12

**ALBERTO CASARES**, intendente municipal de la capital, q. e. p. d.—Falleció el 10 del corriente.—El Centro Naval invita á todos sus asociados á concurrir al sepelio de los restos del malogrado consocio, que tendrán lugar en el cementerio del Norte, el lunes 12 del corriente, á las 10 a. m. v12

**ALBERTO CASARES** q. e. p. d.—El Tiro Federal Argentino invita á sus asociados á concurrir al sepelio de los restos de su malogrado ex presidente. El cortejo fúnebre partirá de la Intendencia Municipal hoy á las 10 a. m.

**ALBERTO CASARES** q. e. p. d.—Falleció el 10 de Noviembre de 1906.—La comisión directiva de la asociación de empleados municipales ruega á sus socios quieran acompañar los restos del extinto al cementerio del Norte hoy, 12 de Noviembre, á las 10 de la mañana.

**FRANCISCO S. CABRERA**—q. e. p. d.—Falleció el 11 de Noviembre de 1906.—Su esposa Margarita D. de Cabrera, su padre político Santiago Deglerre; sus hermanos y hermanos políticos, tíos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy lunes 12 á las 3.30 p. m. Única invitación. El duelo por tarjeta. Se ruega no enviar coronas. Casa mortuoria, Billinghurst 2073. Nota. Carruajes hasta las 2 3/4 p. m. en la empresa Lázaro Costa y Cía, Rioja 280.

**JORGE RAMOS** q. e. p. d.—Falleció el 11 de Noviembre de 1906.—Sus padres Antonio Ramos y Angela [illegible] de Ramos; sus hermanos Armando y Guillermo, sus tíos, abuelos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy lunes 12 de Noviembre á las 3 p. m. El duelo se despide por tarjeta. Única invitación. Casa mortuoria, Defensa 1046. Nota. Carruajes en la casa Mirás hasta las 2.45 p. m.

**JOSÉ PEDRO COSTA** q. e. p. d.—Falleció el 11 de Noviembre de 1906.—Sus padres Juan A. Costa y Catalina F. de Costa, sus hermanos, abuelos, tíos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy lunes 12 de Noviembre á las 2.30 p. m. El duelo se despedirá por tarjeta. Única invitación. Casa mortuoria, Paseo de Julio 1010. Nota. Carruajes en la casa Mirás hasta las 2 p. m.

**EDUARDO OLIVEROS ESCOLA (HIJO)**, estudiante de 2o. año de Medicina—q. e. p. d.—Falleció el 11 de Noviembre de 1906.—Sus padres, el coronel Eduardo Oliveros Escola y Rita Feu de Oliveros Escola, su abuela Josefa Tapias de Feu, sus tíos, primos y demás deudos, ruegan á sus relaciones quieran acompañarlos á conducir los restos del extinto al cementerio del Norte, hoy lunes 12 de Noviembre á las 4 p. m. El duelo se despedirá por tarjeta. Única invitación. Se ruega no enviar coronas. Casa mortuoria, San José 1038. Nota. Habrá carruajes hasta las 3.30 en la empresa de Iribarne y Cía.

**MARÍA CASSINELLI DE CÁNEPA** q. e. p. d.—Falleció el 11 de Noviembre de 1906.—Sus hijos José, Juana Cánepa de Zúñiga y Santiago Cánepa, su hija política Angela B. de Cánepa, sus hermanos Rosa C. de [illegible] y Juan [illegible], sus nietos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, hoy lunes 12 á las 3 p. m. El duelo se despide por tarjeta. Casa mortuoria, Perú [illegible]. Nota. Habrá carruajes en la Compañía Nacional, B. Mitre núm. 1140.

**LUISA SILVA DE IGARTUA** q. e. p. d.—Falleció el 11 de Noviembre de 1906.—Su esposo Eduardo Igartua; sus hijos Sara, Eduardo, [illegible], Alfredo, Carlos, Josefina y Luisa; su señora madre Juana Viñales de Silva, su madre política Carmen Molina de Igartua; sus hermanos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste, hoy lunes 12 de Noviembre á las 4 p. m. Casa mortuoria, Humberto I 1[illegible]. El duelo se despide por tarjeta. Única invitación.

**ANTONIA DE FERRARI DE SCHIAPAPIETRA** q. e. p. d.—Falleció el 11 de Noviembre de 1906.—Sus hijos Juan, Marta, Guillermo; sus hermanos Luis y Teresa De Ferrari; [illegible] sus hijos políticos Herminia [illegible] y [illegible] de Schiappapietra, Marcos [illegible], sobrinos, nietos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de dicha finada al cementerio del Oeste, hoy lunes 12 á las 2.30 p. m. Favor que agradecerán. El duelo se despide por tarjeta. Casa mortuoria, Necochea 1812. Nota. En la empresa de Domingo Falcone habrá carruajes disponibles.

**JOSÉ CROTTIS** q. e. p. d.—Falleció el 10 de Noviembre de 1906.—Sus hijas Cayetana y Clarita y demás deudos, invitan á sus relaciones se dignen á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste hoy lunes 12 de Noviembre á las 9.30 a. m. Única invitación. El duelo se despide por tarjeta. Casa mortuoria, Venezuela 2242. Nota. En la empresa de González y Hno., Belgrano 2970-74, habrá carruajes hasta las 9.15.

**ANA ELIZALDE DE WISKY** q. e. p. d.—Falleció el 15 de Noviembre de 1905.—Sus hijos Federico, Ricardo, Ana y María Angélica Wisky; su señora madre Graciana P. de Elizalde; sus hermanos, hermanos políticos, sus padres políticos, tíos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral de cabo de año que se celebrará en la iglesia de Nuestra Señora de la Paz de Lomas de Zamora el 15 de Noviembre á las 10 a. m. Favor que se agradecerá. El duelo se despide por tarjeta. Única invitación. v15

**MARÍA L. PETRICIO**—q. e. p. d.—Falleció el 13 de Noviembre de 1904.—Sus padres Juan Petricio y Ramona R. de Petricio, sus hermanos, hermano político y sobrinos, invitan á sus relaciones á las misas que por el eterno descanso de su alma se celebrarán en la iglesia de San Miguel Arcángel el día 13 de Noviembre á las 10 a. m. Favor que agradecerán. Única invitación. Se despedirá por tarjeta. v14

**PEDRO F. SABALAIN** q. e. p. d.—Falleció el 31 de Octubre de 1906.—Su esposa Carlota Alvarez de Sabalain, sus hijos Haydée Esther y Aspasia; sus padres Juan Sabalain y María C. de Sabalain, padre político Antonio Alvarez, sus hermanos Ana M. S. de Dasel, Sara S. de Pichardi, Juan, Eduardo, Carlos y Alfredo, hermanos políticos, tíos, sobrinos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á asistir al funeral que por el eterno descanso de su alma se celebrará el 20 de Noviembre, á las 10 a. m. en la iglesia de Nuestra Señora de Monserrat. Favor que agradecerán. El duelo se despedirá por tarjeta. v20

**DOCTOR BENJAMIN FIGUEROA** q. e. p. d.—Falleció el 15 de Noviembre de 1905.—Su esposa Clara Ipiña de Figueroa, sus hijos Benjamín, Nieves, Enrique, Clara, Carlos, Mercedes, Carmen y Alberto; sus hermanos Clementina (ausente) y Armando, sus hermanos políticos, sobrinos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral rezado que en sufragio de su alma se celebrará el jueves 15 del corriente, á las 10 a. m., en la iglesia de Nuestra Señora de la Merced. Favor que agradecerán. Única invitación. v15

**NICASIA ANDRACA DE ALLENDE**—q. e. p. d.—Falleció el 12 de Noviembre de 1905.—Serapio Allende, esposo; sus hijos y demás familia, invitan á sus relaciones al funeral que tendrá lugar el 13 del corriente en la iglesia de Nuestra Señora del Tránsito, en el pueblo Ministro Rivadavia, á las 10 a. m. A cuya fineza quedarán plenamente agradecidos. Se despide por tarjeta. v12

**TRANSITO CAGNONE DE FERRARI**—q. e. p. d.—Falleció el 31 de Octubre de 1906.—Su esposo Nicolás Ferrari, sus hijas Elvira, Amelia, Anita y Angela Ferrari, sus hijos políticos Manuel Costa, Luis G. y Enrique J. Badaracco, sus hermanos, nietos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones quieran asistir á las misas que se dirán el miércoles 14 de Noviembre, de 8 á 10 de la mañana en la iglesia de San Miguel. La familia asistirá á las 10 a. m. Favor que se agradecerá. v14

**ALFEREZ DE NAVIO JERONIMO ASENSIO**—q. e. p. d.—Falleció el 13 de Noviembre de 1905.—Su madre Juana G. de Asensio, sus hermanos Salvador (ausente), María F. y Pura Asensio y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral de cabo de año que se celebrará el martes 13 de Noviembre, á las 9.30 a. m. en la iglesia de Nuestra Señora del Pilar. El duelo se despedirá por tarjeta. Única invitación. v12

**DOMITILA ALEGRE DE ANDRADE**—q. e. p. d.—Falleció el 11 de Noviembre de 1905.—Su esposo Juan M. Andrade, sus hijos Angélica A. de Canavery, Evangelina, Juan Francisco, Armida, Selva y Nélida Andrade, su hijo político Sinforoso Canavery, su hermano Justiniano Alegre, sus tíos, sobrinos y demás deudos, ruegan á sus relaciones quieran acompañarlos al funeral de cabo de año que, en sufragio de su alma, se oficiará en la iglesia de San Francisco el martes 13 de Noviembre, á las 10 de la mañana. El duelo se despedirá por tarjeta. v13

**JUAN E. ZUNINO**—Mayor de ingenieros—q. e. p. d.—Falleció el 11 de Noviembre de 1905.—La familia invita á sus relaciones y á los que fueron sus amigos y compañeros de armas á la misa que se celebrará en Balvanera el lunes 12 de Noviembre á las 9 y 1/2. Favor á que quedarán profundamente agradecidos. v12

**CATALINA B. DE GARELLI**—q. e. p. d.—Falleció el 12 de Noviembre de 1904.—Su esposo José Garelli y familia, invitan á sus relaciones á las misas que por el descanso de su alma se dirán en la iglesia de Nuestra Señora del Pilar el lunes 12 de Noviembre, á las 9 de la mañana. Única invitación. v12

**JUAN MARIA BOINEAU**—q. e. p. d.—Falleció el 15 de Mayo de 1906.—Su esposa Felicia D. de Boineau, sus hijos Edmundo, Honorio, Alejandro, Noé Juan María, Rodolfo, Félix Néstor, María Lydia, Marta Noeli, su hija política María Enriqueta L. de Boineau y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que por el eterno descanso de su alma se celebrará en la iglesia parroquial de este pueblo el 15 de Noviembre á las 10 a. m. Favor que será eternamente agradecido. El duelo se despedirá por tarjeta.—Exaltación de la Cruz, Octubre de 1906. v14

**RAMÓN MOLERA**—q. e. p. d.—Falleció el 22 de Noviembre de 1904.—**Dolores Trabal de Sevillá**—q. e. p. d.—Falleció el 11 de Noviembre de 1903.—La familia invita á sus relaciones á las misas que por el descanso de sus almas se dirán en la iglesia de Monserrat el lunes 12 de Noviembre á las 9 1/2 a. m. Favor que agradecerán. v12

## SECCIÓN REMATES

Roman Bravo y Cía.

# HOY

EN NUESTRO PATIO

## CAMPOS

En Córdoba. Dept. San Justo.

En Córdoba. Dept. Unión.

En Córdoba. Dept. Colón.

En Santiago del Estero. Departamento 28 de Marzo (2 campos).

A las 4 p. m.

Román Bravo & Cía.

## AVISOS DE HOY

*EN FLORES. — CAMPANA* entre Rivadavia y Yerbal. Un lote de terreno á 50 metros al Norte de la gran Avenida y de los tranvías eléctricos. Parte preferido para [illegible]. Base $ 7 la vara cuadrada.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las [illegible], en el mismo terreno. 10 varas por 49x18. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361 ó 6866 Rivadavia.—ROMAN BRAVO y Cía. n12

*LA REGION AGRICOLA. —* La zona más fértil de la provincia de Buenos Aires. 2523 hectáreas en [illegible], á 4 leguas al S. de [illegible] y á 1 1/2 de la estación [illegible]. Son las tierras más aptas para todos los cultivos. Base $ [illegible] la hectárea. [illegible]

EL MIERCOLES 14 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Véase en nuestra sección Campos el aviso núm. 70.—ROMAN BRAVO y Cía. 1p

*LA BARRANCA DE BELgrano.* 4.530 varas cuadradas en un lote, á 3 cuadras de la estación del ferrocarril Central [illegible] Vértiz y Gutenberg. Venta en [illegible] para liquidar. Á plazos.

EL LUNES 19 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Véase en nuestra sección Terrenos el aviso núm. 38.—ROMAN BRAVO y Cía. 1p

*EN VILLA HUÉ. — CALLE* [illegible] esquina O'Donnell. A 3 cuadras de la estación Villa Ballester. Un lote de [illegible]. Sin base.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el mismo terreno. [illegible] de 40 varas [illegible]. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n12

*JUDICIAL. — TUCUMAN* 2172 entre Junín y Andes. Muy linda casa habitación [illegible] edificada con esmero [illegible] las comodidades para vivir bien. [illegible] tranvía al frente, á dos cuadras de las Avenidas [illegible] y Córdoba y á 3 de Callao. [illegible] Williams (secretaría de [illegible]). Testamentaría de Don [illegible]. Base, $ 29.380.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. 8x40 (10x70) por 60m40 (76x67) y 8m45 (17x43) en el contrafrente. Superficie, 403 metros cuadrados (657.37 v. c.). Sala, comedor, seis dormitorios, gran cuarto de baño, [illegible] para servicio, cocina y dependencias. Revestidas en [illegible], pinturas al óleo, techos de azotea, cielorrasos de yeso decorados, puertas [illegible], pisos interiores de pino de tea, patios de mosaico, cloacas, gas, aguas corrientes y [illegible] con árboles. Según [illegible] produce $ 250 mensuales. [illegible] Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n12

*CALLAO Y ARENALES. —* Al lado de esa esquina, que ocupa el centro de [illegible] las mansiones Arena, [illegible] Vicente López y Rodríguez Peña. Linda casa habitación. Base, pesos 22.000.

EL VIERNES 16 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Véase en nuestra sección Casas el aviso núm. 8.—ROMAN BRAVO y Cía. 1p

*EL BARRIO ARISTOCRÁtico.* La situación más notable del gran barrio de lujo de la ciudad. Uruguay 1238, entre Juncal y Arenales. Una casa habitación cómoda y amplia, rodeada de edificios lujosos y modernos. Base $ 35.000.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Véase en nuestra sección Casas el aviso núm. 7.—ROMAN BRAVO y Cía. 1p

*LAS QUINTAS DE ADROgué.* La propiedad conocida por de Scotti. Calles Bouchard, Erezcano y otras. Dos fracciones de terreno de media manzana cada una y una gran casa [illegible] con todas sus dependencias [illegible]. Dista 4 cuadras de Mármol y 8 de Adrogué. Base, $ 45.000. Tiene 20.000 cédulas.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Véase en nuestra sección Casas el aviso núm. 32.—ROMAN BRAVO y Cía. 1p

*LOS CAMPOS DEL INCA —* Los más notables de Santiago del Estero. 2.500 hectáreas á 500 metros de la vía del ferrocarril y á 1.500 metros al NO. de la estación y pueblo Guardia Escolta del ferrocarril S. C. y Tucumán. Venta en un lote. Base, $ 12 la hectárea. Á plazos.

HOY, LUNES 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Véase en nuestra sección Campos el aviso núm. 85.—ROMAN BRAVO y Cía. 1p

*FRENTE AL HIPÓDROMO* Argentino. En el paraje de mayor movimiento y significación entre Palermo y Belgrano. Son 214 varas de frente á la Avenida Vértiz. 43.000 varas cuadradas en un solo lote. Es lo más notable para una subdivisión en lotes chicos y ganar dinero. Base $ 3 la vara en cédulas y el excedente á plazos.

EL LUNES 19 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Véase en nuestra sección Terrenos el aviso núm. 37.—ROMAN BRAVO y Cía. 1p

*LOS TERRENOS DE PAlermo.* La última media manzana que queda por subdividirse en el centro de Palermo. Paraguay, Thames y Uriarte. A 3 cuadras de la Avenida Santa Fe y de la estación del ferrocarril Pacífico. Hay lotes de todos tamaños. Sin base, con opción, á 2 años de plazo.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en los mismos terrenos. Véase en nuestra sección Terrenos el aviso núm. 36.—ROMAN BRAVO y Cía. 1p

*PARA ESPECULAR. — EN* Floresta. 92.000 varas cuadradas con frente á la calle Bahía Blanca, á 4 cuadras al Norte de la plaza é iglesia y al tranvía eléctrico en construcción. Venta en 24 fracciones que pueden subdividirse en pequeños lotes que tienen compradores á porfía. Judicial. Bases de pesos 0.02 á $ 1.65 la vara.

EL VIERNES 23 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Véase en nuestra sección Terrenos el aviso núm. 35.—ROMAN BRAVO y Cía. 1p

*EL MEJOR DE LOS CAMpos,* "Las Playas Floridas". Son las tierras que ofrecen mayores ventajas para su fácil y provechosa explotación. Situadas en la parte más importante de la región privilegiada de Bell Ville, rodeadas de ferrocarriles, circundadas por establecimientos de magnitud y sobre todo, favorecidas por un suelo de una fertilidad asombrosa para todos los cultivos, especialmente el de la alfalfa, son realmente las mejores de la República. Son 8.200 hectáreas que se venderán en lotes, á largos plazos.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall nuestra casa, 351 San Martín 361. Véase en nuestra sección Campos el aviso núm. 67.—ROMAN BRAVO y Cía. 1p

# Día por día

# INDICE

## CASAS

| NÚM. | UBICACIÓN | FECHA | | HORA |
|---|---|---|---|---|
| 1 | San Martín y Mitre....... | Diciembre | 15 | 4 |
| 2 | San Martín 18 á 26........ | » | 15 | 4 |
| 3 | Piedras 122 á 126......... | Noviembre | 28 | 4 |
| 4 | Paseo de Julio, Charcas y Paraguay ........ | Diciembre | 4 | 4 |
| 5 | Salta 471 y 473 ........ | Noviembre | 20 | 4 |
| 6 | Lavalle 1413 ........ | » | 20 | 4 |
| 7 | Uruguay 1238 ........ | » | 15 | 4 |
| 8 | Arenales 1739 ........ | » | 16 | 4 |
| 9 | Salta 928 á 934 ........ | » | 16 | 4 |
| 10 | Pozos 165 á 171 ........ | » | 18 | 5 |
| 11 | Pozos 1052 ........ | » | 18 | 5.30 |
| 12 | Lima 1270 ........ | » | 18 | 4 |
| 13 | Cevallos y Caseros ........ | » | 18 | 5 |
| 14 | Canning 2033 ........ | » | 20 | 4 |
| 15 | Malabia 2141 ........ | » | 18 | 4.30 |
| 16 | Rivera 533 ........ | » | 18 | 3 |
| 17 | Méjico 3972 ........ | » | 18 | 4 |
| 18 | Garay 559 á 565 ........ | » | 18 | 3 |
| 19 | Bulnes 1825 ........ | » | 18 | 4 |
| 20 | Valentín Gómez 945 á 949 ........ | » | 18 | 3 |
| 21 | Andes 1016 ........ | » | 20 | 4 |
| 22 | Perú 1141 ........ | » | 20 | 4 |
| 23 | Jujuy 1535 ........ | » | 18 | 4 |
| 24 | Santa Fe 5350 ........ | » | 18 | 4 |
| 25 | Billinghurst 1140 ........ | » | 18 | 3.30 |
| 26 | Unión 2746 y 2750 ........ | » | 18 | 5.30 |
| 27 | Juramento 1658 ........ | » | 18 | 3 |
| 28 | Soler 1938 ........ | » | 18 | 3 |
| 29 | 24 de Noviembre 2023 ........ | » | 18 | 3.30 |
| 30 | General Paz 2289 ........ | » | 19 | 4 |
| 31 | Gaona y 2a. Gaona entre Monte Castro y Carrasco ........ | » | 23 | 4 |
| 32 | Casa quinta en Adrogué........ | » | 15 | 4 |
| 33 | En Quilmes ........ | » | 19 | 4 |
| 34 | 5 casas en Mar del Plata ........ | » | 21 | 4 |

## TERRENOS

| NÚM. | UBICACIÓN | FECHA | | HORA |
|---|---|---|---|---|
| 35 | 92.000 varas cuadradas en Floresta ........ | Noviembre | 23 | 4 |
| 36 | Paraguay, Thames y Uriarte ........ | » | 18 | 5 |
| 37 | 43.000 v. c. en la Avenida Vértiz ........ | » | 19 | 4 |
| 38 | Pino y Gutenberg ........ | » | 19 | 4 |
| 39 | Méjico entre Paseo Colón y Azopardo ........ | » | 17 | 4 |
| 40 | San Juan entre Paseo Colón y Azopardo ........ | » | 17 | 4 |
| 41 | Humberto I y Espora ........ | » | 17 | 4 |
| 42 | San Juan y Azopardo ........ | » | 17 | 4 |
| 43 | Rivadavia y Victoria ........ | » | 18 | 5 |
| 44 | Terrada, Condarco y Monte Egmont ........ | » | 18 | 3 |
| 45 | Rivadavia 7352 ........ | » | [illegible] | 3 |
| 46 | Bme. Mitre entre Pringles y Yatay ........ | » | 18 | 4 |
| 47 | Pergamino entre Rivadavia y Unión ........ | » | 18 | 2 |
| 48 | [illegible] entre Rivadavia y Unión ........ | » | 18 | 2.30 |
| 49 | Palpa y Amenábar ........ | » | 18 | 4 |
| 50 | Conesa y Crámer entre Arredondo y Loreto ........ | » | 18 | 6 |
| 51 | En Villa Huê ........ | » | 18 | 4 |
| 52 | En Villa Riachuelo ........ | » | 15 | 4 |
| 53 | En [illegible] ........ | » | 22 | 4 |
| 54 | En San Martín ........ | » | 13 | 4 |
| 55 | En Ramos Mejía ........ | » | 13 | 4 |
| 56 | En Villa Devoto ........ | » | 13 | 4 |
| 57 | En Flores ........ | » | 18 | 2 |
| 58 | En Villa Huê ........ | » | 18 | 4.30 |
| 59 | En Lomas ........ | » | 18 | 5 |
| 60 | En Merlo ........ | » | 15 | 4 |
| 61 | En Mar del Plata ........ | » | 17 | 4 |
| 63 | En Mar del Plata ........ | » | 13 | 4 |
| 64 | En Mar del Plata ........ | » | 21 | 4 |
| 66 | En Bahía Blanca ........ | » | [illegible] | 4 |

## CAMPOS

| NÚM. | UBICACIÓN | FECHA | | HORA |
|---|---|---|---|---|
| 67 | En [illegible] 8.214 hectáreas ........ | Diciembre | [illegible] | 4 |
| [illegible] | En [illegible] ........ | Noviembre | 20 | 4 |
| [illegible] | En [illegible] 250 [illegible] ........ | » | [illegible] | 4 |
| [illegible] | En Bell Ville 2138 hectáreas ........ | Noviembre | 2[illegible] | 3 |
| [illegible] | En Villegas, [illegible] ........ | » | 14 | 4 |
| [illegible] | En [illegible] 9992 [illegible] ........ | » | 27 | 4 |
| 72 | En Córdoba [illegible] ........ | » | 16 | 4 |
| [illegible] | En [illegible] ........ | » | 1[illegible] | 4 |
| [illegible] | En La Magdalena 20 h[illegible] ........ | » | 27 | 4 |
| [illegible] | En Moreno 75 hectáreas ........ | » | 14 | 4 |
| 76 | En Córdoba, 918 hectáreas ........ | » | 13 | 4 |
| 77 | En Bell Ville 1000 hectáreas ........ | » | 12 | 4 |
| [illegible] | En San Luis, 3.[illegible] ........ | » | 12 | 4 |
| [illegible] | En la Pampa—5.0[illegible] ........ | » | 26 | 4 |
| [illegible] | En la Pampa [illegible] ........ | » | 26 | 4 |
| 81 | En Santiago del Estero, 14.22 hectáreas ........ | » | 27 | 4 |
| 82 | En Santiago del Estero 11.250 hectáreas ........ | » | 12 | 4 |
| 83 | En Santiago del Estero 2700 hectáreas ........ | » | 12 | 4 |
| 84 | En Santiago del Estero 1938 áreas ........ | » | 28 | 4 |
| 85 | En S[illegible]—17.530 hectáreas ........ | » | 28 | 4 |

## VARIOS

| NÚM. | UBICACIÓN | FECHA | | HORA |
|---|---|---|---|---|
| [illegible] | [illegible] en La Chacarita ........ | Noviembre | 12 | 4.30 |
| [illegible] | Haciendas en Moreno ........ | » | 26 | 1 |

Román Bravo y Cía.

### CASAS

1

*SAN MARTIN Y MITRE. —* Judicial. La esquina ocupada por los señores Luzio Hermanos, San Martín números 101 á 117 y Bartolomé Mitre Nos. 487 á 490. 19 varas 50 á la primera calle por 35 á la segunda. Edificio de cuatro pisos. Venta por orden del Juez de la Instancia doctor Helguera, secretaría del Dr. Mendoza, y cuenta de la sucesión de doña Josefa Acuña. Tasación $ 1.023.750. Base $ 682.500.

EL SABADO 15 de Diciembre, á las 4 p. m., en el hall de nuestra casa de remates, 351 San Martín 361.

CONSTRUCCION

A todo costo. Mampostería en cal, techos de azotea, claraboyas de cristales, tirantes de hierro, bovedilla y cielorrasos de yeso, carpintería de cedro, pisos de mosaico y pino de tea, empapelados, decoraciones, escaleras de cedro y obras de salubridad.

DETALLES

Subsuelo. Sótano que ocupa toda la extensión, con divisiones de material.

PLANTA BAJA. En la esquina: salón del restaurant, dos habitaciones, cocina, departamento de servicio y toilette. Salón independiente sobre B. Mitre, ocupado por una casa de lustrar calzado.

PRIMER PISO. Vestíbulo, hall, dos salones, 10 piezas, cocina, departamentos de toilette y servicio.

SEGUNDO PISO.—17 piezas, departamentos de baños, toilettes y servicios. Esta parte está destinada á hotel.

RENTA

Está alquilada á los señores Luzio Hermanos hasta el 12 de Noviembre de 1911, con contrato rescindible previo aviso de un año, siendo á cargo de los inquilinos todos los impuestos nacionales y municipales, sin excepción. Renta líquida, neta, 39.600 $. Títulos perfectos. Contrato á disposición de los interesados en nuestra casa. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—ROMAN BRAVO Y CIA. n10

2

*SAN MARTIN Nos. 18 Á 26. —* Entre Rivadavia y Bartolomé Mitre. 20 varas por 33.50. Edificación de tres plantas. Renta $ 37.500 al año. Base de venta 320.000 $.

EL SABADO 15 de Diciembre á las 4 p. m., en el hall de nuestra casa de remates, 351 San Martín 361.

CONSTRUCCION

Mezclas en cal, techos de azotea, tirantes de madera dura, cielorrasos de yeso, maderamen de cedro y pino, pisos de mosaico y madera, escaleras de cedro, galerías de cristales y obras de salubridad.

DETALLES

PISO BAJO—Tres salones ocupados respectivamente por los escritorios de los señores B. Alchourrou y Hno., la Agencia de Cambio del señor José Rodríguez y la joyería del señor Antonio Pietrafesa.

1er. PISO—Tres salones al frente y 12 piezas interiores con las dependencias necesarias. Las primeras corresponden á las oficinas del señor Darío Beccar. Las últimas han sido desocupadas con motivo del remate.

2o. PISO—Casa habitación. A propósito para el Directorio de una compañía mercantil, para estudios, escribanías ó escritorios. Se ha dejado sin alquilar á causa de la venta. Vestíbulo, salón, dos antesalas, otro salón, 9 piezas, cuarto pequeño, baño y dependencias.

RENTA

Planta baja: 1.325 $ al mes; primer piso: la parte ocupada 150 $; la disponible 450 $ (50 $ cada pieza); 2o. piso: cómputo hecho de acuerdo con ofertas recibidas: 1.200 $. Total 3.125 pesos. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—ROMAN BRAVO Y CIA. n10

3

*PIEDRAS 122 Á 126.—AL* lado de la esquina de Victoria. La propiedad más notable del centro, por los detalles de su construcción moderna y selecta, por su distribución acertada y prolija, por las dimensiones especiales del terreno y por su excepcional ubicación. El edificio, de tres pisos, entresuelo, mansard y subsuelo, de elegante estilo arquitectónico, ha sido desenvuelto en forma que permite obtener fácilmente una renta líquida que puede estimarse por lo menos en doce por ciento al año. Está edificada en cal, con revoques de arena oriental, techos de azotea, con tirantería de acero, cielorrasos de yeso decorados, carpintería de cedro, escaleras y zócalos de mármol y pisos pino de tea y mosaicos. Base, $ 240.000.

EL MIERCOLES 28 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. 11.56 varas por 34.48. Se compone de gran salón para negocio, un entrepiso y subsuelo que forma un extenso depósito para mercaderías y escritorios en la planta baja y dos cómodas y lujosas casas de familia con hall, sala, antesala, comedor, escritorio, 3 dormitorios, dos piezas para servicio, baño y cocina, en los dos pisos altos, y cuatro grandes piezas en el mansard. Puede dar fácilmente más de dos mil pesos mensuales, estando actualmente ocupada por los propietarios. Puede visitarse de 2 á 4 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía.

4

*27 CASAS EN EL CENTRO.* Paseo de Julio, Charcas y Paraguay. Media manzana de casas que producen un interés de 20 por ciento. El grupo más notable del centro. Edificio de altos, macizo, construido en forma que permite levantar dos pisos más. A 8 cuadras al Norte de la plaza de Mayo, á una de la gran estación central próxima á construirse y á dos de la calle Florida y de la plaza del Retiro. Venta á plazos, en siete grupos de dos y cuatro casas cada uno.

EL MARTES 4 de Diciembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Después detalles completos y condiciones de la venta. Entretanto solicítense informes.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

5

*SALTA 471 Y 473.—ENTRE* Belgrano y Venezuela. Edificio de altos, amplio y lujoso, que constituye dos hermosas casas de familia. Construcción de primer orden, sólida, sin economía. Como situación central es inmejorable, á tres cuadras de la Avenida de Mayo y á una y media de la calle Buen Orden y la plaza Moreno. Da, con alquileres reducidos $ 7.200 anuales. Debe calcularse $ 8.400. Base, $ 85.000.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. 9x70 por 69x75 y 9x27 en el contrafrente.

BAJOS—Vestíbulo de cristales, 7 habitaciones principales, una de servicio, baño, cocina, fondo con un pequeño galpón.

ALTOS. Escalera de mármol, vestíbulo, 8 habitaciones, 2 piezas de servicio, baño, cocina, cielorrasos de yeso, pisos pino de tea, muros empapelados, puertas y celosías de cedro, vestíbulos y patios mosaico y baldosa. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n9

6

*CASA, LAVALLE 1413. ENtre* Uruguay y Paraná. Al lado del palacio de Justicia, de la plaza Lavalle y el teatro Colón y á 3 cuadras de la Avenida Callao y del Salvador. En el barrio central de mayor significación de la metrópoli. Una casa amplia y sólida en terreno de dimensiones notables: 14x25 por 70x75. Base, $ 35.000.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. El edificio, de dos cuerpos separados, consta de sala, antesala, escritorio y comedor en uno y de 4 dormitorios en el otro, baño, cocina, 2 piezas de servicio. Techos de azotea, cielorrasos de yeso, pisos pino, zaguán mármol, patios baldosa. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

7

*CASA URUGUAY 1238—ENtre* Juncal y Arenales. En pleno barrio aristocrático, entre casas de lujo y petit-hoteles modernos. Una amplia y cómoda casa habitación, muy bien construida, con todos los detalles exigibles para habitarla con holgura. Da $ 2.640 al año. Base $ 35.000.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. 10 varas por 52x50. Sala, comedor, 8 dormitorios y cocina. Techos de azotea, cielorrasos de yeso, pisos interiores de pino, exteriores de baldosa, carpintería de cedro en parte. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n7

8

*CASA ARENALES 1739.—* Entre Callao y Rodríguez Peña. La situación descollante del barrio aristocrático. Sobre las plazas Vicente López y Rodríguez Peña y en medio de edificios de lujo. Casa habitación, sólida y bien construida. Base, $ 22.000.

EL VIERNES 16 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. 7x18 por 30x35 en el costado Oeste, 30x50 en el del Este y 7x08 en el contrafrente. Sala, dos dormitorios, comedor, baño, cocina y una pieza de servicio, en altos. Cielorrasos de yeso, pisos interiores pino, exteriores mosaico y baldosa, dos patios. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n7

9

*SALTA 928 Á 934—ENTRE* Estados Unidos y Europa. Dos casas en un lote. Una es para renta. Construcción moderna excelente. Terreno de dimensiones excepcionales: 17 varas por 35. Rodeadas de grandes edificios y en un barrio de enorme movimiento. Base, $ 40.000. Están desocupadas.

EL VIERNES 16 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Cada casa tiene salón para negocio á frente, con entrada independiente y cuatro piezas, tres altas, una pieza de servicio, dos [illegible], baño y cocina. Frente un [illegible] para dos [illegible] de azotea. Pueden visitarse de 2 á 5 de la tarde. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n7

10

*POZOS 165 Á 171.—SOBRE* el Congreso, á Avenida Rivadavia y la Avenida Entre Ríos, en el [illegible] de la ciudad. Casa para renta, en terreno de dimensiones excepcionales: 15 varas por 34. Base, $ 18.000. Da $ 1.500 anuales.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. El edificio se compone de negocio al frente y 21 piezas interiores, de material y de madera. Está alquilada en conjunto, pagando $ 400 al mes. Puede dar más todavía. Título perfecto. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

11

*CASA, POZOS 1052. — ENtre* Europa y Humberto I. Una buena casa habitación cómoda, bien construida, muy linda. A una cuadra de las Avenidas San Juan y Entre Ríos y á dos de Independencia y rodeada de tranvías eléctricos. Base, $ 18.000, mitad al contado y mitad á 3 años de plazo con garantía hipotecaria y [illegible] de interés.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5.30 de la tarde, en la misma propiedad. Sala, antesala, comedor, 4 dormitorios y 3 piezas de madera. Cielorrasos de yeso, pisos interiores de madera, exteriores de baldosa. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

12

*CASA LIMA 1270. — ENTRE* San Juan y Cochabamba. A una cuadra de la plaza Constitución y el ferrocarril del Sud. [illegible] tranvía al frente y á poca distancia del [illegible] lo susceptible de ser reformada con poco gasto. Da, tal como está, $ 1.620 anuales. Base, $ 17.000.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. 8x41 por 42 varas y 8x60 en el contrafrente. 7 piezas, baño y cocina. Techos de azotea, cielorrasos de yeso, pisos madera y patios de baldosa. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n9

13

*CEVALLOS Y CASEROS. —* Dos casas en un lote. La esquina más interesante del Sud. A 4 cuadras de la Avenida Entre Ríos, frente á la plaza España y á 6 cuadras de la estación Constitución. Barrio de enorme movimiento comercial. Con tranvía eléctrico al frente y á su alrededor. Dimensiones excepcionales. Una casa para negocio y otra para renta. Base, $ 17.000.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en la misma propiedad. 25x42 á Cevallos 2087 y 24x17 á Caseros 1801 y 1819; 20x08 en el costado Norte y 28x37 en el del Oeste.

ESQUINA—Negocio al frente, 6 piezas y una de madera.

CASEROS 1819—Cinco piezas, cocina, patio y fondo. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n8

14

*CASA QUINTA EN PALERmo.* Canning 2033, entre French y Las Heras, casi al lado de la avenida. Entre los soberbios palacios y las notables casas quintas que se levantan en aquella cuadra que es sin duda alguna la más linda del Norte de la ciudad. El edificio de dos pisos, amplio, cómodo, con vestíbulos, galerías y terrazas, está rodeado de preciosos jardines y constituye la casa habitación más linda, lujosa y confortable que puede adquirirse en aquella incomparable situación, desde donde se domina un magnífico panorama que ofrecen los jardines y parques de Palermo. Base, $ 50.000.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361, 40 varas por 42.12. El edificio se compone de gran hall, vestíbulo con cristales, galerías, sala, escritorio, comedor, antecomedor con zócalos y dos grandes cristaleros artísticamente tallados, toilette, despensa, cuarto de planchado y cocina en la planta baja y 4 dormitorios, 2 piezas para servicio, baño y dos amplias terrazas en los altos. Tiene verja de hierro al frente y está rodeado de jardines con plantas de mérito. La construcción es en cal, con cielorrasos de yeso decorados, empapelados, pinturas al óleo y pisos de pino de tea y mosaicos. Tiene instalación de luz eléctrica y agua corriente. Puede visitarse de 9 á 11 a. m. y de 4 á 6. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n9

15

*UNA CASA PRECIOSA EN* Palermo, á pocas varas de la Avenida Santa Fe, Malabia 2141, entre la Avenida y Güemes. Tranvías eléctricos en las dos esquinas. Es la casa más linda de Palermo. Está desocupada. Base, $ 15.000, importe de una hipoteca que vence en 29 de Setiembre de 1907 con interés de 7 o/o anual, pagadero por mes adelantado, con la que continuará el comprador.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, en la misma propiedad. 9x17 por 63x01 en un costado, 55x20 en el otro y 9x47 en el contrafrente. Sala, 3 dormitorios, comedor con sótano, pieza de servicio, baño y cocina. Recién empapelada, pintada y decorada, pisos pino tea encerados, patios mosaico y aguas corrientes. Hay interesados en alquilarla en pesos 100 mensuales. Visítese de 2 á 5 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO BRAVO y Cía. n11

16

*CASA RIVERA 533. — ENtre* Canning y Araoz, rodeada de tranvías eléctricos. Una casa-habitación, cómoda y confortable; de construcción esmerada. Base, pesos 15.000.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. 10 varas por 49x34 en el costado SE., 51x96 en el NO. y 9x78 en el contrafrente. Sala, 4 dormitorios, comedor, baño, cocina, despensa, pieza de servicio, cielorrasos de yeso, pisos pino tea, zaguán mosaico, cancel, carpintería de cedro, patios de baldosa. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

17

*CASA, MÉJICO 3972. — ENtre* Artes y Oficios y Yapeyú, con adoquinado y tranvía eléctrico al frente. Edificio nuevo, que constituye una excelente casa de familia. Da $ 115 al mes. Base, $ 12.000.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. 11 varas por 60. Verja de material y hierro al frente, 5 piezas, cocina y w. c. Fondo con parral y árboles frutales. 2 patios, corredores, mosaico, cielorrasos de yeso, pisos pino de tea. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

18

*GARAY 559 Á 65. — ENTRE* Bolívar y Perú. A una cuadra de Brasil y dos del Parque Lezama. Dos casas en un lote, en un terreno especial. Dan $ 120 al mes. Base, $ 12.000.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 10x30 por 13. La casa núm. 559, tiene 5 piezas y cocina. La núm. 565, tres piezas. Construcción susceptible de reformarse con poco gasto. Título perfecto. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

19

*CASA, BULNES 1825. — ENtre* Güemes y Charcas, á una cuadra de la Avenida Santa Fe. Barrio de edificación moderna. Una casa habitación, confortable, en perfecto estado, desocupada, lista para entrar á habitarla. Ha dado $ 120. Base, $ 12.000. Tiene 6.000 cédulas nacionales serie K.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Sala, 3 dormitorios, comedor, baño, cocina y pieza de servicio. Carpintería de cedro, cielorrasos de yeso, pisos pino tea, celosías, patios de mosaico. Visítese de 2 á 5 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

20

*CASA VALENTIN GÓMEZ* 945 á 949. A una cuadra de la Avenida Corrientes. Barrio de gran movimiento. Casa para renta. Construcción antigua fácil de reformarse. Renta, $ 1.200 al año. Base, pesos 12.000.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 10 varas por 42. Salón para negocio, siete piezas interiores y dos patios. Techos de azotea, pisos interiores pino y exteriores baldosa. Título perfecto. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

21

*ANDES 1016. — AL LADO* de la Avenida Santa Fe, en medio de edificios modernos. Es el barrio preferido para vivir. Edificio antiguo en terreno amplísimo, especial para un grupo de casas de familia. Sin base.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. 17x50 por 68x12 en el costado Sud, 66x33 en el del Norte y 14x10 en el contrafrente. Cinco piezas, cocina y dependencias. Título perfecto. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

22

*CASA PERU 1141.—ENTRE* San Juan y Humberto I. La gran calle del centro Sud de la ciudad, la situación más importante para levantar una linda casa habitación. Afirmado de madera, tranvía eléctrico y espléndidos edificios alrededor. Base, $ 12.000.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. 8 varas por 35.50. Cinco habitaciones principales, cocina y dependencias. Como está puede dar $ 120 mensuales. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n6

23

*CASA JUJUY 1535. — ENtre* Pavón y Garay, al lado de la Avenida San Juan, con adoquinado y eléctrico al frente. Edificio antiguo, que da $ 1.440 al año, 14 por ciento de renta. Base, $ 10.000.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. 10 varas por 45x75 en el costado Sud, 47.77 en el del Norte y 9.98 en el contrafrente. 9 piezas, cocina y dependencias. Techos zinc, pisos pino tea, patio mosaico. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

24

*AVENIDA SANTA FÉ 5350* Entre el bulevar Dorrego y Arévalo. Casa nueva, moderna, para vivir. Rodeada de elegantes edificios. Da $ 185 de renta al mes. Base, pesos 8.000. Tiene 8.000 cédulas nacionales serie K, de 5 o/o de interés.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. 9x81 por 31x17 en el costado SO., 20x78 en el SE. y 14x05 en el contrafrente. Sala, comedor, dos dormitorios [illegible], una pieza de servicio en altos [illegible] cielorrasos de yeso, pisos pino [illegible] patios mosaico, frente [illegible]. Título perfecto. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

25

*CASA BILLINGHURST 1140* y 1142, entre Cabrera y Gorriti, con tranvía eléctrico en la esquina y á 1 cuadra de la avenida Córdoba. Casa para renta. Da 1080 $ al año. Base 7.000 $. Mitad al contado y el resto á uno y dos años con garantía hipotecaria y 8 o/o de interés anual.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 3 y 1/2 p. m., en la misma propiedad. 10 varas por 40.20 y 55.20. Negocio al frente y portón. Tres piezas de material y 4 de madera y sótano. En el fondo galpón abierto con 6 boxes y altillo. Pozo semisurgente. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

26

*DOS CASAS EN FLORES.* Unión 2746 y 2750, entre Culpina y Porvenir. [illegible] en el centro de la parroquia, á 1 cuadra de la Avenida Rivadavia y 2 de la plaza, iglesia y estación del F. C. O.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5.30 en las mismas propiedades. Unión 2750: 10 varas por 75 y un martillo á favor de 10 varas por 30. Frente con balcones y celosías, hall, sala, comedor, 3 dormitorios, gran cuarto de baño, una pieza de servicio y cocina. Nueva, hecha á todo costo y lista para entrar á habitarla. Cielorrasos [illegible], pino tea, patios mosaico. Jardín con fuente y juego de aguas. Base 18.000 $. Unión 2746: 10 varas por 30. Nueva, muy bien construida, 3 habitaciones, baño, cocina y dependencias. Jardín. Base 6.000 $. Tranvía eléctrico al frente. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361 ó Rivadavia 6866.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

27

*CASA EN BELGRANO. —* Juramento 1658 y 1660. A 50 varas de la estación Belgrano (F. C. C. A.) de los tranvías eléctricos y de la plaza de la Barranca. Excelente casa habitación. Da $ 1.200 al año. Base, $ 7.000.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 8.23 varas por 65. Sala, 3 dormitorios, comedor, una pieza y cocina. Cielorrasos de yeso, pisos madera, patios de baldosa. Adoquinado al frente, gas y aguas corrientes. Es la situación dominante de Belgrano. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361 y 1978 Cabildo.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

28

*CASA EN PALERMO. —* Soler 1938, entre Oro y Godoy Cruz. A 3 cuadras de Charcas y del tranvía eléctrico, de la estación y á 5 de la Avenida Santa Fe. Da pesos 70 al mes. Base, $ 6.000. Tiene 3.500 cédulas serie K de 5 o/o de interés.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 10 varas por 30x87 en un costado, 29x50 en el otro y 3x10 en el contrafrente. Tres habitaciones, baño, cocina, cielorrasos de yeso, pisos pino de tea, patio de mosaico. Jardín. Pared al frente. Calle adoquinada. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

29

*CASA 24 DE NOVIEMBRE* 2023. Entre Brasil y Armonía. Para renta. A plazos. A dos cuadras de la Avenida Caseros y del Parque de los Patricios y con adoquinado y tranvía eléctrico al frente. Base, $ 5.000: 40 o/o al contado y el resto á 1 y 2 años con garantía hipotecaria é interés de 7 o/o. ¡Bastan $ 2.000 para comprarla!

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad. 9 varas por 20x80. 4 piezas, cocina, cielorrasos de yeso, pisos de pino de tea, patios mosaicos y pozo. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

30

*CASA EN BELGRANO. —* General Paz 2289. A una cuadra del tranvía eléctrico y de la avenida Cabildo y en el núcleo central de edificación de la parroquia. Casa para vivir muy buena. Da 60 $ al mes. Base 5.000 $.

EL LUNES 19 de Noviembre á las 4 p. m., en el hall de nuestra casa 351 San Martín 361. 10 varas por 25. Sala, 3 dormitorios, 2 piezas de madera, baño y cocina. Techos de zinc, cielorrasos de yeso, muros empapelados, pisos pino, patios baldosa. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361 ó Cabildo 1978.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

31

*QUINTA EN FLORESTA. —* "La Rosada", de Brena, con frente á la Avenida Gaona y 2a. Gaona, entre la Avenida Monte Castro y Carrasco. La situación más notable, el paraje más alto y más pintoresco de Floresta. Está cercada y linda con la de los Sres. Martini. Son 10.184 v. c. con una buena casa-habitación. A 5 cuadras al Norte de la Avenida Rivadavia, á igual distancia al NO. de la plaza y con tranvía concedido á los señores Lacaze y Sawyer por la Avenida Monte Castro. Venta en un lote. Base, $ 1.25 la vara cuadrada.

EL VIERNES 23 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. 76 varas de frente al bulevar Gaona, por 134 de fondo y 76 varas á 2a. Gaona. La casa tiene cuatro piezas, una de servicio, caballeriza y altillo, pozo, jardín y alameda. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó 6866 Rivadavia.—ROMAN BRAVO y Cía. n9

32

*LA QUINTA DE SCOTTI.—* En Adrogué. Una gran casa-habitación. Dos fracciones de terreno de media manzana cada una, con edificios de importancia, departamento para el servicio, cochera, caballeriza, parque con plantaciones de mérito, árboles frutales, quinta de verdura y todos los pormenores que constituyen las grandes casas de recreo. Da frente á las calles Bouchard, Erezcano y otras. Linda calle en medio con la quinta de Mezquita. Dista cuatro cuadras de la estación Mármol y ocho de Adrogué. Es espléndida. Base, $ 45.000 de la que se deducirán 20.000 cédulas nacionales serie J.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Comprende 13.050.46 varas cuadradas. Edificio principal de 10 espaciosas habitaciones, gran comedor, hall de 800 metros cuadrados con zócalo de cedro, cielorraso de yeso artísticamente decorados, pinturas al óleo, celosías y pisos interiores de pino de tea. Otro departamento unido al interior por una galería cuatro habitaciones, pieza de lavar, dos piezas altas, carbonera é invernáculo. Otro departamento con cochera, caballeriza, pieza para arneses, dos piezas para peones, dos para jardinero y otra para herramientas. Está desocupada. Visítese en cualquier momento. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó en Lomas, 17 Avenida Meeks 21.—ROMAN BRAVO y Cía. n8

33

*CASA EN QUILMES. — CA*lle Mitre (empedrada) entre Garay y Primera Junta. A 8 cuadras de la plaza é iglesia. Conocida por de Rossignoli. Buena casa habitación en terreno de 28.80 por 80.00 varas. Da 60 $ al mes, 720 al año. Base 4.500 $.

EL LUNES 19 de Noviembre á las 4 p. m., en el hall de nuestra casa 351 San Martín 361. Sala, comedor, 5 piezas y 2 cocinas. Caballeriza y jardín con árboles frutales. El edificio es sólido, cielorrasos de yeso, pisos pino tea, patios mosaico y baldosa. Empedrado al frente. [illegible] Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361 ó Avenida Meeks 17 al 21, Lomas.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

34

*LO MEJOR DE MAR DEL* Plata. Cinco casas y un lote de terreno, con frente al bulevar Colón y á las calles Güemes, Bolívar y Alvear, en la manzana 125. Frente al bulevar Marítimo y al paseo Ernesto Tornquist. Es, realmente la más notable situación del balneario. Están rodeadas de los lujosos chalets y residencias de los señores Christophersen, Hale Pearson, Anchorena, Peralta Ramos, Brian, Obligado, Basualdo, Delpech, Blaquier, etc. Todas tienen espléndida vista al mar. Las calles Alvear, Bolívar y Güemes están empedradas. El precio podrá pagarse mitad al contado y mitad á 6 meses con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés.

EL MIERCOLES 21 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Los edificios son de madera, construidos dentro del más elegante y cómodo estilo. Han estado ocupados por las familias de Quirno Costa, Villate, Jacobé, Marcó del Pont, Obligado y Castelli.

CASA BOLIVAR (prolongación del bulevar Marítimo), entre Alvear y Güemes 23x84 por 50 varas. 12 habitaciones principales. En cuerpo separado 5 piezas de servicio y gran corredor. Cocina, piletas, baños, instalación de luz eléctrica. Pozo. Espléndida vista al mar. Base, pesos 35.000.

CHALET BULEVAR COLON ESQUINA ALVEAR. 40x41 y 37x30, respectivamente. 12 habitaciones, 2 baños. En cuerpo separado 3 piezas, cocina, piletas de lavar, cañería de aguas corrientes. Instalación de luz eléctrica. Base, $ 30.000.

CASA BULEVAR COLON ENTRE GÜEMES Y ALVEAR. 30x57 por 50. 7 habitaciones, baño. En cuerpo separado 3 piezas de servicio y baño. [illegible] varas. Base $ 20.000.

CASA BULEVAR COLON ESQUINA GÜEMES. 29 varas 22 por 19x21, respectivamente. 12 habitaciones principales. En cuerpo separado, 3 piezas de servicio y cocina. Baños, cañerías [illegible]. Base, $ 17.000.

CHALET BULEVAR ENTRE BULEVAR COLON Y BOLIVAR. [illegible] por 40x41 [illegible] y en [illegible] 30x79 y un martillo en contra de 10x39 por 4x10, contrafrente 12x30. 8 piezas principales, en cuerpo separado 5 piezas de servicio, baño, [illegible] y cocina. Instalación eléctrica. Base, $ 18.000.

TERRENO GÜEMES ENTRE BULEVAR COLON Y BOLIVAR. 20x73 por 29x22. La situación [illegible]. Sin base. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n9

### TERRENOS

35

*JUDICIAL — EN FLORESta.* Los terrenos conocidos por de Lacoste. 92.000 varas cuadradas en 24 fracciones de cuarto de manzana cada una, todas con frente á la calle Bahía Blanca, todas regulares, todas con dimensiones especiales que permiten una subdivisión ventajosa. Dan frente también á las Avenidas Gaona y Maldonado y á las calles Monte Egmont, Monte Dinero, Deseado, San Julián, San Matías, Camarones, San Blas, Médanos, India, Miranda y Jonte. A 4 cuadras al Norte de la plaza é iglesia y del tranvía eléctrico en construcción, á 4 de la estación Vélez Sarsfield y á 8 de la Avenida Rivadavia. Juez doctor Ponce y Gómez (secretaría de Borges). Testamentaría de doctor Gabriel Lacoste. Bases desde $ 0.02 á $ 1.65 por cada 75 decímetros cuadrados, que corresponden á las 213 partes de las tasaciones.

EL VIERNES 23 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. Las fracciones tienen desde 25m27 á 74 metros de frente por fondos que varían entre 23 y 52.56 metros. Todas dan frente á dos calles. Son terrenos altos, los más altos de toda la ciudad. En los alrededores hay mucha edificación. Por la Avenida Gaona hay tranvía eléctrico proyectado. Es el mejor negocio para especular. Se visitan por la calle Bahía Blanca. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Escrituras por ante el escribano señor Severo F. Crespo. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó en Flores, Rivadavia 6866.—ROMAN BRAVO y Cía. o26

36

*PARAGUAY, THAMES Y* Uriarte. La media manzana con frente á esas tres calles. Los últimos terrenos del centro de Palermo, la única fracción que quedaba sin dividirse en aquel importante macizo de población, frente por frente á la manzana donde van á construirse 50 casas con el producto de esta venta. A 3 cuadras de la Avenida Santa Fe y de la estación Palermo del ferrocarril al Pacífico, con afirmado, tranvías eléctricos, gas y aguas corrientes alrededor. Sin base, con opción, realmente á cualquier precio. Cuarta parte al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo con garantía hipotecaria é interés del 6 por ciento anual.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en los mismos terrenos. La venta comprende esquinas de 14 varas por 23 y 34 y lotes de 10.60 á 11.20 por 24 á 45. Todos son regulares, todos se adaptan con ventajas para cualquier construcción. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina de los Sres. Agustín y Mario Nocaro. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía.

37

*LA MEJOR ESPECULA*ción. 43.000 varas cuadradas en un lote, frente por frente al Hipódromo Argentino, con 214 varas sobre la Avenida Vértiz y al lado de la [illegible] Sportiva Argentina. El negocio que ofrece mayores perspectivas para especular, el más fácil, el más seguro para ganar dinero. En pleno centro de la gran avenida, la arteria que atrae todo el movimiento entre Palermo y Belgrano. Base $ 3 la vara cuadrada en cédulas nacionales serie E. ¡Allí se vende en pequeñas fracciones á $ 15 vara cuadrada! El excedente que resultare, podrá abonarse mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria é interés de 6 o/o. No es menester, pues, un capital para comprar, basta una suma insignificante en mano.

EL LUNES 19 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. 213.82 varas de frente á la Avenida Vértiz, 250 en el costado NO., 264 en el SE. y 128.63 en el contrafrente. Superficie, 42.070.45 varas cuadradas. Allí caben casas de negocio, casas-quintas, studs, depósitos ó cualquier construcción. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó en nuestra sucursal, en Belgrano, Cabildo 1978.—ROMAN BRAVO y compañía. n6

38

*EN LA BARRANCA DE* Belgrano. El espléndido terreno con frente á la Avenida Gutenberg y á la calle Pino, á pocas varas del punto de unión de la Avenida Vértiz y Gutenberg, sobre dos líneas de tranvías eléctricos y á tres cuadras de la estación del ferrocarril Central Argentino. La situación más descollante de Belgrano, el mejor sitio disponible de la Barranca, en medio de notables casas-quintas y lindando con el chalet del señor Nordmann y con otro espléndido en construcción 4.530 varas en un lote irreemplazables para edificar una magnífica casa-quinta ó para especular y ganar dinero dividiéndolo en pequeñas fracciones. Con tranvía eléctrico al frente. Sin base, para liquidar. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria é interés de 6 o/o anual.

EL LUNES 19 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. 42 varas al NO. sobre la Avenida Vértiz, 105.05 al ND. sobre Pino, 111.75 en el costado SE. y 42 en el SO. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó en Belgrano, Cabildo 1978.—ROMAN BRAVO y Cía. n6

39

*MÉJICO ENTRE PASEO* Colón y Azopardo. Un lote de terreno, pequeño, manuable, apto para cualquier destino. En la manzana 20, lote núm. 10, frente al Sud. A pocas varas del Paseo Colón y á cuatro cuadras de la casa de gobierno. La mejor situación del puerto. Base, $ 20 la vara cuadrada. Tiene 2.000 cédulas serie K. de 5 por ciento.

EL SABADO 17 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Son 10 varas por 24x10. Superficie, 241.10 varas cuadradas. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n10

40

*SAN JUAN ENTRE PASEO* Colón y Azopardo. Un hermoso lote de terreno A 30 varas de la esquina del Paseo Colón, frente al edificio de la compañía de luz eléctrica Río de la Plata. Con adoquinado al frente. A pocas cuadras de Casa Amarilla y de la plaza de Mayo. Sin base.

EL SABADO 17 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. 11 varas por 28x23. 310.35 varas cuadradas. Son, realmente, dimensiones especiales para una buena casa-habitación. Título perfecto. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n10

41

*HUMBERTO I Y ESPORA.* Una gran esquina. Frente al dique 1 y con tranvía eléctrico proyectado por la Avenida Espora. Como situación no hay nada mejor. Son 533 varas cuadradas en las que cabe una casa de comercio, depósito, ó casas de familia. Sin base.

EL SABADO 17 de Noviembre á las 4 p. m., en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. 16x06 al Este sobre Espora y 33x20 al Norte sobre Humberto I. 533.19 v. c. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n10

42

*SAN JUAN Y AZOPARDO.* La esquina frentes al Sud y Oeste. Un lindo terreno, de excelentes dimensiones, 11x20 á San Juan, 37 á Azopardo. Sobre el Paseo Colón y el dique 1, en medio de un núcleo de edificación y frente al edificio de la Compañía de Electricidad del Río de la Plata. Sin base.

EL SABADO 17 de Noviembre, á las 4 p. m. en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Es una de las últimas esquinas que pueden adquirirse en la zona central del puerto de Buenos Aires. Título perfecto. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n10

43

*RIVADAVIA Y VICTORIA.* En el sitio en que dichas avenidas se unen con los bulevares La Plata y Río de Janeiro. Los terrenos más notables y más adaptables para cualquier género de edificación. Frente al Colegio de los Sagrados Corazones, rodeados de hermosos edificios, con tranvías eléctricos á su frente y adoquinado por las dos avenidas. Sin base. 30 o/o al contado, 35 o/o á 1 año y 35 por ciento á dos años con garantía hipotecaria y 7 o/o de interés anual.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en el mismo terreno que se venden en tres lotes. Son 688v84. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n8

44

*TERRENOS EN FLORES —* En el centro de un barrio de rápido progreso, calles Terrada, Condarco y Monte Egmont, á 2 cuadras al Norte de la Avenida Gaona y 1 del bulevar Nazca, por las cuales pasará el tranvía eléctrico, á una cuadra de la capilla y colegio de las Hermanas Cristianas y del adoquinado [illegible] de los tranvías eléctricos. Fracciones chicas y grandes. Venta en 27 trimestres ó sea 81 meses sin interés, debiendo efectuarse el pago en esta forma: un trimestre al firmar el boleto de compra-venta, otro al escriturar y los 25 trimestres restantes á sus vencimientos respectivos á contar desde el día de la escrituración. Base, $ 12 el trimestre. Los compradores que paguen al contado tendrán un descuento del 20 o/o.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 3 p. m., en los mismos terrenos. Hay 2 esquinas y 17 lotes de 10 á 15 varas por 33 á 72 varas y superficies de 334 á 720 v. c. Títulos perfectos que se darán definitivos en seguida por ante la oficina del señor N. A. Rodríguez. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó 6866 Rivadavia.—ROMAN BRAVO y Cía. n10

45

*CENTRO DE FLORES. —* Un terreno sobre Avenida Rivadavia 7352, entre Porvenir y San Pedrito. A 3 cuadras de la plaza [illegible]. Rodeado de edificios y en medio de todo el movimiento comercial de [illegible]. Base $ [illegible] la vara cuadrada, tercera parte al contado, tercera parte á [illegible] meses y tercera parte á [illegible] de interés.

EL DOMINGO [illegible] de Noviembre, á las 5 de la tarde, en el mismo terreno. 12 varas por 50. Tranvía y [illegible] eléctrico, adoquinado y agua corriente al frente. Allí es donde los [illegible] pueden obtener mejor renta. Título perfecto. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó 6866 Rivadavia.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

46

*TERRENO EN ALMAGRO—* Bartolomé Mitre entre Pringles y Yatay. A una cuadra de la Avenida Díaz Vélez y Río de Janeiro y á 2 al Norte de Rivadavia. Un lote de [illegible] varas cuadradas. Sin base.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el mismo terreno. [illegible] varas por 33v77 en el costado E. y 64x16 en el del Oeste. [illegible] Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

47

*TERRENO EN FLORES. —* Pergamino entre Rivadavia y Unión. Un amplio lote especial para una cómoda casa habitación. A pocas varas de los tranvías eléctricos. Base, $ [illegible] la vara. [illegible] El comprador continuará con una hipoteca de 650 cédulas serie [illegible]. Préstamos Concedidos.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en el mismo terreno. [illegible] varas por [illegible] en el costado Norte y [illegible] en el del Sud. [illegible] Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó 6866 Rivadavia.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

48

*EN FLORESTA. — UN AM*plio lote de terreno. Paradero entre Rivadavia y Unión. A 50 metros de [illegible] y los tranvías eléctricos y [illegible] de edificación. Base, $ 8 la vara cuadrada.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, en el mismo terreno. 10 varas por [illegible] en el costado Sud y [illegible] en el del Norte. [illegible] Título perfecto. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó Rivadavia 6866.—ROMAN BRAVO y Cía. n11

49

*TERRENOS EN BELGRAno.* 9 lotes, en una situación excepcional. Calles Palpa y Amenábar, sobre la estación Colegiales del ferrocarril Buenos Aires y Rosario y á dos cuadras de las Avenidas Cabildo y Colegiales y los tranvías eléctricos. Paraje alto, lleno de edificación. Sin base. Tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera parte á un año de plazo, sin interés.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde en los mismos terrenos. Entran las dos esquinas de Palpa y Amenábar con 565 y 579 v. c. y 7 lotes de 207 á 631 varas cuadradas. Cercados de alambre. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor A. J. Pueyrredón. Informes y planos, 351 San Martín 361, ó 1978 Cabildo.—ROMAN BRAVO y Cía. n9

50

*TERRENOS EN BELGRAno.* 4 lotes con frente á las calles Conesa y Crámer entre Arredondo y Loreto. A 3 cuadras de la estación Colegiales y del tranvía eléctrico, á 5 del bulevar Colegiales y 4 de Cabildo. Frente á la vía del ferrocarril Buenos Aires y Rosario. Sin base. Tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera parte á un año sin interés.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 6 de la tarde, en los mismos terrenos. Hay un lote sobre Crámer y dos sobre Conesa. Mide cada uno 10 varas por 50. Están rodeados de edificación. Cercados de alambre tejido. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor A. J. Pueyrredón. Informes y planos, 351 San Martín 361, ó 1978 Cabildo.—ROMAN BRAVO y Cía. n9

51

*EN VILLA HUÉ. — LOS MEjores* terrenos de la localidad. A 8 cuadras de la estación Villa Ballester del F. C. B. A. y R. Paraje [illegible] de gran porvenir. 30 lotes de amplias dimensiones. Sin base. Cuarta parte al contado y el resto en [illegible] trimestres sin interés.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. Están en la manzana A, calles Industria, América y Tres de Febrero. Son lotes de 361 y 666 varas cuadradas. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Adolfo Feistaul. Informes y planos, 351 San Martín 361 y 1978 Cabildo.—ROMAN BRAVO y Cía. n9

52

*EN VILLA RIACHUELO.—* 73.000 varas cuadradas en 5 manzanas de 14.500 á 14.900 varas cuadradas. Una con frente al bulevar Circunvalación y las otras próximas á la plaza principal, á la iglesia y al bulevar. Allí se están efectuando grandes obras que darán gran importancia al paraje: estación del ferrocarril Oeste, mercado de Haciendas, la canalización del Riachuelo y el embellecimiento del bulevar Circunvalación. Venta por manzanas, sin base.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Son las manzanas 3, 88, 94, 95 y 96 del plano oficial. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. n7

53

*LA QUINTA DE URIBELArrea.* La fracción de tierra más valiosa de los alrededores de Buenos Aires. 163.000 varas sobre las barrancas que rodean las estaciones Olivos, Borges y General Mitre, de las que distan una y dos cuadras. El punto es el más alto y pintoresco de Olivos. En plena barranca y entre las suntuosas casas-quintas de ese punto preferido por la aristocracia. Distan sólo un cuarto de hora de la estación Retiro y se hallan en una situación donde es difícil comprar á ningún precio, pues es lo único que queda sin subdividirse en las barrancas. Son 10 manzanas en 67 fracciones irreemplazables para casas-quintas, todas con frente á calles de 18 varas, medidas y amojonadas y dentro de líneas municipales. Sin base, realmente á cualquier precio con opción. Cuarta parte al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses de plazo con garantía hipotecaria é interés de 6 o/o anual.

EL JUEVES 22 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Los lotes comprenden superficies de 1.153 á 3.000 varas cuadradas, con frentes de 23 á 85 varas. En todos hay árboles frutales. Títulos perfectos; todo listo y en orden. Escrituras por ante la oficina del señor Juan M. Gutiérrez. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía.

54

*JUDICIAL — EN SAN MARtín.* Para especular. 7.560 varas en un lote. A 6 cuadras al S.E. de la estación San Martín. Juez doctor Williams (secretaría de Llambí). Testamentaría de doña María Alfube de Echeverest. Base, $ 0.25 los 75 decímetros cuadrados ó sea cada vara cuadrada.

EL MARTES 13 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. Tiene 90m82 por 93m32. Superficie, 5.670 metros cuadrados. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Escrituras por ante la oficina del señor Juan A. Lucat. Informes, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. o30

55

*EN RAMOS MEJIA.—11.200* varas de terreno en tres lotes, frente á la casa-quinta del doctor de Nicola, á 3 cuadras al Norte de la estación. En la situación preferida para edificar chalets ó casas-quintas. El lote 3 tiene 1 pieza de material y 2 de madera y pozo semi-surgente. Todas las fracciones tienen plantas finas y árboles frutales. Cercados de alambre tejido recién construido. Base $ 1 vara cuadrada, con opción.

EL MARTES 13 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 351 San Martín 361. Dos de los lotes dan frente á tres calles y tienen de 2.200 á 4.718 varas cuadradas cada uno. Títulos perfectos. Informes y

***EN LA QUINTA DE ROLLERI.*** En 40 mensualidades. 89 lotes en el Caballito, en la parte más central de esa quinta, inmediatos á la calle Rivadavia y con frente á las calles Rojas, Tramway, Caballito, Añasco y Pasaje Rolleri, á 8 cuadras al Norte de Rivadavia y á al Sud de Gaona ó Chubut, de manera que están entre dos líneas de tranvías eléctricos. Todos sus alrededores están completamente edificados, son terrenos muy altos y nunca han sido cavados. Las calles Tramway, Rojas y Añasco han sido recientemente abiertas por la municipalidad. Una de las últimas fracciones de la quinta Rolleri; el resto ya ha sido vendido en lotes en su mayor parte, de manera que hay allí 600 propietarios que representan otros tantos edificios construídos ó á construirse. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada. Títulos perfectos de primer orden.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 4, en los mismos terrenos. Los lotes miden de 10 á 10.63 varas de frente por 20 á 33 de fondo, variando sus superficies entre 284.12 á 786 varas cuadradas. Hay un lote con frente á la calle Mendez de Andés entre Colpayo y Rojas de 19.63 varas de frente por 80.57 de fondo y 38.77 varas en el contrafrente, encerrando una superficie de 3.214.03 varas cuadradas. Condiciones de pago: El importe se abonará en 40 mensualidades, sin interés, de las cuales se pagarán cuatro al contado, en el acto del remate y las 36 restante del 1o. al 10 de cada mes en el Banco Popular Italiano. Descuento, 10 ojo sobre el total á los que paguen al contado. Una vez abonadas 12 mensualidades se darán escrituras matrices gratis por ante el escribano Sr. Adolfo Frisiani. Los terrenos se entregarán amojonados dentro de líneas municipales. Comisión, 2 o.o. Informes y planos, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

***JUDICIAL. — EN BARRACAS*** al Norte, en un barrio central, á 2 cuadras de la Avenida Montes de Oca. Terreno con notables dimensiones, á 7 cuadras de la estación Constitución. California 1235 y 1237, entre Herrera y Universidad. Base, $ 5.612.14. Título perfecto.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Orden del señor Juez de primera instancia doctor Benjamín Williams, secretaría Ruiz de los Llanos, en la testamentaría de don Natal T. de Torres, por división de condominio entre sus herederos. Mide 12.13 metros de frente por 69.28 de fondo ó sean 14 varas por 80.18. Tiene cerco de material, vereda de piedra, adoquinado y cloacas. No entran en la venta, los edificios existentes que pertenecen al inquilino. No hay contrato. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

### CAMPOS

***JUDICIAL. — CHACRA EN*** La Plata. Sección C. núm. 61, donde la tierra se valoriza de una manera extraordinaria, dentro del radio donde se puede vender en lotes por mensualidades, conocida por de Torres. Está situada en la prolongación de las calles 54, 62, 60 y 69. Superficie: 211.464 metros cuadrados. Base, $ 7.048.80. Título perfecto.

EL MARTES 20 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Orden del Sr. Juez de 1a instancia, Dr. Benjamín Williams, secretaría Ruiz de los Llanos, en la testamentaría de D. Natal T. de Torres, por división de condominio entre sus herederos. Mide 390 metros de frente por 534 metros de fondo. Superficie: 211.464 metros cuadrados. Está alambrada y tiene poblaciones. Está alquilada á Antonio Rossio. No hay contrato. Seña 8 ojo. Comisión 2 o.o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n4

***LOS CAMPOS DE PORVENIR.*** La fracción conocida por Chacaico, dividida en 3 lotes, en el deslinde de la provincia de Mendoza y la Pampa Central. 27.887 hectáreas 64 áreas, 28 centiáreas, que figuran en el plano de Chapeaurouge á nombre de Oscar Guiñazú, lindando con los campos de la Compañía Inglesa. Son tierras de buena calidad para ganadería poblados hace muchos años, con agua próxima y con dos vertientes denominadas del Pantanillo. Tienen abundancia de pastos y arbustos predominando el coirón, zampa, piquillín, umca, solupe y otros. Venta en tres fracciones de 7.205 á 11.268 hectáreas. Base $ 1 la hectárea, resueltamente para liquidar. Título perfecto.

EL MIERCOLES 21 de Noviembre, á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42.

DETALLES:

LOTE 1—9.414 hectáreas, 01 áreas, 15 centiáreas, lindando por el Norte con la Compañía Inglesa, por el Sud y Oeste con campos fiscales y por el Este con el lote 2.

LOTE 2.—11.268 hectáreas, 41 áreas, 55 centiáreas, lindando por el Norte con la Compañía Inglesa, por el Sud con campos fiscales, por el Este con el lote 3 y por el Oeste con el lote 1.

LOTE 3.—7.205 hectáreas, 21 áreas, 58 centiáreas, lindando por el Norte con la Compañía Inglesa, por el Sud con campos fiscales por el Oeste con el lote 2, siendo la parte Este un ángulo agudo que se interna en la sección XXII de la Pampa Central. El campo ha sido mensurado por los ingenieros señores Francisco Segui, Alejandro Molino Torres y Jorge Cassaffousth, quienes á la vez han suministrado informes precisos con respecto á sus condiciones generales. Estos informes bastan por sí solo para formar el convencimiento de que la adquisición de esos campos, representa un negocio de brillantes perspectivas para el porvenir, al que conviene dedicarle una atención preferente. No lo recomendamos, porque no es necesario hacerlo; se recomienda por sí solo. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes y planos, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n4

***LOS CAMPOS DEL N E UQUEN.*** A plazos, sin interés. Las tierras de mayor porvenir de la República, por sus excelentes condiciones para ganadería. 34.638 hectáreas, con 7 leguas de frente al río Colorado, lo que le asegura aguadas permanentes, por otra parte el agua es dulce y se encuentra en todo el campo á profundidades que varían entre 7 y 15 metros. Los campos son parte de los lotes 9, 10, 11, 12, 13, 14 y 17, fracción C, sección XXVII, de manera que ocupan la zona más prestigiosa del territorio por sus condiciones generales. El ferrocarril que partiendo de Bahía Blanca irá á Chosmalal y Antuco, pasará seguramente á muy corta distancia de allí. Campos poblados hace muchos años, lo que es la mejor prueba de la excelente calidad de sus tierras y de sus pastos; entre éstos abunda el coirón, hay también flechilla, junquillo, jarrilla, molle, zampa, alpataco y piquillín. En los valles se encuentran pastos tiernos, como ser alfilerillo, trébol y cebadilla. Venta en tres fracciones de 8.962 y 13.267 hectáreas cada una, todas con frente al río. Base, pesos 2.80 la hectárea. Hay mensura judicial hecha por el ingeniero señor Alfredo Fries de un mojones de hierro en todos los lotes. Título perfecto. Las escrituras se otorgarán por la oficina de señor Pedro P. Lalanne.

EL MIERCOLES 21 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42.

DETALLES:

PRIMERA FRACCION.—La constituyen los lotes 10 y 11. Ocupa una superficie de 13.267 hectáreas, 46 áreas, 80 centiáreas. Linda con el río Colorado, campos fiscales, Fernando Arturo y los lotes y 12. En este lotes hay dos poblaciones, corrales, una bajada al río y una ramada.

SEGUNDA FRACCION.—Es parte de los lotes 9 y 12. Superficie, 9.982 hectáreas, 20 áreas, 51 centiáreas. Linda con el río Colorado y con los lotes 10, 11, 20, 19 y 13. Tiene poblaciones y corrales.

TERCERA FRACCION.—10.386 hectáreas, 42 áreas, 73 centiáreas. Es parte de los lotes 13, 14 y 17, lindando con el río Colorado, Juan F. Dhers y Amador Villabrille. Tiene poblaciones y corrales. Estudiese el negocio que no puede ser más interesante. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 ojo. Informes y planos, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n3

***LA COLONIA AQUINO. —*** En Formosa. Con cédulas nacionales del 5 por ciento. La propiedad más grande, la más valiosa de la zona y el negocio de campos más atrayente que se haya ofrecido hasta la fecha. Por su magnitud, por la excelente calidad de sus tierras aptas para toda clase de cultivos, por la naturaleza y variedad de sus pastos de engorde, por la riqueza incalculable de sus añosos bosques de quebracho colorado. Se trata de 80.000 hectáreas con frente á los ríos Paraguay y Bermejo sobre el egido de Formosa y lindando con la misión franciscana; con dos excelentes puertos naturales, Aquino y La Herradura, oficina de correos y telégrafos, grandes construcciones de material para casa-habitación, ingenio, casa de administración, etc. Por sus condiciones generales es algo que podría llamarse La Joya del Chaco, desde que allí, la explotación inteligente y bien dirigida puede producir los mejores resultados, tanto en el corte de maderas, cuya existencia actual excede á todo cálculo, como en la ganadería ó agricultura y con especialidad en el cultivo del algodón, tártago, caña de azúcar y tabaco, que producen allí excelentes resultados. Venta en tres grandes fracciones de 16.106 30.817 y 33.375 hectáreas. Base, $ 5 por hectárea, incluyéndose en ella las hipotecas en cédulas nacionales serie K. de 5 ojo, que oscilan entre $ 2.16 y 2.27 por hectárea, según el lote. Título perfecto.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42.

DETALLES:

FRACCION A.—16.106 hectáreas, 08 áreas, lindando al Norte con el egido de Formosa al Este, el río Paraguay, al Sud, con la fracción B. y al Oeste con la misión franciscana. Tiene una gran casa de familia, compuesta de dos cuerpos de edificio separados por un zaguán. Se compone de 6 piezas de material y cocina, en cal y arena; techos de cinc, tejuelas sobre tirantillos y soleras de pino de tea; despensa, carbonera, pileta, cuarto de baño, aljibe y demás oficinas. Reconoce una hipoteca por 45.000 cédulas nacionales serie K. de 5 ojo, que representa $ 2.16 por hectárea.

FRACCION B.—30.819 hectáreas, 39 áreas, 23 centiáreas, lindando al Norte con la fracción A., al Sud con la fracción C., al Este con el río Paraguay y al Oeste con la misión franciscana. Con una extensión de cerca de 3 leguas de frente al río Paraguay. Es el asiento del Puerto Aquino y centro de la colonia del mismo nombre. Tiene también parte del puerto La Herradura. Este será habilitado próximamente, porque así lo exigen las necesidades de los pobladores vecinos. Este lote por la calidad de su tierra á lo largo de la costa, se presta para ganadería y agricultura, principalmente para el cultivo de plantas textiles, con la gran ventaja que tiene ya un puerto y sus edificios perfectamente adecuados para elaborar los productos ó almacenarlos para la exportación. Los edificios con que cuenta este lote son los siguientes: 1a. Casa administración, lindando pared por medio con la casa de familia de la fracción A., compuesta de dos piezas de material cocida. 2a. Casa ocupada por el encargado de 12 por 7.50. Tiene tres piezas y una gran cocina. Hay además varias construcciones, las cuales se pueden refaccionar con [illegible] [illegible]

buenas condiciones para acercar las maderas al puerto de embarque. Los riachos y arroyos son todos cruzados por puentes para transitar carros. El frente que tiene esta fracción sobre el río Bermejo es de gran importancia. La Herradura es un paraje espléndido; el puerto es de muy fácil embarque, pues han cargado vapores de alta mar en él. Reconoce una hipoteca por 72.000 $ serie K. de 5 ojo, que representa 2.17 por hectárea. Para visitar el campo, se puede ir por la vía fluvial tomando pasaje en las agencias de Mihanovich, para Puerto Aquino, en los vapores de la carrera á Asunción que salen los jueves y domingos, ó en su defecto tomar el que sale los domingos para Concordia y de este punto por ferrocarril á Corrientes, en el tren que sale los martes á la 1 p. m. y en Corrientes el vapor para Puerto Aquino. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes, planos, fotografías, etc., pueden solicitarse en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n29

***SOBRE LA ESTACIÓN*** Tornquist, en el partido de Las Sierras. Los grandes campos del Sur de la provincia de Buenos Aires. En lotes y á plazos. 5.250 hectáreas de tierras excelentes para ganadería y agricultura, á menos de una legua de las estaciones Tornquist y Dufour, en la costa del arroyo Sauce Chico y en la zona de más inmediato y seguro porvenir de la provincia, porque se está allí á dos horas de Bahía Blanca, el gran puerto del Sur. La venta comprende 23 fracciones cuyas superficies varían entre 101 y 470 hectáreas. Se dará opción de un lote á varios. Hay algunos contratos de arrendamiento que vencen en 31 de Marzo y 30 de Abril próximos. Desde la fecha de la escrituración hasta la de la rés de 6 ojo anual. Base 45 $ la hectárea. A 2 años de plazo, en condiciones fáciles y ventajosas. Las escrituras se otorgarán por la oficina del señor Juan Bautista Arrambide.

EL JUEVES 22 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Los campos figuran en el plano de Chapeaurouge á nombre de Adaro. Lindan por el Nordeste con la señora viuda de Ayerdi, por el Sudoeste con Milojch y Tallorff Hermanos, por el Sudeste con el arroyo Sauce Chico y por el Nordoeste con el Dr. D. García y José Mayer. Han sido medidos y amojonados y se dará en oportunidad la posesión á cada uno de los compradores. En su casi totalidad son de condiciones relevantes para la agricultura, en especial para el cultivo de trigo, lino, cebada, etc. Hay también algunos pequeños retazos que pueden destinarse á ganadería, con ventajas positivas. Los pastos son tiernos, predominando la gramilla, trébol y otros. Además del arroyo Sauce Chico, cuyas aguas son dulces y cristalinas, éstas se encuentran en todo el campo á profundidades que varían entre 3 y 8 metros, siendo también abundantes, potables y cristalinas. Hay 34.000 metros lineales de alambrados propios, casi todos nuevos de 7 hilos, uno de púa. Resumiendo, se trata de campos flor, que ya se les destine á la ganadería, á la agricultura ó á la renta, se obtendrán los mejores resultados. Para visitarlo puede irse indistintamente por Tornquist ó por Dufour, de una y otra estación está á menos de una legua. Condiciones de pago: 40 ojo al contado, 30 ojo á un año y 30 ojo á dos años de plazo, con garantía hipotecaria de los mismos campos é intereses de 6 ojo anual, de manera que con pesos 3.600 en mano puede adquirirse un lote de 200 hectáreas, en una de las zonas más interesantes de la provincia. Estúdiese el negocio y visítense los campos, que bien vale la pena hacerlo. Seña 8 ojo. Comisión 2 o.o. Informes y planos, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n4

***TIERRAS DE ESPECULACIÓN.*** Con cédulas de 5 ojo. Un negocio interesante y que reune todos los atractivos. 44.530 varas cuadradas, en 6 grandes fracciones de 4.000 á 8.800 varas cuadradas, á pocas varas al Oeste del bulevar La Plata, que en breve se adoquinará y por el que pasará una línea de tranvía eléctrico, ya concedida; á 4 cuadras al Norte del bulevar Chiclana y del adoquinado y en un barrio de rápidos progresos, donde la edificación aumenta constantemente. Dan frente á las calles Senillosa, Dobias, Viel, Navarro Viola y Zaraza. Son terrenos altos, de verdadero porvenir, irreemplazables para la subdivisión en pequeños lotes, lo que daría margen para obtener crecidos beneficios. Liquidación decidida con base de $ 1.20 la vara cuadrada, no entrándose en esta suma las hipotecas en cédulas nacionales serie K. de 5 ojo, que cada lote reconoce y que representan entre $ 0.63 y $ 1.06 por vara cuadrada. Título perfecto.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42.

DETALLES:

MANZANA D.—8790.05 varas cuadradas, con frente á las calles Senillosa, Navarro Viola, y Zaraza. Tiene 8.700 cédulas K. que representan $ 0.98 por v. c. Está ya proyectada la subdivisión en 20 lotes.

MANZANA C.—Lote 1.—8.484.24 varas cuadradas. Con 9.000 cédulas K. que representan $ 1.06 la v. c. Está proyectada la subdivisión en 19 lotes.

LOTE 2.—8.172.57 varas cuadradas. Con 7.300 cédulas, ó sea $ 0.89 la v. c. Está proyectada la subdivisión en 16 lotes.

MANZANA B.—Lote 1, 7.537.05 varas cuadradas. Con 5.600 cédulas ó sea $ 0.74 la v. c. Está proyectada la subdivisión en 15 lotes.

LOTE 2.—6.985.02 varas cuadradas. Con 4.400 cédulas, ó sea $ 0.63 la v. c. Proyectada la subdivisión en 15 lotes.

MANZANA A.—4.601.70 varas cuadradas. Con 3.300 cédulas que representa $ 0.71 la v. c. Proyectada la subdivisión en 10 lotes. Visítense los terrenos y dedíquese atención al negocio. Con muy poco dinero puede adquirirse cualquiera de las fracciones y obtener en poco tiempo una buena utilidad. Seña, 8 ojo. Informes y planos, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO. n12

***EN EL RIO NEGRO. LOS*** campos de la sucesión de don Adolfo Luca, sobre el Meridiano Quinto y lindando, en consecuencia con la provincia de Buenos Aires. Es el lote núm. 5, fracción C. sección VI. 9.067 hectáreas, 50 áreas, con alambrados, poblaciones, montes y aguadas, en la zona más rica y prestigiosa del territorio. Son campos idénticos á sus linderos de la provincia, de condiciones especiales para la ganadería, por la riqueza de sus tierras, la naturaleza y variedad de sus pastos de engorde y la excelente calidad de sus aguas. Venta como judicial, por cuenta y orden de la sucesión de don Adolfo Luca. Base, $ 9 la hectárea. Título perfecto.

EL JUEVES 29 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. El campo linda por el Norte con García y Francisco Gutiérrez, por el Sud con C. H. Palma por el Este, la provincia de Buenos Aires y por el Oeste con Guillermo Traub. Ha sido medido y amojonado por el agrimensor Castellanos. Está perfectamente alambrado y dividido en 4 potreros de una legua cada uno. Los alambrados exteriores son todos medianeros; los interiores propios. Las poblaciones no entran en la venta. Tiene varios montes y jagüeles. Reconoce un contrato de arrendamiento que vence en Diciembre de 1908, á razón de $ 6.000 anuales por todo el campo. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes y planos, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n9

## R. S. Vitrian y Ca.

***MUEBLES. HOY LUNES 12*** de Noviembre, á las 8 de la noche, los regios y suntuosos muebles que adornan la casa Callao número 1050, los remataré por orden de su dueño, señor Juan Brosovich por ausentarse á Europa en el vapor "Santa Fe". Gran comedor todo roble tallado, sillas vaqueta espejo, metales, vajilla, bronces, columnas, cuadros, adornos, araña, etc. Regio dormitorio Luis XV con ropero tres cuerpos (mueble importado), dosel, cortinado, colcha y chaise-longue de raso haciendo juego, etc. Piano norteamericano de concierto con arpa, gran formato, juego de sala importado, id marquise, espejos, consolas, vitrina, jarrones, cuadros, bronces, cortinados, etc. Cinco dormitorios diferentes estilos. Antecomedor completo, escritorio, caja de hierro, juego vestíbulo é infinidad de muebles sueltos. Comisión, 10 ojo al comprador. v12

## Daniel R. Landívar

***MOBILIARIO SOLIDO Y*** moderno que adorna la casa calle Moreno 1750, se rematará

EL MARTES 13 de Noviembre, á las 8 de la noche. Elegante juego de sala Luis XV, lámpara de seda, cortinados, consola y espejo, vitrina, ricos cuadros al óleo y acuarelas, arañas de bronce, jueguito marquise, sillas de fantasía, venecianas, mesa de centro, rico piano de gran formato 3 pedales, bronces, columnas y adornos, regio dormitorio Luis XV, ropero 3 cuerpos de desarme completo, salita de confianza, cuadros, etc. Escritorio y bibliotecas, juego de cuero, elegante comedor Renacimiento con sillería de vaqueta, juego de mesa, metales y cubiertos, cuadros al óleo, etc., etc. Dormitorio Luis XV completo, otro de niña de palisandro y uno de nogal todo completo, muebles sueltos, juego de vestíbulo, percha, farol de zaguán, plantas, etc., etc. En exposición el mismo día. Comisión, 10 por ciento al comprador. v14

## Fermín Sesé

***JUDICIAL—DE LAS EXISTENCIAS*** del hotel Nueva España, sito en la calle Maipú 1203.

EL DIA 13 del corriente á las 12 1|2 m., procederé á la venta en remate público y á la mayor oferta al contado, por orden del señor Gonzalo Sáenz, síndico liquidador del concurso formado á Bernardo B. Palacios; los autos tramitan por el juzgado en lo comercial á cargo del doctor Sraber, secretaría del señor González; todo comprador entregará el 20 olo de seña y el 10 ojo de mi comisión. Más datos, Maipú 41, ó en mi escritorio Ecuador 224. n6

## V. S. Vinelli y Ca.

***VILLA URQUIZA—LINDO*** terreno á 2 cuadras de la estación, paraje alto é inmejorable, calle Segunda entre Olazábal y Mendoza. 11.55v.x54.27. Base $ 8 v. c.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 3. Datos B. Mitre 814.—V. S. Vinelli y Cía. n6

## J. de la C. Trejo

***89000 VS. CS. Á 00.5 LA VARA*** cuadrada de base. En Ituzaingó, á pocas varas de la estación, detrás de la quinta Delfino y cabaña Hughes, con espléndidas esquinas, con dos lotes, se venden al todo. Planos y datos, á mi escritorio.

EL SABADO 17 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro escritorio, Reconquista 20. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo á cuenta del comprador. v12

## Nicolás L. Robbio y Cía.

***TERCER REMATE-FERIA*** [illegible]

## P.C.M

**PUBLIO C. MASSINI**

81—San Martín—81

# LOS REMATES ANUNCIADOS

## RESUMEN GENERAL

### Casas

| UBICACION | Fecha | | Hora |
|---|---|---|---|
| Buen Orden 967 y 71 | Noviembre | 14 | 3.— |
| Río Bamba entre Charcas y Santa Fe | " | 18 | 4.30 |
| Cochabamba 2080\|06, Judicial | " | 18 | 5.— |
| Uspallata 730 | " | 18 | 5.30 |
| Vértiz 1254 | " | 21 | 3.— |
| Santa Fe esquina Talcahuano (4 lotes) | " | 21 | 4.— |
| Quinta "La Colorada" en San Martín | " | 21 | 3.30 |
| Charcas 2861 | " | 25 | 4.— |

### Terrenos

| UBICACION | Fecha | | Hora |
|---|---|---|---|
| En Bella Vista. — A 2 cuadras de la estación 12 lotes de quinta (en 48 meses) | Noviembre | 14 | 3.— |
| En Adrogué.—32.700 varas cuad. en un lote | " | 17 | 3.— |
| Alsina entre Almirante Brown y Falucho, Mar del Plata (2 lotes) | " | 17 | 3.— |
| Córdoba entre Almirante Brown y Falucho, Mar del Plata (3 lotes) | " | 17 | 3.— |
| "Las Antiguas Crujías", 402 lotes. En 80 meses | " | 18 | 2.— |
| Culpina entre Merlo y Lobos (4 lotes) | " | 18 | 2.30 |
| En San Martín (3 lotes) | " | 18 | 2.45 |
| Rivadavia, Yerbal, Corro y vía del F. C. O. 20 lotes (en 24 meses) | " | 18 | 3.— |
| Rivadavia entre Miralla y Pola, Liniers (4 lotes) | " | 18 | 3.— |
| San Eduardo esquina Argerich (5 lotes) | " | 18 | 3.30 |
| Rivadavia entre Georgetown y Morelos (3 lotes) | " | 18 | 4.30 |
| En Caseros. — 123 lotes, (en 80 mensualidades) | " | 25 | 2.— |
| En Barracas al Sud, Bulevares Gral. Mitre y General Belgrano. (46 lotes) | " | 25 | 2.— |
| En Ramos Mejía.—106 lotes (en 60 mensualidades) | " | 25 | 3.— |
| En Nuevos Mataderos, calles Escalada, Arrecifes y otras.—200 lotes (en 60 mensualidades) | Diciembre | 2 | 2.— |

### Campos

| UBICACION | Fecha | | Hora |
|---|---|---|---|
| En Río Negro.—1800 hectáreas | Noviembre | 14 | 3.— |
| En el Chaco—10 leguas | " | 14 | 3.— |
| En La Rioja 5018 hects | " | 14 | 3.— |
| En Salta 28.880 hects | " | 14 | 3.— |
| En el Saladillo—5399 hectáreas (en 2 lotes) | " | 14 | 3.— |
| Chacra en San Vicente (4 manzanas) | " | 17 | 3.— |
| En Mendoza—68.000 hectáreas | " | 21 | 3.— |
| En Santiago del Estero—1880 hects | " | 21 | 3.— |
| En el Saladillo—875 hectáreas | " | 21 | 3.— |
| En Santa Fe—9100 hectáreas (4 lotes) | " | 21 | 3.— |

## Publio C. Massini.

1p

### CASAS

***AL NORTE, MUY BUENA*** casa de familia, calle Charcas 2861 entre Laprida y Anchorena; terreno de dimensiones ideales, 11 1|2 por 56 de fondo. Su edificio consta de 8 buenas habitaciones con pisos de madera y cielorrasos de yeso, cuarto de baño, cocina, w. c., dos patios, fondo con jardín y frente pintado al óleo, calle adoquinada y tranvía eléctrico al frente, barrio de primer orden, títulos perfectos. Produce de renta 2.400 $ al año, pero puede producir mucho más. Base de venta 21.000 $.

EL DOMINGO 25 de Noviembre á las 4 p. m., en la misma propiedad, procederemos á la venta por cualquier precio que exceda de la base de esta buena finca, cuya ubicación es su mejor elogio, teniendo además á su favor las notables dimensiones de su terreno. El comprador entregará el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión. Informes á nuestra casa, San Martín 81. n10

***MUY CENTRAL, RIO BAMBA*** entre Charcas y Santa Fe, aunque hay edificio prescindimos de él para vender terreno solo; con base de 40 $ m|n. por vara cuadrada. 12 varas de frente al Este por 47.08 de fondo, en el terreno de al lado que vendimos hace unos días, levantará el comprador señor José Beeber un magnífico edificio. Títulos perfectos, dimensiones ideales, á 30 varas de la calle Santa Fe, la vía de comunicación hacia el centro de la ciudad que es la más importante de todo el Norte y donde nadie vende á ningún precio.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, venderemos en la misma propiedad por cualquier cosa que exceda de la base. Hay que apresurarse para adquirir el que aun no lo ha hecho, no hay que creer á los pesimistas de siempre, lo que hoy vale 20 mañana no se encontrará por 40. No hay que contar tampoco con la baja en los alquileres, esto es perfectamente estable é inconmovible, la propiedad central vendrá á ser como un título al portador, de transferencia en el día, á precio sin variación. Exigiremos 8 ojo de seña y 2 por ciento de comisión de práctica. Más informes, San Martín 81.—Publio C. Massini. n7

***EN SAN MARTIN—MAGNIFICA*** propiedad apropiada para un sanatorium, gran colegio, asilo y hasta para establecimiento industrial, á 10 cuadras de la estación del ferrocarril con frente á la vía del Rural, en la parada conocida por el Tropezón, punto llamado Villa Esmeralda, quinta La Colorada, ocupada ahora por don José González. Tiene 18.000 varas cuadradas de terreno, todo bajo alambrado, lleno de hermosos árboles, cañerías de agua corriente, etc. Base de venta, $ 12.000 m|n. pagaderos, 4a. parte al contado y el resto en 6, 12 y 18 meses de plazo con garantía hipotecaria de la misma propiedad y sin interés. Llave en mano, lista para entrar á habitarla.

EL MIERCOLES 21 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta propiedad por orden del Banco del Río de la Plata, detallar los edificios sería extensísimo, aparte del chalet principal, hay cinco cuerpos de edificio, independiente todo en perfecto estado y el comprador puede entrar en inmediata posesión. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo, Comisión, 2 ojo. Más datos, á San Martín 81.—Publio C. Massini. n7

***CASA EN BARRACAS AL*** Norte. En el paraje más importante de esa parroquia y en la cuadra de importantes edificios. Bulevar Uspallata núm. 730 entre General Hornos y Herrera; á una cuadra de la Avenida Montes de Oca y con tranvías eléctricos por ambas calles; barrio de familias; terreno de 10 vs. de frente por 38.84 vs. de fondo y 10v.05 en su contrafrente. Su edificio con un lindo frente á la moderna, con balcones, consta de sala, dos dormitorios, comedor, otro dormitorio más, dos cuartos de baño, cocina, w. c., pieza de servicio, escalera de hierro y mampara de hierro y cristales. Gran sótano que abarca todo el terreno y que está ocupado por una fábrica ó taller; techos de azotea, cielorrasos de yeso y pisos de pino de tea en todas las habitaciones, cancel de cedro, celosías en todas las puertas; mosaicos en patios y zaguanes, gas, cloacas, aguas corrientes y jardín al fondo con una linda glorieta y parral. Puede visitarse de 9 á 11 a. m. Títulos perfectos. Base de venta, $ 15.000 m|n.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5.30 de la tarde, en la misma propiedad, procederemos á su venta, por cualquier precio que exceda de la ínfima base fijada. El comprador entregará el 8 ojo de seña y el 2 ojo de comisión. Informes, San Martín 81.—Publio C. Massini. n9

***LAS VENTAS CLÁSICAS*** calle Santa Fe esquina Talcahuano, frente Sud y Este, en 4 lotes, tres de 12 varas de frente por 38 de fondo y la esquina 15 varas, 60 por 38 á Talcahuano; hay edificios que pueden ser aprovechados. Dista 5 cuadras de los Tribunales y plaza Lavalle, 6 de la plaza del Retiro y una de la proyectada avenida. Los mejores edificios y las familias más distinguidas se encuentran en este barrio; hablar de las mejoras edilicias es decirles á la gente que no conocen la ciudad en que viven. La venta se hará bajo la base de $ 100 m|n. la vara cuadrada la esquina y $ 90 m|n. los lotes contiguos, pagadero mitad al contado y mitad á un año de plazo con el interés del 7 ojo anual. El remate se efectuará en nuestra casa, San Martín 81.

EL MIERCOLES 21 de Noviembre, á las 4 p. m. La municipalidad tiene resuelto el ensanche entre otras el de la calle Santa Fe, tiene ya varias fracciones adquiridas, acaba de obtener del Sr. F. W. Areiza el terreno de la calle Santa Fe núm. 1122 al 27, es decir, á una cuadra de lo que ofrecemos ha pagado con tasación de hace 3 meses á 150 m|n. por vara cuadrada, (véase "La Prensa" del 26 de Octubre). [illegible]

### TERRENOS

***BUEN ORDEN 967 Y 971.—*** Espléndidas dimensiones, 11 varas por 37.53. A media cuadra de la plaza Concepción donde se ensancha la gran calle Buen Orden que es la más importante arteria del Sud. Terreno con edificio antiguo pero en buen estado y que produce 300 $ mensuales de renta, libre de impuestos que son por cuenta del inquilino y con contrato por dos años que deberá respetar el comprador. Con 20.000 cédulas nacionales serie K del 5 ojo que el comprador podrá tomar á su cargo á estilo de plaza, el excedente sobre las cédulas se pagará al contado en el acto de la escrituración. Base de venta, pesos 85.000 m|n., comprendida la hipoteca.

EL MIERCOLES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta propiedad situada en uno de los barrios más comerciales de la capital. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo.—Publio C. Massini. n8

***PRECIOSO CHALET LUIS*** XV, completamente nuevo, hecho á todo costo y con los mejores materiales: Avenida Vértiz número 1254, entre Colegiales y Esteco y contrafrente á la calle Migueletes; con tranvía eléctrico doble vía al frente y en barrio de palacios. Construído en terreno de 15 y 112 varas de frente á Vértiz, 42.48 varas en su costado Oeste; 47.88 varas en su costado Este y 10 varas en su contrafrente á Migueletes. Su edificio consta de un elegante vestíbulo, escritorio, sala, dos dormitorios, comedor, cuarto de baño, pieza de servicio, cocina con económica, gran pileta, piecita para el gas acetileno, gallinero, todos sus revoques imitación piedra; el cuarto de baño, cocina y w. c. revestidos de azulejos extranjeros; gran sótano debajo del comedor, escalera de mármol; todas las habitaciones con cielorrasos decorados, celosías en puertas y ventanas, carpintería toda de cedro; mosaicos en los patios; en el contrafrente pared con portón; pozo semisurgente y cañería en toda la casa y un precioso jardín. Títulos perfectos. Base de venta, pesos 18.000 m|n.

EL MIERCOLES 21 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, procederemos á la venta de este precioso chalet, por cualquier precio que exceda de la base. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes, á nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. n8

***JUDICIAL—DOS BUENAS*** propiedades calle Cochabamba núms. 2080 y 2066, esquina á Rincón; por autorización del señor Juez doctor Ponce y Gómez, en los autos testamentarios del señor Luis Tamini y como perteneciente á los menores Raúl, Carlos y Dolores Tamini. Sobre calles adoquinadas, entre bulevares; á una cuadra del bulevar San Juan y á tres de Entre Ríos; rodeadas de tranvías eléctricos para todas direcciones y en un barrio de puras familias. Son dos buenas propiedades con un lindo frente moderno y cuya distribución es la siguiente:

COCHABAMBA 2080, construída en terreno de 9 metros setenta y dos centímetros de frente al Norte, por 22.32 metros de fondo consta de sala, dos dormitorios, comedor, pieza de servicio, cocina y w. c., todas las habitaciones con pisos de pino de tea y cielorrasos de yeso, patios de mosaico. Base de venta, $ 10.000 moneda nacional.

COCHABAMBA 2066, esquina á Rincón, terreno de 9.82 metros de frente á Cochabamba por 22.00 metros de frente á Rincón; compuesta de sala, tres dormitorios, comedor y pieza de servicio, también como la anterior con pisos de pino de tea y cielorrasos de yeso, las habitaciones y los patios de mosaico. Base, pesos 12.000 m|n.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en las mismas propiedades procederemos á sus ventas por cualquier precio que exceda de la base. Venta ad-corpus y con títulos perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Más datos, á San Martín 81.—Publio C. Massini. n6

### TERRENOS

***46 LOTES EN BARRACAS*** al Sud (hoy Avellaneda), con frente á los dos grandes boulevares General Mitre y General Belgrano y á una calle nueva señalada en el plano catastral de Kemeter con el nombre de M. y R. Dumela, lindando con la casa quinta del señor Rodríguez frente á la cabaña Sarandí. Terreno sumamente alto, con tranvía eléctrico á la puerta, con parada allí mismo, de suerte que en 20 minutos se está en plaza de Mayo. Los lotes son de 10 varas por 45 cada uno, se entregan medidos y amojonados con aprobación municipal. Base para liquidar $ 0.40 por vara cuadrada, al contado.

EL DOMINGO 25 de Noviembre á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos, sin retirar lote, con escrituras matrices gratis ante el escribano H. Quirós. Títulos perfectos y entregándose los lotes amojonados; es imposible pedir nada mejor en Avellaneda; tanto Mitre como Belgrano son las avenidas más importantes de esa ciudad. Exigiremos 8 ojo de seña y 2 ojo de comisión en el acto del remate. Planos y más datos San Martín 81.—Publio C. Massini. n10

***SOBRE LA GRAN AVENIDA*** Rivadavia entre las calles Georgetown y Morelos. Tres espléndidos lotes de especiales dimensiones; cada uno de 11 varas de frente por 60 de fondo y teniendo en el contrafrente 12 varas 78. En el paraje más conocido de Flores, rodeados de las quintas más lindas y de los edificios más modernos y elegantes. Tienen pared de cerco al frente, vereda, adoquinado pago y tranvía de ida y vuelta al centro y á Flores, á la puerta. Es el sitio ideal para construir la casa propia; pues hay allí alumbrado eléctrico, gas y aguas corrientes. Las dimensiones de los lotes se prestan para notables edificios, y se venderá un lote con opción á los tres y con títulos perfectos á satisfacción del comprador. Base de venta, $ 14 m|n. la vara cuadrada.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, sobre los mismos terrenos procederemos á la venta por cualquier precio que exceda de la base de estos tres lindísimos lotes recomendables por su especial ubicación. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Planos é informes, San Martín 81.—Publio C. Massini. n6

***402 LOTES, LAS ANTIGUAS*** Crujías, del tirano Rozas. Pagaderos en 80 mensualidades sin interés. Lotes grandes con opción á manzanas enteras. Un gran frente á la vía del ferrocarril Buenos Aires y Rosario, entre las estaciones San Martín y Villa Ballester. Con todas sus calles abiertas, lindando con los terrenos de los señores Portes y Cía., que vendimos el año próximo pasado, sin quedar uno. Frente á la antigua quinta de Villegas que acaba de ser adquirida por la Sociedad Golff Club. E. Golff Club construirá un gran hotel y pequeñas villas para sus asociados, lo que hermoseará esos parajes. El Golff Club ha obtenido del ferrocarril Rosario la construcción de una estación en su terreno la que se comienza en breve y queda frente mismo á lo que vendemos.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Tren expreso gratis ida y vuelta; sale de la estación Retiro (nueva) á la 1 1|4 p. m. Los planos, pasajes pueden solicitarse desde ya en nuestra casa, San Martín 81. Los terrenos son altísimos; el pago en 80 mensualidades y la base 2 pesos por mes el lote, dándose la posesión inmediata sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisorio. Nuestra comisión de 2 ojo es á cargo de los compradores. Por la calle 25 de Mayo que cruza el centro de los terrenos no hay 10 cuadras á la plaza San Martín y están lindando con el Colegio Militar. Planos, pasajes é informes, San Martín 81.—Publio C. Massini. o31

***106 LOTES EN RAMOS MEJÍA.*** A 8 cuadras antes de llegar á la estación del ferrocarril, á una cuadra de la Avenida Rivadavia que en breve tendrá adoquinado ya construyéndose y tranvía eléctrico hasta Morón. Los más lindos terrenos de lo que fué de propiedad de la señora Ella de Ramos Mejía, frente á la antigua quinta de Malcolm y lindando por el Este con el bulevar á la Tablada y Nuevos Mataderos y por el Oeste con terrenos de la señora Magdalena R. M. de Elizalde. Saldo único de los quinientos lotes que vendimos el año pasado. Venta en 60 mensualidades sin interés y con base de $ 2 m|n. por mes el lote.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos, á la llegada del tren expreso gratis que saldrá del Once (F. C. O.) á las 2 de la tarde, venderemos estos 106 lotes dando opción de uno á todos los que quieran tomar. Los terrenos se entregan medidos y amojonados y con calles abiertas, sin más desembolso que dos mensualidades de garantía que se abonarán en el acto del remate y otras dos al retirar el título provisorio firmado por los vendedores; las mensualidades siguientes se abonarán en el Banco Popular Italiano. Al que quiera pagar al contado, se le hará un descuento del 20 por ciento y se le dará escritura definitiva por la oficina del escribano Rodolfo F. Bernardo, 2 por ciento de comisión á cargo de los compradores. Planos y otros informes y boletos para el tren en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. n11

***EL REMATE MAS INTERESANTE*** de Vélez Sarsfield. Terrenos de don Calixto Alvarez. Pagadero en 24 mensualidades sin interés. Son 20 lotes hermosos sobre la calle Rivadavia, Yerbal, Corro y vía del F. C. del Oeste, frente por frente á los terrenos de la quinta de Olivera, vendidos por nosotros, habiéndose obtenido precios fabulosos. Estos terrenos forman parte de la quinta de Calixto Alvarez y es el saldo reservado de nuestro remate del 4 de Diciembre del año próximo pasado á una cuadra de la actual parada del tranvía eléctrico Anglo-Argentino que en breve prolongará sus vías hasta Liniers. Estos terrenos son los más altos y más lindos de todos sus alrededores y cada día que pasa se levantan hermosos edificios. No hay duda alguna que este será el barrio moderno, el más valioso porque allí se concentra toda la población, á 50 metros de la estación que construye el ferrocarril del Oeste, lindando con el terreno donde se levantará un grandioso edificio para escuela pública y también la iglesia y plaza. La calle Corro tiene su importancia, pues es el camino directo á Villa Devoto, Liniers y Urquiza. Base de venta $ 1.50 la vara cuadrada, pagadero en 24 mensualidades sin interés.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 3 p. m., remataremos estos 20 lotes de todas dimensiones y para todos los bolsillos, se da la posesión inmediata, con lotes amojonados dentro de líneas municipales, con escrituras matrices gratis por ante el escribano González Cané. Sólo se exigirán dos mensualidades en el acto del remate y dos más al escriturar. Nuestra comisión de 2 ojo es á cargo de los compradores. Planos y más datos á San Martín 81.—Publio C. Massini. o27

***EN FLORES, LA PRECIOSA*** esquina San Eduardo y Argerich, dividida en 5 lotes. Dista 5 cuadras al Norte de Rivadavia y dos de Avellaneda y Nazca, con tranvía eléctrico. Barrio completamente poblado, y lotes de variadas dimensiones, como para satisfacer los gustos del más exigente. Base ínfima, $ 5 m|n. la vara cuadrada y venta con opción de un lote á todos los que quiera el comprador.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, sobre los mismos terrenos, procederemos á la venta de estos cinco preciosos lotes por cualquier precio que exceda de la base [illegible] Comisión, [illegible] San Martín 81 [illegible]

# Entre San Martín y Villa Ballester

## LAS ANTIGUAS CRUJÍAS DEL TIRANO ROSAS

## 419 - LOTES - 419

Frente á la vía del ferrocarril al Rosario y en breve con una estación de la misma línea que se construirá en terrenos de la Sociedad Golf Club, donde se instalará un gran hotel de verano y pequeñas Villas para los asociados. Los terrenos son altísimos, lindando con el Colegio Militar. Pagadero en 80 mensualidades, sin interés.

*Base, $ 2 m|n por mes el lote*

## El DOMINGO 18 de Noviembre a las 2 p. m.

Sobre los mismos terrenos.—Tren gratis del Retiro (estación nueva), á la 1-15 p. m. Soliciten planos y y pasajes en nuestra casa, San Martín 81.

***Publio C. Massini.***

***EN MAR DEL PLATA.—*** En el barrio de los grandes palacios. Dos preciosos lotes sobre la calle Alsina (adoquinada) entre las de Almirante Brown y Falucho; manzana 200; dimensiones especiales, de 10 varas de frente por 40 y 50 varas de fondo cada uno. Están ubicados en el paraje más codiciado de Mar del Plata; á una cuadra de los chalets de los señores Duggan, Anchorena y Peralta Ramos; á dos cuadras del bulevar Marítimo y á una del bulevar Colón. No hay la más mínima exageración al decir que es lo mejor de Mar del Plata, por su ubicación excepcional. Se venderá un lote con opción á los dos y cuya ínfima base es de $ 5 m|n. por vara cuadrada, y con títulos perfectos.

EL DOMINGO 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, procederemos á la venta por cualquier precio que exceda de la base de estos centralísimo lotes, cuya sola ubicación excusa todo comentario. Seña, 8 o o. Comisión, 2 ojo. Planos á informes, á nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. n9

***ESPLENDIDA FRACCION*** de tierra en Adrogué. Como para especuladores, 32.700 varas cuadradas en un solo lote. Queda entre las estaciones de Adrogué, Mármol y Burzaco; á 10 cuadras de la primera y á 8 de la última. Está situado frente al hospital Lucio Meléndez, calle por medio y dista unas varas del bulevar General Belgrano y dos cuadras del bulevar General San Martín. Es terreno altísimo y de una tierra soberbia; está rodeado por las quintas del doctor Vatuone, ingeniero Buschiazzo, I. Huota, J. M. Iglesias y otros. Títulos perfectos. Base de venta, 25 centavos la vara cuadrada.

EL SABADO 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, procederemos á la venta por cualquier precio que exceda de la base de esta buena fracción de tierra, la que adquirida por unos centavos y loteada en seguida resultará un negocio soberbio. Seña, 8 o o. Comisión, 2 ojo. Planos á informes, á nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. n9

## FLORESTA

### 21 LOTES 21

En 24 mensualidades.

Frente á las calles Rivadavia, Yerbal, Corro y vía del ferrocarril Oeste.

Base, $ 1.50 moneda nacional vara cuadrada.

El DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 p. m.

Sobre los mismos terrenos.

## Publio C. Massini

***EN SAN MARTIN. — A UNA*** cuadra de la estación del tranvía Rural, 3 lindos lotes con frente á la calle Lincoln entre Villa Luján y Can José Flores; esta última con tranvía eléctrico proyectado; á dos cuadras de la plaza y del adoquinado; entre edificios. Los lotes tienen 10 varas de frente por 30v50 de fondo. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano señor Oscar Piñero. Base de venta, 80 centavos m|n. la vara cuadrada. Un lote con opción á los tres.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2.45 de la tarde, sobre los mismos terrenos, procederemos á su venta, por cualquier precio que exceda de la base. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Planos á informes, San Martín 81.—Publio C. Massini. n8

***A PLAZOS—4 LINDOS LOTES,*** bulevar Rivadavia entre Pola y Miralla. En lo más importante de Liniers; á una cuadra de la estación del tren frente á los talleres del ferrocarril Oeste y la parte más edificada de esa parroquia; pronto tendrá tranvía eléctrico á su frente. Lotes de 10 varas de frente por 59, 60 y 67 varas de fondo. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero mitad al contado y mitad en 20 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos, remataremos estos 4 lotes, uno con opción á los cuatro, dándose escrituras matrices gratis por ante los escribanos señores Wright y Gamboa, Avenida de Mayo 733. Títulos perfectos. Exigiéndose 8 ojo de seña y 2 ojo de comisión. Planos y más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. n1

***EN FLORES. — CUATRO*** lindísimos lotes de terreno, cada uno de 10 varas de frente por 33v28 de fondo. Dos con frente á la calle Culpina, y dos con frente á las calles Lourdes, entre Merlo y Lobos. Los cuatro unidos dan frente á dos calles. Forman parte de la antigua quinta de Silveyra, hoy toda dividida y edificada. Distan 7 cuadras al Sud de Rivadavia y 3 de Provincias Unidas, y muy pronto con tranvía eléctrico por Directorio. Venta en 4 lotes; uno con opción á los cuatro. Títulos perfectos. Base de venta, $ 2.30 moneda nacional la vara cuadrada, mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo sin interés.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, sobre los mismos terrenos, procederemos á la venta de estos cuatro lindos lotes, por cualquier precio que exceda de la base. Seña, 8 ojo, Comisión, 2 ojo. Planos é informes, San Martín 81.—Publio C. Massini. n8

***EN MAR DEL PLATA.—*** Tres preciosos lotes en la manzana 188, uno calle de Córdoba entre Almirante Brown y Falucho, de 10 varas de frente por 30 de fondo; y dos en la calle Falucho entre Córdoba y San Luis; cada uno de 10 varas de frente por 30 y 40 de fondo. Distan media cuadra de la plaza General Mitre y cuadra y media del bulevar Colón. En un paraje completamente poblado; á dos cuadras del chalet del señor Vitale y cinco de la iglesia San Pedro y plaza América. Venta sin pretensiones y con título perfecto. Base de venta, $ 3 m|n. la vara cuadrada, para liquidar por cualquier precio que exceda de la misma.

EL SABADO 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, procederemos á la venta de estos tres lindos lotes, cuya base y ubicación, es su mejor recomendación. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Planos é informes, San Martín 81.—Publio C. Massini. n9

***EN BELLA VISTA. — ESPECIALES*** para quintas, 12 lotes de 2.500 varas cuadradas cada uno, á dos cuadras de la estación del ferrocarril, rodeados de las quintas de Crabry, Lecuona, Gallardo, Los Olivos y otras, de la quinta y confitería del señor Sulpi, á una cuadra del tranvía rural á vapor que en breve será eléctrico. Sobre la calle al Campo de Mayo. Venta en 48 mensualidades sin interés. En nuestra San Martín 81.

EL MIERCOLES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, dándose posesión inmediata, lotes amojonados. Con títulos perfectos. Base, 0.60 centavos la vara cuadrada, 4 años de plazo para pagar, con el 15 ojo de descuento á los que paguen al contado; cuando Bella Vista sea más conocida será el pueblo de los alrededores de la capital donde más se pague la tierra, porque es un sitio pintoresco como no hay otro y lo accidentado del terreno es su principal atractivo, hoy hay un núcleo importante de familias y se construyen edificios á todos los rumbos. El Campo de Mayo le dá aún más vida y comercio. Estos terrenos se compran sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al escriturar. Escrituras matrices gratis por el escribano señor Adolfo Frisiani. Nuestra comisión del 2 ojo es á cargo de los compradores. Planos é informes á nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. [illegible]

***EN CASEROS. 123 LOTES*** en la parte mejor poblada del pueblo, á pocas varas de la estación del ferrocarril y rodeados de los edificios más importantes, escuela, comercio, etc. Indudablemente son los mejores que hasta la fecha hayamos vendido en Caseros pues quedan materialmente dentro del pueblo y á un paso de la estación del ferrocarril del Pacífico cuyo servicio en los trenes urbanos es el mejor de todos los que llegan á la capital. Viaje al Retiro en 25 minutos; 50 trenes diarios y abono baratísimo. Venta en 80 mensualidades sin interés con la ínfima base de 4 $ por mes el lote; sólo se exige el importe de dos mensualidades en garantía en el acto del remate y otras dos para retirar el título provisorio. 20 ojo de descuento al que pague al contado y escrituras definitivas por ante el escribano Roverano. Los lotes se entregan medidos y amojonados dentro de las líneas municipales.

EL DOMINGO 25 de Noviembre á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos. El día del remate saldrá un tren expreso del Retiro á la 1.15 p. m. para el que pueden solicitarse pasajes en nuestras oficinas. Comisión de 2 ojo á cargo de los compradores. Planos y más datos á nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini.

### CAMPOS

***LOS CAMPOS DE SALTA.*** 28.880 hectáreas en un solo lote para realizar grandes beneficios vendiedo en fracciones menores. Se trata de uno de los campos más ricos y de mayor porvenir del departamento Rivadavia; con grandes bosques vírgenes de quebracho colorado y blanco, algarrobo, palo santo, gomeros, etc., etc. y parte de campo abierto con excelentes pastos de engorde. Queda muy próximo á los ferrocarriles en construcción de Güemes á Tupiza y Ledesma á Yacuiba; el ramal de Embarcación á Formosa lo atravesará y es indudable que dentro del campo ó muy próximamente habrá una estación. Tierra vegetal de primer orden y de gran rendimiento para plantaciones de caña, café, algodón, tabaco y demás productos de la zona tropical. Base de venta, $ 1.87 m|n. por hectárea que reconoce en hipoteca sin interés con la que podrá continuar el comprador, la que se paga en tres cuotas anuales iguales con vencimiento al 30 de Diciembre de 1906, 1907 y 1908. Se compra casi sin dinero, pues sólo se entregará al contado el excedente que resulte sobre la base. En cuanto á sus cualidades pueden tomarse informes en el Banco Hipotecario donde estuvo hipotecado en 1889 y existen las referencias del ingeniero que lo visitó.

EL MIERCOLES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo, cuya adquisición, en las fáciles condiciones que se han enunciado es una garantía de éxito seguro. Títulos perfectos. En el acto del remate se exigirá el 8 ojo de seña y el 2 ojo de comisión. Planos y otros informes en nuestra casa.—Publio C. Massini

***LOS CAMPOS DE PORVENIR.*** En la provincia de Mendoza, departamentos Tunuyán y Tupungato. Un gran lote de 68.000 hectáreas formado por las estancias denominadas Santa María, Los Silvas y La Ovejería, cuya subdivisión en fracciones menores constituirá un seguro negocio. Actualmente está la estación Luján de Cuyo á 6 leguas pero en breve pasará á menos de dos leguas el ferrocarril en construcción de Mendoza á San Carlos y San Rafael. Los linderos actuales son: por el Norte, Antenor Gibbs, por el Sud, Elías Videla y los ríos de las Tunas y del Novillo Muerto, por el Este, Félix Gibbs, y por le Oeste, la cordillera de los Andes. Dentro de esta gran fracción hay por lo menos 30.000 hectáreas de llanuras especiales para agricultura y ganadería, las que pueden fácilmente irrigarse con los ríos propios del campo, cuyo caudal es permanente; las 38.000 hectáreas restantes son de buenos campos de sierras pastosas en las que el ganado encuentra fácil alimentación y rápido engorde constituyendo un negocio de gran margen su trasporte á Chile. La capacidad ganadera del campo se demuestra con el hecho de que hay en el momento dentro de él 20.000 cabezas de ganado vacuno; en cuanto á sus cualidades para la agricultura se demuestran con las siembras hechas en pequeña escala habiendo obtenido sus trigos tres premios, uno en la exposición de San Luis (Estados Unidos de Norte América) y dos en el país; la alfalfa tiene un vigor asombroso como puede verse en las doscientas hectáreas plantadas. Venta forzosa por liquidación de un condominio con la ínfima base de $ 2 m|n. por hectárea decididamente á vender por cualquier cantidad encima de ella. Negocio de gran oportunidad para capitalistas por la segura valorización en esa zona. Forma de pago muy cómoda: 50 o|o al contado y el resto en cuatro cuotas semestrales de 12 1|2 por ciento sin interés.

EL MIERCOLES 21 de Noviembre á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81. Venderemos este notable block de campo con la base y condiciones de pago que se han expresado. Se garanten títulos perfectos y mensura judicial aprobada habiéndola practicado el agrimensor Ferrero, quien podrá dar en la ciudad de Mendoza todos los informes que se soliciten respecto á sus cualidades y á la forma más cómoda de revisarlo. En el acto del remate exigiremos el 8 ojo de seña y el 2 ojo de comisión. Pídanse planos y más datos, en nuestras oficinas. o24

***EN EL SALADILLO. — A*** tres leguas al Oeste de la estación Gorchs (F. C. S.) y muy próximamente con una estación á 30 cuadras del ferrocarril de trocha angosta que va hasta el Meridiano Quinto y cuyas estacas de línea ya han sido colocadas, debiendo empezarse la construcción en seguida. Son 875 hectáreas de buen campo, apto para ganadería y en mucha parte para agricultura; hay actualmente una sesenta hectáreas plantadas de maíz que pertenecen al ocupante al que habrá que darle tiempo para recogerlo, los corrales y algunos alambrados y interiores también pertenecen al inquilino. Tiene alambrados en su perímetro y una buena casa-habitación. Conviene visitarlo yendo por Gorchs en cuyo punto se dirigirán los interesados al señor Juan Salaberry quien dará los informes que se pidan y facilitará la inspección del campo. En el plano gráfico de la provincia es la mitad al NO de lo que se designa bajo el nombre de Bonifacio Rosales y linda al SE. con el Cardalito de Manfredi, al NE. Terrero, al SO. Obligado y al NO. Fernández. Base de venta, $ 80 por hectárea resueltamente á vender, por división de condominio.

EL MIERCOLES 21 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este campo cuya ubicación, superficie y buenas cualidades lo recomiendan especialmente para invernada. En el acto del remate se exigirá el 8 ojo de seña y el 2 ojo de comisión. Planos y otros datos á nuestra casa.—Publio C. Massini. o30

***CAMPO EN RIO NEGRO,*** con más de una legua de frente al Río Colorado, 1899 hectáreas en la sección XXV, letra D. ángulo N. E. del lote 5 y parte N. O. del lote 1, letra C. Campo pequeño, pero valioso é importante por su fertilidad y porvenir seguro, é inmediato, por la calidad especial de la tierra y sus pastos tiernos debido al mucho valle que tiene con gramilla, trébol, malvilla, lengua de vaca, alfilerillo y otras gramíneas especiales para engorde, con aguada permanente por el hecho de tener más de una legua de frente al Río Colorado, lo que no tiene precio en esa región, acutualmente está ocupado por hacienda. Los informes del agrimensor que hizo la mensura de este campo demuestra con evidencia que es lo mejor y de más pronta valorización de esa región. Base de venta $ 4 m|n. la hectárea.

EL MIERCOLES 14 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81. Títulos perfectos. En el acto del remate se exigirá el 8 ojo de seña y el 2 ojo de comisión. Planos y datos, San Martín 81.—Publio C. Massini.

***LOS BOSQUES SECULARES*** del Chaco. Una gran fracción compuesta de diez leguas cuadradas, situada en el ángulo donde convergen las Repúblicas Argentina, de Bolivia y del Paraguay, en territorio de esta última. Campos baratos y de un porvenir real y positivo por la riqueza de sus maderas de aplicación comercial y por sus pastos de gran calidad para el engorde de las haciendas. Es la fracción núm. 2 del lote fiscal núm. 193. Cruzado por el gran camino de Puerto Pacheco á Bolivia, lo cruza también el trazado del ferrocarril á Tarija (concesión Osborne Paraguay Land Company), como puede verse en el plano catastral de los ingenieros Storm y Codas editado por la casa Peuser. Están inmediatos al fortín Guijarro, que es hoy un pueblo y muy próximo á las tierras compradas por las sociedades River Plate Quebracho Company y American Quebracho Company, habiendo pagado precios que llegan hasta $ 6.000 oro por la legua á pesar de lo cual venderemos con base de 80 centavos por hectárea, pagándose la mitad al contado y la otra mitad á un año de plazo con pagaré hipotecario sin interés.

EL MIERCOLES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este gran campo en un solo lote, que se presta tanto para la inmediata explotación como para la especulación, subdividiéndolo en varias fracciones. Títulos perfectos. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Planos y otros datos á nuestra casa, San Martín 81.—Publio [illegible]

***ESTANCIA LOS RANCHITOS*** en La Rioja, á una hora de la capital de la provincia y á pocos minutos de las estaciones Santa Rosa de Patquía y Talamuyuna (F. C. A. del Norte). Son 5.018 hectáreas de rico campo con isletas de bosque de algarrobo, quebracho y otras maderas excelentes, el resto es campo abierto, llano y de muy buenas cualidades, tanto para la cría de ganado como para la agricultura, especialmente la alfalfa. Poblado desde hace muchos años, tiene represas, corrales y algunas poblaciones que son de propiedad del ocupante. En el plano de Chapeaurouge figura á nombre de Lorenzo Torres. Con 4.000 cédulas nacionales serie B. y 4.057 pesos en segunda hipoteca á un año de plazo y 5 o o de interés anual. Base de venta, 2.50 $ m|n. por hectárea, de manera que se puede comprar casi sin dinero, pues el comprador tomará á su cargo las hipotecas y sólo abonará al contado el excedente del precio que resultara. Hay interesados en arrendar para la explotación de maderas pagando $ 6.000 al año.

EL MIERCOLES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este buen campo en las fáciles condiciones de pago que se han expresado. Llamamos la atención de los interesados sobre la buena ubicación de este campo, que permite llevar sus productos á Chile con un desembolso casi insignificante. Planos y otros datos á nuestra casa, San Martín 81. En el acto del remate se exigirá el 8 o o de seña y el 2 ojo de comisión.—Publio C. Massini. o30

## EL MANGRULLO

### en el Saladillo

### 5.399 HECTAREAS

Campo riquísimo, alto y de buenos pastos, mejor agua y ni una hectárea de desperdicio. Todo alambrado, poblaciones é importantes mejoras.

Base, $ 80 por hectárea.

El MIERCOLES 14 de Noviembre, á las 3 p. m.

En nuestra casa, San Martín 81.

## Publio C. Massini

***CAMPO VALIOSO. — DOS*** leguas de campo en el Saladillo. 5.399 hectáreas, 68 áreas, 32 centiáreas, en dos lotes, establecimiento denominado El Mangrullo, señalado en el registro gráfico á nombre de don Benjamín Butteler á 2 y 1|2 horas de la capital federal, á 3 leguas de la estación y pueblo Saladillo, lindando con la conocida laguna El Potrillo Chico. Campo riquísimo, alto y de buenos pastos, mejor agua y ni una hectárea de desperdicio, el campo está alambrado y tiene poblaciones é importantes mejoras, pero todo ello pertenece á los señores Dr. José Tomás y don Enrique T. Sojo, que lo tienen arrendado con contrato desde hace más de 20 años, y los que por nuevo contrato por diez años que empezará á correr desde el 1o. de Enero de 1908 deberán abonar por arrendamiento la suma de $ 14.000 m|n por cada uno de los cinco primeros años; y $ 14.5000 m|n por cada uno de los últimos cinco años; siendo todos los impuestos por cuenta de los locatarios á excepción de los de Contribución Directa y Desagües; este campo es de fama en la zona, y bastaría decir el campo de Butteler, para despertar el interés de los entendidos. Base resuelta definitiva, $ 80 m|n. por hectárea.

EL MIERCOLES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos ese valiosísimo campo por lo que ofrezcan arriba de la base, un lote con opción á los dos. Títulos perfectos y en nuestra casa á disposición de los interesados. Los compradores deberán respetar el contrato de arrendamiento existente. El campo linda por el Nordeste con don Angel Cascallares, por el Sudoeste con los herederos de don Salvador María del Carril, por el Norteoeste con don Manuel Cánepa y por el Sudoeste con Don Domingo Ayarragarray, la ubicación de lo que ofrecemos á las puertas de la gran ciudad nos exime de elogios y consideraciones que podrían hacerse; sin embargo, en breve ofreceremos más datos sobre esta importante venta. En el acto del remate exigiremos el 8 ojo de seña y el 2 ojo de comisión de práctica. Pidan planos á San Martín 81.—Publio C. Massini. n7

***LOS CAMPOS DE SANTA*** Fe. En el departamento Garay; á 15 leguas al Norte de la capital de la provincia y propiamente lindando con la antigua y bien reputada colonia Helvecia, donde no hay ya tierra para vender á los colonos quienes han pagado últimamente hasta $ 100 m|n. por hectárea. Estancias Las Cañas y El Comunal. Actualmente á seis leguas al Este de la estación Videla (F. C. de Santa Fe), pero muy pronto tendrá á dos leguas la estación Aurelia del ferrocarril en construcción de Santa Fe á San Cristóbal que seguramente se inaugurará en los primeros meses del año próximo. Son 9.100 hectáreas de campo de primer orden, divididas en cuatro lotes más ó menos iguales. Con agua dulce en toda su extensión, y distancias que varían entre 8 y 10 metros, limitado por un río importante y de caudal permanente, con tierra vegetal cuya capa mide alrededor de 80 centímetros, absolutamente libre de tosca, todas estas condiciones reunidas hacen que sea un campo de gran calidad para cría ó invernada y aparente para agricultura. Hay más de 40.000 metros lineales de alambrado en su perímetro, faltando solamente cerrarlo por la línea Norte que linda con Zamora y Vivas; tiene varias poblaciones y hay isletas de monte desparramadas formando refugios para las haciendas contra los grandes calores ó tempestades. Base de venta, $ 12 m|n. la hectárea, lo que constituye un verdadero regalo y en condiciones de pago esencialmente cómodas; 30 por ciento al contado y el 70 ojo restante en 7 cuotas semestrales de 10 por ciento con el interés del 6 ojo anual; vale decir que se compra casi sin dinero y en la seguridad de haber doblado el capital antes de pagar la mitad de las cuotas. Los linderos actuales son: al Norte Ayala, Peresilindo, Zamora y Vivas; al Este Las Chacras de la colonia Helvecia, al Sur Mercedis, Cuenya y Quesada, y al Oeste los ríos Saladillo y Dulce.

EL MIERCOLES 21 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos en las condiciones expresadas este buen campo, cuya adquisición será la base para una rápida fortuna. Recomendamos visitarlo para lo cual se encontrarán todos los recursos necesarios en la Colonia Helvecia y en la estación Videla. Títulos perfectos y entrega inmediata del campo libre de contrato de arrendamiento y con mensura judicial aprobada. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Pídanse planos y otros informes en nuestra casa. [illegible]

*PRECIOSA CHACRITA EN* San Vicente, lindando con el pueblo y á 7 cuadras de la estación, al lado mismo del almacén llamado La Paulina, y con frente al tranvía que conduce de la estación al pueblo y frente también á un gran bulevar con una hermosa arboleda. Son cuatro manzanas, dos de ellas alfalfadas y todas alambradas; con una población en el centro de la misma, gallinero y pozo. Su extensión se compone de 237 metros 20 cents. en su costado Sudeste, 280.82 metros, en el costado NO. por 171.20 metros, en sus costados SO. y NE. Linda al NO. con don Carlos Sechi, por el SE. calle en medio con las manzanas C. y D.; por el NE. calle en medio con la chacra de Sandiés y por el SO. con las fracciones G. y J. Su ubicación es inmejorable; la venta en un solo lote con la ínfima base de 2.000 $ m|n. pagadero tercera parte al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo, sin interés.

EL SABADO 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, procederemos á la venta por cualquier precio que exceda de la base de esta linda chacrita á 50 minutos de la capital y con infinidad de trenes diarios. El comprador entregará el 8 por ciento de seña y el 2 o|o de comisión. Planos é informes, San Martín 81.—Publio C. Massini. n11

*CAMPO EN SANTIAGO* del Estero, departamento 25 de Mayo, casi en el deslinde con Santa Fe, 1.880 hectáreas, 62 áreas, 32 centiáreas; especial para agricultura; rodeado de grandes colonias; á 6 leguas al SO. de Ceres (F. C. C. San Cristóbal á Tucumán) y 8 de Ercilia. Linda al Norte con Vicente L. Casares; al Este con la colonia Alpina y al Sud y Oeste con don José Dacan Rossi. Es parte del lote 33 de la suerte 73. La línea del ferrocarril estudiada de Morteros á Ceres pasará á corta distancia del campo. Títulos perfectos. Base de venta, $ 3.50 m|n. la hectárea.

EL MIERCOLES 21 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, procederemos á la venta de esta riquísima fracción de campo por cualquier precio que exceda de la ínfima base fijada lo que no responde ni aproximadamente á la tercera parte del valor real del mismo por su especial ubicación. El comprador entregará el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión. Planos é informes, á nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. o30

## Jose Conti

*TRES HERMOSOS TERRENOS* en Banfield, á 50 metros de la iglesia parroquial, 4 cuadras al Este de la estación y á 50 metros del adoquinado, rodeados de varias casitas de mérito. Consta en conjunto el terreno de 20 varas de frente á Maipú rumbo Sud, por 50 varas de fondo á Viamonte rumbo Oeste. Se venderán dos lotes: á la primera con 10 varas de frente uno por 40 de fondo y el otro á la segunda con 10 varas de frente y 20 de fondo. Venta con escasos títulos perfectos por los escribanos señores Puig Lómez y Lagos.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2 de la tarde, lo venderé con la base de $ 1.50 vara cuadrada. Planos, en la capital, Bolívar 189. José Conti. n10

*EN SAN MARTIN—CASA* esquina Luján y Chilecito, de 45 varas 30 de frente á la calle Luján por 50 varas de frente á la calle Chilecito [illegible] en la esquina, casa de 4 grandes habitaciones en buen estado, con techos de azotea, pisos de madera, cielorrasos, despensa, cocina, servicio, etc., molino Aer Motor con bomba y cañería correspondiente, [illegible]. A más en el fondo y con entrada independiente por la calle Chilecito, 8 piezas y demás comodidades, formando una casita aparte, que á pesar de construcción muy antigua, se pueden aprovechar sus materiales para construir [illegible] la esquina. La superficie total es de 2.290 varas cuadradas en la parte más alta del pueblo, con luz eléctrica á 3 cuadras de la plaza y á una de la calle Avenida San Martín [illegible] y por donde pasará [illegible]. Actualmente con inquilinos antiguos que pagan en total 60 $.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 4 de la tarde, la venderé con la base de [illegible] $ en mi oficina, Bolívar 189. José Conti. n9

*EN Gral. RODRIGUEZ, FE*rrocarril Oeste, [illegible] á 50 minutos de la capital, 7.500 varas cuadradas, ó sea algo más de media manzana, á cuatro cuadras de la [illegible] de la estación. 104 varas de frente á la calle [illegible] por 72 varas de fondo y frente á la calle 16, y 72 varas de fondo y frente á la calle 17, alambrado por dos de sus lados. Terreno alto y bien nivelado con frente á tres calles y á 100 metros de la calle 18 por donde pasa el ferrocarril. Este terreno se presta para subdividirlo en lotes y [illegible] parte más edificada de este pueblo [illegible].

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 4 de la tarde, lo venderé en mi oficina, Bolívar 189, en un solo lote, [illegible] centavos la vara [illegible]. Títulos perfectos. José Conti, Bolívar 189. n9

*EN LA PLATA, EN EL CEN*tro de la ciudad, á [illegible] de la Municipalidad, calle 10 entre [illegible] lindo terreno de dimensiones [illegible] varas de frente á la calle 10 [illegible] con frente [illegible], gas, [illegible] pasa [illegible] á la nueva estación. Lo venderé por la base de $ 7 la vara.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en mis oficinas, Bolívar 189. José Conti. n9

*EN PALERMO, UNA QUIN*ta dividida en lotes frente á la avenida [illegible], pasando Cramer á 4 cuadras justas al sud de Santa Fé, 2 al Este de [illegible], 4 al Norte de Alvarez Thomas; todas estas avenidas con doble vía de tranvías. Lindan con la quinta y Parque de Wester. Estos terrenos tienen gas y luz eléctrica á su frente. El paraje es encantador. Hay dos edificios, uno estilo chalet que entrará en la venta en las mismas condiciones de pago.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 4.30 p. m., venderé los 28 lotes y casas. Forma de pago, 60 mensualidades sin desembolso, 5 mensualidades al contado. Títulos perfectos por el escribano señor [illegible]. Comisión 2 o|o. Seña 150 $ por lote. Planos Bolívar 189 y Cabildo 1801. n11

*UNA CASA DE RENTA Y* de un espléndido porvenir, con un gran frente á la Avenida Bella Vista número 1881 al 85 al llegar á la Avenida Cabildo San Martín donde también [illegible] vía eléctrica como tiene la primera adoquinado y cordón. La finca consta de 16 metros de frente por 32 de fondo. Edificio: [illegible] salas, 2 dormitorios, 2 [illegible].

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 3.30 p. m., la venderé con la base de 7.500 $.

*UN TERRENO ENTRE PA*lermo y Belgrano, calle [illegible] entre Santa Fé y [illegible]. Consta de 10 varas de frente al Oeste por 38 y 1/2 de fondo.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 5 y 30 p. m., lo venderé, base $ 8 la vara cuadrada. Datos Cabildo 1801. n11

*EN BELGRANO. — UNA* casa especial con 3 piezas que rentan 25 pesos por mes, sin base.

EL DOMINGO 18 á las 5 véndese la casa calle Juramento (adoquinada) y Montañeses. Mide á la primera 30 v. por 35 á la segunda [illegible] dista 1 cuadra del eléctrico y es un paraje que se edifica y produce cerca la propiedad. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión. Datos, Cabildo 1801. n11

*LA CASA CALLE AGUILAR* esquina O'Higgins 1101, mide á la primera 28m43 por 25m07 á la segunda 13m77 en un contrafrente y 13m15 en el otro lado; superficie 170 v. c. Edificio, 2 salas, 1 pieza, cocina de madera, galerías, patios mosaico, cielorrasos, puertas de cedro. Pueden quedar en hipoteca por 1 año, 3000 $ al 7 o|o.

EL DOMINGO 18 á las 4 1/2 la venderé con base de 4.500 $. Datos, Cabildo 1801. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión. n11

## Adolfo Calvete

*COMO JUDICIAL! 2 BUE*nas casas en Belgrano. Una en la calle Cabildo y otra en la calle Nuñez, pertenecientes á la testamentaría de don Pedro Mayola, terminada recientemente en el juzgado del Dr. Williams, secretaría Ruiz de los Llanos y que para evitar gastos se rematarán particularmente, siendo los herederos mayores de edad y la venta forzosa por división de condominio. Casa Cabildo 3347, á tres cuadras de la estación Nuñez, con edificio de 4 habitaciones, cocina, w. c. y demás comodidades. Terreno mide 8m66 igual á 10 varas de frente al SO. por 43m30 ó sean 50 varas de fondo. Adoquinado pago, tranvía eléctrico al frente y barrio de espléndidos edificios. Base 6.000 $. EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 p. m.

Casa Nuñez 2737, casi esq. Moldes. Con edificio de 6 habitaciones, cocina, w. c., etc., y hermoso terreno de 17m32 igual á 20 varas de frente al SE. por 64m84 ó sean 74 varas de fondo. Barrio todo edificado con eléctrico á pocas varas. Base 8.000 $. EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 3 1/2 p. m.

En ambas exigiré 8 o|o á cuenta de precio y 2 o|o por mi comisión. Títulos perfectos. Otros informes á mis escritorios, Cangallo número 442 y Amenábar 2035.—Adolfo Calvete. n11

*EN NUÑEZ. UN LOTE DE* terreno de 10 varas por 40.29. En la calle Amenábar entre Apipé y Manuela Pedraza. Base 1,813.05 $, pagando $ 503.60 al contado y lo que exceda de la base y resto en 26 mensualidades sin interés.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 4 p. m. Orden de liquidar por cualquier cosa arriba de la base. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Otros informes Cangallo 442 ó Amenábar 2035.—Adolfo Calvete. n11

## Coronado y Assorati

*SERRANO 935|9. BUENA* propiedad con frente moderno, dividida en dos casitas. La 935 tiene sala, dos dormitorios, cocina, w. c., y la 939 dos piezas, cocina y w. c., pisos pino de tea. 10 metros por 49.02. Base 6.000 $.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 4 p. m. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Reconquista 349. n11

*ESQUINA BOULEVARD* Canning 1502|06 y Honduras. Magnífica propiedad. La número 1502 tiene salón negocio, otro salón, una pieza, cocina, w. c., sótano y dos piezas altas. La 1506, casita de familia con sala, comedor, una pieza alta, cocina, w. c., pisos pino de tea, cielorrasos yeso, adoquinado y tranvía eléctrico por sus frentes. Terreno de 11.30 m. al E., 12.67 al S., 13.07 al O. y 15.47 al N. Base 11.000 $.

**EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 3.30 p. m. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Reconquista 349.** n11

# C. & P. M.

**318—SAN MARTIN—320**

# LAS VENTAS DE HOY

## EN NUESTRA CASA, A LAS 2

### Los valles del Colorado

A largos plazos, 8.065 hectáreas en 4 lotes, todos ellos con frente al río Colorado. Son los mejores campos de la región, cubiertos de trébol de olor, alfilerillo, gramilla, cola de zorro, etc. Forman parte de los lotes 18, 23 y 25 de la sección XX, fracción II. Dos de los lotes tienen superficie de 1.600 hectáreas, otro de 3.490 y el cuarto 1275 hectáreas. Base $ 6 la hectárea, 1/3 al contado y el resto á 1 y 2 años con 6 o|o de interés.

### En Villa Elisa

La gran casa-quinta que perteneció al botánico Sr. Forkel, á 2 cuadras al O. de la plaza. Manzanas 106 y 107 de la traza de V. la Elisa, compuestas cada una de 10.000 varas cuadradas que se venderán separadamente. En una de ellas está la casa, compuesta de 6 habitaciones y dependencias con jardines y frutales. La otra manzana está totalmente cubierta de monte de frutales. Bases $ 6.000 y 1.500 respectivamente. Mitad al contado y el resto á 3 años de plazo con interés de 6 o|o anual.

Detalles completos en nuestra sección remates.

## Corvera y Peralta Martinez.

### CASAS

*CASA-QUINTA EN LOMAS.* En el mejor barrio alto y rodeado de otras lindas quintas de gran mérito y valor. [illegible] Consta de [illegible] en terreno de 8.450 [illegible] un cómodo [illegible] baños [illegible]. Base $ 12.000.

EL LUNES 19 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Consta de [illegible] habitaciones, con amplias galerías, baño y w. c., cocina, pieza de servicio [illegible] con mosaicos [illegible] cochera y caballeriza [illegible] de muy buena construcción [illegible] de la estación [illegible] de la plaza. [illegible] Título perfecto. Corvera y Peralta Martinez. n10

*ALMIRANTE BROWN 831.* Allí en medio del barrio comercial, más bien dicho más importante, donde cada vez se disputa para locales de negocios y [illegible] son más elevados y más buscados, allí ofrecemos el único terreno disponible. Base, $ 25 la vara cuadrada. 1/3 parte al contado y el resto á uno y dos años por iguales partes, con 7 o|o de interés y garantía hipotecaria. Puede pagarse al contado.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Mide 12m81 de frente por 50 de fondo. Tiene edificio de madera de 3 habitaciones, techos y altos, cocina y w. c. Hay obras de salubridad. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. n10

*MORENO 2681.— ES UNA* amplia casa y está bien situada. Si se invierte algún dinero en reparaciones, [illegible] no será difícil y el resultado asegurará una casa que esté de acuerdo con el gran barrio en que se halla á la mano de todos los centros de vida y de confort. Base, $ 15.000. Es un negocio. Da $ 140 al mes. [illegible]

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 1/2 de la tarde. Tiene 8 3/4 varas por 53 1/2 [illegible] habitaciones, baño y cocina, 1 patio con mármol, zaguán, [illegible] cielorrasos de yeso, pisos de madera [illegible] seguramente se compra. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. n10

*CONSTITUCION 1363. CA*sa que si no es nueva, es muy sana, linda y cómoda y con poco que en ella se invierta se transformará en una linda casa [illegible]. Está entre las calles de Salta y Santiago [illegible] tranvía eléctrico al frente y en [illegible] y se halla á un paso de la plaza y estación Constitución, sobre el afirmado [illegible] obras de salubridad. Renta $ 100 [illegible]. Base $ 11.000 [illegible].

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 de la tarde. Consta de 7 habitaciones [illegible], etc., en terreno de 10 varas de frente por 33 de fondo. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. n10

*BELGRANO Y RIOJA.* Allí en ese centro de barrio de importancia, la propiedad de renta más alta y más cierta. Rioja 432 á 436, al lado de la esquina de Belgrano y con todos los elementos y servicios á su alrededor. Venta liquidación por ausentarse á Europa la propietaria. Base, $ 25.000. Renta anual $ 3.720.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 5 de la tarde en la misma propiedad. Terreno: 10 varas de frente, 29 3/4 de fondo, con un martillo á favor en el fondo, sobre el costado Norte de 2m35 por 9m40 y otro martillo también á favor en el fondo, en el costado Sud de 13m34 por 17v18. Superficie 550 varas cuadradas más ó menos. Ad corpus.

EDIFICIO. Nuevo, de 2 años y medio. Consta de cuerpo principal con salón de negocio sobre Rioja, ocupado por una tienda, 3 habitaciones, cocina, baño, servicio y w. c. al fondo, utilizando los martillos del terreno dos lindos departamentos, independientes entre sí é independientes del primer cuerpo de edificio, compuestos de 3 amplias habitaciones, baño, cocina, pieza de servicio y w. c. cada uno.

RENTA: El cuerpo principal 150 pesos mensuales. Un departamento 70 pesos mensuales. El otro departamento 90 pesos al mes. Total, 310 pesos mensuales ó sean 3.720 anuales. Como negocio de renta no hay nada comparable. Título perfecto. Seña, 8 o|o; Comisión, 2 o|o. Informes, en nuestra casa. Visítese la propiedad. Corvera y Peralta Martinez. n10

*GODOY CRUZ Y VELAZ*co Judicial. Casa Godoy Cruz núm 730 y terrenos Velazco, lindando por los fondos con la casa. Testamentarías Félix Finino y Catalina Canevaro de Finino. Juez doctor Romero, secretario Guyot.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 2 de la tarde.

CASA GODOY CRUZ 730.—Mide 8m70 (10 varas 04) por 38m20 (44v11). Tiene dos habitaciones con pisos pino de tea, cocina, w. c. y pozo, pared y vereda al frente. Base pesos 1.341 40.

TERRENOS VELAZCO, linderos por el fondo, dos lotes de 9m125 (10v54) por 23m05 (26v60) de fondo cada uno y linderos entre sí. Base, $ 1.75 por cada 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada. Los títulos deberán verse de antemano en la secretaría de Guyot y la escrituración efectuarse dentro de los 15 días de la fecha del remate. Seña 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martinez.

*CASA QUINTA EN VILLA* Elisa. Propiedad que perteneció al botánico señor Forkel director del trazado del parque y montes de frutales en la propiedad del señor Iriburu. A dos cuadras al Oeste de la plaza de Villa Elisa y en medio de las fincas de Solá, Medici, Ayerza, Castels y otros. Venta á largo plazo con base de $ 6.000. Mitad al contado y mitad á 3 años de plazo con garantía hipotecaria é interés de 6 o|o anual.

EL LUNES 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 318 y 320. La propiedad abarca las manzanas 106 y 107 de la traza de Villa Elisa, compuestas cada una de 10.000 varas cuadradas, correspondiendo una de ellas á la casa, compuesta de 6 habitaciones sólidas, cocina y dependencias, con jardines y frutales. La otra manzana, cubierta de monte de frutales, de varias clases y de primera calidad y cercada de alambre, se venderá con base de 1.500 pesos en las mismas condiciones de pago que la anterior. Visítese, que allí, en la manzana donde está la casa, hay un cuidador permanente. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes. San Martín 318 y 320

*LAS GRANDES LIQUIDA*ciones. Nueve casas y 20 lotes de terreno de pequeñas dimensiones. Con cédulas y á plazos. En el centro de un gran barrio. Avenida Independencia y calles Muñiz y Méjico. Toda la media manzana fraccionada, entrando en la renta 6 casas, de construcción moderna que dan frente á Independencia, á 20 varas de la Avenida La Plata.

EL DOMINGO 2 de Diciembre, á las 4 de la tarde, sobre las mismas propiedades. Oportunamente detalles completos.—Corvera y Peralta Martinez. n11

*CASA-QUINTA EN MARTI*nez. Venta como judicial. Por liquidación de bienes hereditarios. La quinta "Clara" de la sucesión de W. R. Simpson Balde. Una preciosa propiedad con elegante edificio bien construido y cómodo y con jardines lindísimos. A 8 cuadras de la estación calle General Pacheco, entre Rawson y M. Aguirre, lindando con la quinta de Unzué. Base, $ 15.000.

EL LUNES 19 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Ocupa un terreno de 40v18 de frente al NO. por 93v52 en el NE. y 91v11 en el SO. Superficie, 4.337.58 varas cuadradas. El edificio, chalet con techos de teja francesa, consta de 6 cómodas habitaciones, pieza de baño, despensa, antecocina, cocina, 2 w. c., amplios corredores rodeado de [illegible], celosías en las puertas y ventanas, cielorrasos de yeso, pisos de pino de tea, etc. En cuerpo independiente, 3 piezas de servicio, cochera, caballeriza [illegible] de jardines, [illegible] frutales y frutas. Visítese en cualquier momento. Hay un [illegible] que mostrará la casa. Título perfecto. [illegible] Informes, 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. n8

*COMO CASA, UNA JOYA.*—Moderna, bien construída y cómoda. Garay [illegible] entre [illegible] y Buen Orden. En pleno centro de [illegible]. Base, $ [illegible]; 1/3 al contado y 1/3 á 1 año con 7 o|o [illegible].

EL SABADO 17 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Mide 9v23 por 21v95. Tiene frente de piedra [illegible] de la tarde. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez.

### TERRENOS

*EN BELGRANO.—A 1 CUA*dra de [illegible] Buenos Aires [illegible]. Sin base.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las [illegible] Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. n10

*LOS MEJORES TERRENOS* 20 varas por [illegible].

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las [illegible] San Martín [illegible] Peralta Martinez. n10

*MONTES DE OCA Y SU*[illegible]

EL DOMINGO [illegible] 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. n10

*EN LA AVENIDA SANTA* Fe. Con cédulas [illegible]. Avenida Santa Fe [illegible] al Norte. [illegible] anual.

EL VIERNES 16 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín [illegible]. Renta $ 160 [illegible]. Base, $ 25.40 [illegible]. Base $ 20.00 [illegible] en cédulas serie K. Puede [illegible]. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor [illegible]. 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez.

*MAR DEL PLATA. MUY* central. [illegible] San Luis y [illegible]. Sin base.

EL JUEVES 15 de Noviembre [illegible]. Informes, 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. n1

*SANTIAGO Y O'BRIEN.* [illegible]

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 30 [illegible] Santiago del Estero [illegible] 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez.

*UN TERRENO BIEN SI*tuado. [illegible] Sáenz y Paraguay [illegible]. Sin base.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 de [illegible] San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. n11

*SUCESIÓN RODRIGUEZ* Orey. En Mar del Plata. Los terrenos que nos ocupan pueden calificarse de incomparables. No hay otros tan importantes y si los hubiera no se venderán seguramente. 3.000 varas en 3 lotes de 20 varas por 50, con frente á las calles Entre Ríos y Moreno, que forman una de las esquinas de la manzana 110. A una cuadra del B. [illegible], de el anexo, del bulevar Marítimo y á 20 varas de la plaza Colón. Allí frente mismo al chalet de Ocampo y haciendo esquina con el de la señora viuda de Sena, donde se encuentra el núcleo de familias que constituye la mejor representación de nuestra sociabilidad y nuestras fortunas. Por orden del señor Juez de primera instancia en lo civil doctor Federico Helguera, secretaría de Grousse, en los autos testamentarios de la señora Lucía C. de Rodríguez Orey. Base $ 10.32 por cada 75 decímetros cuadrados ó sea por cada vara cuadrada.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 2 de la tarde en el hall de nuestra casa San Martín 318 y 320. Son tres fracciones iguales de 17m32 (20 varas) de frente á la calle Entre Ríos por 43m30 (50 varas) de fondo. Se comprende en la venta la esquina misma de Entre Ríos y Moreno y los dos lotes contiguos. En cada uno de ellos cabe lo que se quiera como construcción. En el conjunto, un hombre de fortuna, podría levantar un gran palacio. Nos limitamos á pedir un momento de atención sobre esta venta que de seguro presenta la ocasión de llenar más de un propósito. Por orden judicial exigiremos 8 o|o en seña y 2 o|o de comisión en el acto del remate. Pídanse planos é informes en nuestra casa.

*SALTA Y ARMONIA.—LA* gran esquina edificada. 4.000 varas cuadradas en 9 lotes, de medidas especiales para las exigencias del gran barrio de comercio y de familias. Frente por frente á la manzana ocupada por el mercado General Roca, toda edificada de altos; á una cuadra de la plaza España, que es punto de reunión de las principales avenidas del Sud, á una cuadra de la estación del ferrocarril Sud y á 2 1/2 cuadras de la plaza Constitución. Con cercos de material, con vereda de piedra y con adoquinado pago. Sobre todas las líneas de tranvías eléctricos y á sangre, que recorren la ciudad. Venta sin base, por lotes ó por conjuntos de lotes. Al contado.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Hay 4 lotes con frente á Salta y 5 lotes sobre Armonía. La esquina mide 13v13 por 28v46. Superficie, 303.64 varas cuadradas. Dos lotes, frente á Salta, son de 10 vs. frente por 27 uno y por 36v50 el otro, el otro lote frente á Salta, mide 10 varas por 40, ensanchando el contrafrente á 19v85. Los lotes sobre Armonía, tienen, cada uno, 10 varas de frente y 23, 33, 53 y 58 varas de fondo, respectivamente. Recomendamos este negocio, que es de liquidación decidida. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor A. E. Soares. Informes y planos, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martinez. n7

*EN MAR DEL PLATA.—* Central, muy lindo terreno. Dos lotes linderos uno con otro, en la manzana núm. 100; es decir, en el centro mismo, donde cada edificio constituye una obra de arte. 20 varas de frente á Corrientes al lado del bulevar Colón, por 50 varas de fondo. En dos lotes, á plazo. Base, pesos 15 la vara cuadrada. Mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses con pagaré hipotecario é interés de 7 o|o anual.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Es el lote núm. 3 de la manzana. Lo ofrecemos con la seguridad de presentar una oportunidad que debe aprovecharse. Título perfecto. Informes, en nuestra casa, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martinez. n8

*LOS TERRENOS CENTRA*les. Sobre la plaza San Martín, á 3 cuadras de la plaza Libertad. Paraguay entre las calles Maipú y Esmeralda. La situación excusa todo comentario: ahí los mejores edificios, los palacios, las obras de arte arquitectónico, unidas á todas las comodidades que resultan de la acción municipal empeñosa en todo lo que dentro de estos sitios sea una mejora. El terreno que ofrecemos es uno solo, sus medidas son excepcionales y responderán á cualquier proyecto de edificación de importancia. Base, pesos 32.000.

EL VIERNES 16 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Está en el centro de la cuadra. Da frente al Norte, á los 50 1/2 metros de la esquina de Esmeralda. Mide 11v55 de frente por 35v01 en el O. y 34v95 en el E. Superficie, 404.07 varas cuadradas. Los títulos son perfectos, hace 70 años que están en mano de sus actuales propietarios por compra al gobierno. Informes, 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. n8

*EN MAR DEL PLATA—* Frente á la plaza [illegible] á la Avenida Constitución. A dos cuadras del bulevar Independencia, á 2 de la plaza [illegible] y á 5 de la playa y de los balnearios "La Perla", "San Sebastián" y "Estrella del Norte". Dos manzanas en 20 lotes de 1.000 varas cuadradas cada uno, con frente á la Avenida Constitución y á las calles Bacacay, Dorrego, 14 de Julio y 20 de Setiembre. Tierras que se venden de primera mano, por cuenta de una firma comercial, con el propósito de una decidida liquidación. Sin base. Una tercera parte al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo, con garantía hipotecaria, sin interés.

EL JUEVES 15 de Noviembre á las 2 p. m. en nuestra casa 318 San Martín 320. Es la quinta [illegible] divisible por fuerza de la expansión de la población, colaborando en esta forma á constituir un núcleo de edificios seguramente tan suntuosos como los que desde [illegible] las amplias avenidas que encuadran los terrenos. Se entregarán medidos y amojonados. Cada lote tiene 20 varas de frente por 50 de fondo. Hay allí unas construcciones que se incluyen en los lotes en que [illegible]. Títulos perfectos. Las escrituras se otorgarán por la oficina de los señores Juan [illegible] y Augusto [illegible], calle Defensa 141. Informes y planos 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. n2

*PRECIOSOS TERRENOS,* 4.700 varas en 11 lotes [illegible] lindísimos [illegible] en un barrio central, á la mano de [illegible] eléctricos y rodeados de [illegible] Gral. Urquiza [illegible]. Sobre la [illegible] á un paso de los [illegible] de la [illegible] del [illegible] Godoy Cruz [illegible]. Sin base. [illegible] 25 [illegible] y el resto en cuotas [illegible] á 6, 12 [illegible] meses, con 6 o|o de interés anual.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 3 de la tarde. [illegible] que nos [illegible] de liquidar [illegible] Planos é [illegible] San Martín [illegible] Corvera y Peralta Martinez. n11

*LOS TERRENOS DE VI*[illegible] Sobre el [illegible] grandes lotes. A [illegible] 5.000 varas [illegible] Nueva Pompeya [illegible] 15 centavos [illegible] vara cuadrada.

EL SABADO 17 de [illegible] á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320 [illegible] de Oeste [illegible] Avenida [illegible] venta se efectuará en [illegible] 7.500 varas cuadradas [illegible] Planos é informes [illegible] San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. n11

*SOBRE BOULEVARES.* Un terreno [illegible] núm. 1026, entre Artes y [illegible] á 4 de Rivadavia [illegible] con tranvías [illegible] sin base.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Tiene [illegible] 47v88 [illegible] 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. n11

*MAR DEL PLATA—CEN*trales. [illegible] de 500 varas cada uno, frente á [illegible] Alvarado, [illegible] y San Juan [illegible] cuadras [illegible].

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa [illegible] San Martín [illegible] la fracción [illegible] de 500 varas [illegible] de 2.500 [illegible] 7.500 varas cuadradas. Para casas [illegible] gratis. Informes, 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez.

### CAMPOS

*JUDICIAL EN EL PARTI*do de la Magdalena, 2.000 hectáreas 27 áreas [illegible] Tomás Puig Lómez [illegible] Corvera y Peralta Martinez [illegible] $ 26.000 [illegible] Magdalena [illegible] 2.000 hectáreas [illegible] 27 áreas [illegible] Maldonado [illegible] herederos de Newton [illegible] Achával [illegible] Martín [illegible] La Plata, Noviembre 5 de [illegible]. Ramón V. Jiménez [illegible] de campos en zona central, y [illegible] se impone por su propia importancia. Corvera y Peralta Martinez. n10

*EN EL VALLE DEL COLO*rado. 8.065 hectáreas en 4 lotes. A largos plazos. Uno de los campos de una región poblada y [illegible] por la especialidad de sus tierras para ganadería, alfalfares y agricultura. Todos los lotes con frente al río Colorado y con aguadas de primer orden, del río mismo. Campos cubiertos de trébol de olor, alfilerillo, cola de zorro y gramilla y con montes de sauces [illegible] que pueblan las costas del río en cuyos valles todo se produce, hasta la caña. Rodeados de propiedades, alambrados y poblados, de los señores Antonio Vignolo, [illegible], Martín Larralde y otros muchos. Base $ 6 la hectárea. Tercera parte al contado, 1/3 parte á un año y 1/3 parte á dos años, con garantía hipotecaria é interés del 6 o|o anual.

EL LUNES 12 de Noviembre, á las 2, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Están situados en la sección XX, fracción II. Dos lotes de 1.600 hectáreas cada uno dan frente al río en su margen N. y son parte del lote 25 y 4.865 en dos lotes, dan frente al río en la margen S. y son parte de los lotes 18 y 23. Para visitarlos se va por Chelforó desde donde se hace el viaje á caballo ó en sulky. El paraje es conocido por Sauce Cristo. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. o30

*SECCION 24 DE LA PAMPA.* Es negocio de ocasión. 2.500 hectáreas que son parte del lote 15, fracción D, inmediato al río Colorado y á la casa de comercio conocida por La Copelina. Campo de buenos pastos con agua potable á pocos metros de profundidad. Base, pesos 3 por hectárea. Lo más barato que haya podido ofrecerse.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 318 y 320. El campo es conocido por del sargento mayor don Juan Leguizamón, á cuyo nombre figura en el plano de Thamm y Castellanos. Su venta presenta la ocasión de hacer con poco dinero un bonito negocio. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos é informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martinez. n6

*LOS CAMPOS DE SALTA—* A largo plazo 31.500 hectáreas en el departamento Rivadavia, partido Santo Domingo. Parte del lote 8 de la división que aparece en el registro gráfico de Chapeaurouge, á nombre de Belisario Hueyo. Campos de los más ricos que tiene la República, con praderas naturales y con maderas de gran aplicación comercial. Campos que en poco tiempo más tendrán ferrocarril encima, ramal de Embarcación á Formosa. Venta con base definitiva de $ 1.20 por hectárea. Tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera á dos años sin interés. Es lo más barato que allí puede comprarse y lo que ofrece las mayores ventajas, dada la calidad y aplicación de los campos que se ofrecen.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en el hall de nuestra casa, San Martín 318 á 320. Linda por el Norte con el fisco, por el Sud con el doctor Melchor Torres, por el Este con Alvarado y por el Oeste con Ricardo Núñez y Eugenio Mol. El campo reconoce una hipoteca por 3.500 cédulas préstamos convertidos con las que cargará el comprador, como es de práctica. Título perfecto, que puede ser revisado en el Banco Hipotecario Nacional. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes y planos, en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martinez. n7

*AL SUD DE CORDOBA. UN* rico campo alfalfado. 900 hectáreas á menos de una legua al SE. de la estación La Nacional (F. C. P.), línea de Rufino á Buena Esperanza y sobre el pueblo de la colonia Casimiro Gómez. Con cerco, divisiones en potreros; galpón, molino y semisurgente, grandes tanques, bebederos y jagüeles. Establecimiento hecho, especial para invernadas ó cabañas, con el triple mercado de Chile, Bahía Blanca y Buenos Aires. Venta en condiciones excepcionales. Base, pesos 60 la hectárea, importe de un crédito hipotecario, que se cubrirá en los siguientes plazos: $ 10.000, el 20 de Marzo de 1907, $ 33.840.88, el 30 de Setiembre de 1907 y $ 10.800 el 20 de Marzo de 1908. Los primeros plazos sin interés, el último solamente devengará un año de interés al 6 o|o. El excedente de la base, al contado.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 2, en nuestra casa, 318 San Martín 320. El campo de rica tierra, toda ella especial para alfalfar con agua dulce de 3 á 5 metros, cercos propios y medianeros de 6 y 7 hilos, tiene cuatro potreros, más de 400 hectáreas alfalfadas y las mejoras que se indican, con depósitos de más de 100.000 litros de capacidad. Lo indicamos como un negocio que exige poco capital para realizarlo y que resultará de ventajas superiores. Está arrendado hasta el 1.o de Noviembre pagándose por el conjunto [illegible], allí informará don Luis Molina avisándole por telégrafo y en el campo el mayordomo de los arrendatarios señores Bayona y Pettazzini, hasta el 1.o del corriente. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez. o30

*"SANTA ISABEL", ENTRE* las estaciones "Las Rosas" y "Tortugas". Notable fracción de campo de agricultura, especial para la siembra de maíz que allí da los más altos rendimientos. 1.082 hectáreas, 17 áreas, 9 centiáreas en la provincia de Santa Fe, departamento Belgrano, distrito Las Rosas, inmediato al pueblo Montes de Oca, á 2 1/2 de la estación Las Rosas y á 8 de la estación Tortugas. Venta por división de condominio en base de $ 55 por hectárea.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 2 p. m. en nuestra casa, S. Martín 318 y 320. Tierra riquísima, materialmente sin desperdicio, actualmente bajo cultivo, alambrada en sus cuatro costados por los vecinos, con agua dulce á 12 metros. Su venta constituye un negocio de los más interesantes en una zona de gran prestigio por los resultados que allí da la agricultura. Arrendada hasta el 30 de Abril próximo al 18 por ciento de la cosecha, el comprador cobrará hasta esa fecha el 6 o|o sobre el capital que invierta en la compra que le será abonado por los vendedores. Libre el campo á fin de Abril el comprador podrá explotarlo directamente ó arrendarlo entre 20 y 25 pesos la cuadra, que es el tipo actual de arrendamiento para campos de los alrededores que no son mejores que el que ofrecemos. Aconsejamos se visite el campo yendo por la estación Las Rosas. Allí diríjase á la fonda de J. [illegible] quien proporcionará coche para visitarlo, ó en el mismo campo diríjase á José María [illegible], quien prepara mate, sulky y acompañará. Ilústrese el viaje que no es tiempo perdido. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos é informes, en nuestra casa, San Martín 318 á 320. Corvera y Peralta Martinez

*EN CORONEL SUAREZ.—* A tres años de plazo 4.425 hectáreas, 52 áreas, [illegible] centiáreas. Campos de ganadería en zona [illegible] á 30 leguas al Norte de puerto de Bahía Blanca, entre [illegible] estaciones en [illegible] condiciones [illegible] de pago. Uno de los negocios más interesantes que puede ofrecerse [illegible] á Sud de la provincia. Base $ [illegible] por hectárea, que se abonarán [illegible] dos y tres años de plazo [illegible] de interés anual [illegible] se abonará al contado. [illegible] al contado. Venta liquidación, por división de condominio.

EL SABADO 17 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320 [illegible] hectáreas [illegible] hay se ofrece $ 15.000 al año [illegible] Coronel Suárez, [illegible] 10 leguas próximamente [illegible] pueblo puede informar el señor Juan [illegible]. Títulos perfectos.

*LA QUINTA DE MAUTA*len, en [illegible] en Bella Vista á 5 [illegible] de tranvía [illegible] por su extensión, por sus plantaciones y por sus edificios, lo mismo que por su situación. En cuatro grandes lotes, [illegible] de grandes y [illegible] árboles [illegible] con montes frutales, jardines, [illegible] casa [illegible]. Venta [illegible] para ausentarse definitivamente.

EL LUNES 19 de Noviembre, á las 2 de la tarde en nuestra casa, 318 San Martín 320 [illegible] varas cuadradas que venderemos en esta forma: la casa-quinta 10.847 de frente por 155 varas de fondo. Base de $ 16.665 [illegible] varas cuadradas. Tiene amplias avenidas de [illegible] en todo su perímetro y dos [illegible] interiores, jardines y monte. El edificio principal se compone de hall con mampara de cristales, sala, comedor, con gran sótano, 5 dormitorios, sótano y gran vestíbulo rodeado de [illegible]. Todo rodeado de galería, es sin exageración la mejor casa de campo. Un cuerpo separado pero unido por un corredor están las dependencias, 2 cocinas, despensa, comedor de servicio, w. c. y [illegible]. En otro cuerpo, amplias cocheras y caballeriza, 3 habitaciones de servicio, baño, galpón. El baño principal está contiguo á la casa en torre de material, con gran depósito de 5000 litros y cañerías á la casa y en la quinta. Gran pajarera de 5x8 y 2 juegos de crikett. Los lotes todos tienen, como la casa, entrada exterior, con plantas bien formadas de ligustrina, cercos de alambre tejido, amplias avenidas de paraísos de plátanos, de álamos de la Carolina y el [illegible], según la fracción, divisoria de [illegible], montes frutales muy selectos, gran molino en uno, pozo semisurgente y depósito de 8000 litros etc. Miden de 50 á 86 de frente por 155 vs de fondo. Cualquiera de esos lotes están en condiciones de que una vez construido el edificio que se desee no requiere nada para ser la más completa finca de veraneo. Distan 8 cuadras de la estación Bella Vista, por avenidas amplias, bien formadas y bien conservadas y están á sólo una cuadra de la capilla de Gallardo, lindando con Moine, Pedro López y Lorenzo Vergara. Puede visitarse cualquier día. Todos los cocheros conocen la quinta por su nombre de Monte Quieto, ó de Mautalen. Título perfecto. Planos é informes, 318 San Martín 320. Corvera y Peralta Martinez.

*LOS CAMPOS DEL SUR.—* Con cédulas nacionales. Sobre Bahía Blanca y su gran puerto. El mejor pedazo de campo que pueda comprarse en 7 ó 5.000 hectáreas que son la mitad Noreste del lote 111, á nombre de Santiago Dyar en el plano de Thamm y Castellanos. A 3 leguas al Noroeste de la estación Algarrobos del ferrocarril al Neuquén, es por su calidad sin desperdicio alguno, y por su ubicación especial para ganadería lo mismo que para agricultura, estando poblado de ganados desde hace más de 20 años. Venta en 4 años de plazo, pagándose cada año, en cédulas [illegible] por hectárea [illegible] reconoce un hipoteca á favor del Banco Hipotecario Nacional, á razón de 14 pesos por hectárea en cédulas de la serie K. á estilo de plaza.

EL MARTES 27 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 318 San Martín 320. Linda por el NE. con Mercedes F. de Anchorena, por el NO. con J. M. [illegible] Iturbe, por el SE. con A. Dorado y por el Sudoeste con José Sordelli. El campo está alambrado en todo su perímetro, siendo uno de los costados medianero y de propiedad de los vecinos los otros tres. Está ocupado actualmente y desde mucho tiempo atrás por Juan José Malz sin más obligación por parte del propietario que hasta fin de año, es decir un mes. Para visitarlo, lo que aconsejamos de todos modos, debe irse por la estación Algarrobos. Allí en el almacén de Antonio Novo, darán todos los informes que sean necesarios. Título perfecto. Seña 8 o|o. Escrituras por ante el escribano Martín y Omar. Planos é informes completos en nuestra casa. Solicítense personalmente ó por correo.—Corvera y Peralta Martinez. n11

*CHACRA EN MAR DEL* Plata. Muy central. A 9 cuadras al N. de la estación del ferrocarril del Sud. Número 72 del plano general de división del ejido. Es un cuadrado divisible en 16 manzanas, siguiendo la traza del pueblo. Tiene 400 varas por costado, entre calles divisorias con las chacras 71, 73, 75 y 105, ó sea una superficie de 211.600 varas cuadradas, que se venderán con base definitiva de 5 centavos por vara cuadrada.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 320. Es tierra buena y superior para todo destino y se halla colocada en situación especial con respecto á la estación del ferrocarril del Sud por lo que tiene ventajas superiores y está sola razón sería motivo del mayor valor para la tierra que ofrecemos, que puede también ser dividida y entregada á la venta en fracciones con el consiguiente aumento de precio. Título perfecto. Informes, 318 San Martín 320.—Corvera y Peralta Martinez. n8

## Pedro Alsina

*CAMPO EN PERGAMINO—* la zona más rica y poblada de la provincia de Buenos Aires, á una legua del ejido de la ciudad y á 1.500 metros de la estación Manuel Ocampo (F. C. C. A.) 118 hs. de riquísima tierra apta para la agricultura, alfalfares ó tambo. En el hotel Español del Pergamino.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2 de la tarde, remataré esta excepcional propiedad dividida en tres lotes; uno de 50 hectáreas, 82 áreas y dos de 33 hectáreas, 75 áreas, lindando con los señores Ocampo, Torres y Purrackia. Base, 160 $ hectárea al contado, 10 por ciento. Seña, 2 o|o de comisión. Títulos perfectos. Por datos, planos, etc. al que suscribe á Pedro Alsina, rematador, Pergamino. v17

## Rodriguez & Rolón

*EN SAN ISIDRO. CASA CA*lle Juan José Díaz No. 312, compuesta de 6 habitaciones, cuarto de baño, cocina, corredores, jardín, parral, árboles frutales, gallinero y demás comodidades. Está edificada en un terreno de 17m50 de frente por 24m90 de fondo. La propiedad está desocupada, recién pintada y empapelada; hay muchos interesados para alquilarla y no se ha aceptado la oferta de 80 $ mensuales para facilitar su venta, siendo decidida su liquidación.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 10 a. m., remataremos al contado, sobre la misma propiedad, esa casa con la base de 5.000 $. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión á cargo del comprador. Para verla, las llaves al lado. Informes á los martilleros Rodriguez y Rolón, calle Santa Fe 343, San Isidro. n11

## Francisco Raynelli é hijos

**551—VICTORIA—551**

**Componen la firma los señores FRANCISCO, HORACIO F. y ROGELIO P. RAYNELLI.**

*BASE, $ 5 V. C. EN 30 MEN*sualidades, sin interés. La esquina de Cochabamba y Mármol. Frentes Este y Sud. Mide 11 varas á Mármol por 35 á Cochabamba. 400 varas cuadradas aproximadamente. Tiene 400 cédulas P. C. incluidas en la base. El excedente se pagará en mensualidades. Sin comentarios. A la cuadra del bulevar San Juan, tranvías eléctricos, adoquinado, etc. Venta resuelta. Asistan al remate. Oportunidad para adquirir. Seña, 4 o|o. Comisión, 2 o|o.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4.—Francisco Raynelli é hijos, Victoria 551. n10

*BASE 7 $ V. C. A PLAZOS.—* En Flores. Terreno en el bulevar Avellaneda 3036, entre Argerich y San Víctor. Mide 10 varas de frente por 50 de fondo. Cercado. Con tranvías eléctricos en la esquina. Forma de pago: una tercera parte al contado; una tercera á 6 meses y una tercera á doce meses, sin interés. Con pagarés hipotecarios. Ubicación de gran importancia. No necesita comentarios. Sobre un bulevar á la cuadra de otros bulevares de importancia: Nazca, Rivadavia, etcétera. Venta definitiva á liquidar. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4.—Francisco Raynelli é hijos, Victoria 551. n10

*BASE, $ 2 V. C. MITAD A* un año de plazo sin interés. Terreno sobre Provincias Unidas entre Fonrouge y Pola. A la cuadra de Larrazábal. Con adoquinado y tranvías eléctricos. Mide 10 varas de frente por 65 de fondo. Sin comentarios. Venta á liquidar. Paraje de verdadera importancia sobre los Mataderos. Este terreno se presta para diversas construcciones. Al lado de un edificio. Visítenlo. Asistan al remate. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3.—Francisco Raynelli é hijos, Victoria 551. n10

*BASE, $ 4.000 M|N. COLOM*bres 790 y 94, entre Estados Unidos é Independencia. Buena casa habitación de sala, 4 dormitorios, adoquinado [illegible] y otras comodidades. Renta, $ 75 m|n. mensuales. A [illegible] de los bulevares Boedo, Independencia, San Juan, etc. Tranvías [illegible] y otras [illegible]. Ubicación de gran [illegible]. Edificio de primer orden. Conviene visitarla. Se trata [illegible]. Asistan al remate. Base de familia [illegible]. La base puede quedar [illegible] hasta Agosto 31 de 1907. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5.—Francisco Raynelli é hijos, Victoria 551. n10

*BASE $ 5.000 M|N. ARTES* [illegible] 1253 entre [illegible] y Constitución. Amplia casa de 10 varas de frente por 53 de fondo más ó menos. [illegible] de primer orden, de 3 habitaciones, [illegible] y demás comodidades. A la cuadra [illegible] San Juan, adoquinado. Visítenla. [illegible]. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 y 1/2 p. m. Francisco Raynelli é hijos, Victoria 551. n11

*BASE $ 3.500, CON 320 CE*dulas P. C. incluídas. Buena casita de 10 varas de frente por 45 de fondo más ó menos. Edificio de 2 habitaciones, cocina [illegible] y patio de mosaicos [illegible] comodidades. Entre San Juan y Europa [illegible] Mármol y Muñiz. Conviene visitarla [illegible] al remate. Hay que vender. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5.—Francisco Raynelli é hijos, Victoria 551. n11

*BASE $ 8.000, AVENIDA LA* Plata 762 y 66, entre Agrelo y Venezuela. Casa con mucho terreno. 10 varas de frente por 60 de fondo, más ó menos [illegible] de negocio, 3 piezas [illegible], árboles frutales en cantidad [illegible] cielorrasos y otras comodidades. Venta decidida y con carácter urgente. [illegible] al remate. A un paso de [illegible] de importancia. Rivadavia [illegible] son negocios que no necesitan [illegible] de primer orden [illegible] construcción facilmente [illegible] urge vender. Seña [illegible]

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3.—Francisco Raynelli é hijos, Victoria 551. n11

*BASE $ 7.000 M|N. EUROPA* 3729, entre Colombres y Castro Barros. Casa compuesta de 12 varas de frente por [illegible] de fondo. Edificio de dos habitaciones [illegible] 30 [illegible] pozo [illegible] interior y exterior. Tranvías [illegible] en su frente [illegible]. Visítenla. A un paso de los bulevares San Juan, Boedo, Independencia, etc. Este negocio no necesita recomendaciones. Asistan al remate. Hay orden de liquidar. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 por ciento.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 1/2 de la tarde.—Francisco Raynelli é hijos, Victoria 551. n10

*BASE $ 7 V. C. INCLUIDAS* [illegible] cédulas serie P. Un terreno en la calle Saladillo entre Deán Funes y Rioja, con adoquinado, vereda y cerco. Mide 10 varas de frente por 30 de fondo. Terreno [illegible] que no necesita comentarios ni recomendaciones. Visítenlo. Asistan al remate. Hay orden de liquidar. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3.—Francisco Raynelli é hijos, Victoria 551. n11

## M. T. Durán

*CASA-QUINTA EN EL CEN*tro de Belgrano, calle Vidal núm. 1938, entre [illegible] y Echeverría, notable ubicación á sólo [illegible] al Oeste de la Avenida Cabildo [illegible] principal con tranvía [illegible] á una cuadra por la calle Pampa, á dos por Amenábar y á tres cuadras de la estación del ferrocarril Buenos Aires y Rosario, en el paraje preferido de Belgrano con todas las ventajas que ofrecen los medios rápidos de comunicación y las comodidades del gas, aguas corrientes, adoquinado, etc. Mide 16 varas de frente por 50 de fondo, constando su edificio de 6 amplias piezas, cocina, cuarto de baño y w. c., [illegible], jardín con árboles frutales y de adorno.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 de la tarde. Base $ 8.000 m|n. Seña 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Título perfecto. Informes, Rivadavia 540. M. T. Durán. n11

*JUDICIAL CASA CALLE* San Carlos 2149 y 51, entre Loria y Liniers, 7m70 de frente por 25m08 de fondo, 3 piezas de material [illegible]. Base, $ 7.599.58. Orden de señor juez de primera instancia doctor [illegible] en los autos sucesorios de don Antonio [illegible].

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Seña 8 o|o de precio y 2 o|o de comisión. Títulos en la secretaría del doctor Colmo(?). Rivadavia 540. M. T. Durán. n11

*CASA CENTRAL, CALLE* Bolívar núm. [illegible] á 11 cuadras de la plaza de Mayo. Mide [illegible] varas de frente por 75 de fondo. [illegible]

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Base $ 8.000 m|n. Informes, Rivadavia 540. M. T. Durán. n11

*TERRENO CON EDIFICIO,* Avenida [illegible] 550, entre Alegría é Industria, [illegible] gran establecimiento del señor [illegible] excepcional, rodeada de casas modernas y establecimientos industriales, con tranvía eléctrico de ida y vuelta al frente, [illegible], cloacas, etc. Mide 10 varas de frente por 60 de fondo, tiene dos piezas de madera y zinc y se encuentra entre dos edificios [illegible].

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 p. m. Base, $ 18 [illegible]. Informes, Rivadavia 540. M. T. Durán. n11

*LINDA ESQUINA, AVENI*da Rivera y Leones, con tranvía eléctrico al frente, rodeado por importantes avenidas, paraje muy alto y completamente poblado, inmediata á la gran fábrica de tejidos y otros establecimientos industriales. Mide 26 varas de frente á Rivera por 20.30 á Leones, 21.35 en un costado y 24.74 al otro. Superficie, 400 varas cuadradas.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde. Base, $ 6 vara cuadrada. Informes, Rivadavia 540. M. T. Durán. n11

*BUENA CASA A 5 CUA*dras del Once de Setiembre, calle San Carlos núm. 3400, entre Loria y Liniers, á una cuadra de Rivadavia. Mide 9 varas 30 cents., tiene 7 piezas, una de servicio, cuarto de baño, cloacas, techos de azotea, tirantería de madera dura, frente moderno, preparado para altos, patios de mosaico, cielorrasos de yeso, pisos de pino de tea, etc., etc.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Base $ 9.000 m|n. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, Rivadavia 540. M. T. Durán. n11

## Aníbal F. Ortega

*EN VILLA DEVOTO—DOS* casas calle Madrid entre Green y Linch, á una cuadra del colegio y 3 de la estación del tranvía Rural (eléctrico) y por la esquina pasará el de la Compañía Belga ó sea en la plaza Victoria por 20 centavos. Cada casa está edificada en terreno de 10x41 varas y se componen de tres lindos dormitorios (todo con sótano), pisos de tabla, tea, cielorraso de madera, galerías en toda la casa, baño, servicio, cocina, etc., son una monada.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en mi escritorio, B. Mitre 691. Títulos perfectos. Base, $ 3.500 cada una. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Más datos, B. Mitre 691.

*EN BELGRANO, EN 120* mensualidades. 10 lotes y una casita, calle Olazábal entre Melián y la vía. Dos lotes de 11.66 por 50 varas. Melián entre Olazábal y Mendoza, un lote de 10x30. Olazábal entre Estomba y Plaza, dos lotes de 10x48. Blanco Encalada entre Estomba y Plaza, tres lotes de 10x30. Machain entre Juramento y Echeverría, un lote de 10x30.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 2 p. m. Base 2 $ vara cuadrada. n11

*CASITA ACHA ENTRE* Pampa y Pirán, terreno de 20x50 varas. Dos piezas y oficinas, árboles, etc. Sin base.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 4 p. m. n11

*AVILES ESQUINA ZAPIO*la. Una preciosa esquina con adoquinado y tranvía eléctrico, única sin edificar. 16.74x21.74 varas.

**EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 5 p. m. Base 5 $ la vara cuadrada. Todas estas propiedades son pagaderas en 120 meses, con título y posesión inmediata. Seña, 3 mensualidades. Comisión 2 o|o. Más datos, B. Mitre 691.** n11

## Arturo Giró y Cía.

# Talleres

# Del Ferrocarril del Sud

# Banfield

## El Domingo 18 de Noviembre

**A las 2 p. m.**

v12

*EN BANFIELD — TALLE*res del ferrocarril del Sud 211 lotes de terreno en la parte poblada, dentro de edificios, con traza establecida, grandes avenidas, y más de doscientos lotes vendidos anteriormente.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 2 de la tarde venderemos para liquidar la Villa Talleres estos doscientos once lotes de terrenos con base de 6 $ por lote, pagaderos en 80 mensualidades, sin interés, con el desembolso dos mensualidades en el acto de la compra y dos al recibir el título. [illegible] condiciones especiales que ponen á estos excelentes terrenos al alcance de todos los que [illegible] comprar. Así es sencillamente [illegible] una de las más [illegible] de las operaciones, los importantes talleres del ferrocarril del Sud [illegible] sante población que los rodea [illegible] por excelencia, donde la tierra se valoriza muy rápidamente. Tren expreso gratis que saldrá de Constitución á la 1.20 con parada en Barracas al Norte. Pidan planos y boletos de tren á nuestros escritorios, Bolívar 143, Buenos Aires, y Mitre 30 (Avellaneda). n7

## Julio M. Pestaña

*JUDICIAL, CALLAO Y TU*cumán, á una cuadra de esta gran avenida, á pocas varas de la iglesia y del colegio del Salvador. De la propiedad [illegible] magnífica ubicación de 7m36 de frente por 55m42 de fondo, superficie 407m89, ó sean 544 v. c. Ad corpus. Tasación, $ 28.000, 2/3 partes. Base de venta, $ 18.666.66.

EL LUNES 12 de Noviembre á las 4 1/2 p. m. venderé por orden del señor Juez doctor Luis Ponce y Gómez, en la testamentaría de don Nicolás Pelizza y doña María Rosa Noll de Pelizza esta bien situada propiedad cuyo edificio que aunque antiguo es fuerte, consta de siete piezas, techos de azotea embaldosada, tirantería de madera dura, pisos de madera, patios embaldosados, obras de salubridad, etc. Seña y pago de precio 8 o|o. Comisión 2 o|o. Las escrituras se otorgarán ante el escribano don Vicente R. [illegible], sin perjuicio de que los interesados puedan hacer examinar los títulos que están agregados al expediente que tramita por la secretaría de don Jacinto Fernández, en los tribunales. Más datos, Maipú 60. n8

*JUDICIAL — HERMOSA* propiedad Chacabuco 21 [illegible] entre [illegible] y Andes. Preciosa situación de 8m03 de frente por 60m62 de fondo. Superficie [illegible] ó sean 700 varas cuadradas. Ad corpus. Tasación 36.000 pesos, 2/3 partes. Base de venta, $ 24.000.

EL LUNES 12 de Noviembre á las 5 1/4 p. m. venderé por orden del señor Juez doctor Luis Ponce y Gómez en las testamentarías de don Nicolás Pelizza y doña María R. Noll de Pelizza, esta hermosa y bien construida propiedad [illegible] edificio frente [illegible] 7 habitaciones, sótano con entrada por el zaguán [illegible] cielorrasos de yeso, pisos de [illegible], puertas [illegible] cancel y celosías de cedro, patios de [illegible] baño, [illegible] obras de salubridad [illegible]. Sin comentarios [illegible] de precio [illegible] situaciones [illegible]. Las escrituras se otorgarán ante el escribano don Vicente R. Fontenla(?) [illegible] los interesados hacer examinar los títulos agregados al expediente que tramita por la secretaría de don Jacinto Fernández en los tribunales. Seña y parte de precio 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Maipú 60. n8

## Antonio A. Bianchi

*ALMACEN EN COGHLAND* á dos cuadras de la estación, por orden de su dueño, remataré.

EL LUNES 12 de Noviembre á las 12 y 1/2 todas las mercaderías y muebles del almacén establecido en la calle Nahuel Huapí núm. 5793, cuyo detalle es: armazones, mostrador, heladera, [illegible] compañía, mesas cedro, [illegible] tarros, báscula, balanza con pesas, [illegible], bitter, [illegible] vinos surtidos, [illegible], whisky, caña, [illegible] en damajuanas, sardinas, pasas [illegible], mostaza, [illegible] yerba, té, [illegible] frutas [illegible] velas, [illegible] y muchos otros artículos [illegible] visitarse. Comisión 10 o|o. Seña 8 [illegible] 10 o|o de desperdicio [illegible]. Más datos á Martín García [illegible]. Antonio A. Bianchi. n9

## Laudelino Marquez & Cía.

*LA CANCHA VIEJA, EN* San Martín, frente á la calle 3 de Febrero, esquina á otra calle con [illegible] 47m30 de frente al primero por [illegible] á la segunda, preciosa fracción de terreno de [illegible] varas cuadradas. Base $ 1.500 [illegible] edificio ocupado por [illegible] esquina cancha de pelota. Con el [illegible] bulevar San Martín es habitada para las carreras y que la esquina tiene [illegible] más aún que tiene [illegible] bastante frecuentada, se presta para [illegible] un pequeño [illegible], puede de dar pingües ganancias.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 3 de la tarde [illegible] sin pretensión alguna. Para verla [illegible] en la estación por la cancha vieja todos pueden indicarla. Seña 8 o|o y 2 o|o de comisión. v18

## J. U. Chevalier

*MOBILIARIO SOLIDO Y* moderno en su mayor parte. Luis XV, preciosos bronces y Saxes, notable piano gran formato, ficus cortinados, colección de buenos cuadros, sala en lampás, vitrina tallada, consola y espejo, regio dormitorio Luis XV, ropero 3 cuerpos de desarme todo completo, elegante comedor Renacimiento con sillas de vaqueta, lindas arañas de bronce imperio para gas, escritorio completo, juego cuero, dos bibliotecas roble y nogal, percha, espejo, útiles y adornos, dormitorio estilo Thompson cedro macizo para niña, un id. Luis XV con 2 roperos modernos y demás accesorios, cuarto de baño, lavatorios, agua corriente, guardarropa, plantas, faroles y demás enseres que adornan la casa Charcas 1024, por orden de su dueño que se ausenta.

EL LUNES 12 del corriente á las 8 de la noche. Exposición el mismo día. Comisión, 10 por ciento al comprador. v13

## Guidi é Iriarte

*SIN BASE — EN LA BA*rranca de Belgrano. Un terreno en la calle 11 de Setiembre entre Pino y Loreto, de 10 varas por 50. Ubicación de las más notables y codiciadas, entre construcciones modernas y de lujo, próximo á la plaza, estación del ferrocarril Central Argentino, paseo de la Barranca y del tranvía eléctrico. En el barrio denominado de los ingleses ricos.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 1/2 de la tarde, sobre el mismo terreno. Informes, Bartolomé Mitre 544. Guidi é Iriarte. n8

*EN BELGRANO. — CALLE* Montañeses entre Mendoza y Olazábal. Dos lotes de terreno de 12.50 varas por 40 cada uno. En lo mejor de la localidad, entre edificado. A pocos pasos de la estación del Central Argentino con tranvía eléctrico en las inmediaciones y cerca del Hipódromo. No hay ubicación más estratégica. Base $ 3.50 vara cuadrada.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 de la tarde, sobre los mismos. Informes, Bartolomé Mitre 544.—Guidi é Iriarte. n8

*EN BELGRANO. A PLAZOS* Casa chiche, Monroe esquina Cuba núm. 2304, sobre el tranvía eléctrico y adoquinado. Excelente construcción, en 10.10 varas por 37.01. Cuatro habitaciones, baño, cocina, dos patios y dependencias, carpintería de cedro, cielorrasos de yeso, cancel, galería, gas y aguas corrientes, etc. Base, 7.000 $, mitad al contado y el resto á tres años de plazo. Puede visitarse.

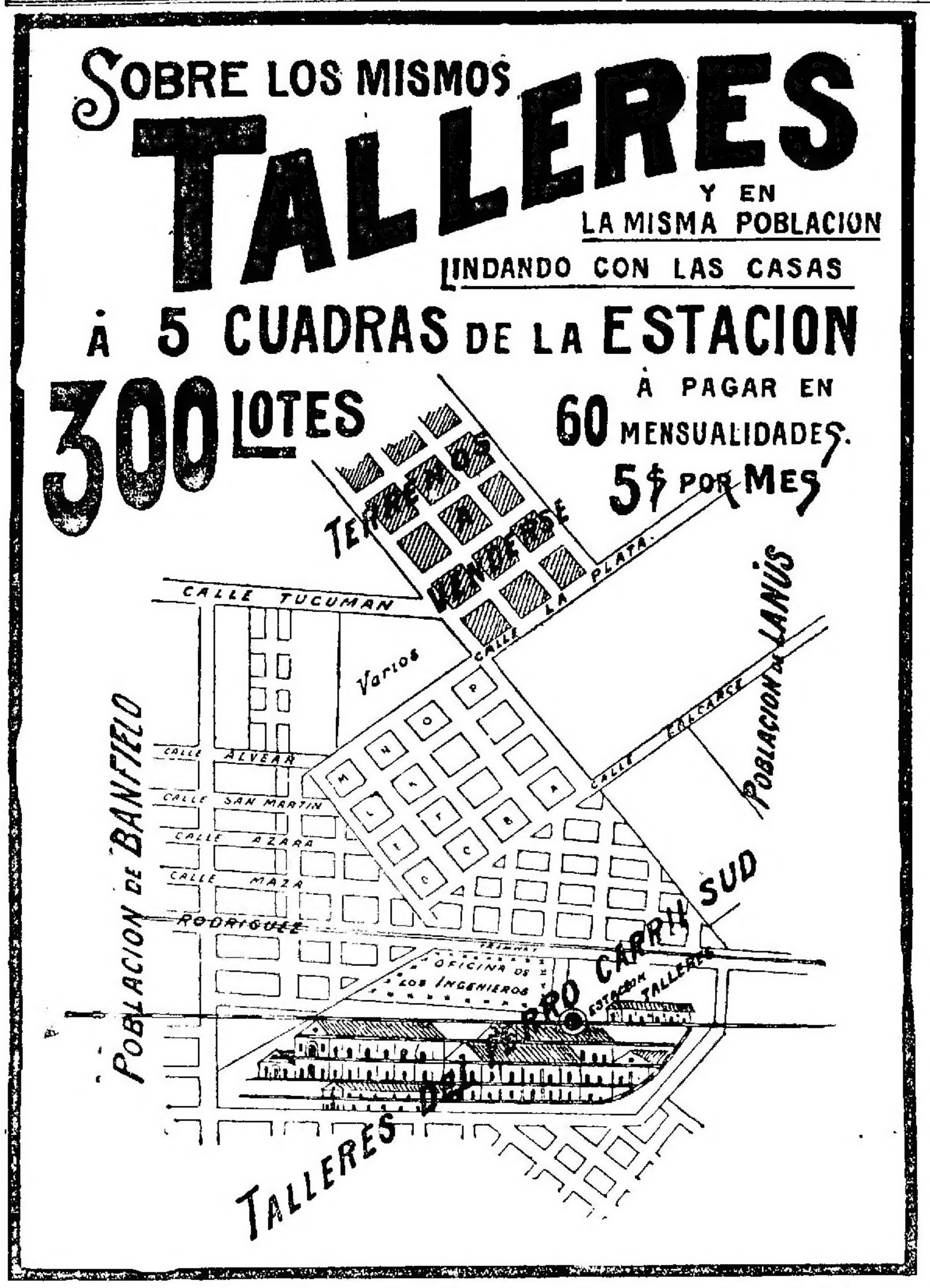
EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre la misma. Informes, B. Mitre 544.—Guidi é Iriarte. n7

*EN SAAVEDRA, SOBRE EL* adoquinado y con tranvía eléctrico al frente. Calle Republiquetas entre Moldes y Vidal. Dos lotes de especiales dimensiones, 10 varas de frente por 50 de fondo cada uno. Situación inmejorable y adaptables para cualquier género de construcción.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las... de la tarde, sobre los mismos. Sin base. Informes, B. Mitre 544. n8

*VILLA ORTUZAR. SIN BA*se, magnífico lote de 10 varas por 50, calle Guevara entre Del Colegio y Heredia, tiene dos habitaciones de madera, cocina. En lo mejor de Villa Ortúzar, á pocos pasos del tranvía y con eléctrico á concluir, á una cuadra y adoquinado.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las [illegible] de la tarde, sobre el mismo terreno. Informes, B. Mitre 544.—Guidi é Iriarte.



## Compañía Sud Americana de Propiedades

*VIEYTES NÚMS. 250 AL* 254 [illegible] Avenida de Mayo 701 [illegible]

EL DOMINGO 18 de Nov. á las 3 de la tarde sobre la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña, 8 o o. Comisión [illegible] Informes á nuestras oficinas Avenida de Mayo 701. Compañía Sud Americana de Propiedades. v12

*EN LOMAS DE ZAMORA.*— En 30 mensualidades. Por orden del Banco Industrial Argentino 70 lotes de terreno [illegible] Base 20 centavos la vara cuadrada.

EL MARTES 20 de Noviembre á las 4 de la tarde en nuestro salón de remates, Avenida de Mayo 701. Títulos perfectos. Comisión 2 o o. [illegible] escribano [illegible] Ferrante, [illegible] 677. [illegible] Planos y datos á nuestras oficinas Avenida de Mayo 701. Compañía Sud Americana de Propiedades. v12

## Frers é Iturburu

*BOULEVARD GARAY EN*tre Loria y Deán Funes. A pasos Avenida terreno aparente para cualquier industria, en un [illegible] 14.34 varas de frente, 51.01 varas en el contrafrente por 60.15 varas de fondo en el costado Este y 56.50 en el costado Oeste. Superficie 2.287.90 varas cuadradas. Base, $ 10 vara, pudiendo abonarse 1 3 parte al contado y el resto por partes iguales á 1 y 2 años de plazo con 8 o o de interés anual y garantía hipotecaria. Tiene adoquinado pago. Tranvía eléctrico en la esquina y en construcción al frente. Título perfecto.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre el terreno. Seña, 8 o o. Comisión 2 o o. Informes, Perú 155. Frers é Iturburu. b11

## Furst y Dominguez

## En el Boulevard Canning

## EN 35 MENSUALICADES

*CANNING 1420 Y MALA*bia 1545. 4 soberbios lotes de 10x60 varas, entre el macizo de población, con tranvía eléctrico á 1 cuadra, por Cabrera y 3 del de Gazcón y del de Rivera (antes Lavalle) y á inaugurarse el 1o. de Enero el que irá por frente á estos terrenos, ó sea por Canning. Base, 12 $ la vara á Canning y 7 $ la vara á Malabia.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre los terrenos, los que merecen visitarse. Seña, 2 mensualidades en el remate y 2 al retirar el título provisorio. Escrituras matrices gratis. 10 o o de descuento á los que abonen al contado. Pidan más datos y planos á Florida 486 ó á nuestro escritorio, B. Mitre núm. 363. v18

## Quesada y Gallo

*CAMPOS FISCALES EN* Santiago del Estero. Tres fracciones en los departamentos Salavina y Figueroa, con abundantes bosques, agua á poca profundidad y con la extensión, linderos y bases siguientes:

En el DEPARTAMENTO SALAVINA, 3228 hectáreas, 76 áreas y 14 cent. lindando al Norte, terrenos fiscales y Vicente L. Casares; al E. V. L. Casares; al Sud "Rubia Pozo" del coronel Calaza y al Oeste "Mal Paso" y "Quimili Paso". El río de Mallín corre por un extremo del campo, dista 25 kilómetros de la estación Icaño del F. C. B. A. y R. y un poco más de la Villa Salavina que queda al Oeste. Tiene parte de bosque de quebracho colorado, blanco y algarrobo y el resto con buenos pastos de invierno y verano. El agua, aparte del río, se encuentra dulce y abundante á 12 metros de profundidad. Base $ 2.50 hectárea.

DEPARTAMENTO FIGUEROA, 3043 hecs., 76 a., 27 c., lindando al N. "Pampa Pozo" de los Padillas; al Sud, Zuberbuhler y La Fortuna; al Este "Quisca Loro", y al Oeste "Toloyna" de los señores Jiménez y Santo Domingo. Base, 2.50 $ hect.

DEPARTAMENTO FIGUEROA, otra fracción próxima á la anterior de 1.470 hects., 84 a. y 30 c., lindando al Norte, "Rosario" de Petrona de Chavez; al Sud "Toloyna" de Juan Jiménez; al Este "San Carlos" de Napoleón Ferreira; y al Oeste "El Negrito" de Ruiz y comparte. Base $ 2.75 hec. Estas dos fracciones, muy próximas una de otra, contienen abundantes bosques de quebracho colorado, blanco, algarrobo, etc., y muy bueno para pastoreo por la calidad de sus pastos y por el agua que se encuentra á 25 metros de profundidad.

El JUEVES 29 de Noviembre á las 3 de la tarde en nuestra casa Corrientes 656, por orden del Gobierno de Santiago del Estero, de acuerdo á lo que dispone su ley de venta de Tierras públicas y por denuncias hechas por don Alfonso Castro la primera fracción y don Tomás D. Agüero las dos últimas. Seña, 5 o|o. Comisión, 2 o|o. Cualquier informe [illegible]

## R. Alcorta

*300 LOTES FRENTE MIS*mo á la entrada de los grandes talleres del ferrocarril del Sud. A 5 cuadras justas de la estación, lindando con toda la edificación compacta. A 3 cuadras también del tranvía eléctrico que va á Banfield desde la plaza de Mayo. En los planos de esta fracción puede comprobarse la exactitud de estas distancias, sobre lo que debe insistirse, como que nos da la razón del gran porvenir [illegible] para esas tierras, y las ventajas [illegible] para el obrero, el empleado, etc. Por los fondos de estos terrenos pasará el tranvía á vapor ya concedido desde el Centro y Nuevos Mataderos hasta Banfield. Es de calcular la base é importancia que tendrá este paraje sobre Lanús y Banfield que lo rodean en donde hoy mismo vale la tierra, 10 veces más de lo que se pagó hace 3 años. Una importancia de que no puede dudarse, resulta del mismo hecho que la empresa del ferrocarril del Sud ha establecido allí para siempre dado lo inmenso del área que ocupa toda ella edificada con valiosos materiales. Actualmente esa empresa ha ordenado la construcción de 50 casas, que se aumentarán después para vivienda de sus obreros, y la circulación de 24 trenes diarios, cuyo abono mensual es de $ 7 m n. Con este abono se viaja cuantas veces se quiere ó se necesita en un viaje que dura desde el centro solamente 10 minutos. 3.000 operarios trabajan allí en los importantes talleres de la empresa del ferrocarril Sud. Talleres no es un pueblo que está por hacerse, sino ya hecho de gran vida. Al contrario de otros que la edificación es rara, á trechos largos y mezquina, aquí es unida en una gran extensión, de materiales tal vez lujosos, cómodas y bonitas. Los mismos Bancos de construcciones que son siempre tan exigentes para sus préstamos no ofrecen inconvenientes tratándose de estos parajes, y lo hacen con mayor liberalidad, que si fuera en Belgrano, Flores ó Floresta. Un pueblo como Talleres, tiene como es natural entre sus muchas ventajas una sociedad de fomento que cuida de sus calles, de sus veredas, etc. Es necesario visitarlo para darse cuenta de lo que será dentro de un año ó dos, cuando la poderosa empresa del ferrocarril del Sud que la ha elegido, lleve á cabo las obras que ha comenzado y otras más vastas que tiene proyectadas. Estos 300 lotes que salen á la venta tienen por base la ínfima suma de 5 $ por mes, pagaderos en 60 mensualidades, sin interés. Al que pague al contado se le hará un descuento del 15 por ciento.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 2 de la tarde, único desembolso 3 mensualidades y 2 por ciento de comisión en el acto del remate y otras tres mensualidades al recibir el título provisorio, inmediatamente después de lo que se dará posesión, para que los compradores puedan edificarlos, arrendarlos ó trasferirlos. Las escrituras matrices se darán gratis ante el escribano Adolfo Silvano. El tren especial para [illegible] parando en Barracas. Por planos y boletos á R. Alcorta, Reconquista 195, de 9 á 5 p. m. ó por correo. Nota. No se admitirán menores de edad en el tren. El remate se efectuará aunque llueva. Habrá carpa. n4

*BASE 5 $ POR MES, VISI*tar los 300 lotes de Talleres y ver su importancia.

EL DOMINGO 18 de Noviembre. Ver aviso anterior. n4

*A 6 CUADRAS DE LA ES*tación, sobre la misma puerta de entrada de los grandes talleres del ferrocarril del Sud, lindando con las casas. Unico terreno dentro de pueblo.

EL DOMINGO 18 de Noviembre. Ver avisos anteriores. n4

*EN LA PUERTA DE LOS* grandes talleres del ferrocarril del Sud que abarcan de Lanús á Banfield y alrededor de los que se ha formado el más lindo pueblo á las puertas de la capital. n4

*PARA GANAR DINERO ES*tudiar el negocio que ofrezco y visitar los terrenos que vendo sobre la estación Talleres.

EL DOMINGO 18 de Noviembre. n4

*RIVADAVIA 3133 AL 39, EN* la parte más importante de esta gran arteria. A una cuadra del Once y de un centro comercial que se ha formado alrededor de la plaza del Once, compuesto de los principales almacenes por mayor, depósitos de útiles de labranza, fábricas, ... allí radicados beneficiando de la proximidad á la gran estación del Oeste, para más fácil conducción de sus artículos al interior de la República. Situación única sobre un bulevar amplio y directo al gran puerto de la capital, con todas las facilidades que tienen para el tráfico las anchas avenidas y á lo que habrá que agregar los beneficios de la concesión hecha al F. C. O. de un servicio subterráneo para el [illegible] de mercaderías y pasajeros hasta el puerto. Todas las ventajas para carga y descarga de mercaderías que no la tienen las calles centrales con las vías del tranvía á orillas de las veredas, y las interrupción permanente y costosa para las grandes casas comerciales en el aprovechamiento de sus servicios de carros y personal. Dimensiones especialísimas para levantar ahí grandes almacenes, para talleres, depósitos, casas para renta, etc. 13 varas de frente por 68 de fondo, y mientras se proyecta el edificio apropiado al mérito del terreno la poca edificación que en él hay actualmente aunque muy antigua y sin importancia, se gozará de una renta de 3.000 $ anuales, sin contrato. Es una de las tan pocas ocasiones en que se presentará á la venta un terreno de gran frente y fondo con tan diversas aplicaciones, en un paraje á donde son pocos los que se resuelven á vender bienes que, como este pueden llamarse clásicos, pues su renta es segura é inafectable por cualquier baja en los alquileres.

EL MIÉRCOLES 21 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad, procederé á su venta al mejor postor, sin base, á tanto la vara cuadrada. Títulos perfectos á disposición de los interesados. Seña, 8 ojo y 2 ojo de mi comisión á cargo del comprador. Más datos. Reconquista 195. n7

*13 VARAS POR 68 PARA* edificar, calle Rivadavia 3133 al 39. A una cuadra del Once.

EL MIÉRCOLES 21 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Ver aviso anterior. n7

*PARA RENTA—PARA LOS* capitalistas, comprar sobre Rivadavia número 3133 al 39, es una ocasión única.

EL MIÉRCOLES 21 de Noviembre, á las 3 [illegible] n7

## Mariano Salabert

*CAMPO A PAGAR EN 21* mensualidades. Lo mejor de Santiago del Estero, [illegible] Sumampa, [illegible] año 1778 por Cabeza del Hombre, [illegible] 12 leguas de la estación [illegible] Dora y Herrera, ferrocarril Buenos Aires y Rosario y 38 [illegible] kilómetro 90 del ferrocarril que irá de Sarmiento (F. C. C.) á Laguna de [illegible] está demarcado en el mismo catastro, tiene pastos y 3 4 partes de montes [illegible] quebracho colorado y blanco, algarrobo y otras maderas [illegible], su tierra es apta para la agricultura y ganadería, hoy [illegible] pozos con aguas abundantes [illegible] á 4 metros de profundidad y á [illegible] puede conseguirse en cualquier parte del campo, además tiene una parte frente [illegible]. La venta será liberal, á pagar en 24 mensualidades sin interés y con la base de 3 $ la hectárea, el campo está fraccionado en 20 lotes iguales de 1.200 por [illegible] ó sean 111 hectáreas cada lote, como se ve está al alcance del más humilde [illegible] con el producto de las maderas podrán sacar 50 veces más que lo que pagan por el terreno. Este remate lo efectuaré

EL MIÉRCOLES 21 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en mi casa, Victoria 548. Venta completamente liberal, en lotes con opción á los que quieran. Escrituras perfectas de primer orden, se exigirán 3 mensualidades en el acto del remate y 3 al recibir el título provisorio más el 2 o o de comisión. Los títulos definitivos serán otorgados por el escribano Antonio Soares. Por planos bien detallados, en mi casa, Victoria 548. n8

*MUEBLES IMPORTADOS.* Piano Pleyel.

EL MARTES 13 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en mi casa, Victoria 548. Rico mobiliario: comedores ingleses nogal y roble, cedro [illegible] roble viejo, 2 dormitorios Luis XV, 2 id. Luis XIV y uno id. espléndido Luis XVI con [illegible] de 3 cuerpos, ricas tallas de nogal y [illegible]. Buenos muebles de sala, [illegible] espejos, ricos salones fantasía dorados, [illegible] espléndido piano Pleyel gran formato, arañas y una cantidad de muebles [illegible] aparadores, roperos y cómodas Luis XV, mesas, sillas comedor y Viena, lavatorios, camas, [illegible] y alfombras nuevas, una partida de artículos de bazar para regalos. [illegible] 13 de Noviembre á las 2 de la tarde. En mi casa, Victoria 548. Se rematarán también varios autógrafos de Rosas y otros. v14

*EN MAR DEL PLATA, BU*levar Constitución entre Salta y Jujuy. Buen lote de terreno, lote núm. 5 de la manzana núm. 149, compuesto de 20 varas de frente por 50 de fondo, al lado de la gran cervecería del señor Mareltac y á una cuadra de los chalets de los doctores Jara y Morandes y á dos cuadras de las plazas Luro y España y á 4 de La Perla, es lo mejor y más bien situado de Mar del Plata. Lo remataré

EL MIÉRCOLES 14 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en mi casa, Victoria 548. Base de 2 $ la vara. Títulos de primer orden otorgados por el escribano Tomás Bravo. Seña, 10 o o y 4 o o de comisión. v14

*10 LOTES DE TERRENO EN* Banfield, casi frente á los colosales talleres del ferrocarril del Sud, con frente á la calle ren, de Puente Alsina á Lomas, con tranvía eléctrico en construcción. Base de venta, 15 centavos la vara, á pagar en 18 mensualidades, sin interés, los remataré

EL MIÉRCOLES 14 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en mi casa, Victoria 548. v14

*EN LA PAMPA, CHACRA* de 100 hectáreas de espléndido campo, ubicada en la sección 24a, fracción D, lote núm. 9, casi sobre la línea del ferrocarril de General Acha al Neuquén, en donde la tierra aumenta de valor rápidamente, la remataré

EL MIÉRCOLES 14 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en mi casa, Victoria 548, con base de 5 $ la hectárea, ó sean 500 $ por el total. Seña, 10 o o y 4 o o de comisión. v14

## Carlos Pizza

*EN BELGRANO 46 LOTES* de terrenos en 60 mensualidades. Base 2.50 y 4 $ m n. v c. Terrenos con frente á las calles de Manuela Pedraza, Juana Azurduy, 3 de Febrero, 11 de Setiembre, Arribeños y Avenida Blandengues, frente al parque General Paz y adoquinado pago. Sobre la estación Nuñez F. C. C. A., á 3 cuadras del tranvía eléctrico Buenos Aires y Belgrano, y á 4 cuadras de la calle Cabildo con tranvía eléctrico comp. Lacroze, costando 5 centavos para obreros.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos, procederé al remate de estos magníficos lotes de tierra, paraje de gran porvenir, donde ha estado paralizada la edificación por no haberse subdividido estas áreas de tierra, como lo efectúa hoy su dueño señor Organariz, facilitando así el desarrollo de la edificación y donde podrán levantarse nuevos chalets como los de la viuda Tarelli, señor Wasson, y casa de recreo como las del doctor Blosi y otras, donde hay también grandes fábricas como las del señor Francisco Organaría y otros. Hay lotes chicos y grandes, y sus superficies varían entre 200 y 600 v c., las que se prestan para toda clase de edificación desde la casa chica, chalet, casa-quinta y para grandes industrias. Situados á dos cuadras de la estación Nuñez F. C. C. A., con 60 trenes diarios y á un paso de dos líneas de tranvías eléctricos. n11

*NEVE LOTES CON FREN*te á la gran avenida Blandengues y Parque General Paz donde pasará el tranvía eléctrico, y 7 lotes con frente á M. Pedraza con adoquinado pago, y 80 lotes frente á 3 de Febrero, 11 de Setiembre, Arribeños, Juana Azurduy, entrando 6 esquinas.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 2 p. m., procederé al remate de estos magníficos lotes pagaderos en 60 mensualidades sin interés, pagaderos del 1o al 5 de cada mes. Base de venta 2.50 y 4 pesos m|n. v. c. Seña 3 mensualidades en el acto del remate y 3 al recibir la escritura. Comisión 3 o|o por cuenta del comprador. Los terrenos se entregarán medidos y amojonados, y la posesión, con las escrituras serán inmediatas. Estas serán otorgadas por el escribano señor Andrés Beruti. Todo comprador que abone al contado obtendrá el descuento del 10 o|o. Planos é informes al martillero, San Martín 86, altos [illegible]

## P. F. Bollini & Cía.

*EN EL CABALLITO. A PLA*zos. Cuatro preciosos lotes de terreno incluso una esquina de dimensiones especiales, 20 varas por 60 y 10 por 24 á 27 de fondo. Paraje alto, pintoresco y poblado, entre edificios de la conocida quinta de Rollert. En la manzana H, casi toda edificada, dimensiones aparentes para edificar casas de renta, pues están situados á 20 metros de Gaona con dos líneas de tranvía concedidas, á 50 metros de la Avenida Chubut con doble vía de tranvía al centro por 10 centavos y á 500 metros al Norte de la Avenida Rivadavia. Calle Franklin esquina Mirifiay. Venta por división de condominio, un lote con opción. Por lo que den. Sin base.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Condiciones de pago: Al contado ó á 18 meses de plazo con interés del 8 o o anual debiendo entregar los compradores 3 mensualidades en el acto del remate y 3 al recibir el título. Las escrituras se otorgarán por el escribano señor Fernando Talavera (Bolívar 171). Comisión, 2 por ciento. Planos al almacén de enfrente á los terrenos ó á nuestra casa, Bolívar 160. F. P. Bollini y Cía. n10

*JUDICIAL — PROPIEDAD* Honduras 1032 entre Malabia y Acevedo, á cuatro cuadras de Rivera y del tranvía eléctrico. Buenas dimensiones, 8.66 metros de frente por 44.45 metros de fondo en el costado E., 43.32 en el O. y 8.60 en el contrafrente ó sean 380.47 metros cuadrados, con dos piezas de material, cocina, letrina, pozo con brocal de material, etc., piso de las piezas de madera, patio baldosa en parte, etc. Base, pesos 4.777.34 m n.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2 de la tarde, sobre la misma propiedad, procederemos á la venta por orden del señor juez doctor don Nicanor González del Solar (secretario Amoedo) y por cuenta de la testamentaría de don Antonio Ridolfi. La escritura deberá otorgarse por el escribano don Nemesio Escobedo. Seña, 8 o o. Comisión, 2 o o. Datos, Bolívar 160. F. P. Bollini y Cía. n10

*JUDICIAL—EN BELGRA*no. 5 lotes de terreno bien ubicados, á 4 cuadras de la estación del ferrocarril Central Argentino. Terrenos apropiados para la construcción de chalets ó casas-quintas, calle Echeverría esquina Miñones, entrando en un lote una pieza de material. Varían las superficies de los lotes desde 180.64 á 450.63 metros cuadrados y las bases desde $ 2 á 3.34 el metro cuadrado y $ 1401.65 el terreno con edificio.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los mismos terrenos procederemos á la venta por orden del señor juez doctor don Ernesto Quesada (secretario Lucadamo) y por cuenta de las testamentarías de don Manuel A. Gómez Pelliza ó Manuel Pelliza y don Leoncio Pelliza ó Pelliza Manuel Leoncio. Las escrituras deberán otorgarse por el escribano don Alberto Wulle Bille. Seña, 8 o o. Comisión, 2 o o. Datos y planos, á nuestra casa, Bolívar 160. F. P. Bollini y Cía. n10

*JUDICIAL — LA QUINTA* Los Sauces, en San Vicente, con espacioso terreno y bien edificado. Base, $ 7500.

El MIÉRCOLES 21 de Noviembre á las 3 p. m., en nuestra casa, Bolívar 160, la remataremos de acuerdo con el siguiente EDICTO JUDICIAL: Por disposición del señor juez de primera instancia en lo civil de la capital de la República, doctor Luis Ponce y Gómez, se hace saber por 15 días, que en los autos del juicio seguido por doña Constancia Nacimento contra el doctor don David Peña, han sido nombrados los martilleros señores F. P. Bollini y Cía., para que procedan á la venta el día y hora que al efecto designen, de una propiedad ubicada en el partido de San Vicente, provincia de Buenos Aires, compuesta de los lotes 74 y 84 de forma triangular, con una superficie de 5 hectáreas, 11 áreas y 27 centiáreas, lindando al N. E. con J. R. Ma[illegible] y otros, al S. O. con Pedro S. Gómez y Adolfo Nacimento y al N. O. con Manuel Rosas, constando su edificación, que se denominará Los Sauces, de un chalet en el centro y formando alas existen en un costado tres piezas, cocina, baño y [illegible] en el otro costado tres habitaciones, una de ellas subdividida en dos por un tabique, molino á viento con depósito y pozo de agua, conexión de gas acetileno con cañería que proporciona alumbrado á la casa, dos galpones, uno de ellos con altillo, cerco de alambre, sauces, montes, frutales, jardín, etc. Los martilleros no podrán admitir ofertas que no excedan de las dos terceras partes de la tasación de quince mil pesos, retasada con un 25 por ciento y deberán exigir del que resulte comprador, el ocho por ciento de seña y á cuenta de precio y el 2 o o de comisión á cargo del mismo. Buenos Aires, Octubre 31 de 1906.—Julio Fernández, secretario. Seña, 8 o o. Comisión, 2 o o. Datos á nuestra casa, Bolívar 160. F. P. Bollini y Cía. n7

*EN MORÓN—EN 60 MEN*sualidades sin interés, 135 lotes de terreno á [illegible] de la plaza [illegible] los bulevares Porvenir, calle Constitución ó [illegible] San José [illegible] 25 de Mayo y otra [illegible] frente á una [illegible] poblada, estando ya reservado [illegible] para ese destino y por el bulevar Porvenir pasará el tranvía eléctrico ya concedido [illegible] por su proximidad á la capital y por los treinta y tantos trenes diarios que en 20 minutos unen [illegible] división de condominio con la base de $ 2 la [illegible]

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos terrenos, procederemos á la venta. Habrá un tren gratis que saldrá [illegible] Las condiciones de pago son las siguientes: 3 mensualidades en el acto del remate, 3 al recibir el título provisorio y las restantes en el plazo que se fijará oportunamente. Los lotes se entregarán medidos y amojonados [illegible] Las escrituras matrices gratis se otorgarán por el escribano señor [illegible], 25 de Mayo 173 [illegible]. Comisión 2 o o por cuenta de los compradores. Pidan planos y boletos de tren gratis á nuestra casa, Bolívar 160. F. P. Bollini y Cía. n7

*EN LANÚS, DOS PROPIE*dades á tres cuadras de la estación y una del tranvía que va á la plaza, rodeada de la villa General Paz [illegible], San Jorge, Tuba, etc. Dan frente á la calle Margarita Weild y consta cada una de dos piezas, cocina, pozo y letrina, en terreno de 10 varas de frente por [illegible]. Base $ 2.500 cada una.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre las mismas propiedades, las remataremos. Pueden visitarse á cualquier hora. Seña, 8 o o. Comisión 2 o o. Datos, Bolívar 160. F. P. Bollini y Cía. n10

*ORQUÍDEAS LLEGADAS* del Brasil de varias clases, se rematarán.

El MARTES 13 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 160. F. P. Bollini y Cía. n11

*35 LOTES. — CABILDO,* Maure, 3 de Febrero y 11 de Setiembre. A plazos. Parte de los terrenos de la conocida quinta del señor Morillo. La mejor fracción de tierra entre Palermo y Belgrano, con frente al bulevar Cabildo, con adoquinado y tranvía eléctrico y á dos cuadras de los bulevares. Colegiales y tramways. Terrenos altísimos, parte de ellos con plantaciones y rodeados completamente de construcciones recientes. Los más adecuados para levantar en ellos grandes palacios similares á los muchos ya existentes, pues allí encontrarán los interesados lotes de todas dimensiones especiales para ese género de construcciones. Entran en la venta 8 esquinas, las dos de Cabildo y Maure una de 12.60 varas por 50 y la otra de 10x53 las 4 esquinas Maure y 3 de Febrero, cuyas superficies varían entre 295 y 415 varas cuadradas y las dos de Maure y 11 de Setiembre, una de 20 varas por 26 y la otra de 20 varas por 20. Venta resuelta por división forzosa de condominio. Por lo que den. Sin base.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los mismos terrenos procederemos á la venta. Las condiciones de pago son las siguientes: Una tercera parte al contado, otra á 6 meses y otra á un año de plazo con interés de 8 o o anual con pagaré hipotecario. Los que deseen pagar al contado se les descontará el 4 por ciento sobre la parte á plazos. Las escrituras deberán otorgarse por el escribano don Tristán Almandos siendo gratis las matrices. Los lotes se entregarán mensurados y amojonados por el ingeniero don José V. Ramírez con líneas municipales aprobadas. Seña, 8 o o. Comisión, 2 o o. Datos y planos, á nuestra casa, Bolívar 160. —F. P. Bollini y Cía. n11

*SEMANALES — LOS LU*NES, Caballos, carruajes, guarniciones y arreos. Los MARTES y SÁBADOS, plantas. Los JUEVES, muebles varios, á las 2 p. m., Bolívar 160. perm.

## Gabriel Scannapieco

*EN MONTE GRANDE, DOS* preciosas manzanas de terrenos, con sus grandes plantaciones de frutales y forestales. Casa con varias piezas, galpón y demás oficinas, cerco de tejidos y alambrado en todo su contorno. La variedad de frutales y forestales tienen más de 15 años y son de frutas escogidas; á 100 metros de la estación Monte Grande, á la derecha, rodeado de edificación, es lo más lindo, lo más alto y precioso de este hermoso pueblo, lo mejor de lo mejor puesto en venta hasta hoy. Por su proximidad á la estación, por ser terrenos altísimos y por su insignificante precio de venta, vale la pena asistir á este remate en la seguridad de que no perderán su tiempo; el único motivo de la venta es liquidar por cualquier precio que exceda de la base de $ 0.25 centavos la vara cuadrada, incluso la casa-quinta y todo lo edificado y plantado. Pagaderos en 36 mensualidades y sin interés.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2 y 30 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Condiciones excepcionales de venta, en 36 mensualidades, sin interés; no hay más desembolso que dos mensualidades en el acto del remate y dos más en el acto de escriturar ante el escribano don Tomás Bravo, con título definitivo y posesión inmediata. Descuento del 12 por ciento sobre la parte á plazo á todo el que pague al contado. Títulos perfectos. Comisión, 2 ojo por cuenta del comprador. Las mensualidades se pagarán del 1 al 5 de cada mes, en el nuevo Banco Italiano, calle Reconquista esquina Rivadavia. Pidan planos y mayores informes en mi casa de remates, Reconquista 144 (Buenos Aires).—Gabriel Scannapieco. n8

## Suffern y Berro

*LAS TIERRAS DE PEHUA*jó. Las más buscadas por los agricultores y ganaderos, reconocidas como superiores para toda sementera y aptas para la formación de alfalfares. 3.750 hectáreas en 14 lotes de varias dimensiones. Venta con opción. Situación excepcional. A una legua al Norte de la estación Madero (F. C. O.), á tres del pueblo de Pehuajó é igual distancia de Casso. Lindando con la Cooperativa Agrícola y otras colonias importantes, donde difícilmente se encuentra una fracción bastante extensa para un establecimiento ganadero. Linda con los señores Santamarina (hoy Diego Lezica Alvear), Inocencio Sosa, testamentaría Urien, Cooperativa Agrícola y Esteban Garré. Forma parte de los renombrados campos que fueron de Frías y Urien. Está todo el perímetro alambrado, siendo la mitad de los alambrados propios, y está todo arrendado con contratos antiguos que terminan en Enero del año 1909, á razón de pesos 4 y 5 á la hectárea, siendo obligación de los arrendatarios al efectuar la última siembra el permitir al propietario que siembre el último año, junto con ellos su semilla de alfalfa. Los lotes varían entre 224 y 283 hectáreas, de modo que puede cualquiera adquirir una fracción, que además de producir le interés se valorizará por el trabajo agrícola, y en poco tiempo más y con escaso desembolso, podrá convertirse en un alfalfar, cuyos rendimientos serán inmensos.

EL JUEVES 29 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro escritorio, Maipú 455, venderemos este campo en las condiciones anunciadas y con base de $ 80 hectárea. El pago podrá hacerse, mitad al contado y mitad á un año, con interés adelantado de 8 o o y garantía hipotecaria. Rogamos se revise el campo para convencerse de la bondad del negocio ofrecido. Títulos perfectos. Todo comprador entregará al firmar el boleto 8 o o de seña y 2 o o de nuestra comisión. Planos é informes, á nuestro escritorio, Maipú 455. n4

*EN LA PAMPA CENTRAL.* Ocho leguas en fracciones de una legua con opción y facilidades de pago. En la sección VIII, fracción D, lotes 20 y 21, á nombre de Antonio y Bartolomé Devoto en los planos gráficos. A ocho leguas de Victorica y 6 de Telén, punto terminal de la línea del ferrocarril Oeste en su prolongación desde Meridiano Quinto y Monte Nievas al Oeste, cuya construcción se terminará en breve tiempo. Campos de buenos pastos y agua desde dos metros á mayor profundidades. Con buenos montes de caldén y algarrobo, los que explotados resultarán un magnífico negocio. Parte de su tierra se presta para alfalfa, habiendo fertilísimos valles; tiene fracciones muy recomendables para toda sementera, siendo en conjunto uno de los mejores campos de la sección VIII, en la que tan difícil es encontrar vendedores, y menos en las condiciones favorables de la venta que anunciamos. Está alambrado por tres costados en su perímetro, tramos de buena clase aptos para cualquier destino, con un porvenir inmediato, pues la línea férrea concedida facilitará su explotación á la vez que duplicará su precio actual. Negocio para todos los que dispongan de un pequeño capital y quieran hacerse dueños de una ó varias leguas de campo en una de las regiones de la Pampa de mayor prestigio y renombre. No tiene contratos de arrendamiento y podrá entregarse inmediatamente.

EL JUEVES 29 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro escritorio, Maipú 455, venderemos este campo con base de $ 15 la hectárea. Facilidades para el pago: 50 por ciento al contado; al escriturar, 25 por ciento á un año y 25 por ciento á los años, con interés de 6 por ciento pagadero por años adelantados y garantía hipotecaria. Para visitar el campo puede hacerse por General Acha ó Toay. Pedimos se revisen estos dos lotes ó se pidan informes á personas entendidas y conocedoras de lo que son estas tierras. Títulos perfectos. Seña, 8 o o. Comisión, 2 o o. Planos é informes, á nuestro escritorio, Maipú núm. 455. n4

*EXCEPCIONAL REMATE* sobre la provincia de Buenos Aires. Afectación [illegible] estación Lonquimay (F. C. O.), sección II [illegible] del lote 8, fracción C. Pampa Central. [illegible] dividido en 16 potreros casi todo alfalfado con alambrados [illegible] postes de quebracho [illegible] [illegible] se vende. Dividido para el remate en 16 lotes, como sigue:

PRIMER LOTE. Potrero A, de 113 hectáreas, 07 áreas [illegible] base, $ [illegible] por hectárea.

SEGUNDO LOTE. Potrero B, de 87 hectáreas [illegible]

TERCER LOTE. Potrero C, de 70 hectáreas, 82 áreas [illegible] centiáreas alambrado, en todo su perímetro [illegible] 140 por hectárea.

CUARTO LOTE. Potrero D, fracción núm. 1 de 101 hectáreas, 47 áreas, 75 centiáreas [illegible] de maíz. Monte de álamos y sauces. Calle al Norte. Base, $ 90 por hectárea.

QUINTO LOTE. Potrero D, fracción núm. 2 de 101 hectáreas, 60 áreas, 00 centiáreas [illegible] Norte y Sud, todo [illegible] alfalfado y con bromus de Australia y cebadilla, con molino Aer Motor sobre pozo semisurgente y un tanque australiano de 50.000 litros con sus bebederos. Calles al Norte. Base, pesos 100 por hectárea.

SEXTO LOTE. Potrero D, fracción núm. 3, de 101 hectáreas, 62 áreas, 17 centiáreas, alambrado por tres costados, todo [illegible] alfalfado y con bromus de Australia y cebadilla. Calles al Norte y Este. Base, $ 90 por hectárea.

SÉPTIMO LOTE. Potrero E, de 322 hectáreas, 94 áreas, 00 centiáreas, alambrado todo el perímetro; la mayor parte alfalfado, monte de álamos y sauces. Calle al Oeste. Base, pesos 90 por hectárea.

OCTAVO LOTE. Potrero F, de 304 hectáreas, 37 áreas, 78 centiáreas, alambrado todo el perímetro, todo alfalfado de hace un año, y con 50 hectáreas de bromus de Australia y cebadilla, con un molino Aer Motor sobre pozo semisurgente y un tanque australiano de 50.000 litros con sus bebederos. Calle al Este. Base, $ 100 por hectárea.

NOVENO LOTE. Potrero G, de 305 hectáreas, 25 áreas, 80 centiáreas, alambrado todo su perímetro, todo alfalfado de hace un año. Calle al Este. Base, $ 90 por hectárea.

DÉCIMO LOTE. Potrero H, de 322 hectáreas, 41 áreas, 00 centiáreas, alambrado todo su perímetro, todo alfalfado de hace seis meses y con bromus de Australia y cebadilla; monte de álamos y sauces. Calle al Oeste. Base, pesos 90 por hectárea.

UNDÉCIMO LOTE. Potrero I, fracción número 1, de 113 hectáreas, 75 áreas, 75 centiáreas, alambrado por tres costados, calles al [illegible] Sud. Base, $ 70 por hectárea.

DUODÉCIMO LOTE. Potrero I, fracción número 2, de 95 hectáreas, 16 áreas, 00 centiáreas, alambrado al Norte y Sud, con un molino Aer Motor sobre pozo semisurgente y un tanque australiano de 50.000 litros con sus bebederos. Calle al Sud. Base, $ 70 hectáreas.

DÉCIMO TERCIO LOTE. Potrero I, fracción número 3, de 95 hectáreas, 80 áreas, 92 centiáreas, alambrado por tres costados, monte de álamos y sauces. Calle al Sud. Base, $ 70 hectárea.

DÉCIMO CUARTO LOTE—Potrero J., fracción núm. 1, de 95 hectáreas, 50 áreas, 84 centiáreas, alambrado por tres costados, calle al Sud. Base, $ 70 por hectárea.

DÉCIMO QUINTO LOTE—Potrero J., fracción núm. 2 de 94 hectáreas, 40 áreas, 00 centiáreas, alambrado por el Norte y Sud; con un molino Aer Motor sobre pozo semisurgente y un tanque australiano de 50.000 litros con sus bebederos. Calle al Sud. Base, $ 70 por hectárea.

DÉCIMO SEXTO LOTE—Potrero 5, fracción núm. 3, de 97 hectáreas, 35 áreas, 54 centiáreas, alambrado por tres costados y calles al Este y Sud. Base, $ 70 por hectárea. En todos los lotes donde no hay aguadas, se encuentra agua dulce de primera clase de 1 á 3 metros. Todos los potreros tienen tranqueras especiales de la casa De Bary. Sobre las mencionadas bases efectuaremos el remate

EL DÍA 8 DE DICIEMBRE PRÓXIMO, en la granja "La María Isabel", á dos cuadras de la estación Lonquimay (F. C. O.) después de un almuerzo campestre que tendrá lugar á la llegada del tren de Buenos Aires (teniendo lugar el mismo día el remate de las haciendas del establecimiento por los martilleros señores Alchourrón hermanos). Habrá también un tren expreso que saldrá de Santa Rosa de Toay á las 8 y 30 a. m. para Lonquimay, el cual volverá después del remate á Santa Rosa. Pasajes gratis. La forma de pago de los lotes será: mitad al contado; cuarta parte á un año de plazo y cuarta parte á dos años con 8 o o de interés adelantado y garantía hipotecaria. Después de los mencionados remates venderemos el mismo día la granja "La María Isabel", dividida en dos lotes; con la misma forma de pago y las siguientes bases:

1o. Quinta núm. 35, de 31 hectáreas, 26 áreas, 20 centiáreas, alambrada y alfalfada. Base, $ 130 por hectárea.

2o. Quinta 24, de 7 hectáreas, 20 áreas que constituyen la granja, compuesta de un precioso chalet construido por John Wright (de Buenos Aires) de tres piezas, cocina, cuarto de baño y w. c., con todas las comodidades modernas; un galpón de hierro de 20x50 metros; cercos, huerta, árboles frutales, todo alfalfado, y con bromus de Australia y con un molino Aer-Motor sobre pozo semisurgente, cañerías á la casa, etc. Base, $ 7.000 todo. Todas estas quintas están situadas á pocos metros de la estación Lonquimay (F. C. O.). La escrituración se efectuará por la escribanía de los señores Navarro y Forns Artigas en Santa Rosa de Toay, dentro de los 20 días del remate. Todo comprador nos abonará el 8 ojo de seña y 2 ojo de comisión. Por planos é informes, á nuestro escritorio, Maipú 455, Buenos Aires. v20

*EN LA PAMPA CENTRAL.* 2.000 hectáreas próximas á Meridiano Quinto, lindando con las tierras de la Jewish Colonisation y á cuatro leguas de la línea férrea de Nueva Roma á Catriló cuya habilitación se efectuará en el corriente año. A tres leguas del pueblo Macachín, donde en breve llegará un ramal del ferrocarril del Pacífico y á igual distancia de la colonia Atreucó. El campo que vendemos está ubicado en el ángulo SO. del lote 24, fracción B, sección 8a., abarcando una línea de 4.000 metros de Este á Oeste, por 5.000 metros de Norte á Sud. En los registros gráficos figura á nombre de herederos de Jacinto Real. Es muy buen campo para ganadería por la clase especial de sus pastos y se presta para la agricultura pudiéndose sembrar cualquier cereal. Agua muy buena á 5 y 8 metros de profundidad.

EL JUEVES 29 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro escritorio, Maipú 455, remataremos este campo con base de 22 $ la hectárea, pagadero al contado en el acto de la escrituración. Próximo á este campo en las colonias Macachín y Atreucó se han vendido tierras vírgenes hasta $ 80 la hectárea, siendo muy difícil encontrar á otros precios. Pídanse datos y estúdiese con alguna detención el negocio que ofrecemos, que se muestra claro y preciso en sus resultados ciertos. Antes de un año su valor actual habrá aumentado un 50 por ciento con la llegada del tren á Macachín. Recomendamos se visite. El comprador entregará el 8 o o de seña y el 2 o o de nuestra comisión. Títulos perfectos. Planos é informes á nuestro escritorio. n4

*EN EL TIGRE. — EL CHA*let del doctor Gannon, lindando con la quinta del señor Arning. A cuatro cuadras de la estación del F. C. C. Argentino y á cinco de la de Bs. Aires y Rosario. Tiene 106.23 varas de frente á la Avenida Rocha é igual dimensión en el contrafrente, por 125.86 varas en el costado Este y 102.81 varas en el Oeste. Todo con plantas, grandes árboles de sombra y muchos frutales. El chalet está construido con madera dura, con cimientos de material, sobre tirantes de fierro y tiene todas las comodidades deseables, habiendo sido importado de Europa por su anterior propietario. El piso bajo consta de galería, hall, sala, comedor, antecomedor, despensa, baño y dependencias. La parte alta tiene galería y cuatro dormitorios. En cuerpo separado hay una casa de material, con cuatro piezas, cocina con económica, baño y dependencias para el servicio.

EL LUNES 12 de Noviembre á las 3 p. m., en nuestro escritorio Maipú 455, remataremos esta propiedad con base de 6000 $ al contado. El terreno solo vale el doble. Recomendamos se visite el chalet; no habrá de seguro mejor oportunidad para adquirir una casa de verano en el pueblo del Norte que tenga mayores atractivos. Títulos perfectos. Seña 8 o o. Comisión, 2 o o. Datos é informes á nuestro escritorio. o28

*AL SUD DE SAN LUIS.*— En la zona de los campos de alfalfa, 4 lotes de 2700 hectáreas cada uno, situados á 8 leguas al Sud de la colonia y pueblo La Fortuna, donde llegará próximamente el ferrocarril Oeste, prolongación de Rancul, cuyos terraplenes están ya por terminarse. El campo está ubicado en la sección XVII, Fracción C, Lote 4, lindando con una fracción reservada para pueblo y colonia por el gobierno de San Luis. Su situación excepcional así como la calidad de los campos de esa zona, aseguran para muy en breve la construcción de varias líneas férreas que llegarán á ese punto, pudiéndose contar como muy probable una nueva prolongación del ferrocarril Oeste, la del B. O. de San Rafael á Bahía Blanca, y la concedida por el gobierno de San Luis de Villa Mercedes hasta el Sud, la cual termina precisamente en esos campos. Todos los lotes tienen manantiales permanentes, y agua buena desde tres metros, encontrándose á 11 metros las más profundas. La mayor parte del campo se presta para alfalfa, siendo todo lo demás excelente para trigo, maíz y otros cereales. Para ganadería tiene muy buenos pastos de engorde. Hay además cuatro poblaciones pertenecientes á los [illegible] ocupantes. No tiene contrato y podrá entregarse inmediatamente.

EL JUEVES 29 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro escritorio, Maipú 455, remataremos este campo con base de $ 10 hectárea. Forma de pago: 50 por ciento al contado, 25 por ciento á un año y 25 por ciento á dos años de plazo con 6 por ciento de interés, pagaderos adelantados y garantía hipotecaria. [illegible] puede visitarse por Buena Esperanza ó por La Fortuna. Seña, 8 o o. Comisión, 2 o o. Por planos é informes á nuestro escritorio, Maipú 455. n4

## Tomás F. Blanco

*LO MEJOR DE FLORES.*— [illegible] Luis XV. A largos plazos. [illegible] 2110 entre Caracas y Fortuny. Base 7000 $. Esta propiedad está construida [illegible] elegancia y [illegible] mayólicas [illegible] comedor [illegible] cocina, la carpintería [illegible] mármoles, mosaicos [illegible] Por datos, Rivadavia 6818. Tomás F. Blanco.

EL DOMINGO 27 de Noviembre, á las 5 p. m.

*EN FLORES MUY LINDA* casa en [illegible] 482 entre Avenida [illegible] y San Eduardo. Base $ 4.500. [illegible] mosaicos [illegible] á una cuadra [illegible] de la plaza [illegible] en pleno centro, barrio verdadero [illegible] jardines [illegible] Por datos, Rivadavia [illegible] Tomás F. Blanco.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde. n11

*EN LO MEJOR DE FLORES.* Se vende [illegible] calle Sud América entre Neuquen y Avenida Gaona. Base 4.000 $. Mide 10 varas al frente por 21.80 varas. Casita [illegible] de 3 dormitorios [illegible] jardín [illegible] al frente [illegible] frutales [illegible] en construcción, próximamente gas [illegible] de las casas-quintas de los señores Díaz de Vivar [illegible] Está tres cuadras de los tranvías [illegible] 7 cuadras al Norte de la plaza y estación del ferrocarril Oeste [illegible]. Por datos, Rivadavia 6818. Tomás F. Blanco.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde. n11

*EN NUEVOS MATADEROS* casa de renta calle Olden entre Tapalqué y Aterro. Base, 3.500 $. Mide 10 varas de frente [illegible] varas de fondo. Su edificio de dos dormitorios [illegible] un gran galpón de [illegible] con techo de zinc dividido en 3 dormitorios [illegible] Está á una cuadra al [illegible] de la Avenida Larrazábal y 2 1 2 al [illegible] de Tres Arroyos. Lindas, es aparente para esta [illegible] porque el sitio lo permite. [illegible] vendo el lote contiguo á la casa, [illegible] 10 varas por 30 varas con la base de $ 150 v. c. Por datos, Rivadavia 6818. Tomás F. Blanco.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 1 4. n11

*EN MATADEROS, UNA ES*quina notable: Avenida Provincias Unidas y Fonrouge. Base $ 2.50 v. c. Mide 15 varas de frente por 20 varas de fondo. Tiene adoquinado á frente pago y tranvía eléctrico en el [illegible] donde se levantan infinidad de edificios modernos. Es una esquina que por su ubicación y dimensiones debe halagar á los [illegible] la atención, nada de elogios. Por más datos, Rivadavia 6818. Tomás F. Blanco.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde. n11

*EN NUEVOS MATADEROS.* La gran esquina en 3 lotes, de dimensiones pequeñas, calle Itragado esquina Murguiondo. Base, 2 $ v. c. Con superficie de 300 á 350 v. c. das. Tienen doble vía de tranvía eléctrico al frente. Se encuentran á una cuadra al Sud de Provincias Unidas, igual distancia del establecimiento de los Nuevos Mataderos. Para construir casas de renta son ideales, nada de elogios de ellos; están en un barrio de familias, en donde se han levantado lujosas habitaciones. No necesitan recomendarse, basta ver su notable ubicación. Por datos, Rivadavia 6818. Tomás F. Blanco.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 de la tarde. n11

*EN FLORES, UN LINDO* lote, de buenas dimensiones, á una cuadra al Oeste de la Avenida Boyacá, calle Granaderos entre Páez y Neuquen. Base, 2 $ v. c. Mide 10 varas por 30. Barrio donde nada queda sin construir; tiene tranvía eléctrico, á una cuadra; el punto es delicioso. Para levantar una linda vivienda, es ideal. Más datos, Rivadavia 6818. Tomás F. Blanco.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde. n11

*EN FLORES, PARA UNA* casa-quinta, dos lindos lotes. A 40 varas al Norte de la Avenida Gaona, calle Paysandú entre Gaona y Vírgenes. Miden 10 varas por 39. Base, 2 $ vara cuadrada. Rodeados de construcciones modernas; barrio que adelanta diariamente; donde más se construye. El hecho de estar al lado de esa hermosa avenida hace que sea un negocio interesante. Por datos, Rivadavia 6818. Tomás F. Blanco.

El DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2 1|2. n11

*EN FLORESTA, UNA BUE*na esquina. En 3 lotes, calle Araujo esquina Tapalqué. Base, $ 0.70 v. c. Superficie de cada lote, 10 varas de frente por 35 varas de fondo. Están en una situación buena, rodeados de edificación y compacta. A 2 cuadras al Sud de Provincias Unidas con tranvía eléctrico á la plaza de Mayo y Nuevos Mataderos. Son terrenos de porvenir, lo único á venderse por centavos. A los pobres les llamo la atención; deben comprar un lote con poco dinero. Por datos á Rivadavia 6818.—Tomás F. Blanco.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde. n11

*EN LA FLORESTA, LINDO* terreno. A 8 cuadras al Norte de la estación del ferrocarril Oeste, calle Monte Dinero entre Bahía Blanca y Esperanza. Base, 1 $ v. c. Mide 10 varas de frente por 30 varas de fondo. Está donde más se edifica, á 2 cuadras de la Avenida Gaona; lotes de ideales dimensiones, aparente para construir una buena habitación. ¡Ojo! Hay orden de liquidar. Por más datos, Rivadavia 6818.—Tomás F. Blanco.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 10 de la mañana. n12

## D. Giachino y Cía

*CASA EN LO MEJOR DE* Almagro, calle San Carlos 3586, entre Liniers y Maza. A una cuadra de Rivadavia, con tranvías en todas direcciones, á 6 cuadras del Once de Setiembre. El paraje más lindo y de más porvenir en el Oeste de la capital, calle con adoquinado nuevo y pago. Venta decidida. Base, pesos 8.000 $.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad aunque llueva. Mide 10x23 varas y consta de una sala, tres habitaciones, cocina, baño, w. c. y demás comodidades. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 345 ó Triunvirato 460, sección Oeste.—D. Giachino y Cía. n12

## Leoni y Cía.

*EN FLORES—48 HERMOSI*simos lotes de terreno en 30 mensualidades, en el punto predilecto de esa localidad, la última fracción más notable de la conocida quinta de Martínez de Hoz, con frente á la calle Varela (con adoquinado pago) y á la Avenida Campana, ambas con tranvía eléctrico en construcción de la Compañía Belga Argentina, asimismo tienen frente á las importantes calles Recuero y Federnera; los referidos terrenos solo distan siete cuadras de 100 varas, al Sud de la Avenida Rivadavia, de la plaza de Flores, de la iglesia y del mercado. Las vías de comunicación que son las del tranvía Anglo-Argentino, de La Capital y eléctrico de Buenos Aires, están á pocas cuadras de los mencionados terrenos y dentro de seis meses más ó menos serán inauguradas las líneas de la Compañía Belga Argentina que pasará por frente de los mismos terrenos. El incremento que ha adquirido esa localidad en la edificación, ha determinado á sus propietarios hacer poner en remate esta fracción de tierra dividida en 48 lotes para ser liquidada sin base, pagadera en 36 mensualidades, sin interés. Los títulos son perfectos y las escrituras matrices gratis serán otorgadas por el escribano don Pedro Cedrés y las mensualidades serán abonadas del 1 al 10 de cada mes en el Banco Español del Río de la Plata, calle Cangallo esquina Reconquista.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos, donde habrá una espléndida carpa. El día del remate á la una y media de la tarde saldrán de la esquina Rivadavia y Callao, 25 coches gratis del tranvía Anglo-Argentino para conducir la concurrencia hasta el remate. Pídanse los pasajes en nuestro escritorio ó calle Rivadavia 1800, esquina Entre Ríos como asimismo los planos del remate. Seña 3 mensualidades. Comisión 2 o o. Mayores informes á nuestra casa, Cangallo 354. Leoni y Cía. n8

## M. Seeber y Cía.

*EN NUEVA CHICAGO.*— Mataderos. Remate excepcional. 160 lotes de terrenos, todos altos, frente á la entrada principal de los Mataderos de Liniers, sobre las calles San Fernando y Chicago (adoquinadas) y Iachal, Arrecifes, Cosquín, Tandil y otras. Las líneas de 3 tranvías en circulación, uno de los cuales se está prolongando hasta Banfield y Puente Alsina y dos en construcción. Rodeados de edificios, fábricas y negocios importantes. Gran novedad: reducción del pasaje á Mataderos desde plaza de Mayo á 15 centavos por el Anglo-Argentino en combinación con el del Oeste, viaje rápido en menos de una hora. La calle San Fernando se está adoquinando hasta Rivadavia y Provincias Unidas. El Mercado de Hacienda estará á pocas cuadras. El ferrocarril Oeste tiene una estación á pocos metros de distancia. Los ferrocarriles de trocha angosta de los señores de Bruyn y Otamendi tienen en construcción una gran estación inmediata. Los mismos ferrocarriles han solicitado de la Municipalidad en arrendamiento una gran extensión de tierras próximas á los Mataderos para establecer allí sus depósitos de ganado. Se está construyendo frente á los mismos terrenos que rematamos una manzana entera de casas de obreros por la sociedad La Edificadora Económica á la que seguirán otras más. Para ese pueblo y para especular, estos terrenos no tienen precio, porque triplicarán fácilmente su valor. Se compran sin dinero. Base, la hipoteca en cédulas se [illegible] interés y 1 o o de amortización, término medio $ 1.35 por vara cuadrada. Lo que exceda de la base se pagará por semestres vencidos en tres años. Las cédulas se liquidarán [illegible] Escrituras matrices gratis ante el escribano don Lucio Becar. Seña [illegible]

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2 de la tarde remataremos estos valiosos terrenos, frente á la entrada principal de los Mataderos. Por planos é informes, ocurran á nuestro escritorio. El día del remate pueden solicitarse pasajes gratis para los tranvías Anglo-Argentino y Oeste. La Capital, en nuestro escritorio, Reconquista 43. Mario Seeber y Cía. n8

*VILLA FORTUNA ENTRE* Villa Lacroze y Villa Esmeralda. Rodeada de [illegible] lotes de terreno [illegible] El tranvía [illegible] que antes de fin de año será electrificado [illegible] Los ferrocarriles de Entre Ríos unidos [illegible] seis meses [illegible] Paraná en ferry-boat [illegible] de estos terrenos hasta la capital de Paraná [illegible] ferrocarril Pacífico [illegible] San Martín está á un paso [illegible] Base ínfima de [illegible] mensualidad [illegible] sin interés.

EL DOMINGO 25 de Noviembre á las 2 de la tarde se rematarán estos lotes en los mismos terrenos. [illegible] mensualidades en el acto del remate y tres más al recibir el título provisorio. Comisión, 2 o o á cargo de los compradores. Por planos, informes y boletos para tranvía expreso, en nuestro escritorio, Reconquista 43. Mario Seeber y Cía. n7

*LOS TERRENOS DEL* puerto de la capital. Importante remate por orden de la Empresa Depósitos y Muelles de las Catalinas de siete inmejorables lotes de terrenos terraplenados y cercados, en el paraje más valioso de la parte Sud del puerto, á dos cuadras de la dársena Sud y á dos de la gran estación de carga del ferrocarril Sud, donde se concentrará todo el gran movimiento de cargas de este ferrocarril, á propósito para barracas, curtiembres, fábricas y depósitos de mercaderías. Sobre la calle Ministro Brin (adoquinado) y la Avenida Sengüel (adoquinada) está á 1 cuadra en la dirección al centro. El tranvía de La Capital pasa á su frente, y al fondo el mismo tranvía y el Anglo-Argentino á una cuadra de los depósitos de las Catalinas. Terrenos terraplenados y con adoquinado y vereda pagados, con áreas relativamente pequeñas, desde 350 metros hasta 624.

EL DOMINGO 2 de Diciembre, á las 3.30 de la tarde, remataremos estos valiosos lotes en los mismos terrenos, pagaderos por semestres adelantados y en 20 semestres y una fracción, con el interés de 5 o o anual y tres por ciento de amortización acumulativa. Se pagará en el acto del remate 8 o o de seña y nuestra comisión de 2 o o. Base de venta, 12 pesos la vara cuadrada. Al tiempo de escriturar se pagará 2 por ciento que comprenden dos semestres adelantados, según la tabla de amortización. El segundo semestre pagarán 10 o o, continuando después con 5 o o. Los compradores podrán pagar el saldo de dos en cualquier tiempo. Los servicios se pagarán en el Banco de Londres y Río de la Plata. A escriturar en 30 días ante el escribano don Agustín Novaro. Títulos perfectos. Por planos é informes, ocurrir á nuestro escritorio, Reconquista 43.—Mario Seeber y Cía. n7

*BUEN TERRENO CON EDI*ficio, calle Ministro Brin 921. Próximo al puerto, 10 metros de frente por 83 de fondo, con 8 piezas de hierro galvanizado y madera, que pueden producir $ 150 de alquiler mensual.

EL DOMINGO 2 de Diciembre, á las 4 de la tarde, en el mismo local, remataremos la expresada propiedad. Base de venta, $ 10.000. Mitad al contado y mitad á seis meses de plazo. Produce más del 1 o o mensual. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o o. Mario Seeber y Cía. n8

*TERRENOS CALLE LA*rrazábal. Sobre este importante bulevar, á cuyo empedrado está obligada la Municipalidad, y sobre las calles Derqui, General Costa, Olilden, Murguiondo, Unanue y otras, venderemos 61 lotes de terreno, fracción de una población que se ha agrupado sobre las Avenidas Larrazábal y Derqui. Ocupan la parte más elevada, más pintoresca y más salubre de la capital. El tranvía de Larrazábal corre actualmente cada hora y pronto aumentará su servicio cada cuarto de hora. El gobierno nacional acaba de aprobar los planos para que el tranvía, que prolonga su vía á Tapiales, pueda construir el puente para cruzar el Riachuelo. Desde la unión de las Avenidas Larrazábal y Roca partirá la línea á Puente Alsina y se gestiona de la municipalidad el permiso para llegar hasta el puerto de la capital. Los ferrocarriles de los señores de Bruyn y Otamendi construirán en estos mismos terrenos una estación importante. En las expropiaciones para esa vía se han pagado precios de 2 pesos por metro y uno de los vecinos pide 8 pesos. Estos barrios de gran porvenir empiezan á despertar del letargo en que han vegetado, por falta de comunicación, que hoy abunda. Por los tranvías Larrazábal, el Oeste y el Anglo-Argentino combinados, se llega en poco más de una hora á la plaza de Mayo y en 10 minutos á Mataderos. Están rodeados de hornos de ladrillos y en los alrededores se edifica mucho.

EL DOMINGO 2 de Diciembre, á las 3 de la tarde, remataremos estos últimos é importantes lotes sobre los mismos terrenos, en 80 mensualidades. Base de venta, 2 pesos la mensualidad. Las mensualidades se pagarán en el Banco Popular Argentino. Por planos, informes y boletos para el tranvía expreso en combinación con el Anglo-Argentino pueden ocurrir á nuestro escritorio, Reconquista 43. Seña, tres mensualidades en el acto del remate y tres al entregarse el título provisorio. Comisión, 2 ojo.—Mario Seeber y Cía. n7

## Carlos S. Velarde

*EN LA PATERNAL (F. C.* P.) 40.000 varas en 120 lotes. Sobre la misma estación y el gran bulevar Bella Vista. Adoquinado, con tranvía eléctrico y tren á 15 minutos del Retiro. En la zona donde más desarrollo está tomando la edificación de casas, chalets y casas para obreros y donde cada día aumentan las líneas de tranvías eléctricos. A un paso del gran parque del Oeste y de la Escuela de Agronomía. A pagar como más le convenga al comprador. En 60 mensualidades sin interés ó mitad al contado y mitad á un año de plazo sin interés con el 6 ojo de descuento ó tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á dos años sin interés con el 3 o|o de descuento ó al contado con el 15 o|o de descuento.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 2 p. m., venderé sobre los mismos terrenos estos magníficos lotes incomparables por su situación y por su forma de pago, con la base de 2 pesos la vara. Títulos perfectos que están depositados á disposición de los interesados en la escribanía del señor Eduardo Porcel, Chacabuco 91, quien otorgará las escrituras. Seña, 8 ojo, comisión, 2 ojo á cargo del comprador. Por planos y datos en la estación La Paternal, ó á mi escritorio, San Martín 92. n6

*EN LA ESTACION TABLA*da. Dos manzanas en 33 lotes, con frente á la estación. En 60 mensualidades ó al contado con el 15 ojo de descuento.

EL DOMINGO 2 de Diciembre á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos. Sin base. Datos, San Martín 92. Próximamente más detalles. n23

## Adolfo Bullrich y Cía.

*LOS VALLES DEL NEUQUÉN.* Los campos de mayor porvenir de la República. 37.152 hectáreas, 8 áreas y 42 centiáreas en la región conocida por Campana Mahuida, sobre la margen derecha del río Agrio. Campos reputados por la abundancia y variedad de sus pastos, la fertilidad extraordinaria de su suelo y las abundantes aguadas naturales de los innumerables arroyos que los cruzan facilitando el riego en una extensa zona. Comprenden los lotes núms. 3, 5, 4, 6, 8, 9, 10 y 12 de la sección XV y los núms. 20 al 37 de la sección XVI. Su venta se hará en cuatro lotes con la ínfima base de 6 $ la hectárea, pagaderos mitad al contado y mitad á un año de plazo con 6 ojo de interés.

EL LUNES 26 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273. Los campos que ofrecemos en venta serán conceptuados como de los mejores del territorio del Neuquen. Los hombres de negocios, los que tienen fe en el porvenir del país, los que aspiren á una fortuna, no deben dejar la oportunidad que se les brinda con este negocio cuyos beneficios pueden ser incalculables. Planos, folletos informativos y demás datos, pueden solicitarse directamente ó por correo á nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273, Buenos Aires. Al firmar el boleto exigiremos á los compradores el 8 ojo á cuenta y el 2 ojo de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. n3

*TOROS PADRES—7 TOROS* Durham, importados, cuya venta se hace por cambio de sangre y 6 toros nacidos en el país, procedentes de las cabañas La Belén y Las Barrancas del señor Manuel José Cobo. Entre los toros importados figuran productos de las renombradas cabañas de Lord Lovat, Miss Stanley y Jonas Webb, habiendo un hijo del famoso Royal Star, de la familia de los Maggie Undine. Entre los seis nacidos en el país vienen dos hijos de Bright Stone cuyos productos tanta atención llamaron en la última exposición Rural de Palermo. En general son todos de muy buena sangre y tienen excelentes condiciones individuales.

EL MIÉRCOLES 14 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. n3

*LAS HACIENDAS DE LA* Florida. Todas las haciendas de alta mestización vacuna, lanar y yeguariza existentes en el establecimiento La Florida en Tapalqué, distante 5 leguas de la estación Pardo (F. C. Sud). 1.000 vacas Durham al corte de alta mestización, 16 toros Durham de muy buen origen, 4.000 ovejas mestizas Lincoln al corte, 24 carneros Lincoln y un notable carnero padre del plantel cría de don Manuel J. Cobo, 20 yeguas mestizas en su mayor parte de tiro, 40 caballos de tiro y 15 de silla y un espléndido burro garañón. El remate se efectuará en el mismo establecimiento con las haciendas á la vista.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde. El campo que comprende un área de 1.860 hectáreas, 83 áreas y 80 centiáreas se rematará la víspera en el Azul. El aviso aparece en la sección respectiva. Después mayores detalles. Informes en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. n10

*5 CARNEROS RAMBOUILLET*, procedentes de la cabaña Tatay en Carmen de Areco, de los señores Samuel B. Hale y compañía.

EL VIERNES 16 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. n10

*LINCOLN DE MILLER—Un* sobresaliente conjunto de 120 reproductores Lincoln, importados por el señor Federico Miller. Es la primera selección de las renombradas cabañas de L. Dudding, W. Drakes y Anderson. Los productos de la cabaña Dudding son bien conocidos. Han obtenido este año en la Royal Show el campeonato y primer premio por el mejor carnero y el primer premio al mejor grupo de cinco carneros. La venta de Dudding del corriente año ha marcado asimismo un record en los precios de Lincoln, habiendo vendido 50 piezas de un promedio de 150 libras esterlinas y el campeón en 1.450 guineas ó sea 18.000 $ moneda nacional. El lote que ofrecemos cuenta con espléndidos ejemplares que podrán examinarse cuatro días antes de su venta, que se efectuará

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. n3

*LOS CAMPOS DE LA FLORIDA.* En Tapalqué, 1.860 hectáreas, 83 áreas y 80 centiáreas que constituyen el conocido establecimiento La Florida, situado en el partido de Tapalqué, distante 5 leguas de la estación Pardo (F. C. S.) Campo rico en pastos variados, de calidad inmejorable para agricultura, á la que ha estado dedicado por uno ó dos años, con excelentes rendimientos. Está alambrado en todo su perímetro y tiene muy buenas poblaciones de material que comprenden la estancia y 5 puestos, con montes, jagüeles, 10 potreros, 2 de alfalfa y demás detalles de trabajo. Venta en 8 lotes, uno de 400 hectáreas en el que se halla el casco y siete de 200 hectáreas (más ó menos) cada uno. Base, $ 90 la hectárea el lote de la estancia y $ 70 la hectárea los demás. Una tercera parte al contado y el resto en dos cuotas iguales á uno y dos años de plazo, con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual. El remate se efectuará

EL SÁBADO 24 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro escritorio en el Azul. Las haciendas existentes en el campo se rematarán el día siguiente en el mismo establecimiento. Oportunamente mayores detalles. Mientras tanto, puede visitarse por la estación Pardo (F. C. S.), donde se hallará el coche de la estancia, á las 12 m. los días martes, jueves y sábado, para conducir á los interesados. Informes, San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. n10

*11 POTROS DE TIRO PESADO*, raza Shire, procedentes de la Sociedad Estancias y Colonias Curamalán. Animales de muy buen pelo, tipo y origen.

EL MIÉRCOLES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, se rematarán en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. n11

*5 TOROS DURHAM POROS* procedentes de la cabaña Martín Fierro, en Capilla del señor, propiedad del señor Rodolfo Taurel. Ejemplares de muy buenas formas y sangre.

EL VIERNES 16 de Noviembre, á las 2.15 de la tarde, se rematarán en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. n11

*20 CARNEROS LINCOLN* importados á la consignación de los señores F. D. Robertson y Cía. Animales de muy buen tipo y origen.

EL VIERNES 16 de Noviembre, á las 2 de la tarde, se rematarán en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. n11

## Tomás Ratto

*EN PARRAVICINI (F.C.S.)* 1o. remate-feria de haciendas y reproductores en el establecimiento Palenque Chico, de los señores Altaparro hermanos.

EL JUEVES 22 de Noviembre. Datos y pedidos de local, á los señores Olariaga y Chaparo, en Parravicini ó á mi escritorio en Pila, estación Newton (F. C. S.). En oportunidad detalles. v15

## La «Cooperativa de Hacendados»

*EN OLAVARRÍA, LA FERIA* de los Vascos. 5o. remate-feria en el local de la Sociedad Rural del partido.

EL SÁBADO 17 de Noviembre, á la 1 de la tarde. Por pedidos de local, dirigirse al señor Martín G. Mosotegui en Olavarría ó á nuestra casa, Florida 175.—Santiago Elizagaray, gerente. n9

## Farizano, García, Alsina y Cía.

*11o. REMATE - FERIA EN* Ernestina (F. C. S.), en nuestras propias instalaciones.

EL JUEVES 15 de Noviembre á la 1 1|2 de la tarde:

450 novillos y vacas gordas.
180 vaquillonas y terneros gordos.
800 ovejas y capones.

Bueyes, caballos, yeguas y otros lotes más que estarán á la vista el día del remate. Por datos, pedidos de local y catálogos, dirigirse á nuestro escritorio Chacabuco 10, ó á la estación Ernestina, F. C. S. v14

## Domingo Goti y Cía.

*20o. REMATE-FERIA DE* haciendas en las instalaciones de la Asociación Rural de Chascomús.

EL VIERNES 23 de Noviembre de 1906. En oportunidad detalles. Pedidos de local á nuestro escritorio, Masaial y Victoria, Chascomús. n7

## E. de Chapeaurouge

*15.000 HECTÁREAS DIVIDIDAS* en chacras, quintas y solares que componen el nuevo pueblo Anguil, el pueblo más grande de la Pampa Central, con la estación Anguil, F. C. Oeste (antes El Tanque), dentro del mismo pueblo, ubicado en la sección 2a., letra D, mitad Oeste del lote 6 y todo el 7; entre las estaciones Uriburu y Lagos inmediato á la capital de la Pampa, en comunicación directa con la capital federal por el F. C. Oeste y con Bahía Blanca por la nueva línea terminada de Catriló. Llamo la atención de los colonos y comerciantes hacia estas magníficas tierras sin desperdicio alguno, excelente para agricultura, agua dulce á 3 y 10 metros; que con las facilidades de venta que les ofrezco podrán hacerse propietarios sin sacrificio.

Los días DOMINGO 2, LUNES 3 y MARTES 4 de Diciembre próximo, en el mismo pueblo y estación Anguil, daré principio al remate de estas tierras bajo las bases siguientes: Solares esquinas, frentes estación, bulevar y plaza, 350 $; ídem intermediarios, 200 $; solares esquinas en las demás manzanas 200 $; ídem intermediarios 150 $; quintas chicas, 50 $ hectárea; ídem grandes, 75 $; chacras, 45 $. Condiciones de pago: Solares y quintas chicas, 50 ojo al contado, 50 ojo al 15 de diciembre de 1907, con 6 ojo de interés anual anticipado; quintas grandes y chacras, 20 ojo al contado, 30 ojo al 15 de diciembre de 1907 y 40 ojo al 15 de diciembre de 1908 con 6 ojo de interés anual anticipado. Todo comprador pagará en el acto del remate el 10 ojo de seña en efectivo y 2 ojo de comisión. [illegible]

## Avila y Cía.

## El Domingo 25 de Noviembre

## A la 1 p. m.

Liquidación de parte de las haciendas del establecimiento "LA CORINA" de la señora Daniela C. de Gallardo, situado en este Partido del Azul, á leguas de esta ciudad.

Venderemos en el mismo establecimiento ya citado y el día señalado:

Después de un almuerzo campestre.

**1750 animales vacunos, 1750**
**6500 capones y ovejas, 6500**
**150 yeguas y caballos, 150**

200 novillos mestizos Durham de tambo 3 y 4 años 1|2 engorde.
300 vacas secas Durham, buen estado
800 novillos de tambo, 2 y 2 1|2 años Durham
200 novillitos de 1 año, mestizo Durham
160 vaquillonas, 1 y 1|2, 2 y 2 y 1|2 años
200 vacas m. Durham servidas por toros de Pedigree, procedencia Romero.
350 vacas al corte

LANAR

400 capones m. Lincoln pelados, para frigorífico, de 4 y 6 dientes
600 capones m. Lincoln, 2 y 4 dientes, gordos, y 1|2 engorde pelados
500 capones Rambouillet, gordos, 4 y 6 dientes pelados
700 capones Rambouillet, gordos y 1|2 engorde, pelados
3500 ovejas Rambouillet, muy buen estado, con 1500 corderos, entre ellos
10 carneros Lincoln
120 yeguas mestizas
30 caballos de silla y pecho

Comisión, 4 ojo, á cargo del comprador. Otras condiciones se estipularán en el acto del remate.

NOTA—En nuestro escritorio, calle Burgos y Bolívar, habrá carruajes á la disposición de los interesados para trasladarse al establecimiento.

Por datos é informes á nuestros escritorios: Buenos Aires, Cuyo 579, ó Burgos y Bolívar, del Azul.—Avila y Cía. v24

## El viernes 16 de Noviembre de 1906

**2.500 novillos y vacas 2.500**
**17.000 lanares 17.000**

Liquidación de todas las haciendas del establecimiento "San Miguel" del señor José María Alcorta y otras que concurran, á una legua de la Estación Hinojo (F. C. S.), daremos principio á la venta á la 1 p. m.

VACUNOS

300 Novillos mestizos Durham, 3 años.
150 " " " 1 1|2 "
100 Vacas lecheras, con cría.
200 " secas para invernada ó cría.
300 " con terneros.
275 Vaquillonas de 1 y 2 años.
300 Terneros de tambo, buen mestizo, 1 año.
250 Novillos mestizos Durham, 2 y 3 años, buen estado.
150 Vacas de cría, al corte.
100 Vaquillonas mestizo Durham, en buen estado.
125 Novillos, id id 3 años, buen estado.

LANAR

4.000 Ovejas mestizo Lincoln, al corte (peladas).
6.000 Ovejas de cría, id id id (con lana).
2.500 Borregos y borregas.
1.250 Capones gordos, listos para frigorífico, con lana, 2 y 4 dientes, mestizo Lincoln
1.500 Ovejas mestizo Lincoln, de vientre con lana.
1.000 Capones id id 2 y 4 dientes, pelados.
1 *Plantel ovejas Lincoln, de 200 servidas* por carneros importados por Dudding, con rendimiento de 70 ojo.
Caballos, yeguas, toros y carneros.

NOTA: Recomendamos especialmente á los interesados en adquirir hacienda de buen origen, esta es una oportunidad; la vacuna está servida por toros importados, de Pereda y Alejandro Brid; lanar, tiene 25 años de cruzamiento y actualmente toda la parición es de carneros de Puchuri, Villafañe y Cobo. A los compradores pueden tomar el tren que sale de Constitución el día 15 del corriente á las 9.30 p. m. llegando á Hinojo el 16, á las 5 y 7 minutos a. m. Donde habrá coches para trasladarse al establecimiento.

CAMPO

Al que resulte comprador de las haciendas del establecimiento, se le proporcionará gratis hasta el 15 de Diciembre 1906. Las haciendas pueden verse, desde la Estación Hinojo, donde encontrarán carruaje para trasladarse al establecimiento. Comisión 4 ojo á cargo del comprador. Datos é informes á nuestros escritorios, Cuyo 579 Buenos Aires, ó Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía. v15

## 121o. remate-feria en el Azul

EL MIÉRCOLES 14 de Noviembre de 1906, en las instalaciones de la Sociedad Rural, á las 2.30 p. m. venderemos:

2000 novillos y vacas 2000
2000 lanares 2000
4 potrillos de carrera 4
150 novillos mestizos Durham de tambo, 3 y 4 años, buen estado.
100 novillitos buen mestizo, 1 año.
200 vacas gordas para matadero en lotes.
100 vacas al corte buen mestizo.
120 novillos gordos para matadero, en lotes.
150 novillos mochos Durham, 1 marca buen estado, 2 años.
200 novillitos 1 marca buen mestizo, Durham, 1 1|2 años.
200 vaquillonas buen mestizo, buen estado, 1 marca, 2 años.
150 novillos mestizos Durham, 2, 3 y 4 años para invernada, buen estado.
400 vacas al corte, en buen estado.
120 novillos mestizos Durham para invernada, 3 años.
8 toros Durham, á corral, de 2 dientes, procedencia La Isabel, del doctor Celedonio Pereda.
50 vacas al corte.
2000 capones y ovejas.
4 notables potrillos de carrera, por Once de Septiembre, ganador de varios premios en Buenos Aires y yeguas de buen origen, catálogos se repartirán el día del remate. 25 caballos, potros y burros. Comisión vacuno y lanar, 2 por ciento á cargo del comprador. Otros productos, 3 por ciento. Informes y datos á nuestros escritorios. Cuyo 579, Buenos Aires, ó Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía. v13

*25 DE MAYO (F. C. S.)* Nuestros remates-ferias en esta ciudad, se realizarán el primer domingo de cada mes. v11dbre.

## 17o. Remate Feria

## en General Lamadrid

EL SÁBADO 17 de Noviembre, en las instalaciones de la Sociedad Rural, á la 1.30 de la tarde, venderemos:

**3.500 novillos y vacas 3.500**
**3.000 lanares 3.000**
**300 yeguarizos 300**

CONSIGNACIONES

250 Novillos buen mestizo, Durham mochos, 1 marca buen estado, 3 años.
200 id mochos Durham, 3 años, 1 marca.
500 id mestizos Durham 3 y 4 años, buen estado, invernada.
200 id mochos Durham 2 1|2 años, 1 marca, buen estado.
200 Vacas y terneros m. Durham.
300 Novillitos mochos Durham 1 1|2 años.
8 Toros Durham á palenque, procedentes de Uthurralt, cabaña Pontevedra en Merlo.
250 Novillos mestizos para invernada, 3 años
100 id para invernada mestizo D, 3 años
400 vacas al corte m. Durham, buen estado
200 novillos m. Durham para invernada, 3 años
50 novillos gordos para matadero
100 vacas al corte
120 id buen mestizo, procedencia C. Bell
100 id Polled Angus, especiales para cría
200 novillos mestizos Durham para inver. 3 años
200 vacas al corte, m. Durham, b. estado
100 id de vientre para invernada
150 id al corte, buen estado para cría

**3000 capones y ovejas y**
**300 yeguas y potros**

Comisión 2 ojo á cargo del comprador. Informes á Ramón S. Castro, General Lamadrid, ó á nuestros escritorios, Burgos y Bolívar, Azul, ó Cuyo 579, Buenos Aires. v16

## Avila y Cía.

*EN TRES ARROYOS 7o. REMATE* [illegible]

*CAÑUELAS — EFECTUAREMOS* nuestros remates-ferias en esta localidad, el día 18 de cada mes. v11dbre.

*REMATE - FERIA DE REPRODUCTORES.* Vacuno, lanar y yeguarizo en General Alvear.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, venderemos después de nuestro remate-feria, reproductores de las cabañas: El 7 de Diciembre, del señor Domingo Ayarragaray; Negrete, Villanueva, del señor Eduardo Faly; La Vasconia, en Las Flores, del señor R. Aróstegui; La Isla, del señor Pedro Raunt; La Larga, del general Julio A. Roca; Los Ángeles, en Chascomús, del señor Pablo Arbeleche; Santa Clara, del doctor Tomás de Anchorena; Pontevedra, del señor Pedro Uthurralt. Habrá también productos de otras cabañas que nos han prometido su concurso, y lotes varios de carneros importados. De todos oportunidad, detalles en LA PRENSA. Comisión, 3 ojo á cargo del comprador y 3 ojo al vendedor.—Avila y Cía. v13

## J. M. de Yriondo y Cía.

*REMATE SEMANAL, TODOS* los MIÉRCOLES á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martín 153 y Reconquista 158. Caballos de tiro y silla, carruajes, bicicletas, etc. y animales de raza. m8perm.

(Suspendido)

*14 REPRODUCTORES DURHAM*, de sangre Cruickshank, de 20 meses á 2 1|2 años, todos de hermosos pelos y excelentes pedigrees; 2 buenos Polled Angus y 1 Hereford, importados por el señor James Sidey.

EL MARTES 13 de Noviembre, á las 2 de la tarde, se rematarán en nuestro tattersall San Martín 153.—José M. de Iriondo y Cía.

*STUD LUIS CHICO. 9 POTRILLOS* y 8 potrancas sangre pura de carrera, hijos de Saint Anthony por Saint Simon; Lowhand Boy y Ranique por Ormonde y Royal Hose por Hampton, procedentes del stud Luis Chico del señor Juan H. Boucau.

EL MIÉRCOLES 14 de Noviembre, á las 2 de la tarde, se rematarán en el Hipódromo Argentino.—José M. de Iriondo y Cía. n9

*YEGUAS CLYDESDALE.* Nueve espléndidos ejemplares importados por los señores Riddick y Sanders. Estos notables animales elegidos en las más acreditadas cabañas; son de gran desarrollo y formas correctas, estando en servidas la mayor parte.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 2 de la tarde, se rematarán en nuestro Tattersall, donde los señores interesados podrán revisarlos desde ya.—José M. de Iriondo y Cía., San Martín 153. n9

*YUNTAS DE CABALLOS* y yeguas de tiro, sangre Anglo Normando y Hunter, procedentes del establecimiento Nuestra Señora del Pilar del señor Benjamín Nazar. Además 12 yeguas y potrancas para cría de igual sangre.

EL VIERNES 16 de Noviembre, á las 2 de la tarde, se rematarán en nuestro Tattersall, San Martín 153. Donde están en exposición.—José M. de Yriondo y Cía. n11

*4 TOROS DURHAM DE 2* años puros por cruzamiento, hijos de padres importados y madres puras por cruza, procedentes del establecimiento del señor Segundo Urange en La Magdalena.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, se rematarán en nuestro Tattersall.—J. M. de Yriondo y Cía. n11

*8773 ANIMALES VACUNOS*, 18.000 lanares y 250 yeguarizos existentes en el establecimiento El Volcán, en Balcarce.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 12 m. procederemos á vender en el mismo establecimiento por orden de su dueño, las haciendas mencionadas cuyo detalle es el siguiente: 1.319 novillos mestizos Durham de 3 años, gordos, tipo frigorífico, en lotes; 200 novillos mestizos Hereford, especiales, tipo frigorífico, de 4 años; 298 novillos Durham de 4 años, gordos, tipo frigorífico; 1.700 novillos Durham muy buena clase de 2 años en lotes, que podrán dejarse hasta el 15 de Enero de 1907, sin pagar pastoreo; 3.000 animales vacunos al corte; 1.200 vaquillonas mestizas Durham de 2 años, en lotes; 500 vaquillonas mestizas de 2 á 3 años, en lotes; 180 vacas primer plantel Durham y Hereford servidas por toros importados; 220 piezas, segundo plantel, íd íd; 16.000 animales lanares mestizos Lincoln, divididos en sus majadas; 2.186 capones Lincoln de 2 y 4 dientes, en lotes; 150 carneros Lincoln criados á campo; 60 carneros Lincoln muy especiales, de 2 dientes; 250 yeguarizos.—Notas: Las haciendas deberán ser contramarcadas por los compradores para lo que se les facilitará la manga existente en el establecimiento. Los compradores podrán dejarlas en el campo sin abonar pastoreo hasta el 31 de Diciembre próximo en potreros que se designarán por el encargado del establecimiento, siendo el cuidado por cuenta de ellos desde el momento de la entrega que se hará el día siguiente del remate. Las haciendas podrán revisarse desde ya, dirigiéndose al encargado del establecimiento, señor Federico Ríos. El lote de 1.700 novillos de 2 años podrá dejarse en el campo hasta el 15 de Enero de 1907, porque se encuentran en un potrero lindero que no forma parte de las 7.300 hectáreas ofrecidas en arrendamiento. Los lunes, miércoles y sábados salen trenes para Balcarce. De allí diariamente se despacha una galera que pasa por el establecimiento. Si se prefiere puede tomarse carruaje; todos los cocheros conocen el establecimiento y conducen pasajeros por precios módicos. Nuestra comisión del 4 por ciento es á cargo de los compradores.—José M. de Yriondo y Cía. n12

*SEGUNDO GRAN REMATE* feria en el establecimiento La Norumbega, del señor Arturo Yeomans, en el partido de Nueve de Julio, á una y media leguas de la estación del mismo nombre, ferrocarril del Oeste. 250 animales vacunos Hereford, de pedigree, inscriptos en el Herd Book Argentino, cuyo detalle es más ó menos el siguiente: 40 vaquillonas de dos años, 30 vaquillonas de 1 año, 80 vacas de varias edades, con cría al pie ó servidas, 40 vacas de tres años, 60 terneros al pie de las madres. Durham: 10 vacas Durham importadas, con cría al pie, inscriptas en el Herd Book Argentino, 10 vaquillonas Durham, hijas de importadas inscriptas en el Herd Book Argentino; 70 vacas servidas ó con cría, origen importado, procedentes de las cabañas de los señores Domingo Frías y Cía., y del general Bosch, varias inscriptas en el Herd Book Argentino, y otras con pedigrees no inscriptos; 30 vaquillonas de 1 año igual clase, 24 vaquillonas de 2 años, igual clase; 16 toritos de 1 año, igual clase; 40 terneros mamones; 500 novillos mestizos Hereford y Durham de 2 años, tipo exportación; 1.000 animales vacunos al corte, para invernada ó cría. El remate tendrá lugar en el mismo establecimiento.

EL JUEVES 29 de Noviembre, á las 12 m., después de un almuerzo campestre. Los compradores abonarán el 4 por ciento de comisión. Oportunamente más detalles. Por datos á nuestra casa, San Martín 153; al señor Ramón Arocena en Montevideo ó al señor Arturo Yeomans en el mismo establecimiento.—José M. de Yriondo y Cía. n12

## Garay, Almeida y López

*1er. REMATE FERIA EN* Villanueva, F. C. Sud), 600 cabezas vacunas, 8 toros, 6 potros.

EL JUEVES 15 de Noviembre á la 1 p. m., remataremos en nuestras instalaciones, por cuenta y orden de sus respectivos dueños las siguientes haciendas: 100 novillos, 2 á 3 años, buen estado; 135 novillos 2 á 3 años, buena clase, gordos y buena carne; 210 novillos 2 á 3 años buen estado, invernada; 25 íd mochos; 56 vacas mestizas gordas y de invernada; 60 vaquillonas 2 años, buen estado invernada; 3 toros Durham puros, procedencia del establecimiento del Sr. Senillosa; 1 toro Polled Angus puro; 4 toros Durham; 6 potros tiro liviano. En venta particular habrá 6 carneros Lincoln puros á medio galpón, de la cabaña "La Argentina" del señor Domingo Escapil. Las haciendas se venderán en lotes. Probablemente habrá más haciendas. Todo comprador abonará el 10 ojo de seña y el 2 ojo de nuestra comisión. Más datos á nuestros escritorios en General Paz ó en Villanueva, F. C. S. n10

## Alaves y Yoneo

*17o. REMATE-FERIA EN* la estación Alvarez Jonte.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 12 m., venderemos las haciendas que se nos consignen y que se irán anotando en este aviso: 200 novillos alta mestización, carne gorda y gordos. Hay 70 listos para frigorífico; 500 vacas al corte, muy buen mestizo, una marca; 100 vacas gordas; 50 vacas para invernar; 30 vaquillonas íd; 100 novillos tamberos, buen mestizo 2 años; 100 novillos muy mestizos, buen estado de 3 años; 60 novillos tamberos, 3 años; 400 ovejas al corte, muy mestizas Lincoln especiales para cría sucesión Arana, 100 novillos 2 años arriba especiales en clase y estado origen "Al Destino".—Nota: El remate no se suspende aunque llueva. Los interesados tienen tren todos los días, ida y vuelta de Casa Amarilla y La Plata. v14

## Lezica Alvear, Bustamante y Cía.

*ALBERDI (F. C. P.)—8o.* remate-feria.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á la 1.30 de la tarde, remataremos las haciendas que nos serán consignadas y cuyo detalle publicaremos oportunamente. Pedidos de local á informes, á nuestro escritorio, Bartolomé Mitre 544 ó estación Alberdi (F. C. P.). n7

## Salaberry, Lalor y Bercetche

*EN MERLO—REMATE-FERIA* 166o. Para

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á la 1 de la tarde. En oportunidad daremos datos sobre el ganado. Informes y pedidos de local, en nuestro escritorio, Defensa 133. v11

## Adolfo F. Paz

*EN LAS FLORES, F. C. S.—* 1.200 novillos y vacas, 31o. remate-feria en los locales de la Sociedad Rural.

EL MARTES 20 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Por informes al señor Domingo Lozano en Las Flores. v12

*EN CORONEL VIDAL, FE*rrocarril Sud, 160 carneros Lincoln procedentes de las cabañas de los señores M. J. Cobo, C. López, E. Aristizábal, J. B. Iraizoz, F. Bordenave, F. Berasategui y otros. 10 toros Durham. En oportunidad detalles de las demás haciendas. 49o. remate-feria en mis instalaciones.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 2 de la tarde. Por informes al señor Angel P. Riva en Coronel Vidal. v12

*EN BALCARCE, F. C. S.—* [illegible]

## Manuel Castellar

*7000 VACUNOS ALTA MEZ*tización Durham, inclusive planteles, 6000 lanares, 950 yeguarizos de la sucesión del señor Carlos Ball, establecimiento "Santa Catalina", á 8 leguas de Lamadrid, F. C. S.

EL MARTES 18 de Diciembre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v17d

*5000 VACUNOS MESTIZOS* Durham, parte procedente de "Santa Gumeralada", de Barañano, y "Loma Blanca" de Vivot, resto marca del establecimiento; 12.000 ovejas mestizas Lincoln, habiendo majadas especiales, 200 yeguarizos, 40 toros Durham, 60 carneros. Liquidación por desalojo de campo de las haciendas del establecimiento "La Lucía" del señor Antonio Romano, situado á 7 leguas del Tandil.

EL DOMINGO 23 de Diciembre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v22d

*4000 VACUNOS MESTIZOS* Durham, 13.000 ovejas mestizas Lincoln al corte, 200 yeguarizos. Liquidación por desalojo de campo de las haciendas del establecimiento "El Automóvil" de los señores Martínez hermanos, situado á dos leguas de la estación Paraguil, F. C. S.

EL JUEVES 27 de Diciembre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v26d

*3500 VACAS AL CORTE* gran mestización Durham, procedencia de Los Molles, del señor José B. Zubiaurre y de La Barrancosa, de la señora Dolores de la S. de Anasagasti, 150 carneros Lincoln, puros. 4o. remate feria en el establecimiento Reconquista, del señor José G. Quejereta, situado á dos leguas de Ayacucho ó igual distancia de la estación Reconquista.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 12 en punto del día, con los lotes á la vista, en el mencionado establecimiento "Reconquista", daré comienzo al remate de las haciendas que he determinado, cuyo detalle es el siguiente: 800 vacas al corte mestizas Durham, marca de "Los Molles", del señor J. B. Zubiaurre, en lotes: 400 íd de vientre de la misma procedencia; 400 novillitos de 1 año, igual procedencia; 400 vaquillonas de 1 año de la misma procedencia; 300 vacas mestizas al corte, íd; 100 novillos mestizos de 2 1|2 años.

500 vacas alta mestización Durham, al corte, marca de "La Barrancosa" de la señora Dolores de la S. de Anasagasti, en lotes; 400 vaquillonas de 2 años, íd íd de la misma procedencia, en lotes; 150 carneros Lincoln puros del plantel de "Reconquista" en lotes. En oportunidad horario de trenes y coches. Todo comprador abonará seña al ser [illegible] y el 4 ojo de comisión, que es á su cargo. Por otros informes dirigirse á mis escritorios del Azul ó Capital Federal, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar.

*2990 VACUNOS GRAN MES*tización Durham y parte Polled Angus, 950 lanares, 160 yeguarizos, establecimiento "Los Ingleses", partido Azul, de la sucesión del señor Carlos Ball.

EL JUEVES 20 de Diciembre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v19d

*2.800 ANIMALES VACUNOS*, muy mestizos Durham, 6.000 ovejas mestizas Lincoln, 270 yeguarizos, caballos de silla y tiro y yeguas mestizas York Shire y Hackney, padrillos, carneros, toros, etc. Liquidación de las haciendas del establecimiento Las Mercedes, del señor Paúl Maschwitz, situado á 7 leguas de Laprida (F. C. S.)

EL MARTES 28 de Diciembre. En oportunidad detalles.—Manuel Castellar. v24dic.

*2400 VACUNOS BUENA* mestización Durham, 12.500 ovejas Lincoln al corte, 3.780 hectáreas de campo especial para ganadería en arrendamiento por 5 años. Liquidación de las haciendas y arrendamiento del campo del establecimiento "La Emilia", del señor Manuel R. Patiño, situado á 4 1|2 leguas del Azul.

EL DOMINGO 16 de Diciembre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v15d

*1.700 ANIMALES VACUNOS* mestizos Durham y Polled Angus, hacienda procedencia de "Tuamo", de Shennan, 5.400 animales lanares mestizos Lincoln al corte; 140 yeguarizos, toros, carneros y padrillos. Liquidación de las haciendas, por desalojo del campo La Isla.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 12 del día, en el establecimiento Los Pozos, situado á 3 leguas de Colina, por cuenta y orden de los señores Martín Goyechea Hnos. remataré al mejor postor los semovientes determinados y todos los útiles que se detallarán oportunamente. Próximamente reaparecerá el detalle de las haciendas. Por informes y carteles, dirigirse á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v24

*3780 HECTÁREAS DE CAM*po especial, totalmente refinado, propio para invernada ó cría de haciendas finas, habiendo mucha parte que puede destinarse á agricultura, dividido en 13 potreros. Establecimiento "La Emilia", del señor Manuel R. Patiño, situado á 4 leguas del Azul.

EL DOMINGO 16 de Diciembre, en el acto de rematarse las haciendas que tengo anunciadas de dicho establecimiento, remataré el arrendamiento de este magnífico campo por cinco años. Oportunamente mayores detalles. Por planos y otros informes dirigirse á mis escritorios del Azul ó capital federal, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v15d

*514 HECTÁREAS DE BUEN* campo para ganadería, situado á una legua de la estación Colman (F. C. S.), parte del establecimiento Tres Lagunas que linda al NE. con A. Carbajal y campo del establecimiento; al NO. con A. y B. Juárez; al SO. herederos de Roldán y al SE. más campo del establecimiento Tres Lagunas.

EL VIERNES 30 de Noviembre, en el Azul, en mi local de ferias, á la 1 de la tarde, antes de dar principio al remate de haciendas que tengo anunciado para ese día, remataré al mejor postor el campo que he mencionado. Por planos é informes dirigirse á mis escritorios del Azul ó capital federal, 25 de Mayo 248.—

*TERCER REMATE-FERIA* de haciendas y reproductores en el establecimiento Estancia y Colonias Curamalán. 1.300 yeguas mestizas Shire, Suffolk Punch, carrera y trote, inclusive 400 potros de esas razas; 250 caballos de tiro y silla y petisos Shetland; 38 padrillos Shire de pedigree mestizos Shire, Suffolk Punch de pedigree, mestizos Suffolk Punch, Cleveland puros y de carrera; 60 toros Durham y Polled Angus, 500 vacas y vaquillonas Durham, Holstein y Polled Angus inclusive lecheras; 220 borregas Lincoln puras; 70 carneros Lincoln.

EL DOMINGO 2 de Diciembre, en el establecimiento Curamalán, remataré las haciendas mencionadas. Próximamente detalles. Por catálogos ó informes, dirigirse á mis escritorios del Azul ó capital federal, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v1dic.

*200 TOROS DURHAM, SU* mayor parte á campo, procedentes de las siguientes acreditadas cabañas de la provincia: 7 de Diciembre del señor Domingo Ayarragaray, Santa Narcisa, del señor Manuel S. Aguirre, Porongüitos de los señores Siegman Hnos., Santa Elena de los señores Bartolomé y Samuel Vivot, Martín Fierro del señor Rodolfo Taurel, Las Marías de los señores Juan Shaw é hijos, La Italia de los Sres. J. Crotto é hijos, Santa María, del señor Luis James; Santo Domingo, de los señores Mariano y Luis de Ezcurra; La Caldera, del señor César López; San Juan, del señor Guillermo Nelson; Taquefío, del señor Diego Mac C. Reid; del señor Harosteguí y otros. 2o. remate de reproductores vacunos.

EL VIERNES 16 de Noviembre, á las 8 de la mañana, en mi local de ferias del Azul, procederé á la venta de los reproductores determinados y demás que concurran. A medida que haya nuevas consignaciones se irán anotando en este aviso. La comisión del 6 ojo es mitad á cargo del vendedor y mitad á cargo del comprador. Por detalles ó informes, dirigirse á mis escritorios del Azul ó capital federal, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v15

*EN MUÑOZ (F. C. S.)—LI*quidación de las haciendas de los señores Pascua Hnos., por haber arrendado el campo.

EL LUNES 26 de Noviembre, en el mismo campo, de los señores Pascua Hnos., situado á 2 leguas de Muñoz. Oportunamente detalles de las haciendas. Por informes á mis escritorios del Azul ó capital federal, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v25

*3.000 NOVILLOS Y VACAS* gordas para invernada, 500 animales lanares; 103o remate feria, en mis instalaciones del Azul.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á la 1 de la tarde daré principio á la venta de las siguientes haciendas anotadas y demás que concurran ese día: A saber: 200 novillos muy mestizos Durham, tamberos, de 3 años, una marca, muy buen estado para invernada, 250 íd íd invernada, 100 novillos mestizos Durham, 3 años, una marca, buen estado, para invernada, 100 novillos mestizos Durham y Hereford 3 años, una marca, invernada, 350 novillos mestizos Durham de 2 y 3 años para invernada, 50 íd gordos, 3 años, una marca, 50 íd íd invernada, 50 íd íd, 70 íd íd íd, 80 íd mestizones íd, 800 novillitos mestizos Durham de año una sola marca, 50 íd de 2 años íd íd, 75 novillos mestizones y criollos c|g y gordos, 50 íd mestizones gordos, 30 íd íd 20 íd íd, 140 vacas de vientre mestizas Durham c|g y gordas, 250 íd íd en buen estado para cría ó invernada, 80 vacas y vaquillonas muy mestizas Durham 200 vacas y novillitos buen estado para invernada, 25 vacas y terneros al corte, lecheras, 150 vaquillonas muy mestizas Durham de 2 años una sola marca, 100 vacas de vientre mestizas para invernada una sola marca, 50 vaquillonas mestizas Hereford una sola marca, buen estado, 30 vacas mestizas gordas, 10 íd íd íd, 25 íd íd íd, 30 vacas mestizones gordas, 10 vacas mestizas especiales, 8 íd íd íd, 600 animales lanares. Habrá seguramente mayor número de haciendas que las anotadas. Todo comprador abonará seña si se le exija y el 2 ojo de comisión que es á su cargo. Por otros informes dirigirse á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v14

*PLANTELES LINCOLN. LI*quidación total de los siguientes planteles Lincoln de los establecimientos Santa Clara y La Dolores, de los señores Gibbings.

EL VIERNES 16 de Noviembre, á las 9 de la mañana, en mi local de ferias del Azul, remataré al mejor postor, por cuenta y orden de los señores Gibbings, los planteles de ovejas Lincoln de los establecimientos Santa Clara y La Dolores, siendo la venta por desalojo del campo.

DETALLE:

PRIMER PLANTEL—500 ovejas de vientre con sus correspondientes corderos en lotes, 35 borregas de 2 dientes.

SEGUNDO PLANTEL—500 ovejas de vientre con sus correspondientes corderos en lotes; 115 borregas de dos dientes [illegible]

*4099 HECTÁREAS DE CAM*po muy bueno para ganadería en arrendamiento por 5 años. Establecimiento "La Humildad", de la sucesión del señor Carlos Ball.

EL MARTES 18 de Diciembre, en el acto de rematarse las haciendas. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v17d

*3930 HECTÁREAS DE MUY* buen campo para ganadería en arrendamiento por 5 años, parte del establecimiento "Santa Catalina", de la sucesión del señor Carlos Ball.

EL MARTES 18 de Diciembre, al mismo tiempo de rematarse las haciendas. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v17d

*PLANTELES DURHAM.—* Toros de pedigree, vacas y vaquillonas puras de origen y por cruzamiento, vacas de alta mestización, novillos y vacas gordas y de invernada, padrillos Hackney y de carrera. 2o. remate-feria en el establecimiento José María del señor Raimundo Piñero, á dos leguas del Tandil.

EL DOMINGO 9 de Diciembre. Oportunamente detalles. Por informes ó catálogos, dirigirse en Tandil al señor Martín Iparraguirre ó á mis escritorios del Azul ó capital federal, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v8dc

*EN CORONEL PRINGLES*, (F. C. S.), primer remate-feria inaugural en nuestras instalaciones.

EL JUEVES 6 de Diciembre. Oportunamente detalles. Por avisos de consignaciones ó informes, dirigirse en Pringles á los señores Joaquín P. Villar y Hno. ó á mis escritorios del Azul ó capital 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v5dic.

*EN RAUCH—6o. REMATE-*feria de haciendas.

EL VIERNES 23 de Noviembre. Próximamente detalles. Por avisos de consignaciones ó informes, dirigirse en Rauch al señor Enrique Argerich, ó á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v22

*2.500 NOVILLOS Y VACAS* 1.500 animales lanares, en Laprida (F. C. S.) 21o. remate-feria en nuestras instalaciones.

EL MIÉRCOLES 28 de Nov. En oportunidad detalles. Por avisos de consignaciones ó informes dirigirse en Laprida á los señores Joaquín P. Villar y Hno. ó á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248

## B. Alchourrón y Hno.

*3.000 VACUNOS AL CORTE*, alta mestización Durham, incluso el plantel, 5.000 lanares muy buen mestizo Lincoln, incluso el plantel. Hacienda del establecimiento [illegible], del señor Máximo Hoffmann, á 5 leguas de la Colina, (F. C. S.), partido de General Lamadrid.

EL VIERNES 30 de Noviembre, remataremos en dicho establecimiento, por cuenta y orden de su dueño, señor Hoffmann, por haber arrendado sus campos para agricultura. Desde el 20 detalles completos. Por datos á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. n8

*1.300 VACAS AL CORTE*, buen mestizo Durham, 3.500 ovejas Lincoln, 150 yeguas, caballos y potros. Liquidación de las haciendas del establecimiento La María Celia, á 12 leguas del Tandil (F. C. S.).

EL JUEVES 29 de Noviembre, en el mismo establecimiento, por cuenta y orden de su dueño, señor Casimiro Peralta, por haber arrendado el campo. En oportunidad más detalles. Más datos, á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. n8

*1029 HECTS. 68 ÁREAS, 71* centiáreas de buen campo. En 1 lote. Parte del establecimiento denominado "La Zafira". Campo alto y de pastos tiernos. Dividido en 3 potreros, con buenos alambrados. A 5 leguas de Mar del Plata, F. C. S. Base ínfima, $ 60 la hectárea. Con facilidades de pago.

EL LUNES 10 de Diciembre á las 2 1|2 p. m. En nuestra casa, San Martín 20, Buenos Aires. En oportunidad aparecerá nuevamente este aviso. Más datos á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. v9

*EN LOMAS DE ZAMORA*, F. C. S. Dos lindas casa-habitación. Calle Tacuarí 94 y 80, 18 varas por 54 y 14 1|2 varas por 54, respectivamente. Compuesta la primera de 8 piezas bien empapeladas, piso de madera, cuarto de baño, etc.; la segunda consta de 9 piezas, empapeladas, etc. A 1 cuadra de la estación y á 2 de la Avenida Meeks. Bases ínfimas, $ 15.000 y 12.000 respectivamente. Con facilidades de pago. Visítense los días 8, 9, 10, 15, 16 y 17 de Noviembre de 1 á 5 p. m.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 3 p. m. Remataremos, sobre las mismas propiedades. Más datos á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. o23

*15000 VACAS AL CORTE*, incluso 5.000 novillos, hacienda buena mestiza Durham, 15.000 lanares, 300 yeguarizos. La hacienda vacuna es servida hace mucho por toros de las mejores procedencias.

EL DOMINGO 2 de Diciembre, remataremos la hacienda arriba indicada, existente en el establecimiento Laguna, de Juancho, partido de Tuyú, por cuenta y orden de sus dueños, señores Juan Terrarosa é hijos, por tener que desalojar el campo. Después detalles. Datos, á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires.

*5o. REMATE-FERIA DE* haciendas. En Lobería, F. C. S. Local de los señores Pieres, Airolo y Campos.

EL LUNES 26 de Noviembre. Datos y pedidos de local, á los señores Pieres, Airolo y Campos, Lobería ó á nuestra casa, San Martín 26 Buenos Aires. o27

*3.300 NOVILLOS Y VACAS* Liquidación de las haciendas del establecimiento Cuatro Pozos, en el partido de Laprida, á 3 leguas de la estación Muñoz, F. C. S.

EL MARTES 27 de Noviembre de 1906, remataremos sobre el mismo establecimiento, por cuenta y orden de su dueño señor Vicente Menvielle, por tener que entregar el campo á los herederos de la sucesión de D. Pedro Menvielle. En oportunidad detalles.—B. Alchourrón y Hno.

*2300 VACUNOS, MAYOR* parte novillos de 3 y 4 años. Liquidación por desalojo de campo de las haciendas del establecimiento El Paraíso. A una legua de la estación Colman (F. C. S.).

EL MIÉRCOLES 28 de Noviembre. Por cuenta y orden de su dueño, señor S. Mateo. Después detalles. Datos á nuestra casa, San Martín 26. Buenos Aires. n8

*GRAN REMATE-FERIA DE* haciendas, 1.500 vacunos Durham, origen Juan Fernández, 12.000 ovejas mestizas Lincoln incluso 2.000 capones, todo con lana, 30 toros, procedencia de San Jacinto de Unzué, mayor parte 6 padrillos Clydesdale y Shire, 800 yeguarizos mestizones percherón y tiro liviano, del establecimiento La Cuestión, campo del doctor Guillermo Udaondo, á 3 leguas de Alzaga, ferrocarril Sud, partido de Juárez.

EL MARTES 20 de Noviembre, remataremos sobre el mismo establecimiento, por cuenta y orden de sus dueños, señores Angel Velaz y Cía., por haber dedicado parte del campo á agricultura. NOTA: A los que resulten compradores de cierta cantidad de hacienda, sea vacuna con cría ó lanar se les cederá campo en arrendamiento y un galpón para esquilar, en condiciones módicas, que deberán tratar el día de la venta y antes de dar principio al remate. Desde el 14 de Noviembre, detalles en este diario. Por datos á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. n9

*2.000 VACUNOS, 1.200 OVE*jas y capones consumo: gran remate-feria de haciendas. En el chalet del señor A. D. Serabtes, estación Jeppener, F. C. S.

EL SÁBADO 1 de Diciembre, remataremos, por cuenta y orden sus dueños. En oportunidad más detalles. Datos y pedidos de local á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. n7

*EN BALCARCE, F. C. S., 13o.* remate-feria de haciendas.

EL MARTES 4 de Diciembre. Datos y pedidos de local á los señores D. Daguerre y Cía., Balcarce, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. n9

*2.100 NOVILLOS Y VACAS*, 400 lanares. En Chascomús (F. C. S.), 26o. remate-feria de haciendas, local de la Sociedad Rural.

EL MARTES 20 de Noviembre. Datos y pedidos de local, al señor Patricio C. Wallace, Chascomús ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. n20

Postergado para el 19 de Diciembre

*EN RAUCH, F. C. S., 6o. RE*mate-feria de haciendas. En el local de ferias de dicho pueblo.

EL MIÉRCOLES 19 de Diciembre. Por datos y pedidos de local, á los señores Laporte y Ayraguer, en Rauch, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. n8

*1.300 NOVILLOS Y VACAS*, 12o. remate-feria de haciendas. En Ayacucho (F. C. S.) En las instalaciones de la Sociedad Rural.

EL VIERNES 16 de Noviembre, á las 12 m., remataremos, con las haciendas á la vista, por cuenta y orden de sus respectivos dueños, lo anotado, á saber: 455 novillos mestizos, carnudos y carne gorda, 3, 4 y 5 años, mayor parte dos marcas; 150 íd mestizones, carnudos y carne gorda, 3 años; 150 íd invernada, 2 1|2 y 3 años; 120 íd mestizos Durham y holandeses, buena carne, 2 años; 20 íd orientales, invernada, 2 años; 125 vaquillonas mestizas holandesas, 2 años; 130 vacas secas carne gorda y gordas.—Nota: Las haciendas se venderán en lotes. Desde el 12 más detalles. Todo comprador abonará el 10 ojo en seña y 2 ojo de nuestra comisión. Datos y pedidos de local, al señor Ricardo Fazzikus, Ayacucho, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. n10

*EN PARRAVICINI, F. C. S.* 18o. remate-feria de haciendas. En el establecimiento "Palenque Chico", de los señores Altaparro hermanos.

EL MIÉRCOLES 21 de Noviembre. Datos y pedidos de local á los señores Altaparro hermanos, en Parravicini, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires.

*EN GENERAL BELGRANO* ferrocarril Sud, 24o. remate-feria de haciendas, local de la Sociedad Rural.

EL LUNES [illegible] de Noviembre. Datos y pedidos de local, al señor Carlos Pazzalli, General Belgrano, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires.

Postergado para el 2 de Diciembre

*5.000 CABEZAS VACUNAS* buen mestizo Durham, 5.000 lanares, [illegible]

**2500 novillos y vacas, carne gorda, gordos y para invernada, habiendo lotes especiales.**

**2600 ovejas y capones, gordos y para consumo.**

## EN LAPRIDA, F.C.S.

7o. Remate-feria de haciendas

Mañana á las 12 m. remataremos, las haciendas indicadas, ver detalles en aviso correspondiente.

*2.500 NOVILLOS Y VACAS* 2.000 ovejas y capones, 30 carneros. 7o. remate-feria de haciendas. En Laprida, ferrocarril Sud. En nuestras instalaciones construidas al efecto.

EL LUNES 12 de Noviembre, á las 12 m., remataremos lo anotado, á saber: 260 novillos preparados, habiendo especiales, 3 años; 305 íd invernada, 1, 2 y 3 años; 250 íd 1 año, 1 marca; 100 íd carnudos, 2 y 3 años; 117 íd gordos; 200 vaquillonas buenas mestizas, 1 y 2 años; 50 íd 1 año, una marca; 110 vacas gordas, habiendo especiales; 30 íd íd marchorras; 40 íd secas carnudas; 50 íd invernada; 40 vacas y novillos; 530 vacas al corte; 1.000 ovejas Lincoln de vientre; 200 capones especiales; 600 capones gordos, lanudos; 300 ovejas gordas; 200 íd consumo, peladas; 30 carneros Lincoln.—Notas: Las haciendas se venderán en lotes. El tren sale de Constitución el 11 á las 7.35 p. m. llega á Laprida el 12 á las 5 a. m. Para el regreso pasa el tren el mismo día á las 10.55 p. m. llegando á Constitución el 13 á las 7.50 a. m. Todo comprador abonará el 10 por ciento en seña y 2 ojo de nuestra comisión. Datos y pedidos de local, á los señores De la Canal y Arnaude Hnos., Laprida ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. n7

*EN LINCOLN, F. C. O. 12o.* remate-feria de haciendas. Local de la S. Rural.

EL VIERNES 23 de Noviembre. Datos y pedidos de local á los señores Spraggon y García Piñeiro, en Lincoln, ó á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. o25

*1.200 NOVILLOS Y VACAS*, 120 lanares, 18o. remate-feria de haciendas en Maipú (F. C. S.), local de la Sociedad Rural.

EL MIÉRCOLES 14 de Noviembre, á la 1 de la tarde, remataremos lo anotado, á saber: 250 novillos mestizos gordos, para frigorífico; 100 íd carne gorda y gordos mayor parte de 3 años; 50 íd carne regular, 2 años; 8 íd para invernada; 300 vacas y terneros, buen mestizo Durham, 30 vacas secas, carne gorda; 300 vacas al corte, mestizas, buen estado; 50 íd y terneros, en buen estado.—Notas: Las 300 vacas y terneros anunciados se venderán al llegar al local el día del remate pero posiblemente estarán en ese acto. Los que deseen ir al remate deberán tomar el tren que sale de Constitución el 14 á las 7 a. m. llega á Maipú á las 12.54 p. m. Para el regreso pasa el tren el 15 á la 1.02 a. m. llega el mismo día á Constitución á las 7.25 a. m. Todo comprador abonará el 10 ojo en seña y 2 ojo de nuestra comisión. Datos y pedidos de local, á los señores Perochena y Delfino, Maipú ó á nuestra casa, San Martín 20, Buenos Aires. n11

*PLANTEL DE PEDIGREE* y puros por cruzas. 200 vacas y vaquillonas Durham, puras de pedigree y puras por cruza. En virtud del formidable refuerzo con que el señor Manuel José Cobo, personalmente ha dotado á sus importantes cabañas "La Belén" y "Las Barrancas", adquiriendo ejemplares de los más notables que existen en Europa. Remataremos por su orden

EL MARTES 4 de Diciembre, sobre la estación Lezama F. C. S., en el local del señor Cobo: 30 vacas de pedigree, muchas con cría; 20 vaquillonas de año y año y medio y 100 vaquillonas puras por cruza, con crías. Los premios "Campeón" en las razas Durham y Lincoln han sido adjudicados este año en la Exposición de Palermo á los productos de las afamadas cabañas "La Belén" y "Las Barrancas", que han vendido sus toros hasta en 17.000, 20.000 y 22.000 $ cada uno. En oportunidad ampliaremos detalles. Más datos á nuestra casa, San Martín 20, Buenos Aires. o16

Postergado para el 22 de Diciembre

*1r. REMATE-FERIA INAU*gural de haciendas. En Coronel Pringles, F. C. S. En nuestro local, construido al efecto.

EL SÁBADO 22 de Diciembre. Datos y pedidos de local á los señores Méndez, Arruabarrena y Cía., en Coronel Pringles ó á nuestra casa, San Martín 20, Buenos Aires. n11

*1.300 NOVILLOS Y VACAS*, 250 lanares, 80 yeguas y caballos. 24o. remate-feria de haciendas en el Tandil, ferrocarril Sud, local de la Sociedad Rural.

EL JUEVES 15 de Noviembre de 1906, á las 12 m., remataremos, con las haciendas á la vista, por cuenta y orden de sus respectivos dueños, lo anotado, á saber: 240 novillos mestizos, tamberos, carne gorda y gordos, buen estado, 1, 2 y 3 años; 110 íd mestizos carne gorda de tambo, 2, 2 1|2 y 3 años; 115 íd íd carnudos, 3 á 3 1|2 años; 145 íd íd carne gorda y gordos, mayor parte de tambo, 2 y 3 años; 50 íd mestizones, tamberos, 1 1|2 y 2 años; 38 vacas gordas y para invernada; 120 íd al corte; 94 vaquillonas mestizas buen estado 1 y 2 años; 20 íd carne gorda, 2 años; 20 íd especiales 3 años; 30 terneros tamberos, 1 año; 75 íd 1 año; 100 vacas de cría, incluso 50 terneros; 250 ovejas y capones gordos; 80 yeguas y caballos de pecho.—Notas: Desde el 11 más detalles. Todo comprador abonará el 10 por ciento en seña y 2 por ciento de nuestra comisión. Datos y pedidos de local, al señor Liborio Brivio, Tandil, ó á nuestra casa, San Martín 20, Buenos Aires. n10

*3.800 VACUNOS AL CORTE* mestizos Durham, 15.000 ovejas Lincoln, con caponada, 170 caballos y potros. Liquidación de todas las haciendas existentes en el establecimiento Caiñco. A 5 leguas de la estación Aparicio (F. C. S.) Por arrendamiento de campo.

EL JUEVES 6 de Diciembre, en el mencionado establecimiento, remataremos las haciendas indicadas por cuenta y orden de su dueño. Más datos, á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. n10

*6.000 VACAS INCLUSO* 2.000 novillos de 2 y 3 años, alta mestización, marca de los señores Errecaborde. 1.000 capones. Por su cuenta y orden, por desalojo del campo Casaillares, venderemos

EL SÁBADO 8 de Diciembre (fiesta), en el local de ferias de General Guido (F. C. S.). Desde el 30 detalles. Más datos, á nuestra casa, San Martín 26, Buenos Aires. n10

## Eduardo Canevaro

*SASTRERÍA Y ROPA HE*cha, Almirante Brown 1494.

EL MIÉRCOLES 14 de Noviembre, á la 1 de la tarde en punto, remataré por orden del señor P. Galangan, síndico liquidador del concurso formado á León Schidlowski, las mercaderías, muebles, útiles, etc., de pertenencia de este concurso. Los autos tramitan por el juzgado del doctor Méndez. Secretaría del doctor Del Campillo. Seña, á cada lote. Comisión, 10 por ciento. Datos, Avenida de Mayo 776.

*JUDICIAL—SASTRERÍA Y* ropa hecha, Corrientes 2132.

EL VIERNES 16 de Noviembre, á la 1 de la tarde en punto, remataré por orden del señor P. Galangan, síndico liquidador del concurso formado á León Schidlowski, las mercaderías, muebles y útiles, etc., de pertenencia de este concurso. Los autos tramitan por el juzgado del doctor Méndez, secretaría del doctor Campillo. Seña, á cada lote. Comisión, 10 ojo. Datos, Avenida de Mayo 776. n9

## M. N. Sánchez

*EN VILLA DEVOTO—TRES* pesos por mes el lote. 118 lotes en 80 mensualidades, frente mismo á la estación Lynch y talleres del Tranvía Rural, al bulevar América con tranvía eléctrico en construcción, al bulevar de Circunvalación, de 100 metros de ancho, á 4 cuadras de la estación Santos Lugares y grandiosos talleres del ferrocarril Pacífico y á 6 cuadras de la estación Devoto, remataré

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á la llegada del expreso que sale de la estación Chacarita, Tranvía Rural á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos con orden terminante de vender, aunque sea por la base. Escrituras por ante el escribano González Cané. Lotes medidos y amojonados, entrega inmediata. No necesitan reclamos, estos terrenos se recomiendan por sí solos, la ubicación indica su valor presente y su seguro porvenir, á cuatro cuadras de los grandes talleres del ferrocarril Pacífico, donde trabaja una enorme cantidad de obreros, sobre los talleres del Tranvía Rural á vapor, donde hay más de 1.000 trabajadores y que próximamente será eléctrico. Tranvía á vapor gratis saldrá de la estación Chacarita á las 2 p. m. De la esquina de Callao y Córdoba desde la 1 1|2 y 20 p. m. saldrán tranvías eléctricos gratis, en la calle Chile y Entre Ríos y Callao y Corrientes habrá coches del tranvía Lacroze á la 1 en punto. Todos los tranvías expresos llevarán la bandera de remate. Condiciones de la venta: 5 mensualidades en el acto del remate y 2 ojo de comisión, 5 mensualidades al recibir el título provisorio, debiendo abonarse las demás mensualidades del 1o. al 10 de cada mes empezando en el próximo mes de Diciembre. Por planos boletos y más datos, Victoria 442. Se envían por correo á quien los solicite. n11

## V. C. Bado y Cía.

*EN 40 MENSUALIDADES*, sin interés. Nadie debe faltar al gran remate en Monte Grande, [illegible]

## Banco Hipotecario de la P. de B. Aires

### Condiciones generales

1o. Los remates se verificarán de ordinario en el vestíbulo del Banco, en La Plata, á menos que resulte lo contrario del aviso particular relativo al remate que se trata. La hora es la fijada en dicho aviso.

2o. La comisión de remate es de 1 ojo cuando la operación no exceda de 100.000 $ m|n, de 1|2 ojo por el excedente de dicha cantidad en efectivo. La comisión es á cargo del comprador y se liquidará sobre la base del precio de venta, reducidas las cédulas ó cupones á moneda nacional al tipo de plaza el día del remate, debiendo ser ésta depositada en el Banco dentro de los veinte días de firmar el boleto. Todo comprador está obligado á asegurar el cumplimiento de sus obligaciones con la señal ó arras que establece la cuenta puesta de manifiesto con las demás condiciones de venta en el vestíbulo del establecimiento; como asimismo el que desee continuar con la hipoteca deberá hacer el servicio trimestral sobre la hipoteca originaria, la que tendrá á su favor la amortización que en cada aviso de remate se indica.

3o. Las ventas se efectuarán á la más alta postura y al contado, debiendo abonarse en dinero efectivo todo lo que exceda de la base de venta.

4o. Anunciado el remate, no se suspenderá sino en el caso de que un día antes del fijado para la venta la deuda fuese puesta al día.

5o. El directorio se reserva el derecho de aprobar ó desaprobar el remate, según convenga á los intereses del establecimiento.

En cualquier tiempo que se cancelen las hipotecas de préstamos cuyos remates se hayan efectuado con bases compuestas de valores del Banco, por saldo de capital y diferencia de amortización; deberá abonarse un 2 ojo más sobre el saldo del capital, para responder al art. 15 de la ley respectiva.

### Venta en dinero efectivo

Tratándose de propiedades cuyas ventas se anuncian en efectivo, las condiciones de pago serán las siguientes:

Hasta la suma de 30.000 $ al contado; de 30.001 á 100.000, la mitad al contado y la otra mitad á un año de plazo, y de 100.001 adelante una tercera parte al contado y el saldo restante á 1 y 2 años de plazo, con el interés de 6 ojo anual, pagadero por semestres adelantados, cuando estas ventas se refieran á lotes situados en la planta urbana de la ciudad de La Plata, las condiciones de pago serán al contado hasta la suma de 3.000 $; pasando esta suma el pago se efectuará una tercera parte al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo, con el interés de 6 ojo, quedando garantizados estos créditos con la hipoteca de la misma propiedad.

En estas ventas la comisión del martillero deberá entregarse conjuntamente con la seña de remate establecida. v14

### Eustaquio M. Canaveri

*EN LA PLATA. — No. Hip.* 0.134 L.

EL MIÉRCOLES 14 de Noviembre á la 1.30 de la tarde, procederé á vender una quinta en la prolongación de las calles 64 y 66 y entre el bulevar 120 y el límite de ella, constando en superficie de 3 hectáreas, 85 áreas, 98 centiáreas. Linda al SO. con el bulevar 120; al SE. calle 66 al NO. con la calle 64 y al NE. con terreno particular. Base de venta, $ 3.000 m|n. en efectivo. Más datos al Banco. Núm. de orden 514. o28

*EN LA ENSENADA — Nú*meros hipotecarios 8.907 y 10.448.

EL MIÉRCOLES 14 de Noviembre, á las 2 de la tarde, procederé á vender una manzana de terreno á inmediaciones del dique núm. 1, señalada con el núm. 40, compuesta de 120 metros 90 c. de frente al SE. por igual fondo al NO. y linda al SE. manzana núm. 30; al NO. parte de la quinta 57; al SO. manzana 38 de Lamberto Lacasa y al NE. con la 44. Base de venta, 7.500 m|n efectivo. Más datos, al Banco. Núm. de orden 515. o28

*EN LAS CONCHAS—Núme*ro hipotecario 12.072 N.

EL MIÉRCOLES 14 de Noviembre de 1906, á las 2.30 de la tarde, procederé á vender un terreno en el paraje denominado Carupá, compuesto de una superficie de 5 hectáreas, 47 áreas, 68 centiáreas y linda por el frente camino á Carupá; al fondo con Mariano López; por un costado con Bernabé Astrada y Rufino Suárez; y por el otro costado con Enrique Madrid y Froilán Berardes. Base de venta, pesos 10.000 m|n. en efectivo. Más datos al Banco. Núm. de orden 516. o28

### Carlos Grané

*EN AVELLANEDA. NÚME*ro hipotecario 10.470.

EL MIÉRCOLES 21 de Noviembre de 1906, á las 3 de la tarde, procederé á vender un terreno compuesto de 32 hectáreas y 2.000 metros cuadrados, lindando por su frente al SO. con la calle General Roca por el SE. con don Juan Martín Núñez, por el NE. con el arroyo Maciel y por el NO. con Federico Elortondo. Base de venta: en valores por saldo de capital, $ 538.002 :400, íd íd por diferencia de amortización $ 257.997 :000. En efectivo C. D. y gastos $ m|n. 24.050. Total, $ 820.020. Número de orden 523. n7

### Samuel Llosa

*CASA EN LA PLATA. NÚ*meros hipotecarios 9229 y 12.229.

EL MIÉRCOLES 21 de Noviembre de 1906, á las 2 de la tarde, procederé á vender una casa en la calle 47 entre 12 y 13. Situada entre las propiedades que llevan los números 866 y 876 de la calle 47, teniendo su edificio al fondo edificada en el lote designado en el plano especial con el número 6 de la manzana C, sección 4a., con una superficie de 416 metros cuadrados, lindando al NO. con la calle 47; al NE. con el lote 7; al SE. con el 11; y al SO. con el 5. Base de venta, $ 1.300 m|n en efectivo. Número de orden 521. n7

### Guillermo C. Lacroze

*EN LA ENSENADA. NÚ*mero hipotecario 11.500 N.

EL SÁBADO 24 de Noviembre de 1906, á las 2.30 de la tarde, procederé á vender, sin base y á la más alta postura un terreno que es parte de la chacra 59, con una superficie total de 186.770 metros 52 dec. cuadrados, lindando al NE. con la quinta 12, al SE. con Adolfo Strenker y al SO. y NO. con las chacras 52, 55 y 61. Los tres últimos rumbos calle por medio. Número de orden 527. n9

*EN SAN FERNANDO. NÚ*mero Hipotecario 11.290.

EL LUNES 26 de Noviembre de 1906 á las 2.30 p. m., procederé á vender un terreno situado en el bajo y fuera de la traza del pueblo, hacia el río Carupá, compuesto según el título de 289.135 metros cuadrados, y según la mensura practicada por el agrimensor municipal en Enero de 1883, consta de 350.113 metros cuadrados, resultando dentro de esa área un sobrante de 4 cuadras 99 cent. de otra, de propiedad municipal. El todo, incluso el sobrante, linda: al N. E. con Bartolomé Martínez y José Gutiérrez, al S. E. con terreno municipal y otro de Fernando Jaren, al S. O. con Saavedra y al N. O. con el canal de San Fernando. Base de venta, $ 40.796 m|n. efectivo. Más datos al Banco. Número de orden 530. n10

### Julio Goyena

*EN SAN FERNANDO. NÚ*mero hipotecario 18.121 P.

EL SÁBADO 24 de Noviembre, á las 2 de la tarde, procederé á vender sin base y á la más alta postura, una fracción de terreno, compuesta de 90.858 metros cuadrados. Linda por el Sud con el río de Las Conchas, por el Norte con la vía del ferrocarril del N., al NO. con terreno de Montes de Oca, Saavedra y Meeber y al SE. con Núñez, hoy Saavedra y testamentaría de Inocencio Castro, previniéndose que entre estos mismos linderos se encuentra una fracción de don Emiliano Estrada que no está hipotecada. Número de orden 528.

## Alfredo Piazza

*ALMACÉN "SAN MIGUEL"* calle Bartolomé Mitre 1001, esquina Artes 1021. Los días 12 y 13 del corriente á las 12 1|2 (con puntualidad) remataré todas las existencias en mercaderías, muebles y útiles. El remate se efectúa al más alto postor y sin dejar lote para dejar el local libre á la mayor brevedad, á una fuerte compañía introductora de artículos extranjeros.—Nota: Todos mis remates son por liquidaciones reales, así que todos pueden comprar con confianza. A saber: vinos Oporto, Don Luis, Donna María Pía, Doña Amelia Moscatel, Setubal, reservas 1867, 1874, 1815, 1820, 1809, 1852, D. Carlos 1o. y P. Real, Lágrima Christi Banquete, íd 4 Estrellas, Jerez, Moscatel, Matusalén, Ambar, Amontillado, Pálido, Amoroso y Extra, Quinado Trinchieri, Ruiz y Korial, Ferroquina, Chianti, Vermouths, vinagres ingleses y franceses, whisky, Champagne Cordon Rouge, Cliquot, Imperial, Gerbrie, etc., Ginebra nacional y Bols; 15 marcas de licores finos, cervezas, bitters de todas clases, ajenjo Pernod y Berger, amaros, aperitivos, aguas minerales, anisez escarchados, Caranchet y Ojén, aguardientes de España, etc., vinos Rioja, barbera, franceses, tintos, sauternes, moscatos, Málaga, etc., aceites Peugeot, Olivia, Bau, El Riojano y cortados, almidón, semillas, legumbres, galletitas, cigarrillos, cigarros, chocolates, dulces y 6.000 tarros y latas de conservas. Comestibles en general, quesos Tulipa y artículos de bazar, etc., etc.

*MOSTRADOR DE ESTAÑO* con piletas, otro pedro con chapa mármol [illegible], heladera y heladera cedro, [illegible] de vitrina, aparejo para bordalesas, 120 sifones [illegible] 90 docenas de botellas, etc. etc. Más datos en mi escritorio, Corrientes 1066. [illegible]

## Casares, Madero y Cía.

*GARAY ESQUINA CASTRO* [illegible]

## Martínez, Lopez y Cía.

*CONO JUDICIAL* [illegible]

RISSO & PATRON Cia.

# Una idea al vuelo

## EXPOSICIÓN UNIVERSAL

Sin jactancia podemos afirmar que todo aquel que visite nuestra casa central en las horas de oficina, tendrá forzosamente que convencerse que no hay tal estancamiento en los negocios, como lo suponen algunos pesimistas. No pasa día que nuestra sección venta particular no registre órdenes de venta y no se realicen algunas de los días anteriores por más importantes que ellas sean. Funcionan seis mesas para las ventas en remate, comprendidas las de los jefes de sucursales, una de hipotecas y otra de campos. La contabilidad y caja están atendidas por siete empleados que el lunes á duras penas pueden desempeñar su cometido, tal es la aglomeración de compradores del domingo anterior. ¿Qué más prueba que el país prospera? Pero, no es solamente acumulando riquezas que los pueblos, como los individuos, se enaltecen ante la faz del mundo. Hay un culto innato en el hombre que se desarrolla á medida del perfeccionamiento de sus condiciones morales: El culto á la Patria. A la veneración del mismo debemos propender por todos los medios posibles y así lo ha comprendido el Exmo. Gobierno de la Nación, resolviendo la conmemoración del Centenario de la Independencia.

La forma más adecuada para glorificar esa memorable fecha sería, á nuestro juicio, juicio de hombres de negocios pero inspirado en el más alto patriotismo, una Exposición Universal que se verificaría en nuestra bella y gran metrópoli el 25 de Mayo de 1910, cual demostración elocuente y sintética del admirable progreso realizado por esta joven nación en el breve espacio de cien años.

**Risso-Patrón y Cia.**

---

RISSO & PATRON Cia.

# VILLA DEVOTO

## 120 lotes

### EN 80 MENSUALIDADES

### BASE 1 y 2 $ por mes el lote

Por cuenta de la Compañía Nacional de Seguros «La Inmobiliaria». Sobre la estación Lynch y el tranvía Rural.

### DOMINGO 18 DE NOVIEMBRE

A LAS 3

TREN GRATIS

**Risso-Patrón & Cia.**

---

*VILLA DEVOTO—120 LO*tes en 80 mensualidades, sin interés. Base 2 $ por mes el lote. Venta por cuenta y orden de la compañía nacional de seguros La Inmobiliaria. Sobre el tranvía Rural (cambiando su tracción por eléctrica), sobre la estación Lynch de la misma empresa, cuya importancia es notoria por encontrarse allí sus talleres, donde en este momento trabajan más de 2.000 obreros, los que se ven obligados á viajar diariamente por falta de vivienda en la localidad; de manera que es un negocio interesante la tierra que ofrecemos por 2 $ al mes para hacer casas de renta, las que se alquilarán á excelentes precios. Muchos de los lotes quedan entre edificios, lo que es una triple ventaja; dan sobre las calles Habana (por la que pasará el tranvía eléctrico de la Comp. Belga Argentina) José Cobas (antes Caracas), Panamá, Tequendama, bulevar América, Marcos Paz (antes Hamburgo), Segurola (antes Bruselas), Sanabria (antes Viena), Gualeguaychú (antes Roma), Chivilcoy (antes Av. de la Capital) y Bahía Blanca (antes París). Parte de los terrenos están á 4 cuadras de la estación Devoto (F. C. P.) y á 2 de la plaza Arenales. Seña, 3 mensualidades en el acto del remate (más 2 o|o de n|comisión) y 3 más al escriturar por ante González Cané, San Martín 66. Matrices gratis; la copia por cuenta de los compradores. Las subsiguientes mensualidades se pagarán en las oficinas de la compañía del 1o. al 10 de cada mes empezando en Enero próximo. Posesión inmediata, lotes amojonados. Planos, informes y boletos, para el tren gratis, por carta ó personalmente, á n|casa central, B. Mitre 523|9 ó sucursales Flores, Rivadavia 6910; Belgrano, Cabildo 2020 y Barracas, Vieytes 1889. En Devoto, en las casas de negocio.—RISSO-PATRON y Cia.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3; tren gratis del Retiro estación vieja á las 2.28.

*GAZCON 793, SOBRE AV.* Corrientes, moderna, cómoda y bien ubicada casa. Materiales de primer orden y bien distribuida. Base, 16.000 $ con fáciles pagos. Mide 1 x40. Consta de sala y escritorio al frente, 4 dormitorios, comedor, pieza de servicio, cuarto de baño, cocina y otras dependencias. Espléndido hall con cristales ingleses, jardín. Su fachada es moderna, cielorrasos de yeso y muros decorados, carpintería y celosías en toda la casa de cedro, azulejos, mármoles, mosaicos; construida á todo confort, sin economía y para ser habitada por su propietario. A más del standmero de detalles especiales que la adornan, reune los mejores medios de comodidad. En su frente vereda de piedra, adoquinado y tranvía eléctrico. Al encontrarse al lado de la gran Avda. Corrientes la principal arteria de esa zona con todos los adelantos de los bulevares centrales de n. gran capital es su principal elogio, después de haber hecho el detalle de la finca en venta. Visítese. Más datos, á n|c. B. Mitre 523 y 29.—RISSO-PATRON y Cia.

EL DGO. 18 de Nov., á las 4. n11

*AYACUCHO NÚM. 920, EN*tre Charcas y Paraguay. Habitación central, entre las grandes Avenidas Callao, Santa Fe y Córdoba. Levantada sobre un amplio terreno de 10x42. Base ínfima, 26.000 $ con facilidades de pago. Puede visitarse de 9 á 11. Distribución bien hecha y construida con materiales excepcionales. Cuenta sala, comedor, 4 grandes dormitorios, 3 en el fondo, cocina, excusado y cuarto de baño, galpón de 4x10; sótano, [illegible] de madera dura, cielorrasos de yeso, [illegible] de [illegible] con cristal, [illegible] campanillas eléctricas, [illegible] cloacas, gas y aguas corrientes. En su frente: vereda de [illegible] y vía de tranvía eléctrico [illegible] Callao, Plaza Rodríguez Peña y el [illegible] [illegible]

*PROPIEDAD AL NORTE.*— [illegible]

*JUDICIAL. LAS GRANDES* fincas centrales, Venezuela 1456, 58, 60, 64, 66, 68 y 70. Dimensiones excepcionales: 20 metros 15 de frente (23 varas 24) por 45m80 de fondo (53 varas). Superficie total, 938.76 m. c. (1321.72 v. c.), ó lo más ó menos que resulte entre sus muros. Venta ad corpus. Base, 70.000 $. Es importante paraje, que hace más culminante las manifestaciones necesarias de descentralización que intensamente se producen: el cúmulo de proyectos sancionados unos, otros en vía de serlo. El palacio del congreso con sus grandes plazas semi-circundantes, el palacio municipal, la Facultad de derecho, teatros y las grandes avenidas, especialmente la de M. á E., á que está íntimamente vinculada y que no hacen más que redundar y proclamar en beneficio de esta ubicación una excepcional importancia.

VENEZUELA 1456—Casa de altos, con escalera de madera, vestíbulo con piso de piedra, comedor, sala y 5 habitaciones con cielorrasos de yeso y pisos de tabla, w. c. y cocina, techos de azotea.

VENEZUELA 1458 y 60.—Bajos, zaguán con piso de baldosa y mármoles, sala, comedor y 5 piezas con cielorrasos de yeso y pisos de tabla, cuarto de baño y w. c. Dos patios con piso de baldosa y un cuartito, bajo la escalera de los altos.

VENEZUELA 1464, 66, 68 y 70. Gran casa de renta, zaguán con piso de piedra y dos salas espaciosas á cada lado, como para negocio y 44 piezas de altos y bajos, todas de buen material y bien dispuestas. Dos grandes patios con piso de piedra y 4 w. c., 2 cuartos de baño, piletas y demás detalles. El gran patio de ésta por su amplitud se presta para trazar pequeños departamentos independientes de 2 ó 3 piezas, con lo cual se aumentaría notablemente la renta. Es decir que con un pequeño gasto relativo, la propiedad en conjunto puede producir 3000 $ mensuales ó sean 36,000 $ anuales. El edificio está construido con materiales de primer orden; como dato ilustrativo, los entrepisos están construidos con tirantes de madera dura, tres hiladas de alfajías, dos de ladrillos de cal y una pulgada de Portland. Los pisos bajos son también de Portland revestidos de madera. La casa solo tiene 16 años de construida. Venta por mandato del señor juez de primera instancia, doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Figueroa, en la ejecución seguida por "The River Plate Trust Loan Co.", para responder á un crédito de 20.000 $ oro que se adeuda á dicha compañía. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o y comisión á cargo del comprador, orden del mismo juzgado. —RISSO-PATRON y Cia., Bartolomé Mitre 523 y 529.

EL DOMINGO 9 de Diciembre á las 4. n10

*CASA MODERNA, MANSI*lla 1283, entre Guise y Alvarez, 11.55 x 32. Base, 15.000 $. A plazos. 8 amplias piezas inclusos sala y comedor, baño, cocina, vestíbulo, galería, decorados, mosaicos, mármoles, cristales, ricos papeles y detalles generales de lujo. Puede visitarse. Más datos, á n|casa, Bmé. Mitre 523 y 29.—RISSO-PATRON y Cia.

EL DGO. 18 de Nov., á las 5. n7

*3 CASAS Y 50 LOTES EN* 80 mensualidades. En Florida (F. C. R.), sobre la misma estación, distante 20 minutos del Retiro, la tierra más alta de los alrededores de la capital con trenes baratos y de tarifas especiales para obreros, lo que resulta tan ventajoso como el tranvía eléctrico. Base, 4 $ por mes el lote los terrenos y 80 y 15 $ por mes las casas. La primera de estas es una amplia finca, compuesta de sala á la calle, 4 dormitorios, verja, cocheras, cocina, w. c., etc., edificada en un terreno de 30 vs. de frente por 40 y 60 de fondo. Superficie, 1.600 v. c.; produce 80 $ de alquiler, estando ocupada por una escuela. Los lotes tienen superficies de 280 á 500 v. c., se entregarán amojonados, dándose posesión inmediata, escrituras matrices gratis por ante el escribano Amadeo R. Monterroso, Victoria 557. La copia por cuenta de los compradores. Seña, 3 mensualidades en el acto del remate (más 2 o|o de n|comisión) y 3 más al escriturar. Planos, informes y boletos, por carta ó personalmente, á n|casa central, B. Mitre 523|9 ó sucursal Belgrano, Cabildo 2020 y en Florida en las casas de comercio.—RISSO-PATRON y Cia.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 3. Tren gratis del Retiro estación nueva, á las 2.30 y de Belgrano (F. C. R.) á las 2.40. n11

*AVDA. SANTA FE Y LA*prida núms. 1429 al 31. Magnífica propiedad alta y baja. Moderna, construida con los mejores materiales y perfectamente distribuida. Base 18.500 $. A plazos. La baja desocupada. Detalle: Casa baja: sala y 2 dormitorios, cocina, excusado, etc. Casa alta: sala, 3 dormitorios, cocina, w. c. y otras comodidades, cielorrasos de yeso, pisos pino de tea, carpintería general de cedro, umbrales de mármol, mosaicos, en cal, revoques, celosías en toda la casa, herrajes de nickel. Su frente es moderno imitación piedra, elegante, con balcón corrido en los altos y dos balcones en la baja. Digna habitación del barrio en que está ubicada. Paraje sumamente escogido y al lado de la principal arteria del Norte de n. gran capital. Visítese de 10 1|2 á 11 1|2 a. m. los altos, y la baja á cualquier hora. Más datos á n|casa, B. Mitre 529.—RISSO PATRON Y CIA.

EL DGO. 18 de Nov. á las 4. n11

*CASA MODERNA, MANSI*lla 1235 entre Alvarez y Guise, 11.55x32. Base 15.000 $. A plazos. Habitación cómoda y elegante, construida de la manera siguiente: sala, comedor con sótano, escritorio, 5 dormitorios, baño, cocina á gas, revestida de azulejos y con pileta de lavado, vestíbulo con cristales de colores, galería en el primer patio, mosaicos, ricos papeles, cielorrasos de yeso decorados, pisos pino tea, especial carpintería, cancel de cedro con cristales biselados, parral con sarzo, bonito zaguán decorado tapizado con mayólicas, obras de salubridad y otros detalles de comodidad é importancia. Su frente moderno con balcones y celosías es imitando piedra. A solo 100 mts. del boulevard Coronel Díaz y en el barrio Norte, donde exclusivamente se edifica sin economía, abundando en profusión la arquitectura de buen gusto. El eléctrico concesión Belga, pasará por el frente. Está desocupada y puede visitarse á cualquier hora. Por datos á n|casa, B. Mitre 523 y 29.—RISSO PATRON Y CIA.

EL DGO. 18 de Noviembre á las 5. Nota: El tranvía eléctrico de la Belga pasará por su frente. n11

*COCHABAMBA 649 AL 51* entre Chacabuco y Perú. Base 16.500 $. A plazos. Situación importante y circundada por edificación moderna, de lujo y ocupada en su totalidad por familias distinguidas. Está su construcción distribuida en la forma siguiente: Al frente gran sala con puerta de negocio y zaguán independiente con mármoles, etc., que da acceso á las habitaciones interiores ó sean espacioso comedor, 5 piezas, cocina, servicio, etc. Sus patios son amplios, espléndido parral. Cuenta además pisos pino de tea, buena carpintería de cedro, azotea, cloacas, gas y aguas corrientes, etc. Hay además adoquinado, vereda de piedra y tranvía eléctrico. Es un magnífico block de tierra con edificio que con poco dinero, se moderniza y convierte en una buena y cómoda vivienda. Visítese. Más datos á n|casa, B. Mitre 523 y 29.—RISSO PATRON Y CIA.

EL DGO. 18 de Noviembre á las 5 1|2. n11

*CASA EN BELGRANO, A* 50 vs. de la Avenida Cabildo, calle Obligado 1155, entre Zabala y Céspedes, completamente nueva y llave en mano. El edificio consta de 8 dormitorios, comedor, baño, cocina y 1 pieza de servicio en altos, w. c., sistema cloacas, cielorrasos yeso decorados, pisos tea, celosías, patios mosaico, campanillas eléctricas, gas, verja al frente, etc., etc. Venta sin base. Ofrecen 120 $ de alquiler. Más informes, B. Mitre 523 y 29 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON y Cia.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 1|2. n11

*EN BELGRANO, CASA* Monroe 3381 entre Conde y Superí, con adoquinado, gas y aguas corrientes; consta de 2 dormitorios, pieza chica, construidas en cal, pisos pino de tea, cielorrasos yeso, patio de mosaico, verja al frente, cocina, w. c., etc., etc. Base $ 3.900. Queda á 4 cuadras del tranvía eléctrico por Crámer y á 5 de la estación Belgrano, F. C. R. Más informes, B. Mitre 523 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cia.

EL DGO. 18 de Noviembre á las 2 y 1|2. n11

*CASA EN FLORESTA, SAN* Eduardo 4174, entre Monte Castro y Gualeguaychú. Mide 10x38. Base 5.000 pesos. Edificio de sala, 4 dormitorios, comedor, pieza de servicio, cuarto de baño, w. c., cocina, pisos de tea, razos de yeso, carpintería moderna, patio de baldosa, sarzo de hierro y toda clase de comodidades. Dista tan solo á 4 cuadras al Norte de Rivadavia, á 1 de Monte Castro y tan solo á un paso de Avellaneda y Mercedes, estas dos con 2 vías de eléctrico colocándose de la compañía Belga, con ramales á todas direcciones. Recomendamos esta propiedad que por su edificación y ubicación hacen de esta casa una propiedad de renta. Visítese á toda hora. Datos á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cia.

EL DGO. 18 de Nbre. á las 3 p. m. n11

*VIVIENDA MODERNA.*—Avenida Juramento 162. Lucs 8 habitaciones construidas con los materiales más ricos que se emplean en el país. Base 12.000 $, incluidos 8.000 cédulas K. Embellecen esta magnífica casa: mosaicos, mármoles, cedros, mosaicos de granito, cristales, vestíbulos, decoraciones y una solidez á toda prueba. Mide 9.24 de frente por 23 de fondo. Visítese de 7 á 9 y de 4 á 6. Datos á n|casa, B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cia.

EL DGO. 18 de Noviembre á las 5. n11

*SOBRE LA RIBERA.—EN* la Boca del Riachuelo. En la margen Sur, frente á la Avenida Almirante Brown. Al lado del proyectado gran puente, que unirá en breve ambas orillas. Valiosa situación. La más solicitada en aquella zona. Casilla y terreno con frente al río, ocupados por un almacén. Para verla, arrimar en bote frente á la calle Almirante Brown. Base, $ 4.000.—RISSO PATRON y Cia.

EL DOMINGO 18 del corriente, á las 10 de la mañana.

*CASA BARATA, BOU. BRA*sil 3122, entre 24 de Noviembre y General Urquiza. Mide 10x38. Base 4.500 $. Bonito frente con balaustrada, jardín y escalera de mármol, 2 piezas y [illegible], otra más pequeña, cocina y excusado, cielorrasos de yeso, pisos de pino de tea, umbrales de mármol, patio de mosaico, al [illegible] construida en cal, [illegible], á [illegible], de [illegible], [illegible] eléctricos á todas direcciones y [illegible] diariamente. Puede visitarse. Datos á n|c. B. Mitre 523 y 29.—RISSO PATRON y Cia.

EL DGO. 18 de Nov. á las 3. n11

*PROPIEDAD DE ALTOS.*— [illegible]

# Avenida Alvear y Godoy Cruz

### 7.000 v.c., en 9 lotes

## SIN BASE

25 o|o. al contado
25 o|o. á 6 meses
25 o|o. á 12 "
25 o|o. á 18 "

Por cuenta de las Escuelas Evangélicas Argentinas

# HOY

### A las 4.30 p. m.

En nuestro salón de ventas

Léase el aviso respectivo.

**Risso Patrón y Cia.**

*AV. ALVEAR Y GODOY* Cruz. 9 lotes de dimensiones especiales. Sin base. A largos plazos. Por cuenta y orden de las Escuelas Evangélicas Argentinas. (Donativo del señor Trillia). Son 7.000 v. c. con frentes á la Av. Alvear y calle Palermo entre Godoy Cruz y Sinclair donde n|colegas Sres. Cervera y Peralta Martínez obtuvieron hasta 27 $ v. c. el dgo. 4 de Noviembre ppdo. Venta decidida, como que su producto, está destinado al sostenimiento de este benemérito instituto. Forma de pago: 25 o|o al contado; 25 o|o á 6 meses; 25 o|o á 12 meses y 25 o|o á 18 meses. Interés 6 o|o. Escrituras por ante el escribano Adolfo Cano. En pleno Parque 3 de Febrero, sobre la Av. Alvear, entre la Av. Sarmiento y el Club Hípico. A 100 mts. del Hipódromo Argentino, de los lagos de Palermo y á un paso de la Exposición Rural, los jardines Zoológico y Botánico y la plaza Italia, con una red de tranvías á todas direcciones. El remate tendrá lugar en n|salón de ventas, Bmé. Mitre 523 y 29. Solicítese planos.

EL LUNES 12 de Noviembre, á las 4 1|2.

*CASA-HABITACION Y 1* terreno al lado. Gazcón 1246 entre Cabrera y Gorriti. Base de la casa 9.000 $, á plazos, y el terreno sin base. Construcción antigua, compuesta de sala, comedor, 3 dormitorios, otra pieza de madera, cocina, excusado y otras comodidades etc. Al fondo pozo. Hay también mosaicos, mármoles, grandes parrales en los patios. Su frente es adoquinado, vereda de piedra y tranvía eléctrico de la Gran Nacional. Mide cada uno 10 varas de frente por 70 varas de fondo. Paraje de adelantos y progresos reconocidos, donde la valorización crece diariamente y el adquirir allí es muy difícil por ser muy pocas las propiedades ó terrenos que salen allí en venta. Puede visitarse. Más datos á n|c B. Mitre 523 y 29.—RISSO-PATRON Y Cia.

EL DGO. 18 de Noviembre á las 4. n11

*BONITA CASA: AV. CAN*ning 720, entre Loyola y Castillo. Base, 5.000 $. A plazos. Frente imitando piedra, con balcones. Detalles de lujo: mosaicos, yesos, mármoles, 3 habitaciones, comedor decorados y demás dependencias, etc. Cuenta también un bonito jardín. Digna de visitarse. Datos, á n|c. B. Mitre 523.—RISSO-PATRON y Cia.

EL DGO. 18 de Nov., á las 3 1|2. n11

*AVDA. TRIUNVIRATO 200* Magnífica esquina ocupada por una tienda. Base, 17.000 $ inclusive 6.000 cdls. K. El ángulo formado por Lavalleja y el bulev. Corrientes, comprende un gran salón con vidrieras de muestras con persianas de metal, 3 habitaciones más, baño, patio, cocina y excusado. Esta como las fincas anteriores, repetimos, tiene una solidez y construcción admirable, habiéndose empleado elementos de primera clase. Debe visitarse para darse cuenta. Datos, á n|c., B. Mitre 523.—RISSO-PATRON y Cia.

EL DGO. 18 de Nov., á las 5. n11

*8 MANZANAS EN VICTO*ria. F. C. C. A. 178 lotes de 400 á 500 va. cda. En 60 mensualidades. Sin interés. Con base de $ 2 por meses el lote. A 5 cds. de esta estación y de San Fernando, entre las 2 y con frente á la vía y á las grandes Avenidas Brandsen y las Lomas calle ancha que conduce al cementerio (paso obligado de los veraneantes, de ambas localidades, como también de todo el tráfico que abastece aquella privilegiada zona Norte y calles Pellegrini, Avellaneda, Coronel Lagos, Presidente Quintana. Paraje alto, pintoresco, rodeado de población, lindando calle en medio con la edificación compacta de San Fernando y del mismo pueblo Victoria, hoy uno de los más progresistas, á 30 minutos de la capital, con 53 trenes diarios, donde se levantan importantes usinas industriosas, como ser: La Barcelonesa, importantes fábricas de ladrillos, los grandes talleres del Central Argentino, donde trabajan más de 2.000 operarios. Frente al futuro Hipódromo de carreras, de San Fernando y del tranvía eléctrico (concesión Cúneo). En concreto Ubicación excepcional y de valorización segura. Condiciones de pago: 3 mensualidades en el acto del remate y otras 3 al firmar el boleto respectivo con mas n comisión de 2 o|o, dándose en seguida posesión inmediata del terreno, pudiendo exigir el comprador la escritura respectiva después de abonadas las primeras 12 mensualidades. Más datos y planos, B. Mitre 523 al 529.—RISSO-PATRON y Cia.

EL DGO. 18 de Noviembre, á las 2 p. m. á la llegada del tren gratis que saldrá del Retiro á la 1.20. s4

TERRENOS

*EN VILLA DEVOTO, 20987* v. c. en un lote, calle Pedro Lozano entre Bermúdez y Vega; terreno muy alto y aparente para la subdivisión en lotes; lindan calle en medio con los terrenos vendidos por nosotros el 7 de Octubre ppdo., cuyo resultado fué excelente. Venta sin base, por tratarse de una liquidación resuelta. Planos é informes, B. Mitre 523 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON y Cia.

EL LUNES 12 de Noviembre, á las 4 1|2 en nuestro salón de ventas. n1

*EN MATADEROS—150 LO*tes. En 80 mensualidades. Base, 3 $ la mensualidad. Superficie de 200 á 600 v. c. Calles de Alvariño, Miralla, Pola, Monte, Fonrouge, San Pedro, etc., paraje alto y rodeado de grandes establecimientos industriales y casas de familia, con tranvías á todas direcciones por Larrazábal, tan sólo á 6 cuadras al Sud de Pelas Unidas, ésta con eléctrico de La Capital y adoquinado, tan sólo á 3 cuadras de Directorio, bulevar que viene adoquinándose y con eléctrico de La Belga en breve. Condiciones de venta: en 80 mensualidades, sin interés. Seña, 3 mensualidades y el 2 o|o de comisión y 3 mensualidades más al firmar las escrituras definitivas por ante los escribanos Roverano Lupi y Blanco, tranvías gratis, después detalles. Datos y planos, á B. Mitre 529 ó Rivadavia 6910 ó sucursales—RISSO-PATRON y Cia.

EL DGO. 25 de Nov., á las 2.30 p. m. n11

*2 LOTES AVDA. CANNING* entre Loyola y Castillo, con dimensiones solicitadas y especiales para levantar en ellos la magnífica y cómoda habitación ó la casa puramente de renta. Miden entre si 10x55 y están rodeados por sus 3 costados con edificios; así como avecindados por casas modernas y habitadas puramente por familias. Con vereda, empedrado; barrio de aguas corrientes, gas y á un paso de la gran Avda. Rivera con doble vía de eléctrico. En su frente tranvía eléctrico. Miran al NO. Más datos, á n|c., B. Mitre 523 y 29.—RISSO-PATRON y Cia.

EL DOMINGO 18 de Nov., á las 2. n11

*TERRENO EN BELGRANO,* á 4 cuadras de la estación Belgrano (F. C. R.), calle Juramento esquina á Martínez, frentes al SE y NE, compuesto de 10x50 vs., rodeado de edificios y frente á los 10 chalets que construye Mr. Miccleod, inmejorable para edificar una casa de negocio; queda á 80 vs. de la Avenida Meliá. Base, 2 $ v. c. Más informes, B. Mitre 523|9 ó Cabildo 2020.—RISSO-PATRON y Cia.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3. n11

*70 LOTES EN MATADEROS* Sobre las mismas puertas. En 80 mensualidades sin interés. De excepcionales dimensiones como para establecimientos industriales y casas-quintas. Lotes de superficies de 200 á 1.500 v. c. Base, 3 $ la mensualidad ó sean centavos la v. c. Bulevares Larrazábal, Moreno, de, Avd. Campana, calles Oliden, De Rosa, Merlo, Lobos, Monte y otras. La ubicación más importante de Mataderos, desde nadie ve, sobre las puertas de salida de esta establecimiento [illegible]

[illegible] cuenta de la compañía del ferrocarril del Oeste, lo que producirá la suba de los terrenos en esas inmediaciones. A comprar pues sin dinero que es ganar dinero. Condiciones de venta: en 80 mensualidades sin interés. Seña, 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al firmar las escrituras definitivas por ante el escribano Juan M. Gutiérrez, San Martín 172, posesión inmediata, lotes amojonados, líneas municipales á los 15 días de la venta, 20 o|o de descuento al que abone al contado. El remate se efectuará sobre los mismos terrenos; son altos y sobre el tranvía por Larrazábal que sale de Mataderos y conduce á los pasajeros hasta el Riachuelo, esta vía es hoy propiedad de la compañía francesa del ferrocarril de trocha angosta. Piden planos y visiten los terrenos. Los tranvías gratis que conducirán á los interesados al remate saldrán de la plaza de Mayo (Casa de Gobierno) de 2 á 3 p. m.—RISSO-PATRON y Cia.

EL DGO. 18 de Noviembre, á las 4 p. m. n9

*BULEV.TRIUNVIRATO 734* entre Acevedo y Gurruchaga. 2 terrenos con frente á dos calles y que se unen en su fondo. El con el núm. 73a Triunvirato, mide 12.88x80 y el otro que mira á Camargo y que linda con el 1o. por sus fondos mide 14.89x54 varas. No pueden ser más interesantes sus medidas así como su ubicación. Esta venta se efectúa sin base y al mejor postor, pues es una liquidación rápida, con orden terminante de vender. Es bien conocida la Avda. Triunvirato para hacer de ella recomendaciones, por lo tanto lotes como estos deben ser tenidos en cuenta por todos. Más datos, á n|casa, B. Mitre 523 y 29.—RISSO-PATRON y Cia.

EL DGO. 18 de Noviembre, á las 3. n11

NOTA.—En las ventas de casas, los compradores podrán abonar la mitad al escriturar y la otra á 1, 2 ó 3 años de plazo, con el interés corriente en plaza; como también exigiremos en todas las ventas el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión (sin excepción).

# Arturo Barros y Cia.

## HOY

*EN BAHIA BLANCA.*—Gran terreno de 810.000 varas cuadradas. Con facilidades de pago. Parte de la fracción conocida en el plano á nombre de Federico Gravenhorst, lindando con la línea del ferrocarril del Sud, á 20 cuadras de la estación Grumbein. Terreno alto, desde donde se domina la estación y toda la bahía. Linda con tierras de los señores Gregorio Torres, Angel Ferrando, Luis J. Silva, L. Arce y Grumbein. Próximo al puerto, á la Villa Génova y al ferrocarril á Puerto Belgrano.

HOY LUNES 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 50. El terreno mide 526 metros por los costados Norte y Sud. Sin base. 1|3 parte al contado, 1|3 parte á 6 meses y 1|3 parte á un año con interés de 6 o|o. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cia. n7

*EN MAR DEL PLATA.*—Un terreno, lotes núms. 11 y 12 de la manzana 170 á dos cuadras de la plaza General Mitre y á pocas cuadras de la plaza Colón, cerca del Banco y del centro comercial, en la calle Rioja.

HOY LUNES 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 50. Base, $ 2 la vara cuadrada. El terreno mide 20 varas de frente á la calle Rioja por 40 de fondo, ó sean 800 varas cuadradas. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Título perfecto. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cia. n5

*EN MAR DEL PLATA.*—A dos cuadras de la plaza España, lote 16 de la manzana 140, al lado de la esquina del señor Espíndola Valdés cerca de la playa La Perla, calle Ayacucho entre Salta y Jujuy. Buena situación.

HOY LUNES 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, calle San Martín 50. Terreno de 10 varas de frente por 50 de fondo. Base, $ 2.50 la vara cuadrada. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cia. n5

*EN MAR DEL PLATA, EN* pleno barrio aristocrático, cerca de la plaza del Bristol y próximo á los chalets de Anchorena, doctor Udaondo, etc., inmediato á los grandes hoteles, en una situación espléndida, con empedrado pago, teniendo á la mano todos los recursos y las comodidades del gran balneario argentino. Bulevar Colón entre las calles Santa Fe y Corrientes, lote 4 de la manzana 194.

HOY LUNES 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, calle San Martín 50. El terreno mide 12 1|2 varas de frente por 51 de fondo y reconoce una hipoteca de 4.000 pesos á vencer en Agosto de 1907, con la que cargará el comprador. Base, $ 14 la vara cuadrada. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cia. n5

*CASAS CUATRO EN VE*lez Sarsfield, á una cuadra del eléctrico, por el bulevar Provincias Unidas, calle Araujo entre Tapalqué y Bragado; dan una renta de 1200 $ anuales en conjunto. Con poco dinero se puede tener una alta renta y muy segura.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 4 de la tarde, en las mismas propiedades. Cada casita está edificada en un terreno de 11v54 de frente por 38 de fondo; cada casa tiene tres piezas, cocina, etc. Sin base. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cia. n10

*VELEZ SARSFIELD — TE*rreno entre edificios, calle Araujo entre Tapalqué y Bragado; entre las mismas 4 casas, que rematamos el mismo día; á una cuadra del eléctrico de bulevar Provincias Unidas.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 4 de la tarde, en el mismo terreno, acto continuo de haber rematado los 4 casitas. Mide 11 varas y 54 centivaras de frente por 38 varas de fondo. Sin base. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cia. n10

*5 CASAS, CALLE PARAMA*ribo 626, 634, 640, 648 y 656, en el Caballito, entre Morón y Neuquén, á una cuadra y media del mercado de frutos del F. C. O. Casitas muy bien construidas y en una situación conveniente.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 5 1|2 de la tarde, en las mismas propiedades. La casa Paramaribo 620 linda con una escuela del estado, mide 10 varas por 37 47 y consta de 3 piezas, baño, cocina, w. c. y una galería en toda su extensión. Renta antigua de 45 pesos. Las casas Paramaribo 634, 40, 48 y 56 miden 9 varas 24 de frente por 42, 41, 40 1|2 y 30.70 respectivamente, cada una con dos habitaciones, cocina, pozo, galería, etc. Todas tienen cielorrasos de yeso, pisos pino de tea, balaustradas, umbrales de mármol, etc. Se venderán separadamente. Base, $ 5000 cada casa. Paredes medianeras pagas y contrafrentes propios. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cia. n10

*VELEZ SARSFIELD—UNA* manzana de terreno á una cuadra del eléctrico de la plaza de Mayo á los nuevos mataderos, por el bulevar Provincias Unidas y un espléndido galpón de material de 12 metros por 31. Calle Fonrouge, Pola y Bragado; 12.451 v. c. gran fracción de tierra para especular fraccionándola en lotes, donde se vende hasta $ 4 la vara cuadrada al contado; una loma espléndida. El galpón está alquilado por 100 $ por mes y ofrecen 250 $ mensuales. Espléndida ubicación y comodidad para los matarifes.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 3 p. m., en el mismo terreno. Mide 90 varas y 36 centivaras á la calle Fonrouge y á Pola iguales dimensiones, por 120.40 á Bragado. Base, 24.000 $. A plazos. Una tercera parte al contado, una tercera parte á 6 meses, otra última á un año, con 6 o|o de interés. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cia. n10

*RIVADAVIA 5141 Y 5143,* entre las calles Hidalgo y Parral; una espléndida casa de altos con todas las comodidades, el piso bajo se compone de ocho piezas principales, cuartos de baño, servicio, etc., el piso alto iguales comodidades, gas, aguas corrientes, campanillas eléctricas, puertas y celosías de cedro, pisos de mosaico, umbrales de mármol, etc., etc. Base, $ 35.000.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 50. Mide 9 varas y 47 c. de frente por 44v48 de fondo. Título perfecto. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cia. n8

*BOLIVAR 731. GRAN CASA* de renta con facilidades de pago. A seis cuadras de la plaza de Mayo, en un paraje que no admite comentarios porque es el mismo centro de la ciudad, donde la tierra se vende á peso de oro, puesto que produce renta asombrosa que compensa cualquier capital que se emplee. Pavimentación de madera, luz eléctrica, tranvías y todo cuanto pueda desear el propietario más exigente. Es una oportunidad que recomendamos empeñosamente. Por división de condominio.

EL JUEVES 15—de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, calle San Martín 50. El terreno mide 22 varas de frente por 70 de fondo y está ocupado por una casa de inquilinato de altos y bajos que produce 14.400 pesos anuales. Base, 110.000 $ m|n. Mitad al contado y el resto á 1, 2 y 3 años de plazo con interés del 7 o|o anual. Título de primer orden. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cia. n5

NOTA.—En las ventas de casas, los compradores podrán abonar la mitad al escriturar y la otra á 1, 2 ó 3 años de plazo, con el interés corriente en plaza; como también exigiremos en todas las ventas el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión (sin excepción).

# Heraclio Roig

*CASA DE ALTOS SOLIDA*mente construida y con ventajas de pago, verdaderamente excepcionales. Base, 5.000 $ á meses, 5.000 á 12 y 10.000 á 22 meses sin interés, pagando solamente al contado lo que exceda de 20.000 $.

RIO DE JANEIRO 342 y 344, casi esquina B. Mitre, 10x36, 6 piezas de familia y demás de servicio en los bajos y 7 y demás en los altos, rentando 120 $ y 140 la alta ó sean 3.120 al año. El inquilino es de primer orden, todo en cal, tirantería de hierro, puertas y celosías y cancelas de cedro, mosaicos, cielorrasos de yeso y en un estado de aseo perfecto. El tranvía eléctrico por la puerta se inaugurará en Diciembre. El que adquiera esta propiedad hará un buen negocio bajo todos conceptos, pues es [illegible] una renta buena y segura, una [illegible] situada en un barrio de mucho adelanto y habitado por familias de muy buena [illegible]

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 [illegible]

# Francisco Abalo

*EN FLORES.—EN 40 MEN*sualidades, sin interés. Base, $ 2 vara cuadrada, 37 preciosos lotes. En la conocida quinta de Parravicini con frentes á las calles Varela adoquinado pago, Monte, Junta, Recuero, Arrotea, San Patricio y Avenida Alberdi, con eléctrico en construcción. Los terrenos que ofrezco en venta son los más altos de esa zona, una verdadera loma y en su mayor parte todos dan frente á la calle Varela con adoquinado pago y distan sólo 7 cuadras al Sud del bulevar Rivadavia, plaza é iglesia de Flores y á 4 cuadras del bulevar Directorio, con eléctrico en construcción y 5 de Provincias Unidas, con eléctrico, adoquinado, gas, etc. Estos terrenos están rodeados de un gran núcleo de población y donde se edifican preciosas casas-quintas. La ubicación de estos terrenos no es necesario recomendarla, pues se trata de la conocida quinta de Parravicini, conocida por todos como mejor tierra de lo que se ha vendido hasta la fecha. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y tres más al recibir el título definitivo, por ante la oficina del escribano señor Alberto Wuille Bille. Comisión, 2 o|o. Descuento 10 por ciento al que abone al contado. Posesión y entrega de los terrenos al domingo siguiente del remate por el ingeniero señor Adolfo E. Buia. Planos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4. n8

*EN EL CABALLITO—EN* lo más notable de la localidad. 27 preciosos lotes á plazos. Con frente al bulevar Gaona con eléctrico de ida y vuelta. Calles Cucha-Cucha, Figueroa y Dungenes con eléctrico en construcción. Base de venta. $ 2 v. c. Condiciones de la venta, 1 1|4 parte al contado, 1 1|4 á seis meses, 1 1|4 á un año y 1 1|4 á un año y medio sin interés. Después detalles. Planos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 25 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en los mismos terrenos. n8

*CENTRAL AL SUR.—BUE*na finca de familia, en un gran barrio lleno de todas las comodidades. Calle Constitución 1572, entre Loria y Cevallos, con adoquinado y eléctrico al frente, y á un paso de la plaza y estación Constitución, emporio de gran comercio. Sólido edificio de sala, comedor, 5 dormitorios, baño, cloacas, cielorrasos de yeso, patio mosaico, puerta cancel, w. c., oficinas, etc. Mide 8.04x50 vs. Base $ 15.000. Puede visitarse á cualquier hora del día. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2 1|2. —Francisco Abalo. n11

*3 LINDAS CASITAS PARA* novios, flamantes, con llave en mano. Recién construidas. En lo mejor del Sur, con eléctrico al frente. Situadas calle Europa 3001 y Castro (antes Yapeyú), con adoquinado al frente y luz eléctrica. Base de venta por cada casita $ 4.500. Propiedad esquina Europa 3001 y Castro se compone de 2 salas y 1 pieza de altos, mosaicos, cielorrasos de yeso, puerta de cedro, oficinas, etc., y las otras dos casitas lindan á la anterior, se componen de 2 piezas cada una, cielorrasos de yeso, pisos pino tea, mosaicos, puertas de cedro, oficina, etc. Son un verdadero chiche, es necesario visitarlas. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar núm. 256.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3.—Francisco Abalo. n11

# Juan L. Colombo y Cia.

*JUDICIAL.—DE UNA DE* las mejores y más importantes áreas de tierra de Avellaneda, con frente á la gran aven'da General Mitre y á la comercial calle Belgrano; por la primera pasa el tranvía eléctrico. Es el punto llamado á tener mayor movimiento y porvenir por encontrarse á un paso de la estación General Mitre y sobre el Gran Dock Sud de la capital, cuyas obras, al librarse al servicio público y el enorme movimiento de este puerto, harán que este sea el paraje más importante de la República. La valorización de las tierras aumenta día á día por esos alrededores; lo demuestra lo difícil que es poder adquirir fracciones como la que venderemos, apta para lo que se quiera, ya sea para grandes fábricas ó para especular. Superficie, 44.410.70 metros cuadrados ó lo que es igual á 50.226.26 varas cuadradas. Tasación $ 62.787.50. Base 80 o|o ó sean 50.230 $.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 4 p. m., remataré por mandato del señor juez de primera instancia doctor Tomás Puig Lómez á cargo interinamente del Juzgado del doctor Dermidio A. Lazcano, secretaría Langenheim, y como perteneciente á la sucesión de don Juan Pablo Bergery, esta gran extensión de tierra que representa, fraccionándola en pequeños lotes, una segura operación de triplicar el capital invertido. Exigiremos por orden del señor juez al que resulte comprador el 10 o o á cuenta del precio en dinero efectivo y el 1 o|o de mi comisión. Por más datos á la secretaría mencionada ó á mi escritorio Mitre 88|90, Avellaneda. U. T. 104, Barracas. n10

# B. Municipal de Préstamos

*DE ACUERDO CON LO* prescripto por los estatutos se procederá á rematar en los días lunes 19 y martes 20 del corriente, á las 12 en punto, en el local del establecimiento, Perú 381, los empeños vencidos hasta el 1o. de Octubre pasado, consistentes en un gran número de alhajas, máquinas de coser, bicicletas, armas, ropas y en general artículos diversos que estarán á la vista en los días de remate.—Buenos Aires, Noviembre 10 de 1906.—Natal A. Hidalgo, secretario—Nota: Las alhajas están en exhibición desde la fecha. v20

# Mackinlay y Cia

*MUEBLES — EL LUNES 12* de Noviembre á las 8 p. m., remataremos el mobiliario que adorna la casa del señor J. B. Sutton, calle Junín 1745, (por ausentarse la familia á Europa. El mobiliario consta de juego de sala con piano, dormitorio principal, 4 dormitorios, comedor, cuarto de estudio y costura, alfombras, cortinados, loza, etc. En exposición el día del remate desde las 8 a. m. Nota: No se cobra comisión al comprador. Más datos, San Martín 92. Buenos Aires. n9

# David García

*JUDICIAL.—DE TODAS* las existencias de la fábrica á vapor de cabos y cuerdas denominada La Cancana, situada en la calle Colegiales núm. 3105, inclusive sus grandes máquinas, caldera y motores, útiles y mercaderías, sin base, por lo que den y al contado, por orden del señor síndico liquidador don Roberto H. Wilde, de pertenencia del concurso de A. Bertolotto é hijos que tramitan por el juzgado del doctor Méndez y secretaría del doctor Del Campillo.

EL JUEVES 15 de Noviembre, á las 1 de la tarde, en el mismo local donde estará la bandera. Comisión de cuenta de los compradores. Más informes al martillero, Bolívar 154. n7

# Williams y Giménez

*EL PARQUE DE BERNAL.* En 60 mensualidades, sin base. Los últimos 60 lotes que quedan del gran parque. Frente á la estación del ferrocarril, todos los lotes con frente al tranvía eléctrico á Quilmes. Tercer remate para liquidar totalmente estos hermosos y codiciados terrenos en los cuales ya se han levantado y levantan preciosas casas y quintas. Venta liberal, sin base, á pagar en 60 mensualidades. A una cuadra de la iglesia y de los dos grandes colegios de los Padres Salesianos y á tres cuadras de la fábrica de papel. Oportunidad para los empleados, los obreros, los padres de familia. Esta es la verdadera caja de ahorros, pues en poco tiempo triplican el capital, como sucede con los primeros compradores que ya poseen una buena ganancia.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en el mismo parque. Escrituras matrices gratis. Las mensualidades se abonarán en el Banco Británico. Al que pague al contado se le hace un descuento del 10 por ciento. Posesión inmediata. Seña el importe de 3 mensualidades y 2 o|o de comisión. Todos los lotes están amojonados y con línea municipal. Planos á nuestro escritorio, San Martín 121. n8

Transferido para el Jueves 22 de Noviembre

*JUDICIAL—4314 HECTA*reas, 105 áreas, 04 centiáreas en el Tandil. Campo de estancia dividido en cuatro lotes de 933, 983, 1152 y 1245 hectáreas. Lindando al Norte con Juan G. Peña, al NO. con el arroyo Chapaleofú en medio con don Eulalio López, al SO. con José Buttzler y los señores Carran y Fernández y al SE. con los herederos de don Aníbal Acosta. Campo alto, con varias lomas, todo de buenas tierras y de pastos tiernos en general, á 30 kilómetros de la ciudad de Tandil, y estación del ferrocarril, con buen camino alambrado en su perímetro con postes de ñandubay seis y siete hilos de alambre y algunos de púa; dividido en ocho potreros, siendo los alambrados interiores del arrendatario que los vende por precio de tasación. Ofrece buenas condiciones para agricultura como toda esa zona de la provincia y actualmente tiene 850 hectáreas aradas y 330 sembradas de avena. Posee buenas aguadas, en el campo se encuentran tres arroyos, el Chapaleofú que lo limita por su costado NO, el Viejo Malo, que en parte lo limita y el del Pozo que se une al anterior. Sus poblaciones constan de la estancia San Agustín, compuesta de dos piezas de material, con corredor, varias otras habitaciones. Una casa de negocio en el puesto América, compuesta de un almacén, tres piezas, cocina, cuadra de material y horno de panadería. Cuatro puestos: la Minerva, Elmirita, Elolsita y Las Ventanas, con una pieza y cocina, etc. La casa de negocio ocupa como 900 hectáreas que forman el lote núm. 1 y tiene contrato por tres años y dos meses. El resto del campo se entregará el 1o. de Febrero de 1907. El ramal de Gardey á Lobería construye una estación en el campo lindero. Tasación, comprendido poblaciones, alambrados, etc., 150 pesos la hectárea. Base de venta, 100 $ la hectárea.

EL JUEVES 22 de Noviembre á las 2.30 de la tarde, en nuestro escritorio, San Martín 121. Venta por orden del señor juez doctor Romero, secretaría Dibar, á propuesta de las partes, en la testamentaria de don Francisco E. Acosta. Las escrituras serán extendidas por el escribano don Lisandro Billinghurst. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos y otros informes, San Martín 121.

# Cabrera y Gorosito

*EN PERGAMINO.—POR* cuenta y orden del ferrocarril Central Argentino, 60 lotes de terreno grandes y chicos, para edificación y chacras, situados dentro del municipio de la ciudad de Pergamino, sin base y pagaderos en 36 mensualidades.

EL DOMINGO 25 de Noviembre de 1906, á las 2 [illegible]

# Juan P. Sánchez y Cía.

*¡EL MEJOR NEGOCIO!*—Muy central. Terreno con edificio antiguo, en dos lotes, de dimensiones excepcionales. Buen Orden 945 al 951, como para construir negocios ó casas-habitaciones de renta. Mide cada lote 7 varas 86 por 31.80 varas de fondo. En barrio exclusivamente comercial y donde la propiedad produce el más alto interés. Tienen pavimento de madera al frente, tranvía eléctrico, cloacas, en una palabra, con todos los recursos y comodidades propias de su ubicación. El edificio que es antiguo se compone de 3 negocios al frente, 8 piezas de material, dos de madera, galpón y dependencias. Sin base. Liquidación definitiva por cesación de un condominio. Títulos perfectos que los interesados pueden ver en nuestro escritorio. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos é informes, Florida 230. U. T. 451 (Avenida).

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 p. m.

# Rodolfo Collet

*SEGUNDO REMATE-LIQUI*dación, en 24 mensualidades que se abonarán en el Banco Español del Río de la Plata. Los terrenos más altos y de más porvenir. 185 lotes chicos. Con frente á la importante Avenida Bella Vista, entre los bulevares Gaona y San Martín, con adoquinado y eléctrico al frente. En el centro de todo un futuro emporio de progreso, donde se expande la población y la edificación se desarrolla con rapidez asombrosa. Nadie es capaz de apreciar lo que valdrá la vara de terreno, dentro de un año, en la Avenida Bella Vista, con adoquinado pago y eléctrico al frente, hasta la plaza de Mayo. Estos incomparables terrenos dan frente á las Avenidas Bella Vista, Maldonado y á las calles Monte Dinero, Monte Egmont, Seguí, Morelos y Trelles. Venta sin base, para liquidar. El remate se efectuará sobre los mismos terrenos.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Los terrenos pueden visitarse tomando el tranvía que va por la Avenida Gaona, bajándose en la esquina Bella Vista, de donde distan 2 cuadras al Norte. Plano aprobado calles abiertas y con línea municipal. Unico desembolso: 8 o|o de seña. Comisión, 2 o|o. Título perfecto. Escrituras matrices gratis. Informes y planos, San Martín 142.—Rodolfo Collet. n1

# Besada Hnos.

*150 LOTES EN MONTE* Grande, sobre la estación, lo mejor del pueblo y lo más alto. Base 2 $ al mes el lote, en 40 meses.

EL DOMINGO 25 de Noviembre. Después detalles. Planos y boletos á Besada hermanos, Bolívar 173. v15

*CASA CENTRAL DE MUY* buena renta, calle Humberto 1 1300 al 02, con gran sala de negocio al frente, revestida interiormente en sus cuatro costados y á mitad de su altura de mármol, entrando dos mesas también de mármol, piso de mosaico extranjero y cielorraso de mampostería, es decir instalación completa para carnicería. La casa contiene tres piezas más, todas de material y una de madera en los altos, cloacas, gas, aguas corrientes, etc. El inquilino desea hacer contrato por 100 $ mensuales, el que vence en Abril de 1907, Renta, 18 o|o al año. Base, $ 7.000.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o y comisión 2 o|o.—Besada Hnos., Bolívar 173.

*TRES LOTES, LOS UNI*cos que existen y mejor situados, que salen hoy á la venta con frente al bulevar Colegiales, entre Moldes y Amenábar, lindando con la gran estación en construcción eléctrico de ida y vuelta al frente, vecino á edificios, rodeado de grandes palacios y chalets, con aguas corrientes, iluminación eléctrica y á sólo 60 metros de Santa Fe. Hacemos presente la importancia de estos terrenos por estar decretado que todo el tráfico de carga del Retiro será trasladado á Colegiales. Base, 5 $ vara á plazos.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o y 2 o|o de comisión. Planos á Besada Hnos., Bolívar 173. n11

# Andrés A. Figueroa

*EXCEPCIONAL REMATE* Por Andrés A. Figueroa, en Santiago del Estero. Sin base. Dos hermosas propiedades ubicadas en el departamento Matará. Con bosques vírgenes y en condiciones especiales para explotar las abundantes maderas que poseen, ó sea quebracho colorado, blanco y algarrobo.

EL DIA MARTES 20 de Noviembre corriente, á las 11 a. m., en el local del Gran San Martín Bar, procederé á efectuar la venta en remate público, sin base, por cuenta y orden de su dueño que en breve se ausentará del país, de las siguientes propiedades:

I—Mistolar ó Lojlo, que consta de 1.337 h. 17 á. y 57 centiáreas sobre el F. C. N. C. N., á una legua más ó menos de la estación Bunche Corral, con gran abundancia de quebracho colorado y otras maderas. Figura á nombre de Grant, en el plano de Chapeaurrouge. Linda al Norte con don Abelardo López, al Sur con Bernabela López, por el Este con terrenos fiscales, según el título, y por el Oeste con el río Salado. Terreno mensurado hace varios años y con títulos perfectos. Sin base.

II—Paaj, que consta de 2.812 hectáreas. 39 áreas y 76 centiáreas, á una legua próximamente de la estación Garza, del F. C. B. A. y Rosario, igualmente con gran cantidad de madera de quebracho colorado y blanco, algarrobo, etc.; terreno de los pocos que quedan sin explotar próximos á las líneas férreas. Linda al Norte con Bernardino Vizgarra, al Sur con los herederos de don Antonino Taboada, al Noreste con herederos de Basilio Romero y al Suroeste con campo fiscal, según los títulos. Está debidamente mensurado y tiene títulos perfectos. Llamo especialmente la atención de las personas que se dedican á la explotación de maderas, fabricación de carbón, etc. Ambas propiedades son quizás las únicas que permanecen sin explotarse en la región de la provincia, comprendida entre las dos líneas férreas mencionadas. Condiciones de venta: 2 o|o de comisión, avisos y escrituras serán por cuenta del comprador; 8 o|o de seña en el acto del remate. Mitad del precio al firmarse la escritura y la otra mitad á 6 meses con pagaré y garantía hipotecaria con el 10 o|o de interés anual, con la cláusula de que no se podrá enajenar los bosques hasta chancelar. Sin base! Sin base!—Santiago, Noviembre 6 de 1906.—Andrés A. Figueroa. v12

# Pedro P. Pagliere

*PRINGLES ENTRE CAN*gallo y Potosí. En 24 mensualidades, sin interés. 3 hermosos lotes de terreno, remataré

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 5 de la tarde, con la base de 5 $ vara. Están unidos y cada uno mide 10 varas de frente por 39 de fondo, dimensiones buscadas. Se prestan para una gran industria ó para levantar varios edificios. Como situación y barrio no hay que hablar, están en el centro de los adelantos, el eléctrico al frente es cuestión de meses, hoy los rodean los de Corrientes, Díaz Vélez, B. Mitre y Rivadavia. La propiedad allí vale un dineral, sin embargo se rematará por cualquier precio que pase de la base y del importe de cada lote; el comprador puede abonar 2.400 pesos en 24 mensualidades de 100 $ cada una sin interés y el resto al contado en el acto de la transferencia. Es un negocio de oportunidad. Seña, 8 o|o y 2 o|o de comisión á cargo del comprador. Planos y datos, Corrientes 4194 ó Cangallo 541, escritorio 2. n11

*DOS NOTABLES TERRE*nos, Panamá casi esquina Corrientes.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde, venderé en público remate estos hermosos lotes con la base de ocho pesos la vara. Reconocen 1.100 pesos cédulas serie H. cada uno que el comprador aceptará á cuenta de precio. Miden 10 varas de frente por 38 de fondo cada uno, están unidos, quedan á 60 varas del bulevar Corrientes, dos cuadras de Río de Janeiro, ambos con eléctrico; ubicación codiciada, dimensiones ideales; barrio de familias y especial y comercial á su vez. A los capitalistas y especuladores, se les recomienda. Hay orden de vender. Seña, 8 o|o y 2 o|o de comisión á cargo del comprador. Títulos perfectos. Datos Corrientes 4194 ó Cangallo 541, escritorio 2. n11

*TRES LINDOS LOTES DE* terreno con una esquina (bulevar Chacarita). Primer lote Leones esquina Iturri. Mide 10 por 19.72 varas; 2o. lote, Leones lindero á la esquina 10x28 varas; 3er. lote, calle Chenaut entre Girardot y Caldas, de 10x51.60 varas.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 3 de la tarde, venderé en público remate estos tres preciosos terrenos con la base de 2 $ la esquina y 1.50 $ los demás. Venta urgente y como judicial. Quedan á una cuadra del bulevar Chacarita, dos de Dorrego y tres de Corrientes con eléctrico. Barrio de familias é industrias, donde la propiedad aumenta diariamente de valor. Seña, 8 o|o y 2 o|o de comisión á cargo del comprador. Títulos perfectos. Datos, Corrientes 4194 ó Cangallo 541, escritorio 2. n11

# J. M. Tuchi

*PARA HABITAR O RENTA.* Casita Yapeyú 578 entre Venezuela y Agrelo. Dista 25 varas de la calle Venezuela y por consiguiente del adoquinado y tranvía eléctrico, chica, manuable, bien construida y en un buen barrio. Todo está allí reunido. Venta por división de condominio, como judicial. Base, $ 6.900.

EL DOMINGO 18 de Noviembre á las 5. Mide 10 varas por 40. Tiene sala, 2 dormitorios, una pieza alta, cocina, baño, w. c. y pozo. En cal, cielorrasos de yeso, carpintería cedro, mosaicos, baldosa, cancel, etc. Puede visitarse en cualquier momento. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 o|o. Informes, Victoria 672.—Joaquín M. Tuchi. n11

# Saurí Guanter & Cia.

*EN VILLA DEVOTO.—CO*ronel Lamas esquina Santa Balbina (hoy Lieta y Cervantes), linda esquina dividida en 10 lotes de 366 á 519 v. c. cada uno. Base, 0.90 vara cuadrada, mitad al contado y mitad á un año de plazo sin interés; terreno alto, á 20 varas de la Avenida Circunvalación. Las dimensiones de los lotes y condiciones de pago los coloca al alcance de todos. En seguida y en un solo lote, 13.000 v. c. con 400 árboles, calle Ramírez entre Vega y Bermúdez. Base, 0.70 v. c., mitad al contado y mitad á un año sin interés. A media cuadra del conocido almacén de La Figura, terreno alto y de mucho porvenir, el tranvía Belga pasará por Vega, orden resuelta de liquidar por cualquier precio que exceda de la base.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Escrituras ante el escribano Wille Bille. Planos y datos, Alsina 948. U. T. 3916 (Avenida). [illegible]

# Guerrico y Williams

*JUDICIAL—BUENA PRO*piedad. Venezuela 1654. A un paso del bulevar Entre Ríos, buen barrio de familias, donde siempre produce renta; paraje muy buscado para alquilar, su edificio es reconstruido de sólida construcción y en muy buen estado; consta de 9 espaciosas piezas piso de madera, cielorrasos de yeso, empapeladas las piezas, puertas de cedro, cuarto de baño, cocina y demás comodidades. Edificada en un terreno de 8 varas de frente al Norte por 50 varas de fondo, ensanchando en el fondo, ó lo que resulte dentro de sus muros. Tasación, 32.000 $. Base de venta, 2|3 partes, ó sean 21.333.33 $.

EL SABADO 17 de Noviembre á las 4 de la tarde y en la misma propiedad, procederemos á la venta por orden del señor juez doctor Helguera, secretaría Groussac, por donde tramita el expediente y como perteneciente á la testamentaría Elisa Lewis de Oliver. Exigiremos 8 por ciento á cuenta de precio y 2 por ciento de nuestra comisión. La casa se puede visitar de 1 á 5 de la tarde. La casa se entregará inmediatamente.—Guerrico y Williams. n6

*CIUDAD DEL QUEQUEN.*—Las quintas y chacras que rodean la estación dentro del ejido de la ciudad; 1.900 hectáreas de la más rica tierra de la República, rodeando la ciudad. Sobre la más hermosa playa, rival afortunada de Mar del Plata, pues tiene el Quequén Grande, río ancho, tan pintoresco como el río Luján que desemboca en el mar, entre árboles coposos y habitaciones de lujo, lleno todos los veranos por botes y vaporcitos que le dan bullicio y alegría. Sobre el río están las quintas que vendemos y se extienden hasta la estación (la que rodean). El río que es hoy puerto natural, será mejorado por las grandes obras del puerto que se están ejecutando. Son 55 quintas desde 4 hasta 9 1|2 hectáreas cada una. Son 36 chacras desde 13 hasta 55 hectáreas cada una. Sin base y condiciones de pago excepcionales á saber: 25 por ciento al contado, 25 o|o á un año, 25 o|o á 2 años y 25 o|o á 3 años sin interés. Orden de la sociedad anónima Guerrico Hnos., que da estas grandes facilidades al solo objeto de dividir esa gran extensión.

EL MIERCOLES 5 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 530. Pidan planos.—Guerrico y Williams. o31

*EN EL ROSARIO DE SAN*ta Fe. Lo mejor de la ciudad, en pleno centro 7.054.53 metros cuadrados en un solo lote, á plazos. 68 metros de frente al Norte, calle Rioja, por 131.84 también de frente al Oeste, calle Buen Orden (hoy España) con todos los edificios que contiene este gran pedazo de tierra que, como se ve, es de lo mejor de aquella gran ciudad. La venta es judicial y tendrá lugar en nuestra casa, B. Mitre 530, capital federal.

EL JUEVES 29 de Noviembre, á las 3 de la tarde, con base de $ 140.000 m|n, pagaderos 1|3 parte al contado, 1|3 á 6 meses, 1|3 á un año de plazo con 6 o|o de interés al año, pagaderos por semestres adelantados. Exigiremos 8 o|o á cuenta de precio y 2 o|o de nuestra comisión. Planos detallados y otros datos, pedir en nuestra casa, 530 Bartolomé Mitre, en el Rosario Maza 1203.—Guerrico y Williams. n11

*VILLA DEVOTO—DOS Y* media manzanas en 70 lotes en 60 mensualidades, sin interés. Base, 1 $ la v. c. á 5 cuadras de la plaza y á 4 de la estación del ferrocarril y 3 de la estación Lynch. Tranvía Rural que están electrificando. Es en el sitio más alto de la hermosa Villa Devoto. En estos lindos terrenos se puede levantar el elegante chalet de verano ó la casa permanente. Está á 5 minutos á pie de la estación, donde hay trenes del Pacífico á cada instante. Son 70 lotes y se venderán con opción. Lotes de 200 hasta 800 v. c. cada uno.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 2 de la tarde sobre los mismos terrenos donde saldrá un tren especial del Retiro á la 1.40 en punto. Forma de pago: 2 mensualidades en el acto del remate y 2 al firmar el boleto y las 56 restantes del 1 al 5 de cada mes á contar desde el 1o. de Enero de 1907. Las escrituras matrices se otorgarán inmediatamente por el escribano señor N. Escobedo Avenida de Mayo 634. Posesión inmediata. Llamamos la atención que para el principio del corriente la empresa del ferrocarril al Pacífico reducirá á precios ínfimos los pasajes y abonos para obreros. Comisión 2 o|o. Pidan planos y boletos, á 530 B. Mitre.—Guerrico y Williams. n11

*EN EL PUERTO MADERO* Gran fracción en el centro de mayor movimiento del puerto, frente mismo al puente que une el dique 2, con el núm. 1. Sobre la avenida Espora y sobre la calle Azopardo, entre las de Estados Unidos é Independencia, lindando con el gran edificio Victoria Sailor's Home, calle por medio con el edificio construido por D. Eduardo Madero y á 50 varas del de Hasenclever y Cia., lo que demuestra la importancia de esta situación, á más, al frente por medio el dique número 2 los grandes elevadores del ferrocarril Central Argentino. Espléndida y única gran fracción, 40,17 varas de frente á Espora y Azopardo por 61.20 varas; dividida en tres lotes de 15.30x61.20 cada uno, con frente á dos calles, siendo la venta con opción y se efectuará en nuestra casa Bmé. Mitre 530

EL JUEVES 6 de Diciembre á las 3 p. m. Base 20 $ la vara cuadrada, pagadero mitad al contado y mitad á 1 año de plazo con 6 o|o de interés y garantía hipotecaria. No se ha presentado, ni existe ya en el puerto, una fracción como esta, con frente á dos calles que son las más importantes y que por la parte de la Avenida Espora queda toda la explanada libre sin ningún depósito al frente, lo que da mayor facilidad al tráfico. Sobre esta misma avenida están ya en construcción las cloacas. La calle Estados Unidos, que queda á las 28 varas, está adoquinada y las demás calles del puerto las está adoquinando el Gobierno Nacional. Los planos pueden pedirse desde ya en Bmé. Mitre 530. Exigiremos 8 o|o á cuenta de precio y 2 o|o de comisión.—Guerrico y Williams.

MUEBLES

*PIANOS, CARL HARDT.* Weber y Ortiz y Cusso. Un armonium Christophe 8 marfiles, espejos y consolas, juegos de sala varios estilos, mesitas fantasía, chaise-longue, dos buenas bibliotecas roble americanas, un sofá y dos sillones marroquín, juegos de dormitorio Luis XV nogal y roble, otro estilo inglés fresno y cedro, varios juegos de comedor importados franceses, guéridones, mesita ecajou y bronce, 24 sillas americanas, nuevas, 12 de Viena y otras clases, máquinas escribir Hammond, un fonógrafo con cilindros, sombreros Panamá, bicicleta, cajas de hierro, nuevas norteamericanas, buenos cuadros al óleo y acuarelas, bañaderas de hierro, cortinados, escritorios ministro y mesas escritorio, Guardarropas, roperos, lavatorios, mesas de luz, aparadores, mesas comer, arañas, ventiladores, un automóvil, perchas, alfombras é infinidad de artículos varios.

EL LUNES 12 de Noviembre, á la 1 del día y á las 8 de la noche. En nuestra casa, Bartolomé Mitre 530. Comisión, 10 o|o.—Guerrico y Williams. n10

*BUEN MOBILIARIO QUE* adorna la casa Victoria 1033, de los señores Rodríguez Orey, por ausentarse para Europa. Elegante sofacito lampás de seda, preciosa vitrina Luis XV con panneaux Vernis Martin, un lindo Bahut nogal, una rica mesa de centro y cuatro sillas con incrustaciones, espléndidos jarrones Sèvres con bronces, ricos cortinados seda, gran espejo marco dorado, arañita de luz eléctrica, preciosa lámpara biscuit Sèvres, estatuas y grupos biscuit Sèvres, preciosas miniaturas sobre marfil y esmalte, doradores esmalte y bronce, ricas alfombras persas, cuadros al óleo, buen juego de comedor nogal, sofá y sillas nogal y marroquín, buen mueble, carbonera inglesa, cortinados, alfombras Bruselas, gran centro con candelabros, rico metal, fuentes, gulseras Christofle, otros artículos de comedor rico metal, porcelanas, cristales, muy buenos vinos de Burdeos, Borgoña, Oporto y de la bodega de la casa. Escritorio cilindro gran tamaño, gran biblioteca 3 cuerpos, otra id giratoria, una biblioteca estante, rico juego sofá y sillas vaqueta, máquina escribir Hammond, estatuas de mármol con columnas id, bronces de Foza y Ogé, preciosa lámpara Imperio, cuadros al óleo, cortinados, chiffonier palisandro, carbonera inglesa, 6 juegos dormitorio nogal, gran guardarropa raíz nogal, lindos roperos roble tallado y otro jacarandá, juego lavatorio rico metal, otro id cristal Baccarat, mueblecitos laqué, botineros, mesa de afeitar, una rica rinconera inglesa, 2 grandes estatuas metal, reloj y barómetro, muebles jacarandá de dormitorio, algunas obras de derecho y literatura encuadernación de lujo y demás enseres de la casa.

EL JUEVES 15 y VIERNES 16 de Noviembre, á la 1 de la tarde. En exposición durante todo el día y miércoles de 9 á 10 de la noche. Comisión, 10 o|o.—Guerrico y Williams. v16

# Juan A. de Armiño

*CAMPOS DE VILLARINO.* 5.623 hectáreas en 10 fracciones de 6 á 800 hectáreas, una de 375 y otra de 250 hectáreas cada una, en los lotes 78 y 63 del partido de Villarino. Entre alfalfares en plena explotación. Todas las fracciones con agua eterna y sin tosca. A 7 leguas de la estación Médanos (F. C. S.) 11 del frigorífico Sansinena y 18 de la ciudad de Bahía Blanca. La línea férrea de Médanos á Fortín Mercedes, concesión Eduardo Shaw, pasará á corta distancia del campo. El remate tendrá lugar

EL SABADO 8 de Diciembre (día de fiesta), en Bahía Blanca, hotel de Londres, á las 3 p. m. Sin base, con orden terminante de vender y en las siguientes condiciones de pago: 1|3 parte al contado al escriturar y el resto á uno y dos años de plazo con garantía [illegible] interés anual, pagadero por semestres adelantados. Todas las fracciones están amojonadas. Títulos perfectos. Las escrituras serán otorgadas por el escribano don Alberto Barrenechea en Bahía Blanca, siendo gratis la matriz. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o á cargo de los compradores. Más datos en los carteles. Para que sea revisado el campo y desde ya habrá coches á la disposición de los interesados en Médanos, F. C. S. hotel de Pedro García. Pidan informes en Bahía Blanca Bernardo Graciarena, calle Brown 370. Planos y detalles al que suscribe en Buenos Aires en el hotel España, Avenida de Mayo 938.—Juan A. Armiño. a16

# Inocencio Ortiz y Cia.

San Martín 309

*EN LOMAS DE ZAMORA.*—Los terrenos más lindos y mejor situados de la localidad. Divididos en 18 lotes, incluyendo dos esquinas. Lindando con las quintas de Chilindo, González, Portela y otros, calles Magdalena, Jujuy y General Necochea, por cuyo frente pasará con doble línea el tranvía eléctrico á Adrogué. Base de venta, 2 $ vara cuadrada, con opción.

EL DOMINGO 18 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Sobre los mismos terrenos. Las superficies de cada lote que varían entre 300 y [illegible] varas cuadradas; que son las medidas más indicadas para levantar [illegible] [illegible]